



**GRUPO
ACEEX**

ENTENDEMOS SEU SEGMENTO TÃO BEM QUANTO VOCÊ.

Solução que se adequa aos processos da sua empresa, para a **melhor gestão e organização**.
Controle total de todas as atividades administrativas/financeiras (backoffice).

NÃO FIQUE NA DÚVIDA, FALE COM NOSSOS CONSULTORES:

(12) 3876-3535
(12) 9 9625-5876

WWW.ACEEX.COM.BR

CÉLULA DE NEGÓCIOS TOTVS

3

Diversos

Negócios e Oportunidade

PASSO LOJA EM SAO LOURENÇO MG + de 12 anos - Móveis de demolição e artesanato, ótima localização em frente ao Parque das Águas. Ótimo negócio. Motivo pessoal. 35 99155.3560 Whats falar com Kátia
1566089

PLANO SAÚDE AMIL - PF(Adesão Grupal) e PJ.Soli cite detalhes pelo (whats) (12)99744-7190 c/ Tanaami. Email: monique.martins@tanaamisesguros.com.br
1566049

PLANO SAÚDE SANTA CASA- Agora c/ Lab. Sabin/ Quaglia PF e PJ. Solicite de talhes (12) 99744-7190 (Whats) c/ Tanaami.Email: cktanaami@gmail.com
1566048

PLANO SAÚDE SULAMÉ RICA- Aja! Faça agora orçamento s/compromisso. Exce lante rede de atendimento. whats(12)99744-7190Email: cktanaami@gmail.com
1566051

Serviços Diversos

CUIDADORA DE IDOSOS Cuido com ética e paciência Tenho curso e experiência. Tenho referências. Contato (12) 98182-1534 ou 3934-4031 Gisele
1566083

Animais

VENDE-SE SPITZ ALEMÃO - Linhagem fechada de branco, pai anão, mãe porte pequeno, os pais são importados, com a primeira vacina e o pedigree da cbkc. Valor 2.500 (macho) - 5.000 (fêmea). 11 94063.9181
1566036

Casa de Massagem

ABAA MASSAGEM e Depilação: tailandesa, relaxante, Prostática e terapêutica: sala climatizada c/ banho e garagem: 08h00 às 21h00 Tels: Zap 98221-1136 /3921-8057 Sílvia
1565491

LUANA MASSAGEM e finalização atendendo sozinha local próximo ao centro (12) 98262-0299
1566076

MIX MASSAGEM RELAXANTE tailandesa, toques tântricos, c/ local atnd. tds dias tbm aos domingos (12) 99630-0310
1566153

Acompanhantes

AMANDA E TAINÁ - 18 a. lindas corpo durinho, baixinhas, estilo namoradinhas s/ frescuras, 1ª vez anunciadas local discreto e agradável 12 981583816 / 3921-3167
1565937

Instituto Bel France

Estética e SPA de massagens Masculino

- Refinada equipe de massagistas simpáticas e competentes
- Massagem relaxante e sensual
- Estética facial, depilação e podologia
- Ambiente impecável, salas suítes decoradas com muito bom gosto
- Cafeteria
- Estacionamento privativo com manobistas, taxis e segurança



Come to visit us!!!
Quem conhece sabe. Não tem igual!!

Eleita Top
1000

12 39224878 São José dos Campos www.belfrance.com.br
Segunda à sexta feira, das 12h00 às 22h00 com entrada até as 21h00

Em Epaminondas
Nogueira

Advogados há 50 anos

São José dos Campos - Vale do Paraíba
Mogi das Cruzes - São Paulo

www.epaminondas.com.br

TRABALHISTAS, INDENIZAÇÕES,
FAMÍLIA, BANCOS, SEGUROS, INSS,
ACIDENTES, REAJUSTES, BENEFÍCIOS

São José dos Campos

(12) 3302 6028

Mogi das Cruzes São Paulo

(11) 4799 1510 (11) 3392 3229

(11) 99891 4848

Atendemos todo o Estado de São Paulo OAB/SP 16.489

Imóveis

ADHEMAR DE BARROS, casa 200 m² AC/9 salas, 10 vgs estaciona mento. (12) 3302-0024/(12) 97600-4867CRECI 47.122
1566004

Salas

SALA CENTRO SKY II 40 M² R\$ 1.000,00 - 1 vaga R: Euclides Miragaia, nº 660. Sala 67. cond. R\$ 390 com IPTU, ar cond. Whats (12) 99701-0123 - Particular
1566131

Vendem-se

URGENTE MOTIVO saúde V. Ema 263m² Espe taular apto 04 dors/02 sts, rico em armarios embutidos de 1ª li nha, escrit, sala 05 ambientes, lareira, sacada 180° d vi são. \$950mil (12)99133-0747
1566099

VENDE-SE APTO - 3 dorms, próx. Rod. Nova SJC. R\$ 49.000,00 transf. de dívida, aceita veículo. Tel: 11 97272.9581/ 11 96179.1824
1566055

VILA EMA 4 DORMS/02 STES 190m² sla 04 amb, rico em arms. embs, 02 gars, hobby-box, piscina, churrasq, qdra, lindo apto.R \$720mil (12)98257-9000
1566101

Apartamentos

A 5 MIN. DO CENTRO R\$ 210Mil, ao lado da coop Rui Barbosa 5 min. do centro 2 dor. arm embs. piso frio, sla, coz, quadra, play 48m² Ac. fpts (12)8257-9000
1566103

AO LADO POLIEDRO 2 dor -m/2gars Lindo apto mobiliado, sala, coz.plan, 2 dorms, andar alto, elevador, 02 gars perto Poliedro, Anglo e Shopping.R\$269mil Qtdo (12) 99133-0747
1566106

APTO TERRAS SANTANA 63m² 2 dor. 1 suite, arm. pla nejado, reformado, muito novo, pisc., 1 vaga R\$245 Mil (12) 99701-0123 Whats. Particular
1566132

MONTE CASTELO - 02 dorms, suite, sala c/ sacada., 2 vagas Lazer compl, próx. a Havan - R\$ 900,00 +cond. (12) 3302-0024/ 97600-4867 CRECI 47.122
1566003

ALUGO LINDO APTO! 3 dorms, ste, sala c/ sancada, coz. planej. wc blindex, reple to arms. Lazer comp, 1vg. Mte Castelo. R\$ 1.000 +480 Cond. / Part. 11 94063.9181
1566030

Imóveis Comerciais

VENDE-SE JD. PAULISTA (próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz., garagem c/ portão autm/+ edícula de 4 comod. próx. ponto de ôni bus R\$255 Mil 98841-1607.
1566026

CHácaras, sítios e Fazendas

CHÁCARA PARAIBUNA 2.000m², casa, pomar, boa topografia, próx. asfalto, escritura, ocasião (12) 99799-6210. fotos acesse parahybanaimoveis.com.br
1566116

FAZENDINHA 35ha, casa sede, casa colono, lagos, pastagem, margem asfalto, bom local, ocasião (12) 99799-6210.
1566117

Casas

VENDE-SE CASA no Bosque dos Eucaliptos. Próximo a Avenida Salinas, perto de supermercados, farmácias e fácil acesso ao centro. São 3 dormitórios, área de serviço no andar inferior, quintal grande, garagem grande, lote inteiro. De R\$ 320.000 por R\$ 297.000. Tel: 12 98165-7377 Kleber
1565905

COND.AQUARIUS-4 sts-600m²- baixe o valor p/ vender Capa d revista 4 sts,proj Fischer,mármore importado, pisc.,sauna e churrasq R\$ consulte-me(12)99133-0747
1566100

URBANOVA Alto Padrão, living ampliado, 3 suítes, 1 master. 300 m²/5 vgs, pisci na.R\$ 1.100.000,00 ou aluga R\$ 4.500,00.(12) 3302-0024/ (12) 97600-4867 CRECI 47.122
1566006

COND. ESPELHO D'AGUA Vendo abaixo do vlr, 1.100 m², Lindo ótima topografia e localização. Agua, luz e tele fone subterrâneo. Ruas em granito rosa R\$145Mil qtdo. (12)98257-9000
1566102

ESTORIL 450 m² R\$450 Mil/ Espelho D'Agua 1396m² R\$ 180Mil, Colinas Paraíba 1097m² R\$ 230 Mil/Tb² Jd. do lago 363m² R\$ 170 Mil (12) 99712-6643 Whats
1566109



SÃO JOSÉ DOS CAMPOS-SP

APARTAMENTO Área Priv. 90,690m² e
2 Vagas Garagem. Rua Dr. Jamil Cury, nº 20.
B. Vila Industrial. Obs. Ocupado

Lance Mínimo: R\$ 139.000,00

27/05/2019 ÀS 11h

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO

Inf: (11) 3845-5599 WWW.MILANLEILÕES.COM.BR
Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Juizep 266

MILAN LEILÕES LEILOEIRO OFICIAIS

BIASI LEILÕES EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE

1º Leilão: dia 15/Maio/19 às 11h20 2º Leilão: dia 16/Maio/19 às 11h20 **RODOBENS CONSÓRCIO**

Eduardo Consentino, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi - preposto em exercício), devidamente autorizado pelos Credores Fiduciários **RODOBENS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, CNPJ: 51.855.716/0001-01, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 15 de Maio de 2019 às 11:20 horas. Segundo Leilão: dia 16 de Maio de 2019 às 11:20 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 - conj. 22 - Vila Monte Alegre - São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: LOTE nº 7, da quadra "D", do loteamento denominado "VALE DOS SONHOS", em Capivari, com a área de 1.040,00 m², com as seguintes divisões e confrontações:** faz frente para a Rua Um, onde mede 25,00m; do lado direito confronta com o lote nº 8, onde mede 44,00m; do lado esquerdo confronta com o lote nº 6, onde mede 44,20m; e nos fundos confronta com o lote nº 17, onde mede 22,50m. Matrícula nº 1.706 do Oficial de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP. **Valor de Venda dos Imóveis acima descritos: 1º Leilão R\$ 114.133,33. Valor de Venda dos Imóveis acima descritos: 2º Leilão R\$ 120.975,20.** Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 16 de Maio de 2019, às 11:20 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocáticos. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos existentes (água e IPTU), serão por conta do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista e em favor da Credora Fiduciária junto ao Banco Itaú, agência 0045, conta corrente 46888-1, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 05% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU em cobrança judicial, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. Os imóveis objetos do leilão serão alienados em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontram inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e posseiros. A vendadora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir os imóveis por preço correspondente ao valor da dívida mais 5% de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendadora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pela anterior proprietária. Na hipótese dos imóveis arrematados estarem ocupados ou locados, o comprador assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendadora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência aos imóveis e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

Mais informações: (11) 4083-2575 / www.biasileiloes.com.br

4

Imóveis

São José dos Campos

VENDE-SE JD. PAULISTA (próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz., garagem c/ portão autm/+ edícula de 4 comod. próx. ponto de ôni bus R\$255 Mil 98841-1607.
1566026

CHÁCARA PARAIBUNA 2.000m², casa, pomar, boa topografia, próx. asfalto, escritura, ocasião (12) 99799-6210. fotos acesse parahybanaimoveis.com.br
1566116

FAZENDINHA 35ha, casa sede, casa colono, lagos, pastagem, margem asfalto, bom local, ocasião (12) 99799-6210.
1566117

Imóveis Comerciais

VENDE-SE APTO - 3 dorms, próx. Rod. Nova SJC. R\$ 49.000,00 transf. de dívida, aceita veículo. Tel: 11 97272.9581/ 11 96179.1824
1566055

VILA EMA 4 DORMS/02 STES 190m² sla 04 amb, rico em arms. embs, 02 gars, hobby-box, piscina, churrasq, qdra, lindo apto.R \$720mil (12)98257-9000
1566101

Apartamentos

A 5 MIN. DO CENTRO R\$ 210Mil, ao lado da coop Rui Barbosa 5 min. do centro 2 dor. arm embs. piso frio, sla, coz, quadra, play 48m² Ac. fpts (12)8257-9000
1566103

AO LADO POLIEDRO 2 dor -m/2gars Lindo apto mobiliado, sala, coz.plan, 2 dorms, andar alto, elevador, 02 gars perto Poliedro, Anglo e Shopping.R\$269mil Qtdo (12) 99133-0747
1566106

APTO TERRAS SANTANA 63m² 2 dor. 1 suite, arm. pla nejado, reformado, muito novo, pisc., 1 vaga R\$245 Mil (12) 99701-0123 Whats. Particular
1566132

MONTE CASTELO - 02 dorms, suite, sala c/ sacada., 2 vagas Lazer compl, próx. a Havan - R\$ 900,00 +cond. (12) 3302-0024/ 97600-4867 CRECI 47.122
1566003

ALUGO LINDO APTO! 3 dorms, ste, sala c/ sancada, coz. planej. wc blindex, reple to arms. Lazer comp, 1vg. Mte Castelo. R\$ 1.000 +480 Cond. / Part. 11 94063.9181
1566030

Imóveis Comerciais

VENDE-SE JD. PAULISTA (próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz., garagem c/ portão autm/+ edícula de 4 comod. próx. ponto de ôni bus R\$255 Mil 98841-1607.
1566026

CHÁCARA PARAIBUNA 2.000m², casa, pomar, boa topografia, próx. asfalto, escritura, ocasião (12) 99799-6210. fotos acesse parahybanaimoveis.com.br
1566116

FAZENDINHA 35ha, casa sede, casa colono, lagos, pastagem, margem asfalto, bom local, ocasião (12) 99799-6210.
1566117

Casas

VENDE-SE CASA no Bosque dos Eucaliptos. Próximo a Avenida Salinas, perto de supermercados, farmácias e fácil acesso ao centro. São 3 dormitórios, área de serviço no andar inferior, quintal grande, garagem grande, lote inteiro. De R\$ 320.000 por R\$ 297.000. Tel: 12 98165-7377 Kleber
1565905

COND.AQUARIUS-4 sts-600m²- baixe o valor p/ vender Capa d revista 4 sts,proj Fischer,mármore importado, pisc.,sauna e churrasq R\$ consulte-me(12)99133-0747
1566100

URBANOVA Alto Padrão, living ampliado, 3 suítes, 1 master. 300 m²/5 vgs, pisci na.R\$ 1.100.000,00 ou aluga R\$ 4.500,00.(12) 3302-0024/ (12) 97600-4867 CRECI 47.122
1566006

COND. ESPELHO D'AGUA Vendo abaixo do vlr, 1.100 m², Lindo ótima topografia e localização. Agua, luz e tele fone subterrâneo. Ruas em granito rosa R\$145Mil qtdo. (12)98257-9000
1566102

ESTORIL 450 m² R\$450 Mil/ Espelho D'Agua 1396m² R\$ 180Mil, Colinas Paraíba 1097m² R\$ 230 Mil/Tb² Jd. do lago 363m² R\$ 170 Mil (12) 99712-6643 Whats
1566109

Alugo Ponto Comercial



Estrada de Monteiro Lobato, nº 6.841- na beira da pista, Bairro Costinha

Áreas c/ 160m² - 320m² - 640m² - 1.000m².
Valor do m² - R\$ 5,00.

Tel: (12) 99156.7501