

PATRIMÔNIO PREFEITURA DE SÃO JOSÉ E CRECI ASSINAM CONVÊNIO NESTA QUARTA-FEIRA PARA AVALIAÇÃO DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO

Creci avaliará imóveis em São José

Órgão assinará convênio com a prefeitura para avaliação imobiliária do patrimônio da cidade, sem custo para a administração

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Xandu Alves
@xandualves10

O Creci (Conselho Regional de Corretores de Imóveis de São Paulo) vai avaliar os imóveis pertencentes à Prefeitura de São José dos Campos por meio de convênio, que será assinado nesta quarta-feira.

Segundo o órgão, o número de imóveis a ser avaliado ainda não foi informado pela prefeitura, que negou que a avaliação imobiliária tenha interesse comercial. O governo informou que não há, por

enquanto, perspectiva de venda de imóveis municipais.

O convênio não terá custo para a prefeitura e visa “analisar os preços de mercado em casos de desapropriações, locações e outras transações imobiliárias”, disse o governo.

Os pareceres técnicos levarão em conta a localização, o tamanho e a documentação do imóvel para definir seu valor de mercado. “O convênio visa instruir procedimentos administrativos do município em relação ao seu patrimônio imobiliário”, disse a prefeitura.

Segundo José Augusto Viana Neto, presidente do Creci, a avaliação é feita por um gru-



Claudio Vieira/PMSJC

Prefeitura. O Creci vai avaliar os imóveis públicos de São José após assinar convênio nesta quarta

*1.000

Corretores do Creci estão inscritos no cadastro nacional de avaliadores e podem fazer avaliação imobiliária.

po de corretores inscritos no cadastro nacional de avaliadores. “Temos pouco mais de 1.000 corretores neste grupo de peritos e eles são convocados, por ordem cronológica de inscrição, a fazer essa avaliação pelo Creci”, disse.

Segundo Viana Neto, cada imóvel é avaliado por três profissionais. “Entre o prefeito mandar o requerimento pedindo a avaliação e os peritos entregarem o material pronto, vai de 20 a 30 dias por imóvel”, completou. ■

Assine o Clube OVALE e Ganhe 2 ingressos do Castelo Rá-Tim-Bum

Castelo Rá-Tim-Bum



Ganhe + Um mês grátis na assinatura do Clube OVALE

Descontos de até 50% em mais de 150 estabelecimentos parceiros. Os melhores bares, restaurantes, cinemas, teatros, escolas e academias num programa de relacionamento exclusivo para os assinantes.

Viva essa nova experiência!

FAÇA PARTE:
 12 3878.4499 | 12 99111.3634
clubeovale.com.br | assine.ovale.com.br

REALIZAÇÃO



CO-REALIZAÇÃO



PARCEIRO DE MÍDIA:





Promoção válida até durarem os estoques. Consulta de participação de sedentários em até 30 dias antes da assinatura. A inscrição é obrigatória para a participação. A inscrição é gratuita. A inscrição de crianças menores de 18 anos deve ser acompanhada por um responsável legal. A inscrição é válida apenas para o Brasil.