



+ Imóveis

■ SÁBADO, 8 DE JUNHO DE 2019 | O Vale

COMPRA O QUE OCORRE COM AS PEÇAS DOS DECORADOS DEPOIS DO ENCERRAMENTO DAS VENDAS? CONFIRA A RESPOSTA NA REPORTAGEM

Decoração a preço de 'desapego'

Construtoras levam a leilão peças de apartamentos decorados; é uma boa oportunidade para comprar itens assinados por designers

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Barbara Monteiro
@barbara_ovale



O apartamento decorado, umas das principais estratégias utilizadas pelos corretores para estimular o imaginário de seus potenciais

clientes nos lançamentos dos imóveis, vira um elefante branco para as construtoras assim que o empreendimento começa a sair da planta.

Como cada empreendimento possui característica próprias, os itens usados nos apartamentos decorados dificilmente são reutilizados. Assim, para liberar o terreno e economizar

custos, as construtoras mandam para leilão itens usados na decoração - eletrodomésticos, utensílios e roupas.

Já para os consumidores que adoram uma pechincha, essa é a oportunidade de adquirir uma peça de decoração assinada por um designer no valor de "desapego".

(Leia mais na página 3)



Extra. Não, comidinhas não estão à venda!

Divulgação

MACIEL

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

URBANOVA: 3925.6000

WWW.IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR



ÓTIMO SOBRADO COM EDÍCULA NO JD. APOLLO II, ACEITA PERMUTA (-) VALOR!

04 dorms. sendo 02 suítes, amplos cômodos, sala de estar e jantar, coz. com despensa, 290m² A'U, 464m² AT., amplo quintal gramado, 04 vagas de garagem. Fotos no site!
R\$ 990.000,00. Ref.: 75.542.



TÉRREA NO VALE DOS PINHEIROS, ACEITA PERMUTA (-) VALOR!

03 dorms., amplos cômodos, demais dep., 84m² A'U, 250m² AT., quintal, quiosque com churrasqueira e fogão à lenha, WC social externo, 02 vagas de garagem.
R\$ 430.000,00. Ref.: 71.831.



RESERVA DO PARATEHY, LINDA TERREA COM PISCINA, ACEITA PERMUTA (-) VALOR!

04 suítes sendo a máster com closet, sacada, amplos cômodos repletos de armários planejados, sala de estar e jantar, coz. planejada, 217m² A'C, 250m² A'T., área gourmet, piscina, 04 vagas de garagem.
R\$ 920.000,00. Ref.: 71.242.

TERRENOS

Ref.: 30.392 – COND. RES. JAGUARY, 450m² com leve aclave, vista livre.
R\$ 280.000,00.

Ref.: 34.804 – COND. RES. ALTOS DA SERRA VI, 250m².
R\$ 288.000,00.

Ref.: 2563 – COND. RES. PORTAL DA SERRA, 350m², com vista definitiva para a orla.
R\$ 330.000,00.

Ref.: 50.408 – COND. RES. ALPHAVILLE I, 525m², aceita permuta. **R\$ 397.000,00.**

Ref.: 74.805 – COND. RES. JD. DO GOLFE II, 450m².
R\$ 480.000,00.

Ref.: 46.448 – COND. RES. CHÁCARA SERIMBURA, 1.200m².
R\$ 1.000.000,00.



SOBRADO COM PISCINA NO PORTAL DA SERRA, FAÇA SUA PROPOSTA!

04 dorms. sendo 01 suíte com closet e sacada, amplos cômodos repletos de armários, escritório, sala de estar e jantar, coz. planejada com coifa, 250m² A'U, 348m² AT., área gourmet, sistema aquecimento solar, 02 vagas de garagem.
R\$ 850.000,00. Ref.: 37.550.



GRANDE OPORTUNIDADE NO JD. DAS INDUSTRIAS, SOBRADO COM 200M² A'U + SALÃO COMERCIAL.

03 dorms., varanda, amplos cômodos, 02 WC's sociais, coz. planejada, demais dep. + salão com 60m² A'U, coz. industrial, WC social, 02 vagas de garagem. Confira!
R\$ 330.000,00. Ref.: 77.920



LINDO APTO. DECORADO, PRÓX. AO SHOPPING CENTERVALE EM ANDAR ALTO!

02 dorms. sendo 01 suíte, amplos cômodos planejados, sala para 02 ambientes com varanda, coz. americana planejada fogão embutido e coifa, 59m² A'U, 02 vagas de garagem, lazer, port. 24hs.
R\$ 270.000,00. Ref.: 77.812.