

**ANTECIPE-SE!**

LANÇAMENTO





**EMPREENHIMENTO CONCEITO,  
NATURALMENTE ÚNICO.**

**TERRENOS RESIDENCIAIS  
DE ALTO PADRÃO**

451m<sup>2</sup>

A PARTIR DE

FAÇA JÁ SEU CADASTRO!

(12) 98844-7180



AQUÁRIUS: 3938.6000

DUTRA: 3935.6000

Imóveis em destaque para venda



VISTA PARA O CTA - OPORTUNIDADE NO JARDIM SOUTO!

2 Dorm. - 1 st, sala, cozinha, 1 vaga de gar. coberta. Sacada que recebe o sol da manhã! AÚ: 62m<sup>2</sup>  
**R\$: 229.000,00, REF.: 80860.**



OPORTUNIDADE NO JARDIM SATÉLITE

2 Dorm. - 1 st, 2 vagas de garagem cobertas. Cozinha c/ arm., área de serviço. AÚ: 65m<sup>2</sup>  
**R\$ 255.000,00, REF.: 52132.**



RESIDENCIAL FLAMBOYANT

2 dorm., 1 vaga de garagem coberta. Sala, cozinha, sacada; AÚ: 48m<sup>2</sup>  
**R\$ 165.000,00, REF.: 69389.**



OPORTUNIDADE PARQUE INTERLAGOS

3 dorm, 2 vagas de garagem, sacada. AÚ: 90m<sup>2</sup>  
**R\$245.000,00, REF.: 81125**



CONJUNTO RESIDENCIAL TRINTA E UM DE MARÇO

3 dorm, 1 vaga de garagem, sl de estar. AÚ: 85m<sup>2</sup>  
**R\$: 280.000,00 - REF.: 31723**



JARDIM AMÉRICA

3 Dorm., - 1 st, 2 vagas de gar. cobertas. AÚ: 100m<sup>2</sup>  
**R\$265.000,00, REF.: 79057**

Imóveis em destaque para venda



IMPERDÍVEL CASA 3 DORMITÓRIOS

REF: 73.485 - Valor R\$ 205.000,00  
2 dormitórios, cozinha americana e planejada, acabamento em gesso, próximo ao INPE e EMBRAER,  
**FOTOS NO SITE - CHAVES NA MÃO**



APTO 2 DORMITÓRIOS PROX AO SHOPPING VALE SUL

REF: 7.733 - VALOR R\$ 270.000,00  
2 dormitórios planejados sendo 1 suíte, piso laminado, cozinha planejada, sacada, 1 vaga de garagem  
**CHAVES NA MÃO - FOTOS SITE**



KITNET - 1 DORMS

REF: 74.273 Valor R\$ 110.000,00  
1 dormitórios, 1 wc social, sala, cozinha, área de serviço, doc ok para financiamento  
**FOTOS NO SITE**



SOBRADO EM CONDOMÍNIO - PROX CENTRO JUVENTUDE

REF: 78.383 Valor R\$ 460.000,00  
3 dormitórios sendo 1 suíte, 1 dormitório com armários, carpete de madeira, cozinha planejada, área gourmet, 2 vaga de garagem - portaria 24 hrs  
**FOTOS NO SITE - CHAVES NA MÃO**



SALA COMERCIAL - ANDROMEDA - PROX VALE SUL

REF: 77.407 Valor R\$ 143.000,00  
Sala com 36 m<sup>2</sup>, wc social, 1 vaga de garagem, próximo ao vale sul  
**FOTOS NO SITE**



2 DORMITÓRIOS PROX AO CENTRO DA JUVENTUDE

REF: 79.637 Valor R\$ 160.000,00  
2 dormitórios, sala, cozinha, 1 vaga de garagem, Lazer completo.

Ponto Comercial

ED. HELBOR OFFICES

1 garagem - 1 wc social - 40m<sup>2</sup> aú - **R\$ 255.000!**  
**Ref.: 2686**

LOCALIZAÇÃO NOBRE DE SJC

32m<sup>2</sup> - Vista livre - R\$ 160.000  
**Ref.: 70747!**

TERRENOS A VENDA

REF 53.692

Valor R\$ 250.000,00  
Jardim Oriente - Aclive, 250 m<sup>2</sup>, murado.  
Aceita Vender 1/2 lote  
**REF 78.428**

REF 78.428

Valor R\$ 2.400.000,00  
Terreno na avenida no Residencial Aquarius, pequeno aclive, 16 x 37,50 = 600 m<sup>2</sup>, próximo ao curso exito.

REF 70.991

R\$ 180.000,00  
A.T. 150 m<sup>2</sup> (5 x 30), terreno plano, murado.

Terreno a Venda

Ref.: 73871 - PORTAL DOS PASSAROS: 175m<sup>2</sup> ..... R\$ 120.000!  
 Ref.: 73212 - POUSADA DO VALE - Terreno 1381 m<sup>2</sup> - por..... R\$ 140.000!  
 Ref.: 68093 - SANTA JÚLIA - 140m<sup>2</sup> - ..... R\$ 110.000!  
 Ref.: 50257 - MIRANTE DO VALE - terreno - 1680m<sup>2</sup> ..... R\$ 360.000!

**Loações Apartamentos**

REF: XXXX UM LUXO COM 220 M<sup>2</sup> AÚ 4 dorms, st, closet, sala 2 amb, coz. plan., varanda gourmet, 2 gar ... R\$3.000,00  
 REF: 79.101 CORRA!!!! CHAVES NA MÃO JD.AQUARIUS 2 dorms, st,sala 2 ambs, coz.plan, lazer e gar .....R\$1.350,00  
 REF: 36657 ÓTIMO APTO SACADA COM CHURRASQUEIRA 3 dorms sendo 1 com suíte, royal parK R\$ 1.600,00

**Loações Casas**

Ref: 29174 - COLINAS IMPERDÍVEL SOBRADO com 360 m<sup>2</sup> au 7 dorms, 2 sts, lazer, repleta arm só..... R\$5.000,00

REF: 4012 - ESPLANADA DO SOL UM SONHO 5 dorms, 2sts, closet, hidro, escritório, 3 salas, lareira, pisc.churras, dep.empr.....R\$5.000,00  
 REF: 78974 - EXCELENTE CASA VALOR IMPERDÍVEL 3 dorms com suíte, móveis planejados..... R\$ 1.500,00

**Loações Pontos Comerciais**

REF: 78.268 - PREDIO NOVO DE ALTO PADRÃO NO TOTAL - r\$ 35,00 o metroa metragem que preferir da para fazer ...venha montar sua empresa.....CONFIRA!!!!  
 REF: 57668 - PREDIO LE CLASSIQUE IMPERDÍVEL - R\$ 2.300 Uma sala bem ampla com 120m<sup>2</sup> area util!!!

**Loações Apartamentos**

Ref: 41147. - OTIMO APARTAMENTO - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado varanda gagarem..... R\$ 1.200,00  
 Ref: 70845 - OTIMO APT - 2dormitorios, 1 garagem, sala, cozinha com armário,WC..... R\$ 1.000,00  
 Ref: 72538. - OTIMO APT - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado.....R\$ 820,00  
 Ref: 25034. - CONDOMÍNIO VILA ALMADA - 3 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer.....R\$ 800,00  
 Ref: 44268 - CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer..... R\$ 800,00  
 Ref: 54759 - CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem ..... R\$ 400,00

**Loações Casas**

Ref: 73351. - OTIMA CASA - 1 dormitório, garagens para 2 carros,1 cozinha.....R\$ 800,00  
 Ref: 73394. - OTIMA CASA - 3 dormitórios, garagem para 5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no quarto, sacada sala com 3 ambientes ..... R\$ 2.500,00  
 Ref: 73621 - OTIMA CASA - 4 dormitórios,garagens para 2 carros,1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com blindex azulejos ate o teto,o piso .....R\$ 1.400,00  
 Ref: 64172 - COM PONTO COMERCIAL - 3 dormitórios com armário, suíte, sala, cozinha com armário, 3 vagas garagem, ponto comercial com 140 metros... R\$ 2.800,00  
 Ref: 73394 - OTIMA CASA - sala 3 ambiente,cozinha planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas frias,demais cômodos com assoalhos de madeira, ..... R\$ 2.500,00  
 Ref: 73065. - COM EDICULA - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edícula com 1 dormitório e suíte.....R\$ 1.300,00