

AQUARIUS RESORT Lindo apto 194m2, 4 dorms/ 2 stes varanda gourmet, sla3 ambs escrit, ar cond.split, rico em arms emb.coz.plan, 3gars R \$1.195mil (12)99133-0747

VILA EMA 4 DORMS/02 STES 190m² sla 04 ambs, rico em arms. embs, 02 gars,hobby-box, piscina, churrasq, qdra, lindo apto.R \$720mil (12)98257-9000

EDÍCULA JARDIM MARINGÁ - Edícula com terreno de 250m² na praça do Jd. Maringá. R\$ 490 mil. Tel: 12 3203.5000/ 12 3928.9720

VENDO SOBRADO - Cond. Fechado Esplanada do sol, 4 dorms, sendo uma suíte c/sa cama, churrasq. aq. solar, gás encanado, vago, Terr. 450m², Contr 300m²,piscina, chaves (12) 99793-0251 Creci 44.482

ENTRAR E MORAR! Próx. Pq. Cidade 02 dorms/sts - Planej 2 gars Belo apto sla 02 ambs, sac, coz planej ameriç, 02 dorms/01ste, arms embs, andar alto, 02 gars cobertas, lazer c/ piscina, 67m² \$310mil (12)99133-0747

CASA JD. AQUARIUS - Cond. fechado, 5 suítes, 1 master hidro, sala 3 amb, adégua, sauna seca e úmida churrasq., piscina, 6 gar. Estuda permuta por apto. até R\$ 700,00,00. R\$ 1.600.000,00. Tel: 12 3203.5000/ 12 3928.9720

URGENTE MOTIVO saúde V. Ema 263m² Espe tacular apto 04 dors/02 sts, rico em armario embutidos de 1º li nha, escrit, sala 05 ambien tes,lareira, sacada 180º d vi são.\$950mil(12)99133-0747

COND.AQUARIUS-4 sts- 600m²- baixei o valor p/ ven der Capa d revista 4 sts,proj Fischer,mármore importado, pisc.,sauna e churrasq R\$ consulte-me(12)99133-0747

Chác. Paraibuna, 1.000m² platô, próx. Rod. Tamoios, iluminação pública, bom local, escritura registrada. (12)99799-6225. fotos parahybunaimoveis.com.br

EDÍCULA ASSOBRADA - DA - coz., copa, sl. e wc em baixo e em cima, 02 d., com sac., terreno 6x30. Residencial União. Tr. p/ casa Z. Nor te. 98110-9459/ 98157-8296

VENDE-SE JD. PAULISTA (próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz.,garagem c/ portão autm/+ edícula de 4 comod. próx. ponto de ôni bus R\$255 Mil 98841-1607.

SOBRADO NOVO ALTOS DA SERRA VI - 4 suítes, sendo 1 master c/ closet e sacada na parte superior, 3 vagas, ampla área gourmet com som ambiente, churras., e piscina com cascata. Toda automatizada. R\$ 940 mil. Tel: 12 3203.5000/ 12 3928.9720

VENDO NA VILA EMA 6 CASAS - Valores :
R\$ 1.560.000,00
R\$ 1.000.000,00
R\$ 800.000,00
R\$ 1.200.000,00
R\$ 600.000,00 Tr. (12) 99793-0251 Creci 44482

Chác. Paraibuna, 2.000 m², casa, pomar, boa topo grafia, próx. asfalto, escritu ra, ocasião (12) 99799-6210.

COLINAS DE PARAIBUNA Chác. 1.780m² luz, vizinhos, km 24,5 tamoios (passarela) Oport! R\$ 80Mil/ Pousada do Vale 1557m² R\$ 190 Mil (12) 99703-6979 Zap

SÍTIO 14 ALQ SEDE BOA lago, muita água Ribeirão, luz própria, capril, varzea. 2 casas de caseiro, churrasq. Tenho mais opções. (12) 99703-4086 Whats

VENDO 48000 metros, no Buquira ótimo pra montar chácara de Eventos, ôni bus, luz, próx. do asfalto, 10km do centro, doc.ok Rulien (12) 997034086,vd/tro

Galpões Comerciais

GALPÃO EUG.MELO URG motivo: mudança, excl. local 600m² AT. 470 m² AC, escr. 6 vagas, p/ direito 7m. ace sso caminhão, piso 5000ton/ m² R\$ 190 Mil + 24 meses (12) 98257-9000

Imóveis Comerciais

CASA COMERCIAL JD. MARINGÁ - Casa em ave nida com terreno de 264m². Excelente para sua empresa ou comércio. R\$ 970 mil. Tel: (12) 3203.5000/ 12 3928.9720



MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000
IMPERDÍVEL!!! ZONA SUL, ÓTIMO SOBRADO POR APENAS R\$ 235.000,00 DOC. 100% CHAVES NA MACIEL. 3 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla para 02 ambientes, copa cozinha, wc social, garagem coberta para 02 carros REF. XXX

COND. ESPELHO D'AGUA Vendo abaixo do vlr, 1.300 m², Lindo otima topografia e localização. Agua, luz e tele fone subterrâneo. Ruas em granito rosa R\$117.500,00 qtdo. (12)98257-9000

CONDOMÍNIO FECHADO BELLA VITA Caminho da Mata - Cond. alto padrão, em frente à Embrar de Eugênio de Melo, liberado para construção e com casas sendo construídas, excelente oportunidade para investidores preço especial p/ pagamento no dinheiro, terreno 100 % plano, georeferenciamento efetuado, piscina adulto e infantil, portaria 24 hrs, salão de festas, salão fitness, lago exclusivo para moradores, playground valor 130 mil. 16 99755.0305 ligue e negocie

CONDOMÍNIO RECANTO SANTA BARBARA - Rodovia dos Tamoios, km 22,5. Terreno:1270m² de esquina, Ótima topografia.Exc.Valor. R\$ 200mil.(12)99127-0060.

VENDO 3 LOTES EM Cond. Serimbura - 2 juntos e um separado, Quadra I Lotes 19 - 20 Quadra J Lote 9 R\$ 860.000,00 cada (12) 99793-0251 Creci 44482

Salas

Terrenos

VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano R\$ 170 mil. Tratar (12) 99701-0123 (WhatsApp) (Particular)

Litoral

CARAGUÁ/PRAINHA - 1 dorm., sacada, mob. 50 m da prala, cond. baixo. R\$ 260 mil. F: (12) 98121.9990

CONDOMÍNIO RECANTO SANTA BARBARA - Rodovia dos Tamoios, km 22,5. Terreno:1270m² de esquina, Ótima topografia.Exc.Valor. R\$ 200mil.(12)99127-0060.

VENDO 3 LOTES EM Cond. Serimbura - 2 juntos e um separado, Quadra I Lotes 19 - 20 Quadra J Lote 9 R\$ 860.000,00 cada (12) 99793-0251 Creci 44482

CARAGUATATUBA VENDO CASA Jd.Britânia R\$ 530mil /80m do mar/mobiliada/maqs roupas/louças/gel. fogão Brast.coz. Todeschini 2 sts-salas gds. quintal edc.gd. frutíferas Grs. (12) 33887. 4767 (11) 96578 4004

CARAGUATATUBA VENDO CASA Jd.Britânia R\$ 530mil /80m do mar/mobiliada/maqs roupas/louças/gel. fogão Brast.coz. Todeschini 2 sts-salas gds. quintal edc.gd. frutíferas Grs. (12) 33887. 4767 (11) 96578 4004

Demais Cidades

Vendem-se

Casas

CASA CIDADE DE LORENA/SP - Ótima localização, Rua Francisco Marques de Oliveira Júnior, nº 136 Vila Normandia (não necessita de condução para chegar ao Centro), 02 minutos para chegar na Av. Vila Nunes, perto de supermercado, escola, farmácia, etc. Valor R\$190 mil. Terreno 5mX30m garagem, sala, lavabo, copa, cozinha, quarto grande c/ banheiro, edícula c/ banheiro e quintal. Tel: (12) 98126.8878/ 98139.7094

Galpões Comerciais

OPORTUNIDADE VENDO GALPÃO Comercial PINDA, c/escritório, c/ terreno de 10X40m, 350 m² de AC , localização privilegiada - próximo ao Centro. Valor R\$ 650.000,00. Tratar pelo Whatsapp (12) 99212 4886.



MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
AQUARIUS: 3938.6000
TORRE ÚNICA EXCLUSIVA CENTRAL PARK Oportunidade Ed. Central Park/Jardim Aquarius – 192 m², 3 st, – 3 slas para 3 ambientes – ampla varanda gourmet, 4 vagas de garagem, lavabo lazer completo portaria 24 hs. **R\$ 1.300.000,00 Ref.: 68345**



MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ESPLANADA: 3925.6000
ÓTIMA OPÇÃO, CASA TERREA PRÓXIMO AO JD. ESPLANADA, ACEITA PERMUTA! 03 dorms., amplos cômodos, demais dep., WC externo, 84m² A'U, 250m² AT, área gourmet com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de garagem. **R\$ 430.000,00. Ref.: 71.831.**

EDITAIS

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0005672-43/2019.8.26.0577. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luis Mauricio Sodré de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) TIAGO NASCIMENTO NUNES DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, CPF 312.022.858-30, com endereço à Avenida Doutor Nelson D'Ávila, 389, Bloco A - Sala 16, Jardim Sao Dimas, CEP 12245-030, São José dos Campos - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por ITAÚ UNIBANCO S/A. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirão após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 119.893,38, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 21 de março de 2019.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0005991-11/2019.8.26.0577. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luis Mauricio Sodré de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VILMA APARECIDA SANTOS PEREIRA 10974528838. CNPJ 23.947.627/0001-50, com endereço à Avenida Andrômeda, 1286, Jardim Saleitê, CEP 12230-000, São José dos Campos - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por Sul América Companhia de Seguro Saúde. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirão após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 9.086,08, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 26 de março de 2019.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA
ATA DA COMISSÃO DE PREGÃO
PROCESSO Nº 6529/2019
PREGÃO PRESENCIAL Nº 23/2019
EDITAL Nº 50/2019
OBJETO: Aquisição de motocicletas 0 (zero) km para diversas Secretarias.
Aos quinze dias do mês de abril do ano de dois mil e dezanove, às 09h00min, na sala de pregão, reuniram-se o Pregoeiro e os membros da equipe de apoio para a realização da sessão pública referente ao certame supramencionado, todavia, não houve presença de empresas interessadas em participar da licitação, motivo pelo qual foi dada como DESERTA a sessão pública do Pregão Presencial de nº 23/2019. Fica designada nova data de abertura, para dia 02/05/2019 às 09h00min na Sala de Reuniões da Secretaria Municipal de Administração. O Edital retificado encontra-se no site da Prefeitura: www.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes.
EUMIR DE MOURA SILVA - Pregoeiro Oficial

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS E DESCONHECIDOS, COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS. expedido nos autos do PROC. Nº 1005750-93/2014.8.26.0577. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). Silvio José Pinheiro dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS E DESCONHECIDOS NA LIDE que a COPEL GERAÇÃO E TRANSMISSÃO S/A move uma AÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE SERVIÇÃO CUMULADA COM PEDIDO DE LIMINAR PARA IMISSÃO DE POSSE, contra S R M AGROPECUÁRIA LTDA, objetivando a constituição de serviço administrativo de passagem, imóveis constituídos de terras e benfeitorias, de propriedade particular, localizados em uma faixa de terra com sessenta metros de largura, que atravessa vários municípios do Estado, destinada à implantação de linha de transmissão de energia elétrica na região de Araçuaçu/ Taubaté, nela estando incluída, entre outras, a área objeto da presente demanda, situada neste município, cuja área foi descrita na inicial, de titularidade da requerida, onde pretende instituir serviço administrativo de passagem, com a respectiva indenização das restrições de uso e compromisso de respeito as áreas não edificadas, conforme consta da petição inicial e documentos que a acompanham. O pedido foi julgado procedente para instituir em favor da autora servidão de passagem sobre a área de 56.309,82 (cinquenta e seis mil, trezentos e nove metros e oitenta e dois decímetros quadrados), mediante pagamento de indenização no valor de R\$81.380,00 (oitenta e um mil e trezentos e oitenta reais), cujo valor devera ser corrigido monetariamente pela tabela prática do Tribunal de Justiça, desde a data da elaboração do laudo ocorrida em abril de 2018, de acordo com a tabela prática do Tribunal de Justiça aplicável aos débitos em geral (IPCA-E, conforme Repercussão Geral 810 do STF e os fundamentos ali adotados). O valor do depósito prévio realizado devera ser deduzido, atualizado, do valor da indenização. Os juros compensatórios não são devidos, uma vez que a servidão não atingiu nenhuma benfeitoria construída do imóvel, não implicando restrição maior ao uso do bem. Quanto aos juros moratórios, são devidos a razão de 6% ao ano, a contar do trânsito em julgado da sentença, de acordo com a Súmula nº 70 do STJ. Não ha como se aplicar o termo inicial estabelecido pela Medida Provisoria 2.183-56, por implicar violação aos princípios constitucionais da justa indenização (que de veria ser paga previamente) e da moralidade, como anotado por JOSÉ CARLOS DE MORAES SALLES (#A desapropriação a luz da doutrina e da jurisprudência, 5ª edição, página 595). Condono a autora ao pagamento das custas, despesas processuais e honorários advocatícios, fixados em 5% (cinco por cento) sobre a diferença entre indenização e oferta, corrigidas. Sendo a promotove sociedade de economia mista, não é aplicável a hipótese o disposto no artigo 28, § 1º, da LGD. Tendo em vista a apresentação do laudo definitivo sem oposição da requerida quanto ao valor ali apurado, excepe-se mandado de imissão em favor da requerente para os fins tratados no item 3.1 de fts. 7. Exceção-se o necessário. Esta sentença servira como título hábil a transcrição no Registro Imobiliário. P.I. (Sentença registrada digitalmente). São José dos Campos, 24 de outubro de 2018. Assim o presente edital e expedido em cumprimento ao determinado no artigo 34 do Decreto-Lei nº 3.365/41, com prazo de trinta (30) dias, para conhecimento dos interessados e eventual impugnação de terceiros. E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, foi expedido o presente edital, que será publicado na forma da lei e afixado na sede deste juízo, no lugar publico e de costume. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 25 de março de 2019.

GENERAL MOTORS DO BRASIL LTDA torna público que recebeu da CETESB a Licença de Operação 57002829 para fabricação de Caminhonetes (camionetas, camionetes) e utilitários; sito à AVENIDA GENERAL MOTORS, 1959, JD. MOTORAMA, SÃO JOSÉ DOS CAMPOS.

GENERAL MOTORS DO BRASIL LTDA torna público que requereu da CETESB a Licença Prévia para fabricação de Caminhonetes (camionetas, camionetes) e utilitários; à AVENIDA GENERAL MOTORS, 1959, JD. MOTORAMA, SÃO JOSÉ DOS CAMPOS.

É CLARO QUE VALE
ASSINE: WWW.CLUBEVALE.COM.BR
12 3878.4499 | 0800.025.3437
 @clubeovale

Edital de Citação - Prazo De 20 Dias.Processo Nº 1005152-53.2016.8.26.0292. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Jacaréí, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciene de Oliveira Ribeiro, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Marlene Camacho Ferreira. CPF 618.185.690-00, que Amyoré Crédito Financiamento e Investimento S/A ajuizou uma ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R\$ 27.088,86 (23/11/2017 - fls. 195º/196º) decorrente do contrato de financiamento sob nº 20024263962 firmado em 04.01.16. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação, por Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 dias pague o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, opor embargos, sendo que, nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderá comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até seis parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir após os 20 supra, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Jacaréí, aos 16 de abril de 2019. K-19/2019.

Powertronics S.A. - Empresa Brasileira de Tecnologia Eletrônica
CNPJ nº 47.897.731/0001-45 - NIRE 35.3.0005903-4
Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária
São convocados os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada em **30-04-19, às 12 horas**, na sede social situada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.305, Prédio P-01/A - 1ª Pavimento, Parque Martim Cereré, CEP 12227-000, em São José dos Campos-SP, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **a)** Exame e deliberação sobre as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em **31-12-18**. **b)** Deliberação sobre a destinação do resultado do Exercício findo. **c)** Eleição dos Membros da Diretoria e fixação de sua remuneração global. **d)** Deliberação sobre a instalação do Conselho Fiscal e fixação de sua remuneração. **e)** Outros assuntos de interesse da Sociedade.
São José dos Campos, 16 de abril de 2019
João Brasil Carvalho Leite - Diretor-Presidente

Avibras Indústria Aeroespacial S.A.
CNPJ nº 60.181.468/0001-51 - NIRE 35.3.0010273-8
Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária
São convocados os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada em **30/04/19, às 15 horas**, na sede social situada em São José dos Campos-SP, no núcleo do Parque Tecnológico - São José dos Campos, na Estrada Dr. Altino Bondensan, 500, Conjunto 2.210, Centro Empresarial IV, Distrito de Eugênio de Mello, CEP 12247-016, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **a)** Exame e deliberação sobre as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em **31/12/18**. **b)** Deliberação sobre a destinação do resultado do Exercício findo. **c)** Eleição dos Membros da Diretoria e fixação de sua remuneração global. **d)** Deliberação sobre a instalação do Conselho Consultivo e fixação de sua remuneração. **e)** Deliberação sobre a instalação do Conselho Fiscal e fixação de sua remuneração. **f)** Outros assuntos de interesse da Sociedade.
São José dos Campos, 16 de abril de 2019
João Brasil Carvalho Leite - Diretor-Presidente

Avibras Divisão Aérea e Naval S.A.
CNPJ nº 00.435.091/0001-98 - NIRE 35.3.0014125-3
Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária
São convocados os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada em **30/04/19, às 10 horas**, na Sede social situada na zona rural da cidade de Jacaréí-SP, Rodovia dos Tamoios, Km 14, Estrada Varadouro, 1.200, Prédios P-06/A e J-08, CEP 12315-020, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **a)** Exame e deliberação sobre as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em **31/12/18**. **b)** Deliberação sobre a destinação do resultado do Exercício findo. **c)** Eleição dos Membros da Diretoria e fixação de sua remuneração global. **d)** Deliberação sobre a instalação do Conselho Fiscal e fixação de sua remuneração. **e)** Outros assuntos de interesse da Sociedade.
Jacaréí, 16 de abril de 2019
João Brasil Carvalho Leite - Diretor-Presidente

ASSEMBLEIA EXTRAORDINÁRIA
ASSOCIAÇÃO JARDIM SANTA JÚLIA
CONVOCAÇÃO
A Diretoria da Associação Jardim Santa Júlia, convoca para Assembleia extraordinária a ser realizada no dia 28 de abril de 2019, às 15h, na Sede da Associação, localizada a Rua Laudelino Gonçalves de Miranda, nº 300, no Jardim Santa Júlia.
Pauta:
1. Eleições
2. Dividas dos imóveis da Associação.
3. Decidir o futuro das áreas da associação e estatuto.
Atenciosamente,

Valdir José Costa
Presidente
Associação Jardim Santa Júlia - CNPJ: 07.929.795/0001-66 - Rua Laudelino Gonçalves de Miranda, nº 300 - Jardim Santa Júlia - SJC Campos - SP