

Morar, trabalhar e se divertir em um só lugar

Pátio Mall traz ao Jardim Aquarius empreendimento 'mixed use'

Diante da ausência de espaços comerciais que serviam o Jardim Aquarius, em São José dos Campos, nasceu a ideia de um empreendimento "mixed use", que oferece segurança, opções de lazer, comércio diversificado e moradia em um só lugar, o Pátio das Américas.

O prédio, que está em funcionamento desde 2015, foi entregue no auge da crise imobiliária de 2018. E, com o mercado retraído, a opção foi oferecer aos empresários da cidade um ousado modelo de negócios: parceria entre o empreendedor e as lojas baseadas no resultado das operações. Deu certo.

"Quem acreditou e apostou neste novo formato, diferente dos shoppings, colheu ótimos resultados", cravou a Administração do empreendimento. O espaço tornou-se, além de um *point* gastronômico, um mix de 16 lojas de produtos e serviços que atende não só o bairro, mas toda a cidade.

Em meio a um ambiente repleto de áreas verdes e com espaços ao ar livre, também há o edifício comercial, com 187 salas, e o edifício residencial, com 114 apartamentos, além do Pátio Mall, com estabelecimento e lojas comerciais com grifes masculinas e femininas de roupas e acessórios, cosméticos, produtos de tecnologia e *gadgets*, produtos para a casa e cozinha, farmácia de manipulação, salão de beleza, laboratório de análises clínicas, studio funcional, perfumaria e ótica. Tudo pode ser encontrado em um único local, no piso térreo, em conceito único de shopping do Vale do Paraíba.

"A localização e o tamanho do terreno adquirido em 2001 também contribuíram para este projeto atual, integrado, onde seria possível trabalhar, morar e consumir em um único local, aliando comodidade e conveniência", disse a administração. Quanto ao Shopping Pátio Mall, "Nossa vocação é de um shopping diferenciado a céu aberto e, cada vez mais, esse mix se compõe e traz para os visitantes uma opção diferenciada para ter a melhor experiência de compras, lazer e entretenimento".

O Pátio Mall fica na Av. Cassiano Ricardo, 319, Jardim Aquarius, São José dos Campos. Tel.: (12) 3307-2000. No Instagram: @Patiomallsjc.●

Estabelecimentos atuais: Cantina da Nena, Eden Prime, Estilus Ótica Select, Farmácia Terapêutica, Habak, Haganaboka, Ifix, Jacques Janine, Lemoá Cosméticos, Mio Sogno di Gelato, Mundo Cheff, Oahu, Pizza Crek, Sabin, Studio Energy Sport e St. Joe

