

**PECINI LEILÕES**

**EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - PRESENCIAL E ONLINE**

1º Público Leilão - 10/06/2019 às 14:00h | 2º Público Leilão - 14/06/2019 às 14:00h  
Local: Avenida Salmão nº 568, Sala nº 42, J. Aquarius, São José dos Campos/SP.

**Angela Pecini Silveira**, Leiloeira Oficial - mat. Jucesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **CONSTRUTORA COSTA TRESSOLDI LTDA.** - CNPJ: 03.665.624/0001-16, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os artigos 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97 e posteriores alterações, o domínio útil do **IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 141A, TIPO 1, 14º ANDAR ou 15º PAVIMENTO do BLOCO A, do empreendimento denominado RESIDENCIAL MAXXIMO VIVER**, à Rua Maurício Cardoso nº 155, Colônia Paraíso, São José dos Campos/SP. Áreas: Priv.: 83,7550m²; Priv. Sacada: 6,0050m²; Priv. Garagem: 22,0800m², vinculadas ao apartamento a vaga dupla nº 236A/236B, localizada no 2º subsolo; Comum: 56,8081m²; Total: 168,6481m²; FIT: 0,4476%. Matrícula nº 236.929 do 1º CRI de São José dos Campos/SP. Cadastro Municipal: 65.0218.0029.0053. Consolidação da propriedade em 14/05/2019. **VALORES: 1º LEILÃO: R\$ 439.148,57. 2º LEILÃO: R\$ 451.748,96.** O Arrematante pagará: o valor da arrematação, à vista; 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartoriais, ITBI, ITCMD e demais impostos de transmissão para lavratura e registro da escritura, bem como todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação. Venda em caráter *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. **OCUPADO**, desocupação a cargo do arrematante. Ficam os Fiduciários **Nilva da Silva Santos** - CPF: 462.626.283-04 e **Alessandro Henrique Paulo** - CPF: 014.942.906-18 comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão, obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital Completo disponível no portal da Pecini Leilões. www.pecinileiloes.com.br. Informações (19)3295-9777 e contato@pecinileiloes.com.br.**

**Instituto Bel France**

Estética e SPA de massagens Masculino

- Refinada equipe de massagistas simpáticas e competentes
- Massagem relaxante e sensual
- Estética facial, depilação e podologia
- Ambiente impecável, salas suítes decoradas com muito bom gosto
- Cafeteria
- Estacionamento privativo com manobristas, taxis e segurança

**Come to visit us!!!**  
Quem conhece sabe. Não tem igual!!!

**Eleita Top 1000**

12 39224878 São José dos Campos [www.belfrance.com.br](http://www.belfrance.com.br)  
Segunda à sexta feira, das 12h00 às 22h00 com entrada até as 21h00

## Acompanhantes

**ALICE E RAQUEL** -18 A, recém chegadas, corpo malha do, carinhosas, loira, morena s/frescura. Promoção 80 mei a hora cada uma. local discreto (12)99683-8326/39213167

**ALICE GATA SENSUAL** corpão de panicat, sou chei rosa, gostosa e envolvente, estou louca p/ realizar seus desejos proibidos tenho local (12) 98845-3990

**BEBEL NOVATA** - 19 anos, bom nível, corpo modelado, carinhosa, adora beijar, bela raridade. Atend. c/local próx ao CTA c/ estacionamento. R\$ 70 (12) 3911-9147

**BELA MASSAGISTA 19 A** 1.59 alt. gata com beijos, muito carinhosa, c/ local no Centro SJC venha me conhecer (12) 98884-4069

**CASA DAS GATAS CIA** Perfeita c/ custo q cabe no seu bolso, loc. tranquilo com perfis variados de garotas. whats(12)98856-8364/ 3019 1015 casadagatas.sjc.br

**HELENA MASSAGISTA** Qualificada, ótimo visual, mãos habilidosa, alivia o stress e proporciona total relaxamento R\$ 70,00. Com estac. (12) 3942-1658 Local

**ISABELI RECÉM CHEGADA** de RN, 23A, 1,60alt, 50 kg, pele macia. Super carinhosa. Bonita mesmo, c/ bjs R\$ 80,00. Local com estac. (12) 3942-1658

**LARAH RUIVINHA** massagista c/ loca. discreto, ducha e garagem. próx. ao Center Vale (12) 3305-0967/ 99232-6514

**LÉO REIS - 26 ANOS** 1,77 Alt., 76 Kg, moreno claro, corpo atlético. Atendo em Motel, hotel. Com Local (sigilo) (12) 99792-6159 Vivo.

**LOTUS MASSAGEM AS** Mais Belas massagistas c/ local climatizado e discreto msg a 4 mãos tântrica c/ finalização (12) 98825-2299/ 3305-0967 [www.lotusspa.com.br](http://www.lotusspa.com.br)

**MICHELE POTIGUARA** Recém chegada 20 anos, 1,50 alt., 52 kg, cabelos cacheados curtos, morena jambo, meiga carinhosa estilo .namoradinha (12) 3913-5412

**MIRANDA TRAVESTI** Local Centro Morena, 25 anos. Aceita Cartão de débito. Fotos no Zap (12) 98204-6010 ou 98708-7510.

**PRECISO DE GAROTAS** c/ ou sem experiência p/ trabalhar c/ massagem em local novo e agradável. C/ Urgência. Entrar em contato (12) 98258-6616

**SANDRA CASADA 29A** R\$ 40 / 70. Carinhosa, atenciosa e simpática c/ lábios de mel. P/ homens de bom gosto. S/ frescura c/ beijos. C/ local. (12) 3941-9038

**SOFIA MULHER LINDA** massagem corpo a corpo sensual deliciosa c/ finalização. Monte Castelo, 9:00 as 20:00. c/ local. Whats (12) 98258-6616

**VANESSA 35A** - Recém chegada de SP, 1,68, olhos verdes, pele branquinha, adora beijar, carinhosa, atenciosa, pronta p/ fazer todas suas vontades. H/M/ c/ local. 24 hs (12) 3911-9147

## Costa Tressoldi construtora

## Salas

**SALA CENTRO SKY II** 40 M² R\$ 1.000,00 -1 vaga R: Euclides Miragaia, nº 660. Sala 67. cond. R\$ 380 com IPTU, ar cond. Whats (12) 99701-0123 - Particular

## Vendem-se

## Apartamentos

**A 5 MIN. DO CENTRO** R\$ 75Mil, +sd ao lado da coop Rui Barbosa 5 min. d centro 2 dor. arm embs. piso frio, sla, coz, quadra, play 48m² Ac. fgts (12)98257-9000

**AO LADO POLIEDRO 2** dor -m/2gars Lindo apto mobiliado, sala, coz, plan, 2 dorms, andar alto, elevador, 02 gars perto Poliedro, Anglo e Shopping. R\$265mil Qtdo (12) 99133-0747

**ENTRAR E MORAR!** Próx. Pq. Cidade 02 dorms/ste -Planej 2 gars Belo apto sla 02 embs, sac, coz planej a-meric, 02 dorms/01ste, arms embs, andar alto, 02 gars cobertas, lazer c/ piscina, 67m² \$310mil (12)99133-074

**URGENTE MOTIVO** saúde V. Ema 263m² Espe taacular apto 04 dors/02 sts, rico em armarios embutidos de 1ª li nha, escrit, sala 05 ambientes, lareira, sacada 180º d vi são. \$950mil (12)99133-0747

**VENDO APARTAMENTO** ED. Cotedor, Centro de SJC próx. a Rod. Nova, 2 dor. 5º andar, ventiladores de teto. Lindo R\$ 265 Mil Ac. Carro c/parte de pag. (12) 3913-2757/99711-8014 Cr.66114F

**VILA EMA 4 DORMS/02** STES 190m² sla 04 embs, rico em arms. embs, 02 gars, hobby-box, piscina, churrasq, qdra, lindo apto. R \$720mil (12)98257-9000

**APTOS 1 e 3 DORM.** baixou o preço. Vila AdyAna e S. Dimas, excelente local. c/ piscina. Tr. direto c/ Dono. Whats (12)99772-5215/ (12) 99629-0419/ e 99136-4535

## Alugam-se

## Apartamentos

**ALUGO APARTAMENTO** PRÓX. HAVAN 2 dor. sala, coz. 1 vaga gar. coberta R\$ 1.000,00 cond, Incluso (12) 3913-2757/99711-8014 CR. 66114F

**ALUGO APARTAMENTO** PRÓX. HAVAN 2 dor. sala, coz. 1 vaga gar. coberta R\$ 1.000,00 cond, Incluso (12) 3913-2757/99711-8014 CR. 66114F

## Casas

## Casas

**VENDO CASA no Bosque dos Eucaliptos. Próximo a Avenida Salinas, perto de supermercados, farmácias e fácil acesso ao centro. São 3 dormitórios, área de serviço no andar inferior, quintal grande, garagem grande, lote inteiro. De R\$ 320.000 por R\$ 297.000. Tel: 12 98165-7337 Kleber**

**COND. AQUARIUS-4** sts-600m² baixeí o valor p/ vender Capa d revista 4 sts,proj Fischer, mármore importado, pisc., sauna e churrasq R\$ consulte-me (12)99133-0747

**RESERVA DO PARATEHY I**, nova, AT 750 m² AC 380 m², 4 suítes, piscina, sauna, aquecedor solar, R\$ 1.680.000,00 (12) 99701-0123 Ac. imóvel de menor valor

**CASA PARATEHY**  
Nova, 4 suítes, Piscina, Sauna, Gourmet, garagem p/ 8 carros, sala pé Duplo  
380 m² de AC AT 750 m²  
Aceita imóvel de menor valor  
**R\$ 1.680.000,00**  
(12) 99701-0123

**CASA NA AV. ADHEMAR DE BARROS**- ótimo p/comércio, AT 264m², AC 126m² 11 m frente, 3D, sala, coz., etc...Tratar c/ proprietario Gonçalves (12)99761-9242

**Galpões Comerciais**  
**AREA C/ 10800 m²** c/ Galpão de 800m² banheiros, mezanino, muito bem localizado Putim, próx. a Tamoios em frente a Via Cambuí R\$ 4.250.000, (12) 97402-0037

## Imóveis Comerciais

## Imóveis Comerciais

**JD.AUGUSTA SOBR.** Coml 320m² Excel. p/ locação, sobrado coml, p/ confecção, escola, laboratório, igre ja etc. R\$750MIL Ac. 70% em imóveis. (12)98257-9000

**VENDO SALA COMERCIAL** Ed. Saint James Centro SJC 72m² 1 vaga, 2 wc. R\$ 230 Mil (12) 3913-2757/ 99711-8014 CR 66114-F

**TERRENO PLANO ZONA** leste ao lado do bairro sete Ville. R\$ 45 Mil aceita carro ZAP (12) 99764-7592 ou 98850-7020

**VENDE LOTE COND. EL DORADO** 1050 m², negociação e contato c/proprietário. C/ estrutura em concreto p/ galpão de 700m². (12) 99713-6447 WhatsApp

**Jacareí**  
Vendem-se  
Terrenos

**ÁREA EM JACAREÍ DE** 100 Mil m² próx a Represa em frente a Ambev Pagador de Andrade, bem localizado R\$ 50,00 do metro. Ac. troca (12) 97402-0037 Zap

**TERRENO NO COND. VALE DOS LAGOS** em Jacareí parte alta, vista maravilhosa permanente - 1.300 m. R\$ 149 mil. Aceita permuta. Tel: (12) 98897.8012 WhatsApp

**VALE DOS LAGOS COM 1000 m²** 20x50 Plano R\$ 170 mil. Tratar (12) 99701-0123 (whatsapp) (Particular)

## EDITAIS

## COMUNICADO

ANS nº 41914-1

"O SÃO FRANCISCO VIDA situado à RUA GENERAL CARNEIRO, 471 - CENTRO - JACAREÍ, inscrita no CNPJ:14.946.109/0001-20, solicita o imediato contato dos beneficiários mencionados abaixo a fim de que possamos regularizar o débitos com o plano de saúde. Em cumprimento do art. 13, II, da lei nº 9656/98, ficam Vossas Senhorias notificadas(os), ainda, de que a falta de pagamento das mensalidades por 60 (sessenta) dias, consecutivos ou não, implicará na suspensão dos atendimentos e na posterior rescisão contratual, devendo V.Sª regularizar essa situação para que se evitem transtornos futuros. Na certeza de seu retorno, no telefone 0800 775 78 79 das 08:00 às 20 horas e no sábado das 09:00 as 14:00 horas, com que sem dúvida serão evitadas as medidas cabíveis.

CONTRATO - CPF  
038203-5 078.714.686-XX

CONTRATO - CPF  
069416-6 329.496.378-XX

CONTRATO - CPF  
044857-5 305.052.752-XX



**É CLARO QUE VALE**

ASSINE: [WWW.CLUBEOVALE.COM.BR](http://WWW.CLUBEOVALE.COM.BR)  
12 3878.4499 | 0800.025.3437

@clubeovale