

**NÃO PERCAM ESTA OPORTUNIDADE**  
**FINANCIAMENTO DIRETO COM O EMPREENDEDOR**

**ANTECIPE-SE AO LANÇAMENTO**  
**TERRENOS DE 250M<sup>2</sup>**  
**EM CONDOMÍNIO FECHADO AO LADO DA GM (ZONA LESTE)**

*Parcelamento longo que cabe no seu bolso*

**Torne seu sonho realidade!**



**AQUÁRIUS: 3938.6000**

**DUTRA: 3935.6000**

**Imóveis em destaque para venda**

|   |  |
|---|--|
| <p><b>ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!</b><br/>3 dorm sendo 2 sts - 2 gar - coz - 3 wc social.<br/>1 sac - área servi - aú 108m<sup>2</sup> - sala.<br/>Ref.: 77429 - R\$ 485.000!</p>                                | <p><b>LINDO APARTAMENTO JD AQUARIUS!</b><br/>3 dorm - 84 m<sup>2</sup> - GRANDE OFERTA.<br/>Apto todo com piso laminado-Sacada envidraçada-Armários Dorm- 2 vgs Paralelas/Ótimo Andar.<br/>R\$ 380.000 - Ref.: 7914!</p> |
| <p><b>UMA LINDA COBERTURA!</b><br/>4 dorm - 1 st - sl 2 tv e jantar - coz plane - 3 vgs de garagens. 204 m<sup>2</sup><br/>abaixo do valor de R\$ 800.000<br/>Por.. R\$ 550.000 - Ref.: 62168!</p>      | <p><b>LINDA, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!</b><br/>3 dorm sendo 1 ste - 150 m<sup>2</sup> terreno<br/>2 gar - coz - sla - aú 45m<sup>2</sup><br/>Ref.: 76694 - R\$ 370.000!</p>   |
| <p><b>OPORTUNIDADE! ABAIXO DO VALOR DE MERCADO!</b><br/>3 dorm c/ armários - sla - 2 amb - coz ampla e plan<br/>Área serviço coberta - gar p/ 2 carros - 1 wc social<br/>Ref.: 34445 - R\$ 245.000!</p> | <p><b>LINDA COND. FECHADO URBANOVA!</b><br/>3 sts - sl - 4 wc social - coz - 250 m<sup>2</sup> terreno.<br/>aú 155 m<sup>2</sup> - R\$ 798.000 - Ref.: 75190!</p>  |

**Imóveis em destaque para venda**

|   |  |
|---|--|
| <p><b>ZONA SUL OCASIÃO LOTE INTEIRO</b><br/>3 dormitórios 1 suite, sala, cozinha, copa, wc social, terreno de 260m<sup>2</sup> mais uma cozinha nos fundos, garagem coberta, piso frio, fotos no site<br/>REF: 53300 Valor 360.000,00</p> | <p><b>CONDOMÍNIO NO JARDIM AMERICA</b><br/>3 dormitórios sendo 1 suite, sala 2 ambientes, cozinha planejada, garagem coberta, lazer com piscina, salão de festa, a 3 minutos do Shopping Vale Sul, melhor lugar da zona sul estuda permuta menor valor<br/>REF: 76964 Valor 450.000,00</p> |
| <p><b>APTO JD DAS INDUSTRIAS PROXIMO JOHNSON</b><br/>2 dormitórios sendo 1 suite, cozinha com armários, 1 vaga de garagem coberta, condomínio super baixo, poucos aptos<br/>REF 77.445 Valor R\$ 210.000,00</p>                           | <p><b>PARQUE DOS IPÊS EDICULA COM 315M2 DE TERRENO</b><br/>2 dormitórios, sala, cozinha, piso frio, terreno 315m<sup>2</sup>, linda edícula, estuda permuta por imóvel em Jacarei Vila Dindinha e Jardim América confira<br/>REF: 43407 Valor 310.000,00</p>                               |
| <p><b>LINDO APTO ZONA SUL PROXIMO HOSPITAL</b><br/>2 dormitórios sendo 1 suite planejada, sacada, cozinha americana e planejada, sala com acabamento em gesso, piso aeminado, chaves na mão<br/>REF: 75.777 Valor 270.000,00</p>          | <p><b>APARTAMENTO EM FRENTE AO VALE SUL!!!</b><br/>3 dormitórios sendo 1 suite, sala em "L", 3 vagas de garagem, venha agende sua visita<br/>Direto da Construtora<br/>REF: 76.730 Valor R\$ 370.000,00</p>  |

**Ponto Comercial**

|   |   |
|---|---|
| <p><b>GALPÃO COMERCIAL CHAC. REUNIDAS</b><br/>Aceito imóveis até 60%<br/>1.800m<sup>2</sup> aú.<br/>Ref.: 5302 - R\$ 3.850.000!</p> | <p><b>EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO AQUÁRIUS</b><br/>AU: 32 m<sup>2</sup> - Preço promocional.<br/>Ref.: 70747 - R\$ 160.000 + COND R\$ 500!</p> |
|---|---|

**Terrenos**

|  |   |   |
|--|---|---|
| <p><b>JARDIM IMPERIAL</b><br/>360 m<sup>2</sup> plano murado já desmembrado em dois meio lotes confira fotos no site<br/>REF: 47026<br/>Valor 300.000,00</p> | <p><b>TERRENO DE RESERVA RUDÁ</b><br/>Plano, 250 m<sup>2</sup>, ótima localização, Parcelado em até 50x direto com construtora<br/>REF: 77.245<br/>Valor R\$ 195.000,00</p> | <p><b>ALTOS DA SERRA IV</b><br/>Excelente terreno com 513 m<sup>2</sup>, rua sem saída, venha faça sua proposta.<br/>REF: 76.850<br/>Valor R\$ 425.000,00</p> |
|--|---|---|

|  |  |
|--|--|
| <p>Ref.: 76162 - JD. GOLFE III- 450m<sup>2</sup> - R\$ 640.000!</p>                                    | <p>Ref.: 73212 - POUSADA DO VALE Terreno 1381 m<sup>2</sup> por R\$ 140.000!</p> |
| <p>Ref.: 73430 - JD. GOLFE III - 460 m<sup>2</sup> totalmente plano com Cond.</p>                      | <p>Ref.: 68093 - SANTA JÚLIA - 140m<sup>2</sup> - R\$ 110.000!</p>               |
| <p>Ref.: 74189 - JD. ORIENTE - 448m<sup>2</sup> plano - todo murado 100m do Shibata - R\$ 425.000!</p> | <p>Ref.: 50257 MIRANTE DO VALE terreno - 1680m<sup>2</sup> R\$ 1360.000!</p>     |

**Locações Apartamentos**

Ref: 41147. - OTIMO APARTAMENTO - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado varanda gagarem..... R\$ 1.200,00  
 Ref: 70845 - OTIMO APT - 2dormitórios, 1 garagem, sala, cozinha com armário,WC..... R\$ 1.000,00  
 Ref: 72538. - OTIMO APT - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado.- .....R\$ 820,00  
 Ref: 25034. - CONDOMÍNIO VILA ALMADA - 3 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer- .....R\$ 800,00  
 Ref: 44268 - CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer- ..... R\$ 800,00  
 Ref: 54759 - CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem ..... R\$ 400,00

**Locações Casas**

Ref: 73351. - OTIMA CASA - 1 dormitório, garagens para 2 carros,1 cozinha.....R\$ 800,00  
 Ref: 73394. - OTIMA CASA - 3 dormitórios, garagem para 5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no quarto, sacada sala com 3 ambientes ..... R\$ 2.500,00  
 Ref: 73621 - OTIMA CASA - 4 dormitórios,garagens para 2 carros,1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com blindex azulejos ate o teto,o piso .....R\$ 1.400,00  
 Ref: 64172 - COM PONTO COMERCIAL - 3 dormitórios com armário, suite, sala, cozinha com armário, 3 vagas garagem, ponto comercial com 140 metros... R\$ 2.800,00  
 Ref: 73394 - OTIMA CASA - sala 3 ambiente,cozinha planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas frias,demais cômodos com assoalhos de madeira, ..... R\$ 2.500,00  
 Ref: 73065. - COM EDICULA - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edícula com 1 dormitório e suite.....R\$ 1.300,00