

MERCADO ENTIDADE CONSIDERA QUE UMA DAS SOLUÇÕES PARA A RETOMADA DO SETOR PASSA PELA UTILIZAÇÃO DO CAPITAL EXTERNO

Construção ainda segue em baixa, diz SindusCon

Esta foi uma das conclusões da Reunião de Conjuntura realizada terça e conduzida pelo vice-presidente de Economia da entidade e com a participação do presidente do sindicato

SÃO PAULO

Os dados do primeiro trimestre deste ano indicam que está mantida a perspectiva de uma lenta retomada do crescimento da indústria da construção em 2019, porém nas últimas semanas ficaram mais evidentes alguns fatores que podem colocar esta retomada em risco.

Esta foi uma das conclusões da Reunião de Conjuntura do SindusCon-SP realizada em 9 de abril, conduzida pelo vice-presidente de Economia, Eduardo Zaidan, com a participação do presidente do sindicato, Odair Senra.

Zaidan manifestou extrema preocupação com o debate travado no governo, na imprensa e nas redes sociais, centrado principalmente em



Construção. Setor ainda está em retração, afirma sindicato



Saída. O uso do capital externo é apontado como uma solução

9

DE ABRIL
foi a dada da reunião de conjuntura do SindusCon, que falou sobre o setor de construção no país

temas ideológicos desprovidos de importância, em vez de se abordar questões estratégicas para o desenvolvimento, como atração de capitais estrangeiros, aumento da produtividade e adoção de políticas voltadas a setores fortemente geradores de emprego, como a indústria da construção. “O país ainda vai demorar a pacificar o debate e eleger mais políticos qualificados para responder aos desafios da agenda nacional”, comentou.

Dizendo-se pessimista com uma retomada mais robusta da economia no curto prazo, o vice-presidente observou que o governo não está conseguindo fazer a demanda agregada reagir. As empresas seguem com elevada capacidade ociosa, distantes, portanto, de investirem em expansão desta capacidade. “A saída está no capital externo, mas para atraí-lo serão necessárias mais regulação e garantias, além da Reforma da Previdência”.

Em sua exposição, Ana Maria Castelo, coordenadora de Projetos da Construção da FGV/Ibre, elencou cinco fatores de risco para a retomada: esvaziamento da proposta de Nova Previdência; piora no cenário interno; a interrupção dos pagamentos do programa Minha Casa, Minha Vida, o declínio da confiança dos consumidores e uma piora da confiança dos investidores. ■

MACIEL

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

URBANOVA: 3925.6000

WWW.IMOLILIARIAMACIEL.COM.BR



LINDA TÉRREA COM 02 TERRENOS, NO JD. DAS INDUSTRIAS!

03 dorms. sendo 02 suítes, a máster com closet, amplos cômodos, sala de estar e jantar, coz. planejada, 160m² A'U, 500m² AT., área gourmet + edícula completa, quintal com árvores frutíferas, 04 vagas de garagem. **Estuda apto. (-) valor! Ref.: 76.748. .**



ALTOS DA SERRA, EXCELENTE SOBRADO COM PISCINA E VISTA!

05 dorms. sendo 02 suítes, a máster com closet e hidro, sacadas, amplos cômodos planejados, sala de estar, jantar e TV, lareira, 05 WC's sociais, coz. planejada, aquecedor solar, 277m² A'U, 343m² AT., área gourmet. **Confira! R\$ 1.020.000,00. Ref.: 76.835.**



TÉRREA COM AMPLO TERRENO NO URBANOVA, ACEITA PERMUTA ATÉ 50% DO VALOR!

03 dorms. sendo 01 suíte, amplos cômodos, sala de estar e jantar, coz. planejada, dep. empregada, 200m² A'U, 355m² AT., churrasqueira, 03 vagas de garagem. **Fotos no site! R\$ 730.000,00. Ref.: 74.701.**

TERRENOS

Ref.: 68.556
COND. RES. MÔNACO,
450m². R\$ 280.000,00.

Ref.: 73.342
COND. RES. FLORADAS DO
PARATEHY, 260m² plano.
R\$ 245.000,00.

Ref.: 61.724
COND. RES. ALTOS DA SERRA II,
389m².
R\$ 250.000,00.

Ref.: 69.031
COND. ALTOS DA SERRA VI,
250m² plano.
R\$ 290.000,00.

Ref.: 2563
COND. RES. PORTAL DA SERRA,
350m², situado na orla.
R\$ 330.000,00.

Ref.: 67.477
COND. RES. COLINAS DO
PARATEHY,
717m².
R\$ 358.000,00.



EXCELENTE CASA EM COND. 1.542M² AT, ACEITA PERMUTA (-) VALOR!

03 dorms. sendo 01 suíte planejada, amplos cômodos planejados, sala para 02 ambientes, coz. planejada, 02 vagas de gara **R\$ 635.000,00. Ref.: 76.931.**



ÓTIMA OPÇÃO COM 02 VAGAS E ANDAR ALTO NO URBANOVA

POR R\$ 225.000,00, CONFIRA!
02 dorms. sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 60m² A'U, lazer completo, port. 24hs. Chaves na mão! **Ref.: 76.295.**



OPORTUNIDADE, R\$ 210.000,00 NO URBANOVA, ACEITA PROPOSTA!

02 dorms., armários, ar cond., sala para 02 ambientes, coz. planejada, 60m² A'U, 01 vaga de garagem, lazer, port. 24hs. Doc. 100%, chaves na mão! **Ref.: 51.417.**