

**ANTECIPI-SE  
AO LANÇAMENTO**

# TERRENOS DE 250M<sup>2</sup>

**PLANO EM CONDOMÍNIO FECHADO  
AO LADO DA GM (ZONA LESTE)**

**FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA**

**MA**  
**NEGÓCIO**

**AQUÁRIUS: 3938.6000**

**DUTRA: 3935.6000**

## Imóveis em destaque para venda



**LINDO APTO TÉRREO COM PRIVACIDADE!**  
2 dorm - 1 gar - 1 sla - 1 wc - aú 60m<sup>2</sup>.  
Preço de ocasião.  
**Ref.: 6320 - R\$ 139.000!**



**OPORTUNIDADE  
NO JD. PARAISO!**  
3 dorm - 1 st - sla dois ambientes - sacada - coz  
ampla Vista privilegiada - 87 m<sup>2</sup> - 1 vg.  
**Ref.: 70769 R\$ 330.000!**



**ED GRAN BALI JD AQUARIUS!**  
3 dorm - 1 ste - 2 vagas de gar - Varanda Gourmet  
2 wc - 91 m<sup>2</sup> aú -  
**REF.: 74523 - R\$ 450.000!**



**SOBRADO ALTO PADRÃO JARDIM AQUARIUS!**  
4 dorm - 2 sts - 3 gar - piscina - área gourmet  
1 wc - coz planejada - analisa proposta -  
330m<sup>2</sup> aú - 450at  
**Ref.: 74220 - R\$ 1.350.000!**



**ÓTIMA LOCALIZAÇÃO  
JD. DAS INDUSTRIAS!**  
3 dorm - 1 st - 3 gar - sala - coz planejada - 1 wc  
social. 180 m<sup>2</sup> aú - **R\$ 400.000 - Ref.: 67048!**



**LINDA COND. FECHADO  
URBANOVA!**  
3 sts - sl - 4 wc social - coz - 250 m<sup>2</sup> terreno.  
aú 155 m<sup>2</sup> - **R\$ 798.000 - Ref.: 75190!**

## Ponto Comercial

**GALPÃO COMERCIAL  
CHAC. REUNIDAS**  
Aceito imóveis até 60%  
1.800m<sup>2</sup> aú.  
**Ref.: 5302 - R\$ 3.850.000!**

**EXCELENTE LOCALIZAÇÃO  
NO AQUÁRIUS**  
AU: 32 m<sup>2</sup> - Preço promocional.  
**Ref.: 70747 - R\$ 160.000  
+ COND R\$ 500!**

**Ref.: 76162 - JD. GOLFE III-  
450m<sup>2</sup> -  
R\$ 640.000!**

**Ref.: 73212 - POUSADA DO VALE  
Terreno 1381 m<sup>2</sup>  
por R\$ 140.000!**

**Ref.: 73430 - JD. GOLFE III -  
460 m<sup>2</sup>  
totalmente plano com Cond.**

**Ref.: 68093 - SANTA JÚLIA -  
140m<sup>2</sup> -  
R\$ 110.000!**

**Ref.: 74189 - JD. ORIENTE -  
448m<sup>2</sup> plano - todo murado  
100m do Shibata - R\$ 425.000!**

**Ref.: 50257 MIRANTE DO VALE  
terreno - 1680m<sup>2</sup>  
R\$ 1360.000!**

## Imóveis em destaque para venda



**CASA DE CINEMA CONFIRA**  
4 dormitórios 3 suítes sendo 1 master com closet, todos  
planejados, sala 3 ambientes ,cozinha planejada e com  
dispensa, piscina, espaço gourmet, terreno 450m<sup>2</sup>, área  
construída 264m<sup>2</sup> estuda permuta até 600.000,00 f  
otos no site **REF: 76.696 Valor 1.350.000,00**



**LINDA CASA MELHOR CUSTO BENEFICIO**  
3 dormitórios sendo 1 suite ,sala, cozinha planejada, espaço  
gourmet, garagem coberta ,portão automático próximo ao  
hospital regional , bancos, supermercado, escolas  
**REF:72.767 Valor 319.000,00**



**CONDOMÍNIO NO JARDIM AMERICA  
ESTUDA PERMUTA MENOR VALOR**  
3 dormitórios sendo 1 suite ,sala 2 ambientes, cozinha  
planejada, garagem coberta ,lazer com piscina ,salão de festa,  
a 3 minutos do Shopping Vale Sul, melhor lugar da zona sul  
estuda permuta menor valor **REF: 76964 Valor 450.000,00**



**ZONA SUL TODO PLANEJADO LINDO**  
2 dormitórios planejados, cozinha planejada, sala com sanca  
com iluminação, piso dura flor ,garagem coberta, lazer,  
acesso fácil a Dutra ,fotos no site,  
**REF: 45441 Valor 160.000,00**



**OPORTUNIDADE ZONA SUL  
COM ELEVADOR**  
2 dormitórios, sala, cozinha planejada ,elevador ,estuda  
carro como entrada, agende sua visita  
**REF: 70701 Valor 195.000,00**



**LAZER COMPLETO A DOIS MINUTOS DO VALE SUL!!!**  
3 dormitórios planejados sendo 1 suite , cozinha estilo  
americana planejada, piso porcelanato, 2 vagas de garagem  
venha agende sua visita  
**REF: 19692 Valor 335.000,00**

## Terrenos

**JARDIM IMPERIAL**  
360 m2 plano murado já  
desmembrado em dois meio  
lotes confira fotos no site  
**REF: 47026  
Valor 300.000,00**

**TERRENO DE 540M2  
JARDIM COLONIAL**  
Plano murado com uma  
edícula ótima localização  
fotos no site  
**REF: 76668  
Valor 486.000,00**

**JARDIM DAS INDUSTRIAS**  
Excelente terreno com 376  
m<sup>2</sup>, ótima localização ,todo  
murado venha faça sua  
proposta.  
**REF: 76.225  
Valor 370.000,00**

## Locações Apartamentos

Ref: 41147. - OTIMO APARTAMENTO - 2 dormitórios,  
1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado  
varanda gagarem..... **R\$ 1.200,00**  
Ref: 70845 - OTIMO APT - 2dormitórios, 1 garagem, sala,  
cozinha com armário,WC..... **R\$ 1.000,00**  
Ref: 72538. - OTIMO APT - 2 dormitórios, 1garagem,  
sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado. -  
..... **R\$ 820,00**  
Ref: 25034. - CONDOMÍNIO VILA ALMADA - 3  
dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer-  
..... **R\$ 800,00**  
Ref: 44268 - CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS  
- 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem,  
lazer-..... **R\$ 800,00**  
Ref: 54759 - CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE - 2  
dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem  
..... **R\$ 400,00**

## Locações Casas

Ref: 73351. - OTIMA CASA - 1 dormitório, garagens para  
2 carros,1 cozinha.....**R\$ 800,00**  
Ref: 73394. - OTIMA CASA - 3 dormitórios, garagem para  
5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no  
quarto, sacada sala com 3 ambientes ..... **R\$ 2.500,00**  
Ref: 73621 - OTIMA CASA - 4 dormitórios,garagens para  
2 carros,1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com  
blindex azulejos ate o teto, o piso ..... **R\$ 1.400,00**  
Ref: 64172 - COM PONTO COMERCIAL - 3 dormitórios  
com armário, suite, sala, cozinha com armário, 3 vagas  
garagem, ponto comercial com 140 metros... **R\$ 2.800,00**  
Ref: 73394 - OTIMA CASA - sala 3 ambientes,cozinha  
planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas  
frias,demais cômodos com assoalhos de madeira,  
..... **R\$ 2.500,00**  
Ref: 73065. - COM EDICULA - 2 dormitórios, sala,  
cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edícula com 1  
dormitório e suite-.....**R\$ 1.300,00**