

MACIEL

DE IMOBILIÁRIOS

NÃO PERCA TEMPO

IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

ESPLANADA: 3925.6000

ANDRÔMEDA: 3919.6000

Imóveis em destaque para venda



BELA CASA TÉRREA NO JD. ESPLANADA, ACEITA PROPOSTA!

03 dorms. sendo 01 suite, amplos cômodos, sala para 02 ambientes, coz. com armários, 272m² A.U., 450m² AT + edícula completa e escritório, 04 vagas de garagem. Fotos no site! **R\$ 950.000,00. Ref.: 70.936.**



EXCELENTE SOBRADO COM PISCINA NO JD. ESPLANADA!

03 dorms. sendo 01 suite com closet, amplos cômodos com armários, escritório, sala de estar, jantar e TV, coz. planejada, 450m² A.U., 360m² AT + edícula completa, área gourmet, 07 vagas de garagem. **R\$ 850.000,00. Ref.: 5851.**



ÓTIMA OPÇÃO, CASA TÉRREA PRÓXIMO AO JD. ESPLANADA, ACEITA PERMUTA!

03 dorms., amplos cômodos, demais dep., WC externo, 84m² A.U., 250m² AT, área gourmet com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de garagem. **R\$ 430.000,00. Ref.: 71.831.**



LINDO APTO. MOBILIADO COM VARANDA GOURMET!

02 dorms. planejados sendo 01 suite, sala para 02 ambientes, coz. americana planejada, 63m² A.U., ótimo acabamento, vaga de garagem, lazer, port. 24hs. **R\$ 320.000,00. Ref.: 75.970.**



LINDO APTO. NO JD. ESPLANADA EM ANDAR ALTO, PRÓX. AO POLIEDRO!

02 dorms. sendo 01 suite, ar cond., sala para 02 ambientes com sacada, 02 WC's sociais, coz. americana planejada, 67m² A.U., vaga de garagem, lazer completo. **R\$ 335.000,00. Ref.: 74.110.**



APTO. NO JD. APOLLO, EXCELENTE OPÇÃO, SOL DA MANHÃ!

03 dorms. com armários, sendo 01 suite, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 80m² A.U., 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **R\$ 370.000,00. Ref.: 21.594.**

Ponto Comercial

ATENÇÃO SRS. INVESTIDORES, VILA ADYANNA ALUGADO!

330m² A.U., 205m² AC., possibilidade de ampliação com entrada independente aumentando a renda! **R\$ 980.000,00. Ref.: 71.886.**

OPORTUNIDADE, SALA COMERCIAL ALUGADA NO LIBERAL CENTER!

65m², reformada, mobília fixa, papel de parede, sala de reunião, recepção, vaga de garagem. **R\$ 300.000,00. Ref.: XX.XXX.**

Imóveis em destaque para venda



IMPERDÍVEL!!! ZONA SUL, ÓTIMO SOBRADO POR APENAS R\$ 235.000,00 DOC. 100% CHAVES NA MACIEL.

3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla para 02 ambientes, copa cozinha, wc social, garagem coberta para 02 carros **REF. XXX**



BOSQUE DOS EUCALIPTOS, RUA S/SAÍDA, TODO PALMEJADO, NEGÓCIO DE OCASIÃO R\$ 335.000,00

3 dormitórios sendo 01 suite com armários, sala ampla para 02 ambientes, copa-cozinha, wc social, garagem para 02 carros, lavanderia.



PROXIMO AO SESI, DISPENCOU O PREÇO!! DE R\$ 650.000,00 POR R\$ 520.000, LINDO SOBRADO DE 290M² DE TERRENO

4 dormitórios sendo 02 suites a máster com closet e hidro, tendo 01 dormitório no térreo, ampla sala para 03 ambientes, ampla cozinha, garagem para 05 carros, **REF. XXX**



JD. SÃO DIMAS, NOVISSIMO!!! 2 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE, DOC. 100% ELEVADOR, LAZER R\$ 269.900,00

2 dormitórios sendo 01 suite, sala para 02 ambientes, cozinha, wc. social, garagem coberta, lazer, linda vista.



3ª QUADRA DO BOSQUE, RUA S/ SAÍDA, DOC. 100% TODA REFORMADA, 2 DORM., SUÍTE, R\$ 270.000,00

2 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, wc. social, garagem coberta para 02 carros, excelente localização.



CONDOMÍNIO FECHADO, PROXIMO AO 5º DAS FLORES, RESERVA ESPECIAL DO BOSQUE, APENAS R\$ 300.000,00

3 dormitórios sendo 01 suite, armários planejados, sala para 02 ambientes, cozinha, planejada, garagem coberta, piscina, salão de festas.

Ponto Comercial

PONTO COMERCIAL COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PROXIMO AO ANEL VIÁRIO E DUTRA, EM AVENIDA DE ALTO FLUXO

De R\$ 750.000,00 por R\$ 500.000,00 AT. 360 m2 tendo salão térreo com 170 m2 vão livre, edícula completa, estacionamento para 7 carros, mais uma residência de 4 dormitórios sendo 02 suites, copa cozinha, ampla sala, e possibilidade de fazer o 3º piso, VAGO!!

AV. CIDADE JARDIM, 02 IMÓVEIS TODOS REFORMADOS, ÓTIMO PARA RENDIMENTO, VAGO! R\$ 650.000,00

São 02 imóveis tendo 02 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha americana, garagem para 04 carros cada uma, toda reformada, chaves na Maciel.

Terreno a Venda

Ref.: 76.521 – COND. RES. PORTAL DOS PÁSSAROS, 175m², novo, próx. à EmbraerR\$ 98.000,00.
 Ref.: 73.092 – ALTOS DE VILA PAIVA, 230m² de esquina, em avenida.....R\$ 145.000,00.
 Ref.: 58.791 – COND. RES. RECANTO SANTA BÁRBARA, 1.000m² declive, vista panorâmica.....R\$ 150.000,00.
 Ref.: 71.055 – JD. ESPLANADA, 484m² plano, próx. à praça.....R\$ 580.000,00.
 Ref.: 3568 – JD. ESPLANADA, 600m² comercial.....R\$ 730.000,00.
 Ref.: 1613 – CENTRO, 1.474m², área próx. à Sebastião Humel.....R\$ 1.100.000,00.

Loações Casas

Ref.: 75.332 – JD. ESPLANADA, SOBRADO MOBILIADO!
 04 dorms., 02 stes., sala de estar, jantar e TV, coz. planejada, área gourmet, 02 vagas.....R\$ 5.000,00.
 Ref.: 75.714 – SOBRADO NO JARDIM DAS COLINAS, MOBILIADO! 4 dorms., 02 stes sendo a principal com hidro, sala 02 amb., cozinha com armários, despensa, escritório, 360m² A.T., sacada, 02 vagas cobertas.....R\$ 3.800,00.
 Ref.: 55.335 – TÉRREA NO JD. SUL, AGENDE JÁ SUA VISITA- 02 dorms., sala, cozinha, 136m² A.T., 90m² A.U., wc social, área de serviço, 02 vagas de garagem. R\$ 1.100,00.

Loações Apartamentos

Ref.: 75.796 – LINDO APTO NO JD. ESPLANADA, FAÇA SUA PROPOSTA! 4 suites, sala, coz. ampla, repleto de armários, dep. empregada, 157m², piso porcelanato, varanda gourmet, 02 vagas.....R\$ 4.500,00.
 Ref.: 74.754 – APTO MOBILIADO NO PATIO CONDOMÍNIO CLUBE!- 03 dorms., 01 ste., sala 02 ambientes, cozinha, repleto de armários planejados, 125m², área de serviço, 02 vagas.....R\$ 3.000,00.
 Ref.: 75.710 – LINDO APTO NO FLORADAS DE SÃO JOSÉ, CHAVES NA MACIEL!03 dorms., 01 ste., sala 02 ambientes. Coz. planejada, 80m², repleto de armários, área de serviço, 01 vaga coberta.....R\$ 1.800,00.

Terreno a Venda

REF. 73826 – BOSQUE DOS EUCALIPTOS- 125 m2 já murado rua s/ saídaR\$ 160.000,00
 REF. XXXXX- COND. FECHADO CLUBE – À partir de 250 m2 parcelamento direto com loteadora, a 15 min do sesi, São José dos Campos
 REF. XXXX- JD. SATÉLITE – casa antiga, somente terreno 250m2.....R\$ 320.000,00
 REF. 72963- JD. SATELITE – COMERCIAL – 140 M2 prox. Andromeda.....R\$ 405.000,00
 REF. 9551 – AV. COMERCIAL NO BOSQUE – 309 m2 plano e murado.....R\$ 480.000,00
 REF. 36614 – Z. SUL ÓTIMO – Pode construir prédio de 4 pavimentos, 536,36R\$ 690.000,00

Loações Casas

REF.: XXXX – PRÓXIMO AO NOVO HOSPITAL – 2 dormits, sala, cozinha, wc social, 2 vagas de garagem R\$ 1.300,00
 REF.: 49783 – ÓTIMA CASA JD. SATÉLITE – 2 dormitórios, suite, varanda ampla, quintal com árvore frutífera, 2 vagas de garagem.....R\$ 1.350,00
 REF.: 75329 – LINDA EDÍCULA – 2 dormitórios, sala, cozinha estilo américa, 1 wc com box e azulejo até o teto, área de serviço, piso frio, pintura nova, 1 vaga de garagem coberta.....R\$ 1.400,00
 REF.: 29809 – ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – 2 dormitórios, suite, sala, cozinha, wc.....R\$ 1.000,00
 REF.: 40291 – PRÓXIMO AO SESI – 3 dormitórios, sala, copa e cozinha, 3 vagas de garagem.....R\$ 1.400,00

Loações Apartamentos

REF.: 70961 – LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA – 3 dormits, 1 suite, 128m², 3 vagas de garagem.....R\$ 2.000,00
 REF.: 75677 – APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS – 2 dorms, sala, cozinha, pintura nova, área de lazer completo.R\$ 650,00
 REF.: 76040 – ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – 2 dormitórios, armários, cozinha com armários, wc com box, sala, sacada com vidro.....R\$ 800,00
Loações Pontos Comerciais
 REF.: 60093 – ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – 1 galpão de 200m², casa com 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, pertinho de tudo.....R\$ 6.000,00
 REF.: 33477 – GALPÃO – mezanino com 3 salas, 4 wcs, salão com 300m²R\$ 4.500,00