

# 4 Imóveis

## São José dos Campos

## Alugam-se

## Apartamentos

**ALUGO LINDO APTO!** 3 dorms, ste, sala c/ sancada, coz. planej. wc blindex, replo to arms. Lazer comp, 1vg. Mte Castelo. R\$ 900 + 480 Cond. / Part. 11 94063.9181

## Salas

**SALA CENTRO SKY II** 40 M<sup>2</sup> R\$ 1.000,00 - 1 vaga R: Euclides Miragaia, nº 660. Sala 67. cond. R\$ 390 com IPTU, ar cond. Whats (12) 99701-0123 - Particular

## Vendem-se

### Apartamentos

**A 5 MIN. DO CENTRO** R\$ 210Mil, ao lado da coop Rui Barbosa 5 min. do centro 2 dor. arm embs. piso frio, sla, coz, quadra, play 48m<sup>2</sup> Ac. fgts ☎98257-9000

**AO LADO POLIEDRO** 2 dor -m/2gars Lindo apto mobiliado, sala, coz.plan, 2 dorms, andar alto, elevador, 02 gars perto Poliedro, Anglo e Shopping.R\$269mil Qtdo ☎(12) 99133-0747

**APTO TERRAS SANTANA** 63m<sup>2</sup> 2 dor. 1 suite, arm. pla nejadors, reformado, muito novo, pisc.,1 vaga R\$245 Mil ☎ (12) 99701-0123 Whats. Particular

**ENTRAR E MORAR!** Próx. Pq. Cidade 02 dorms/ste - Planej 2 gars Belo apto sla 02 embs, sac, coz planej ameri, 02 dorms/01ste, arms embs, andar alto, 02 gars cobertas, lazer c/ piscina, 67m<sup>2</sup> \$310mil☎99133-074

**URGENTE MOTIVO** saúde V. Ema 263m<sup>2</sup> Espe tacular apto 04 dors/02 sts, rico em armarios embutidos de 1º li nha, escrit, sala 05 ambien tes,lareira, sacada 180º d vi são.\$950mil(12)99133-0747

**VILA EMA 4 DORMS/02** STES 190m<sup>2</sup> sla 04 embs, rico em arms. embs, 02 gars,hobby-box, piscina, churrasq, qdra, lindo apto.R \$720mil ☎(12)98257-9000

## Casas

**VENDO CASA no Bosque dos Eucaliptos. Próximo a Avenida Salinas, perto de supermercados, farmácias e fácil acesso ao centro. São 3 dormitórios, área de serviço no andar inferior, quintal grande, garagem grande, lote inteiro. De R\$ 320.000 por R\$ 297.000. Tel: 12 98165-7337 Kleber**

**COND.AQUARIUS-4** sts-600m<sup>2</sup>- baixe o valor p/ ven der Capa d revista 4 sts,proj Fischer,mármore importado, pisc.,sauna e churrasq R\$ consulte-me(12)99133-0747

**VENDE-SE JD. PAULISTA** (próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz.,garagem c/ portão autm/+ edícula de 4 comodos. próx. ponto de ôni bus R\$265 Mil 98841-1607.

## Chácaras, sítios e Fazendas

**CHÁCARA PARAIBUNA** 2.000m<sup>2</sup>, casa, pomar, boa topografia, próx. asfalto, escritura, ocasião ☎(12) 99799-6210. fotos acesse parahybnaimoveis.com.br,

**FAZENDINHA 35ha, casa** sede, casa colono, lagos, pastagem, margem asfalto, bom local, ocasião ☎(12) 99799-6210.

## Imóveis Comerciais

**JD.AUGUSTA SOBR.**Coml 320m<sup>2</sup> Excel. p/ locação, sobrado coml, p/ confecção, escola, laboratório, igre ja etc. R\$750MIL Ac. 70% em imóveis.(12)98257-9000

## Terrenos

**COND. ESPELHO D'AGUA** Vendo abaixo do vlr, 1.100 m<sup>2</sup>, Lindo otima topografia e localização. Agua, luz e tele fone subterrâneo. Ruas em granito rosa R\$145Mil qtdo.☎(12)98257-900

**ESTORIL 450 m<sup>2</sup> R\$450** Mil/ Espelho D'Agua 1396m<sup>2</sup> R\$ 180Mil, Colinas Paraiba 1097m<sup>2</sup> R\$ 230 Mil/Tbté Jd. do lago 363m<sup>2</sup> R\$ 170 Mil ☎(12) 99712-6643 Whats

**VENDO TERRENO Vista** Linda 5x25, 125m<sup>2</sup> bem localizado escritura R\$ 140 Mil zap ☎(12) 99666-7161-Francisco Creci 18556

**VILA IRACEMA (Putim)** R: Itambacuri, 1000m<sup>2</sup> (20x 50) doc. ok plano ótimo p/ prédio, galpão, igreja, R\$ 400 Mil(tenho outros na região) (12) 99703-6979 Zap

## Jacareí

## Vendem-se

## Terrenos

**TERRENO NO COND. VALE DOS LAGOS** em Jacareí parte alta, vista maravilhosa permanente - 1.300 m. R\$ 149 mil. Aceita permuta. Tel: ☎ (12) 98897.8012 WhatsApp

**VALE DOS LAGOS COM 1000 m<sup>2</sup>** 20x50 Plano R\$ 170 mil. Tratar ☎ (12) 99701-0123 (whatsapp) (Particular)

## Demais Cidades

## Vendem-se

## Casas

**CASA CIDADE DE LORENA/SP** - Ótima localização, Rua Francisco Marques de Oliveira Júnior, nº 136 Vila Normandia (não necessita de condução para chegar ao Centro), 02 minutos para chegar na Av. Vila Nunes, perto de supermercado, escola, farmácia, etc. Valor R\$190 mil. Terreno 5mX30m garagem, sala, lavabo, copa, cozinha, quarto grande c/ banheiro, edícula c/ banheiro e quintal. Tel: (12) 98126.8878/ 98139.7094

## Chácaras, sítios e Fazendas

# VENDE-SE SÍTIOS

De 30.000 m na Estância Primavera, bairro do Cedro - Cunha/SP  
Estamos a 30 km de Guaratinguetá e 15 km de Cunha

**Financiado pelo proprietário**

## 12 3119.6196

**QUER RECEBER AS PRINCIPAIS NOTÍCIAS NO SEU CELULAR?**



Envie uma mensagem no WhatsApp para o número **12 9.9112.9984** e fique conectado com tudo que acontece na região, no Brasil e no mundo!



## EDITAIS

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1003519-83/2014.8.26.0587.0(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de São Sebastião, Estado de São Paulo, Dr(a). André Quintela Alves Rodrigues, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fernando de Jesus Costa ajuizou (ram) ação de USUCAPIÃO visando visando à declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Manganês, nº. 1.015, com área de 4.304,00m<sup>2</sup>, Bairro de Boicucanga, São Sebastião SP, inscrição na Prefeitura no. 3133.213.1324.0010.0000, alegando posse mansa e pacifica no prazo legal. Eslando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Sebastião, aos 22 de abril de 2019.

**Prefeitura de São José dos Campos**  
**Secretaria de Saúde**

**Editais de Licitação:** PE 022/SS/2019. Objeto: Aquisição de Equipamentos Hospitalares - Grupo I. Abertura em 23/05/2019 às 08h30. // PP 094/SS/2019. Objeto: Contratação de Empresa Especializada em Prestação de Serviços de Controle de Vetores e Pragas Urbanas. Abertura em 23/05/2019 às 09h00. // PP 093/SS/2019. Objeto: Prestação de Serviço Especializado em Tratamento de Dependência Química em Regime de Internação (Compulsória). Abertura em 23/05/2019 às 14h00. **Informações:** Rua Obidos, 140 - Parque Industrial. **Sérgio Sobral de Oliveira Neto** - Diretor do Departamento Administrativo da Secretaria de Saúde. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1027578-14.2015.8.26.0577. 0(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos. Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Theodosio de Carvalho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HORTENCIA ALIMENTOS E HIGIENE LTDA. CNPJ 05.491.376/0001-60, que lhe foi proposta uma ação Monitoria por parte de BANCO BRADESCO S.A., para cobrança da quantia de R\$ 208.696,76 (novembro de 2015), decorrente do Contrato de Acordo Comercial para Borderô de Descontos. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da quantia especificada na inicial no valor de R\$ 208.696,76 devidamente atualizada (ficando isenta de custas processuais) acrescido de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor do débito (artigo 701 do CPC/15), ou apresente embargos ao mandado monitorio, ficando advertida de que caso não cumpra o mandado no prazo e os embargos não sejam opostos, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, independentemente de qualquer formalidade (art. 701, §§ 1º e 2º, CPC/15). Decorridos os prazos supra, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito, nos moldes do artigo 257, IV do NCPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 27 de março de 2019.



**AVISO ALTERAÇÃO DO EDITAL DE LICITAÇÃO 006/2019**

O Sr. Diretor Presidente da Fundação Cultural Cassiano Ricardo torna público aos interessados a alteração do edital de licitação relativo ao Procedimento Licitatório nº 322/SG/2019 – Pregão Presencial nº006/2019. Objeto: ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SONORIZAÇÃO E ILUMINAÇÃO. Altera a redação do item 5.4.9, que passa a ter a seguinte redação: Onde se lê: 5.4.9. Certidão de Registro da empresa licitante, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA). Leia-se: 5.4.9. Certidão de Registro da empresa licitante, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA) ou outro Conselho legalmente competente. Nos termos do § 4º do art. 21 da Lei Federal nº 8.666/93, ficam mantidas as datas para entrega dos envelopes e abertura dos mesmos, como se segue: Data e hora para entrega dos envelopes: até as 14h30min horas do dia 13 de maio de 2019. São José dos Campos, 09 de maio de 2019.

**Aldo Zonzini Filho**  
Diretor Presidente



**COMANDO DA AERONÁUTICA**  
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIA E  
TECNOLOGIA AEROSPAZIAL  
GRUPAMENTO DE APOIO  
DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS



**MINISTÉRIO DA DEFESA**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

O GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS (GAP-SJ), Cód. UASG 120016 realizará PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS nº 013/GAP-SJ/2019. **OBJETO: aquisição de Ração Canina, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital. INFORMAÇÕES: A partir de 10/05/19, DAS 8H ÀS 11H E DAS 13H ÀS 16H pelo telefone (012) 3947-3032/3179. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 23/05/2019 às 09h, no endereço: [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br).**

**LUIS FERNANDO BARBOSA MARQUES** Cel Int  
Ordenador de Despesas

**É CLARO QUE VALE**

ASSINE: [WWW.CLUBEVALE.COM.BR](http://WWW.CLUBEVALE.COM.BR)

**12 3878.4499 | 0800.025.3437**

@clubevale



**COND. L'ATELIER RESIDENCE**

R. Ismael Vieira das Neves, 53 – Jardim Aparecida, São José dos Campos, SP  
CEP: 12245-040. CNPJ: 04.470.809/0001-38

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA – 21/05/2019**

1ª Chamada 18:30h. Local: na sala de reunião do próprio condomínio.

**Ordem do dia:** a) Prestação de contas do período – maio/2017 à fevereiro/2019; b) Previsão orçamentária – 2019/2020; c) Eleição de síndico ou a contratação no caso de vacância, e conselho consultivo, período de 01-06-2019 a 01-06-2021.

**Obs.:** A assembleia poderá ser realizada após dez dias por razões de caso fortuito ou força maior. (Cód.Civil-Art 393)

**Maiores detalhes:** Administração de Condomínios Teixeira. TE:3937-5580

**Prefeitura de São José dos Campos**  
**Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças**

**Edital de licitação:** Pregão Presencial 061/SGAF/2019 Objeto: Ata de registro de preços para prestação de serviços de locação de banheiro químico. Abertura: 23/05/2019 às 09h00. // Pregão Eletrônico 028/SGAF/2019 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de cadeados, fechaduras e gonzos. Abertura: 23/05/2019 às 14h00. **Informações:** Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 02, das 08h15 às 17h00. **José Cláudio Marcondes Paiva** - Diretor do Departamento de Recursos Materiais. Os editais completos podem ser retirados através do site: [www.sjc.sp.gov.br](http://www.sjc.sp.gov.br).



**AVISO ALTERAÇÃO DO EDITAL DE LICITAÇÃO 005/2019**

O Sr. Diretor Presidente da Fundação Cultural Cassiano Ricardo torna público aos interessados a alteração dos seguintes editais de licitação. Procedimento Licitatório nº 323/SG/2019 – Pregão Presencial nº005/2019. Objeto: ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE GERADOR DE ENERGIA. Altera a redação do item 5.4.9, que passa a ter a seguinte redação: Onde se lê: 5.4.9. Certidão de Registro da empresa licitante, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA). Leia-se: 5.4.9. Certidão de Registro da empresa licitante, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA) ou outro Conselho legalmente competente. Nos termos do § 4º do art. 21 da Lei Federal nº 8.666/93, ficam mantidas as datas para entrega dos envelopes e abertura dos mesmos, como se segue: Data e hora para entrega dos envelopes: até as 9h30min horas do dia 13 de maio de 2019. São José dos Campos, 09 de maio de 2019.

**Aldo Zonzini Filho**  
Diretor Presidente



**MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA**  
EDITAL DE LICITAÇÃO

Levamos ao conhecimento dos interessados que se encontram abertas as seguintes modalidades: Pregão nº 011/2019 – Objeto: Registro de Preços para eventual aquisição de material de limpeza. Abertura dos Envelopes: 23/05/2019 às 09:30 horas. Pregão nº 015/2019 – Objeto: Registro de Preços para eventual aquisição de marmite. Abertura dos Envelopes: 24/05/2019 às 14:30 horas. Pregão nº 012/2019 – Objeto: Contratação de serviço de assistência domiciliar para prestação de serviço de assistência a saúde multiprofissional continuada na modalidade de home care. Abertura dos Envelopes: 30/05/2019 às 09:30 horas. Pregão nº 017/2019 – Objeto: Registro de Preços para eventual aquisição de concreto usinado. Abertura dos Envelopes: 31/05/2019 às 09:30 horas. Pregão nº 013/2019 – Objeto: Registro de Preços para eventual aquisição de areia média lavada. Abertura dos Envelopes: 27/05/2019 às 14:30 horas. Pregão nº 016/2019 – Objeto: Contratação de empresa especializada para organização, elaboração e realização de concurso público. Abertura dos Envelopes: 27/05/2019 às 09:30 horas. Editais completos e outras informações serão fornecidas pela CPL na Rua Capitão Carlos de Moura, 243, das 09:00 às 15:30 horas, ou pelo site [www.cacapava.sp.gov.br](http://www.cacapava.sp.gov.br).

Caçapava, 09 de maio de 2019.  
**DR. RICARDO JOSÉ VELOSO** – Secretário de Administração