



VALORES

A carteira do fundo é estimada em R\$ 1 bilhão. Consórcio Socopa & TG Core vai administrar o fundo por cinco anos.

MERCADO NA RMVALE, QUATRO DOS IMÓVEIS COLOCADOS À VENDA FORAM AVALIADOS EM R\$ 11 MILHÕES; ESTOQUE ESTADUAL É DE 5.000 UNIDADES

Estado cria 'imobiliária pública' de SP

Fundo de Investimento Imobiliário do Estado de São Paulo venderá 264 imóveis, sendo nove deles no Vale do Paraíba

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Xandu Alves
@xandualves10



Quase 16 meses após lançar o projeto, o governo estadual regulamenta o funcionamento do Fundo de Investimento Imobiliário do Estado de São Paulo, espécie de 'imobiliária pública' que venderá 264

imóveis --de um estoque de mais de 5 mil--, sendo nove deles na **RMVale**.

A carteira do fundo é estimada em R\$ 1 bilhão. Na região, quatro dos imóveis colocados à venda foram avaliadas em R\$ 11 milhões. No total, as unidades do Vale têm 6,2 milhões de metros quadrados entre terrenos e área construída.

O consórcio Socopa & TG Core venceu o pregão do Es-



Divulgação

Oportunidade. Estado cria a imobiliária pública, que venderá 264 imóveis, inclusive na **RMVale**

*2019

é o ano em que o governo estadual estima começar a venda dos imóveis, no primeiro trimestre, a cargo do consórcio.

tado e ficará responsável pela administração do fundo por cinco anos, podendo ser prorrogado. A empresa terá 0,2% de cada imóvel vendido.

No Vale, foram selecionados três imóveis em Pindamonhanga, com 5,6 milhões de m².

Um deles foi avaliado em R\$ 10,5 milhões.

Campos do Jordão tem quatro lotes, somando 247,5 mil m², Cunha tem um na zona rural, de 302,5 mil m², e em Guaratinguetá há um prédio de 888,29 m². ■



Um ano especial merece uma comemoração à altura.

Nesse fim de ano, a Prefeitura e a Fundação Cultural prepararam uma programação especial de Natal, além de diversas atrações culturais durante todo o mês.

Iluminação especial | Apresentações musicais | Feira de artesanato | Gastronomia | Casa do Papai Noel
De 7 a 23 de dezembro
Pátio dos Trilhos

Acesse, confira a programação completa e participe:
www.jacarei.sp.gov.br
www.fundacaocultural.com.br