

MACIEL

SÓCIOS IMOBILIÁRIOS

NÃO PERCA TEMPO

IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

ESPLANADA: 3925.6000

ANDRÔMEDA: 3919.6000

Imóveis em destaque para venda



TÉRREA NO JD. ESPLANADA, ACEITA PERMUTA (-) VALOR NO LITORAL!
03 dorms. sendo 01 suite, amplos cômodos, sala de estar e jantar, coz. com armários, 152m² A'U, 354m² AT., sistema de segurança, jardim, 04 vagas de garagem, portão eletrônico. Chaves na mão! R\$ 790.000,00.
Ref.: 48.964.

ÓTIMO SOBRADO NA ZONA SUL DE SJC, AGENDE SUA VISITA!
03 dorms. sendo 01 suite com sacada, amplos cômodos, sala, coz. planejada, 210m² A'U, 150m² AT. + edícula com 02 cômodos, 02 vagas de garagem coberta.
R\$ 350.000,00. Ref.: 77.389.



JD. ESPLANADA COM 133M² A'U E VARANDA GOURMET, ACEITA PROPOSTA!
03 suites, amplos cômodos planejados, lavabo, sala para 02 ambientes, varanda com cortina de vidro, coz. planejada, despensa, dep. empregada, 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs.
R\$ 880.000,00. Ref.: 21.436.

JD. ESPLANADA EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, CHAVES NA MÃO, CONFIRA!
04 dorms. sendo 01 suite, repleto de armários planejados, sala com sacada, lavabo, coz. planejada, 126m² A'U, 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs.
R\$ 580.000,00. Ref.: 75.839.



JD. APOLLO, PRÓX. AO SHOPPING COLINAS, SOL DA MANHÃ!
03 dorms. sendo 01 suite, repleto de armários recém instalados, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 80m² A'U, 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs.
R\$ 370.000,00. Ref.: 21.594.

APTO. EM MELHOR LOCALIZAÇÃO DA VILA ADYANA EM ANDAR ALTO!
03 dorms. sendo 01 suite, amplos cômodos, sala para 02 ambientes, iluminação, coz. planejada, dep. empregada, 87m² A'U, vaga de garagem, lazer, port. 24hs.
Doc. 100%, fotos no site! R\$ 400.000,00. Ref.: 65.942.

Ponto Comercial

PRÉDIO COMERCIAL COM RENDA NA VILA ADYANA, CONFIRA!
Térreo com amplo salão com 05 repartições e WC social, superior com 03 dorms., armários, sala para 02 ambientes, coz. americana e demais dep., edícula completa e ar cond., 381m² A'U, 374m² AT., 05 vagas de garagem. **R\$ 1.300.000,00. Ref.: 55.057.**

MARAVILHOSO PRÉDIO COMERCIAL PRÓX. AO CENTRO DE SJC!
10 salas amplas, 06 WC's sociais, elevador, ar cond., excelente acabamento com granito, gesso, iluminação e porcelanato, 433m² A'U, 350m² AT., 04 vagas de garagem.
Chaves na mão! R\$ CONFIRA! Ref.: 74.802.

Ponto Comercial

ATENÇÃO SRs. INVESTIDORES, AV. CIDADE JARDIM, AT. 250 M2 PLANO POR APENAS R\$ 400.000,00
Pagamento somente em dinheiro, ótimo investimento, preço de ocasião!

IMÓVEL EM AVENIDA COMERCIAL NO CAMPO DOS ALEMÃES, ÓTIMO INVESTIMENTO, REDIMENTO PODENDO PASSAR DE 1% AO MÊS
Imóvel com 144 m2 de terreno tendo 9,00 de frente, em avenida de alto fluxo, **por apenas R\$ 300.000,00**

Terreno a Venda
Ref.: XX.XXX – COND. RES. MANTIQUEIRA Z/N, 252m²..... R\$ 150.000,00.
Ref.: COND. RES. RESERVA DO PARATEHY, 720m² plano na parte alta do cond..... R\$ 450.000,00.
Ref.: 74.877 – JD. ESPLANADA II, 360m²..... R\$ 480.000,00.
Ref.: 67.249 – CENTRO, 800m² (20x40) plano, aceita permuta em SP..... R\$ 1.200.000,00.
Ref.: 69.534 – JD. ESPLANADA COMERCIAL, 450m² em avenida de grande fluxo... R\$ 2.500.000,00.

Locações Casas
Ref.: 75.332 – JD. ESPLANADA, SOBRADO MOBILIADO!
04 dorms., 02 stes., sala de estar, jantar e TV, coz. planejada, área gourmet, 02 vagas..... R\$ 5.000,00.
Ref.: 75.714 – SOBRADO NO JARDIM DAS COLINAS, MOBILIADO!
4 dorms., 02 stes sendo a principal com hidro, sala 02 amb., cozinha com armários, despensa, escritório, 360m² A'T., sacada, 02 vagas cobertas..... R\$ 3.800,00.
Ref.: 55.335 – TÉRREA NO JD. SUL, AGENDE JÁ SUA VISITA- 02 dorms., sala, cozinha, 136m² A'T., 90m² A'U., wc social, área de serviço, 02 vagas de garagem. R\$ 1.100,00.

Locações Apartamentos
Ref.: 75.796 – LINDO APTO NO JD. ESPLANADA, FAÇA SUA PROPOSTA!
4 suites, sala, coz. ampla, repleto de armários, dep. empregada, 157m², piso porcelanato, varanda gourmet, 02 vagas..... R\$ 4.500,00.
Ref.: 74.754 – APTO MOBILIADO NO PATIO CONDOMINIO CLUBE!
03 dorms., 01 ste., sala 02 ambientes, cozinha, repleto de armários planejados, 125m², área de serviço, 02 vagas..... R\$ 3.000,00.
Ref.: 75.710 – LINDO APTO NO FLORADAS DE SÃO JOSÉ, CHAVES NA MÃO!
03 dorms., 01 ste., sala 02 ambientes, coz. planejada, 80m², repleto de armários, área de serviço, 01 vaga coberta..... R\$ 1.800,00.

Imóveis em destaque para venda



GRANDE OPORTUNIDADE CONDOMINIO FECHADO, PRÓXIMO A EMBRAER, LAZER COMPLETO, DE R\$ 350.000,00 POR R\$ 260.000,00
Vago, chaves na Maciel, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, garagem, mais edícula nos fundos. **REF. 67.994**

FLORADAS DE SÃO JOSÉ, LINDÍSSIMO!! 113 M² COM VARANDA GOURMET, TODO PLANEJADO R\$ 630.000,00
4 dormitórios sendo 01 suite com closet, cozinha toda planejada, armários nos dormitórios, lazer 2 gar, **REF.7447**



GRANDE OPORTUNIDADE NO 5º DAS FLORES, AT. 4000 M2 COM ÓTIMA TOPOGRAFIA, APENAS R\$ 1.590.000,00
Imóvel com 250 m2 de construção, tendo sala com lareira, cozinha com armários, dormitórios com armários, agende já sua visita. **REF. XXXX**

3º QUADRA DO BOSQUE, RUA S/SAÍDA, GARAGEM COBERTA, DOC. 100% R\$ 270.000,00 CHAVES NA MACIEL
2 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, wc. social, garagem coberta para 02 carros, lavanderia coberta **REF. XXX**



GRANDE OPORTUNIDADE NO MIRANTE DO VALE, R\$ 1.500.000,00 ESTUDA IMOVEIS COMO PARTE DE PAGAMENTO.
3 suites, salas de estar, jantar, tv, cozinha planejada, espaço gourmet, piscina aquecida, casa toda planejada, AT. 1050 m² **REF. XXXX**

LINDA COBERTURA PRÓXIMO AO SESI, 176 M² TODO PLANEJADO, LAZER COMPLETO, COM LINDA VISTA, R\$ 730.000,00
3 dormitórios sendo 01 suite, repleto de armários, suite master bem ampla, 2 sacadas, sala tv. Integrada a varanda gourmet, sala jantar, cozinha planejada, estuda imóvel (-) valor.

Terreno a Venda
REF. 73826 – BOSQUE DOS EUCALIPTOS- 125 m2 já murado rua s/ saída..... R\$ 160.000,00
REF. XXXXX- COND. FECHADO CLUBE – Á partir de 250 m2 parcelamento direto com loteadora, a 15 min do sesi, São José dos Campos
REF. XXXX- JD. SATELITE – casa antiga, somente terreno 250m2..... R\$ 320.000,00
REF. 72963- JD. SATELITE – COMERCIAL – 140 M2 prox. Andromeda..... R\$ 405.000,00
REF. 9551 – AV. COMERCIAL NO BOSQUE – 309 m2 plano e murado..... R\$ 480.000,00
REF. 36614 – Z. SUL ÓTIMO – Pode construir prédio de 4 pavimentos, 536,36..... R\$ 690.000,00

Locações Casas
Ref.: 76732 – Linda Casa Nova – 2 dormitórios, suite, área de serviço coberta, gabinete e box, 2 vagas de garagem, portão eletrônico R\$ 1.000,00
Ref.: 51325 – Ótima Localização, perto de tudo – 2 dormitórios, wc social, 2 vagas de garagem..... R\$ 1.400,00
Ref.: 63081 – Linda Casa – 2 dormitórios com armários planejados, suite, cozinha planejada, piso porcelanato, 2 vagas de garagem, churrasqueira, jardim de inverno, ótima localização no Parq. Industrial..... R\$ 1.600,00
Ref.: 28284 – Linda Casa – Edícula lote inteiro, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc, garagemR\$ 1.250,00

Locações Apartamentos
Ref.: 70961 – Reserva do Bosque – 3 dormitórios, suite, sala 2 ambientes, sacada, lazer completo, 128m² AU... R\$ 2.000,00
Ref.: 76842 – Lindo Apartamento Vila Branca – 2 dorms, cozinha e WC com armários, 1 vaga de garagem... R\$ 980,00
Ref.: 75677 – Bosque 3ª Quadra – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc, lazer completo, portaria 24h..... R\$ 650,00
Locações Pontos Comerciais
Ref.: 47468 – Prédio Comercial – 1 sala com 250m², 2wc, 4 vagas de garagem. Casa no piso superior com 3 dormitórios, sala, cozinha, wc, suite, lavanderia. Edícula com 01 dormitório, sala, cozinha e wcR\$ 4.900,00
Ref.: 76634 – Ponto Comercial próximo ao Vale Sul – 200m² térreo, 2 portas..... R\$ 6.000,00