

GRUPO ACEEX

ENTENDEMOS SEU SEGMENTO TÃO BEM QUANTO VOCÊ.

Solução que se adequa aos processos da sua empresa, para a **melhor gestão e organização.**

Controle total de todas as atividades administrativas/financeiras (backoffice).

NÃO FIQUE NA DÚVIDA, FALE COM NOSSOS CONSULTORES:

(12) 3876-3535

(12) 9 9625-5876

WWW.ACEEX.COM.BR

CÉLULA DE NEGÓCIOS TOTVS

BIASI EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE

RODOBENS CONSORCIO

1º Leilão: dia 15/Maio/19 às 11h20 2º Leilão: dia 16/Maio/19 às 11h20

Eduardo Consentino, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi - preposto em exercício), devidamente autorizado pelos Credores Fiduciários **RODOBENS ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA**, CNPJ: 51.855.716/0001-01, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 15 de Maio de 2019 às 11:20 horas.** Segundo Leilão: dia 16 de Maio de 2019 às 11:20 horas. Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 - conj. 22 - Vila Monte Alegre - São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: LOTE nº 7, da quadra "D", do loteamento denominado "VALE DOS SONHOS", em Capivari, com uma área de 1.040,00 m², com as seguintes divisões e confrontações: faz frente para a Rua Um, onde mede 25,00m; do lado direito confronta com o lote nº 8, onde mede 44,00m; do lado esquerdo confronta com o lote nº 6, onde mede 44,20m; e nos fundos confronta com o lote nº 17, onde mede 22,50m. Matrícula nº 1.706 do Oficial de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP. Valor de Venda dos Imóveis acima descritos: 1º Leilão R\$ 114.133,33. Valor de Venda dos Imóveis acima descritos: 2º Leilão R\$ 120.975,20.** Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 16 de Maio de 2019, às 11:20 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos existentes (água e IPTU), serão por conta do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista e em favor da Credora Fiduciária junto ao Banco Itaú, agência 0045, conta corrente 46888-1, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 05% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU em cobrança judicial, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. Os imóveis objetos do leilão serão alienados em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontram inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e posseiros. A vendadora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 95.146/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir os imóveis por preço correspondente ao valor da dívida mais 5% de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendadora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pela anterior proprietária. Na hipótese dos imóveis arrematados estarem ocupados ou locados, o comprador assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendadora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais imputadas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência aos imóveis e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

Mais informações: (11) 4083-2575 / www.biasileiloes.com.br

5ª FEIRA 09/MAIO/2019 às 9h. LEILÃO 220 VEÍCULOS RECUPERADOS DE FINANCIAMENTO EM CAÇAPAVA/SP

Visitação (HOJE) das 07h às 09h - Locais de visitação: Rod. Pres. Dutra, Km 128, sentido RJ/SP.

GM: (05) MERIVA:2009 e 2012 - (04) CELTA:2001 a 2010 - (04) MONTANA:2007 a 2010 - (03) PRISMA:2008 a 2012 - (02) CAPTIVA:2010 e 2011 - (02) COBALT:2013 e 2015 - (02) VECTRA:2007 e 2011 - CORSA:2012 - CRUZEIRO:2013 - AGILE:2011 - CHEVETTE:1997 - CLASSIC:2011 - VOLKS: (25) GOL: 2001 a 2018 - (06) FOX: 2006 a 2016 - (02) BORA:2008 e 2009 - (02) KOMBI:2013 a 2014 - GOLF:2008 - CROSSFOX:2009 - PASSAT:2006 - SAVEIRO:2017 - VOYAGE:2010. **FIAT:** (09) PALIO: 2006 a 2016 - (06) SIENA: 2008 a 2016 - (05) STRADA:2006 a 2018 - (05) UNO: 2010 a 2011 - (04) PUNTO: 2009 a 2011 - (04) IDEA:2006 a 2012 - DOBLO:2005 - STILO:2010 - LINEA:2012 - MOBI WAY:2017 - TORO FREEDOM AT:2017. **FORD:** (05) KA:2011 a 2018 - (03) FIESTA: 2008 a 2013 - (03) FOCUS:2000 a 2013 - ECOSPORT:2011 - FUSION:2008. **IMPORTADOS:** (06) SANDERO: 2008 a 2018 - (05) CITROEN C3:2009 a 2015 - (05) CIVIC:2006 a 2008 - (04) LOGAN:2011 a 2018 - (03) CITROEN C4:2008 a 2013 - (03) PEUGEOT 206:2005 a 2008 - (02) CITROEN PICASSO:2008 e 2008 - (04) CLIO: 2006 a 2014 - (02) CITY:2012 e 2013 - (02) HYUNDAI I30:2011 e 2012 - (02) PEUGEOT 2008: 2016 a 2018 - (02) PEUGEOT 307:2009 a 2011 - PEUGEOT 207:2011 - AUDI Q3:2016 - DODGE JOURNEY SXT:2009 - (02) ETIOS:2013 e 2015 - DUCATO MINIBUS:2016 - FIT:2010 - SANTA FE V6:2014 - SONATA GLS:2012 - TUCSON GL:2008 - (02) HYUNDAI HB 20:2015 e 2017 - CERATO:2011 - LAND ROVER EVOQUE:2012 - LAND ROVER RROVER SDV8:2013 - LAND ROVER DEFENDER 110S:2010 - LAND ROVER DISCOVERY SPT:2016 - M. BENZ A-190:2001 - M. BENZ C180:2002 - M. BENZ C200K:2008 - MITSUBISHI ASX:2018 - MARCH:2013 - SENTRA:2015 - TIDA 1.8 S:2008 - RENAULT OROCH:2017 - DUSTER:2012 - FLUENCE DYN:2013 - (02) KANGOO:2000 a 2011 - RENAULT KWID:2019 - MEGANE:2012 - SCENIC:2001 - SSANGYONG ACTYON:2010 - COROLLA:2013 - TROLLER T4:2008 - (02) VOLVO XC60:2009 e 2012. **MOTOS:** (04) HONDA CG 160:2018 a 2019 - (02) HONDA CG 250F TWISTER:2016 a 2019 - HONDA CG 125:2015 - DAFRA HORIZON 150:2018 - HONDA BIZ 125:2008 - HONDA XRE 300:2017 - KAWASAKI VERSYS X 300:2018 - KAWASAKI Z300:2016 - YAMAHA FZ25 FAZER:2019 - YAMAHA MT03 2018 - YAMAHA YS150 FAZER:2018. **PICK-UP:** S.10:2009 - MITSUBISHI TRITON SPORT:2017 - FRONTIER:2008. **CAMINHÕES:** M. BENZ L3 1900 - KIA UK 2500 HD SC:2015 - HYUNDAI HR HD:2012 - RENAULT MASTER CC 2.5:2013.

CHASSI: JY211014 - HJ77903 - HP031945 - D2071501 - DJ061589 - DT022786 - C1541057 - BR197674 - CJ130828 - 92016318 - 82211032 - 85139813 - AB508506 - A1105476 - B4100529 - 9T123147 - F5076596 - CC231173 - FB127855 - 9G529850 - C3896431 - A5641379 - AZ104329 - CC142128 - F6099767 - 6B502854 - A1093195 - A4026233 - BP144606 - 8B036179 - BJ749704 - 7T121769 - AB511583 - BU283156 - AP021706 - DB510582 - BC154198 - A2144170 - B5725737 - 6J747969 - 8T075342 - 8R069686 - J0014979 - KR001412 - KR003483 - JR018896 - JR025006 - B3575634 - 62504407 - CA286032 - BS629408 - AA789501 - B5918499 - 6E077399 - FN016599 - 1P093937 - 5B029674 - 94078089 - 1A027985 - 8L422045 - C2203567 - B0075592 - EL819312 - HJ485069 - LB873537 - 2P070233 - FP041492 - F4063130 - HB428844 - HKA70454 - HCG01207 - GJ199266 - EP009822 - CG203634 - A3093820 - B1140956 - B6562789 - B7279657 - AT070168 - 8Z249250 - BR101091 - BC198255 - BJ503400 - 9G182688 - IJ194426 - B8563289 - B4003174 - AT179696 - 9C041125 - D8197286 - B8285022 - FB537359 - J9021319 - DG503948 - A4034194 - CB015315 - FP493515 - B469664 - KJ553623 - CH656150 - GR002726 - 92035422 - 8F012196 - BS554611 - DA112984 - 8H010423 - 86003688 - C2032829 - EB147126 - HP663432 - FY209302 - JCH33156 - D4757026 - G3271925 - CU351210 - C2198032 - BB297535 - BB023691 - D2017495 - C0219580 - CB036043 - DJ471660 - FR201970 - GR016831 - GFS00246 - JM000215 - JFS00360 - J0004526 - JR013722 - K0014903 - HR002974 - AT064850 - DJ630216 - 72767323 - BG017412 - 7B248171 - 6T118718 - 7C179607 - 8Z221876 - DL262892 - 85099061 - C6010234 - CB362420 - 72522028 - BJ361830 - CJ258509 - AT105060 - CB382479 - B0030437 - AC176567 - AG147188 - 7Z100704 - 9G195749 - 8M612521 - 9P031828 - F2073989 - CZ200572 - AC164403 - 84118728 - A7196896 - JH147513 - DL202663 - CB575674 - HJ600629 - 8Z227255 - 5P015667 - A1071266 - D8402315 - 8U860982 - 9C429582 - 8B520915 - 5T117592 - 8M625898 - 6J757926 - AP029413 - AC232534 - 88224489 - CJ309703 - 74009005 - 2G107186 - 51020741 - 84009332 - 94024726 - AP122564 - B8315693 - 88027930 - I162473 - YL112979 - 5T107005 - CL338579 - 5T128673 - 9C190966 - 9P000529 - 9J173968 - B8593239 - D8379933 - DB208466 - HJ501481 - DT053885 - H8855518 - EP023845 - 84021930 - 2A327223 - 8T062177 - EU169994 - BL640769 - 8Y556500 - DZ129314 - 72039741 - G2156790 - EP003417 - GC111220 - EP003429 - GH588011 - C2261394 - 7G202028 - AP070730 - 1J220201 - C5782530

GUARIGLIA LEILÃO OFICIAL LOCAL DO LEILÃO: Rod. Pres. Dutra, Km 128, sentido RJ/SP - Caçapava/SP **Inf's: (12) 3654-1000**
 Antonio Luiz Guariglia - Leiloeiro Oficial - JUCESP 415 **CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO:**
 Constarão no catálogo próprio.

Instituto Bel France

Estética e SPA de massagens Masculino

- Refinada equipe de massagistas simpáticas e competentes
- Massagem relaxante e sensual
- Estética facial, depilação e podologia
- Ambiente agradável, salas suítes decoradas com muito bom gosto
- Cafeteria
- Estacionamento privativo com manobristas, taxis e segurança

Come to visit us!!!
 Quem conhece sabe. Não tem igual!!!

Eleita Top 1000

12 39224878 São José dos Campos www.belfrance.com.br
 Segunda à sexta feira, das 12h00 às 22h00 com entrada até as 21h00

4 Imóveis

São José dos Campos

Alugam-se

Apartamentos

ALUGO LINDO APTO! 3 dorms, ste, sala c/ sancada, coz. planej. wc blindex, reple to arms. Lazer comp, 1vg. Mte Castelo. R\$ 900 + 480 Cond. / Part. 11 94063.9181

Salas

SALA CENTRO SKY II 40 M² R\$ 1.000,00 - 1 vaga R: Euclides Miragaia, nº 660. Sala 67. cond. R\$ 390 com IPTU, ar cond. Whats (12) 99701-0123 - Particular

Vendem-se

Apartamentos

A 5 MIN. DO CENTRO R\$ 210Mil, ao lado da coop Rui Barbosa 5 min. do centro 2 dor. arm embs. piso frio, sla, coz, quadra, play 48m² Ac. fgts 98257-9000

AO LADO POLIEDRO 2 dor -m/2gars Lindo apto mobiliado, sala, coz.plan, 2 dorms, andar alto, elevador, 02 gars perto Poliedro, Anglo e Shopping.R\$269mil Qtdo (12) 99133-0747

APTO TERRAS SANTANA 63m² 2 dor. 1 suite, arm. pla nejadros, reformado, muito novo, pisc., 1 vaga R\$245 Mil (12) 99701-0123 Whats. Particular

Casas

ENTRAR E MORAR! Próx. Pg. Cidade 02 dorms/ste - Planej 2 gars Belo apto sla 02 amb, sac, coz planej a-meric, 02 dorms/01ste, arms embs, andar alto, 02 gars cobertas, lazer c/ piscina, 67m² \$310mil (12)99133-074

URGENTE MOTIVO saúde V. Ema 263m² Espe taular apto 04 dors/02 sts, rico em armarios embutidos de 1ª li nha, escrit, sala 05 ambientes,lareira, sacada 180° d vi são.\$950mil(12)99133-0747

VENDE-SE APTO - 3 dorms, próx. Rod. No-va SJC. R\$ 49.000,00 transf. de dívida, aceita veículo. Tel: 11 97272.9581/ 11 96179.1824

VILA EMA 4 DORMS/02 STES 190m² sla 04 amb, rico em arms. embs, 02 gars,hobby-box, piscina, churrasq, qdra, lindo apto.R \$720mil (12)98257-9000

Casas

Imóveis Comerciais

JD.AUGUSTA SOBR. Coml 320m² Excel. p/ locaçõ, sobrado coml, p/ confecção, escola, laboratório, igre ja etc. R\$750MIL Ac. 70% em imóveis.(12)98257-9000

Terrenos

COND. ESPELHO D'AGUA Vendo abaixo do vlr, 1.100 m², Lindo otima topografia e localização. Agua, luz e tele fone subterrâneo. Ruas em granito rosa R\$145Mil qtdo. (12)98257-900

ESTORIL 450 m² R\$450 Mil/ Espelho D'Agua 1396m² R\$ 180Mil, Colinas Paraíba 1097m² R\$ 230 Mil/Tbté Jd. do lago 363m² R\$ 170 Mil (12) 99712-6643 Whats

VENDO TERRENO Vista Linda 5x25, 125m² bem localizado escritura R\$ 140 Mil zap (12) 99666-7161- Francisco Credi 18556

VILA IRACEMA (Putim) R: Itambacuri, 1000m² (20x 50) doc. ok plano ótimo p/ prédio, galpão, igreja, R\$ 400 Mil(tenho outros na região) (12) 99703-6979 Zap

Terrenos

VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano RS 170 mil. Tratar (12) 99701-0123 (whatsApp) (Particular)

Demais Cidades

Vendem-se

Casas

CASA CIDADE DE LORENA/SP - Ótima localização, Rua Francisco Marques de Oliveira Júnior, nº 136 Vila Normandia (não necessita de condução para chegar ao Centro), 02 minutos para chegar na Av. Vila Nunes, perto de supermercado, escola, farmácia, etc. Valor R\$190 mil. Terreno 5mX30m garagem, sala, lavabo, copa, cozinha, quarto grande c/ banheiro, edícula c/ banheiro e quintal. Tel: (12) 98126.8878/ 98139.7094

Chácaras, sítios e Fazendas

Galpões Comerciais

OPORTUNIDADE VENDO GALPÃO Comercial PINDA, c/escritório, c/ terreno de 10X40m, 350 m² de AC, localização privilegiada - próximo ao Centro. Valor R\$ 650.000,00. Tratar pelo Whatsapp (12) 99212 4886.

CASA -V.Branca Jacareí,3D, 1st,3vc,banh.,Jacusi,8 jatos, arms.emb., disp.,á.gourmet completo,pisc.,gar.cob.2car. Doc ok,localiz. privilegiada, R\$427.000,ac.proposta. (12) 988170742 (12)982386947

Chácaras, sítios e Fazendas

VENDE-SE SÍTIOS

De 30.000 m na Estância Primavera, bairro do Cedro - Cunha/SP Estamos a 30 km de Guaratinguetá e 15 km de Cunha

Financiado pelo proprietário

12 3119.6196

QUER RECEBER AS PRINCIPAIS NOTÍCIAS NO SEU CELULAR?

Envie uma mensagem no WhatsApp para o número 12 9.9112.9984 e fique conectado com tudo que acontece na região, no Brasil e no mundo!

OVALE