

Itens usados em decorados vão a leilão com até 90% de desconto

Venda de produtos é oportunidade para quem quer redecorar sem gastar muito

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

(Continuação da página 1)

Quem gosta de objetos de decoração encontra na venda de produtos de decorados um prato cheio. Por meio de leilões, compradores podem arrematar um objeto novo com preços até 90% mais baixo que seu valor original.

“Compramos uma poltrona que custa cerca de R\$ 2.500 e estamos vendendo ela por R\$ 250”, contou Robert Meztner, presidente da construtora Ecoviver.

Segundo ele, o investimento no apartamento depende do tipo de empreendimento. “Já chegamos a gastar R\$ 60 mil reais para decorar uma unidade. Geralmente o imó-

vel fica em exposição no período de seis meses a um ano e depois seus objetos vão para leilão”, complementou.

Na lista para remate os itens mais procurados são os móveis, como mesas e cadeiras; eletrodomésticos, como aparelhos de ar condicionado e televisores; materiais de construção, como portas e pisos; além de peças decorativas, como cortinas e enfeites.

A empresa Sold Leilões, de São Paulo, informa que, além do valor do produto adquirido, o comprador paga 5% de comissão ao leiloeiro e mais as despesas administrativas.

Ela também ressalta que trata-se de um negócio muito vantajoso para aqueles que gostam de economizar, mas que o consumidor deve ficar atento aos detalhes dos itens.

CONFIRA 4 DICAS ANTES DE BATER O MARTELO

VEJA AO VIVO

Visite o decorado ou o depósito onde estão os itens à venda

CHEQUE AS PEÇAS

Meça os móveis e, se possível, teste os eletrodomésticos.

PLANEJAMENTO

Estabeleça um valor máximo para cada item e pesquise os preços em lojas

CERTEZA

Só dê um lance se tiver certeza de que quer arrematar o produto



“É necessário tomar cuidados como ler o edital, entender as condições de venda e ver os produtos pessoalmente”, informou nota.

Já de acordo com o Procon de São José dos Campos, antes de dar um lance é importante checar bem as informações fornecidas, já que normalmente os objetos não possuem garantia.

“Inicialmente o consumidor precisa analisar as informações disponibilizadas pelo fornecedor sobre as mercadorias à venda. Pois elas vinculam o fornecedor, podendo ser exigido pelo comprador o cumprimento exato do que foi anunciado”, esclareceu nota.

“Caso o dano ou defeito não tenham sido informados no anúncio/edital, o consumidor poderá reclamar nos termos do art. 18, §1º do CDC (Código de Defesa do Consumidor), o que poderá ser feito mediante reclamação junto ao Procon”, concluiu. ■

4

Imóveis

São José dos Campos

Alugam-se

Apartamentos

ALUGO APARTAMENTO PRÓX. HAVAN 2 dor. sala, coz. 1 vaga gar. coberta R\$ 1.000,00 cond. Incluso ☎ (12) 3913-2757/99711-8014 CR. 66114F

APTOS 1 e 3 DORM. baixou o preço. Vila AdyAna e S. Dimas, excelente local. c/ piscina. Tr. direto c/ Dono. Whats (12)99772-5215/ ☎ 99629-0419/ e 99136-4535

Casas

ALUGA-SE SOBRADO no Residencial União, dois dormitórios com varanda, sala, copa, cozinha planejada, churrasqueira, lavanderia e amplo quintal R\$ 1.300,00 Felipe (12) 97404-4432

ALUGO CASA MONTE CASTELO 3 dorm. sala, copa e coz. amplo quintal. AT 150 m² toda murada. p/ comercial e residencial R\$ 1.500,00 ac. proposta ☎ (12)98818-7907

Imóveis Comerciais

AO LADO CENTER VALE SOBR. Coml 320m² Excel. p/ locação, sobrado coml, p/ confecção, escola, laboratório, igre ja etc. R\$750MIL Ac. 70% em imóveis.(12) 98257-9000

Salas

SALA CENTRO SKY II 40 M² R\$ 1.000,00 -1 vaga R: Euclides Miragaia, nº 660. Sala 67. cond. R\$ 380 com IPTU, ar cond. Whats ☎(12) 99701-0123 - Particular

Vendem-se

A 5 MIN. DO CENTRO R\$ 65Mil, +caixa ao lado da coop Rui Barbosa 5 min. d centro 2 dor. arm embs. piso frio, sla, coz, quadra, play 48m² Ac. fgts 98257-9000

ÓTIMA OPORTUNIDADE JD Aquarius Royal Park. Rua Yukiko Ishida, 201. Cond. Portal da Vila Área priv.: 63m² c/ vaga em a partir de 162.000,00 em ate 48 x, so mos uma consultoria espe cializada entregamos o bem vago e em seu nome. leilão dia 12 de junho Infs ☎(11) 991916268 www.cfi-consultoria.com.br

VENDO APARTAMENTO ED. Cotedor, Centro de SJC próx. a Rod. Nova, 2 dor. 5º andar, ventiladores de teto. Lindo R\$ 265 Mil Ac. Carro c/parte de pag.(12) 3913-2757/99711-8014 Cr.66114F

VENDO APTO MORADA Paulista Jd. Paulista atrás do Martins Pereira, 2 dor. sala, coz. e área de serviço. R\$ 195 Mil 1º andar ☎(12) 99161-6076/3302-5861.

VILA EMA 4 DORMS/02 STES 190m² sla 04 embs, rico em arms. embs, 02 gars,hobby-box, piscina, churrasq, qdra, lindo apto.R \$680mil ☎(12)98257-9000

LINDO APTO- 3 dorms ste, sala em L, sacada, 90 m², cond. R\$ 330,00 J. Bela Vista, próx. ao Mercado e Matriz. Valor R\$ 285 mil - (12) 98182-3310 Antonio

Casas

VENDO CASA SOBRA- DO no Bosque dos Eucaliptos. Próximo a Avenida Salinas, perto de supermercados, farmácias e fácil acesso ao centro. São três dormitórios, área de serviço no andar inferior, quintal grande, garagem grande. R\$ 330.000,00. Ronival-98847-6264 Rafael - 99636-3213

VILA BRANCA- Cond. Res. Club, 2 dorms, sala de estar jantar e cozinha,, área gourmet completa 2 wcs garagem p/ 3 carros AC: 132m² AT: 140m².Aceita financiamento 98894-9469

VENDE-SE JD. PAULISTA (próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz.,garagem c/ portão autm/+ edícula de 4 comod. próx. ponto de ôni bus R\$265 Mil 98841-1607.

VENDO CASA JD. SATÉ LITE amplo quintal, 3 dor. + porão (casa) vaga p/3 carros R\$ 600Mil ac. proposta(12) 3913-2757/98843-4482 CR. 66114F

Chácaras, sítios e Fazendas

COLINAS DE PARAIBUNA Chác. 1.780m² luz, vizinhos, km 24,5 tamoios (passarela) Oport! R\$ 80Mil/ Pousada do Vale 1557m² R\$ 190 Mil asfalto (12) 99703-6979 Zap

REPRESA 3000M² casa c/ 3 suítes, lareira, fogão a lenha, paisagem maravilhosa, pomar jardim bom local (12)99799-6210.

VENDO CHACARA no Bairro Costinha SJC. Com 2 casas, piscina, lago de peixe, vasta área verde, 28.600m². R\$ 320.000,00. Aceito carro. Tel: (12) 99608.8031/ (11) 99773.5984 Wilma ou Claudionor

Galpões Comerciais

AREA C/ 10800 m² c/ Gal pão de 800m² banheiros, me zanino,muito bem localizado Putim, próx. a Tamoios em frente a Via Cambuí R\$ 2.750.000, (12) 97402-0037

Salas

VENDO SALA COMERCIAL Ed. Saint James Centro SJC 72m² 1 vaga, 2 wc. R\$ 230 Mil ☎(12) 3913-2757/ 99711-8014 CR 66114-F

Terrenos

VENDO TERRENO Vista Linda 5x25, 125m² bem localizado escritura R\$ 140 Mil zap ☎(12) 99666-7161- Francisco Creci 18556

VILA INDUSTRIAL terreno de 150 m² 5x30 próx. bom beiro, muito bem localizado R\$ 75Mil ac. proposta Obs. Somente contrato ☎(12) 97402-0037

Jacareí

Vendem-se

Terrenos

ÁREA EM JACAREÍ DE 100 Mil m² próx a Represa em frente a Ambev Pagador de Andrade, bem localizado R\$ 30,00 o metro. Ac. troca ☎(12) 97402-0037 Zap

VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano R\$ 170 mil. Tratar ☎ (12) 99701-0123 (whatsApp) (Particular)

EDITAIS

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0005012-49.2019.8.26.0577. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luis Mauricio Sodré de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER FRANCIS SOUZA, Brasileiro, CPF 422.174.338-73, que foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica por parte de Spal Indústria Brasileira de Bebidas S/A contra Euripes F. Souza Adega e Bar Me e outro, alegando, em síntese, ser credor(a) da executada da importância de R\$ 196.038,49, valor atualizado até novembro/2018, em razão do não pagamento de boleto não pagos providas de notas fiscais de fornecimento de bebidas, na qual foi deferido o processamento do Incidente de Desconsideração da Personalidade Jurídica da empresa executada, consoante o disposto nos artigos 133 e seguintes no Código de Processo Civil, determinando-se a citação do sócio supra citado. Encontrando-se o(s) sócio(s) em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para manifestação ou requerimento de provas cabíveis no prazo de 15 (quinze) dias (CPC, art. 135), que fluirá após o decurso do prazo do presente edital. Não havendo resposta, ao citando será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 27 de maio de 2019.

A Prefeitura Municipal de Arapeí, através de seu Prefeito Municipal Edson André de Souza, comunica a todos os interessados que foi reaberto o PROCESSO LICITATÓRIO n.º 005/2019 – Tomada de Preços n.º 001/2019, do tipo menor preço global, com a finalidade de selecionar propostas para contratação de empresa para execução de obra consistente na pavimentação com bloco intertravado e construção de sarjetas em trecho da Rua dos Afonsos, Praça José Felix Ramos de Carvalho e trecho da Avenida Bom Jesus, a fim de atender necessidade da Diretoria Municipal de Obras e Serviços Urbanos. A abertura da licitação ocorrerá no dia 24/06/2019, às 14 horas. O edital completo poderá ser obtido pelos interessados pelo e-mail licitacao@arapei.sp.gov.br ou na sede da Prefeitura Municipal de Arapeí, situada na Rua das Missões, nº 8, Centro, Arapeí/SP, no horário de 8 às 17 horas. Qualquer esclarecimento poderá ser prestado na sede da Prefeitura ou pelo telefone (12) 3115-1194 ou (12) 3115-1291, no horário acima estabelecido. Arapeí, 06 de junho de 2019.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1013275-45.2015.8.26.0625. Classe: Assunto: Monitoria - Contratos Bancários. Requerente: BANCO BRADESCO S.A. Requerido: Mariana Santos Cavaleiro e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1013275-45.2015.8.26.0625. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr(a). Erico Di Prospero Genil Leite, na forma da Lei, etc. FAZ SABER o(a) MARIANA SANTOS CAVALHEIRO - ME, CNPJ 13.554.320/0001-35 E MARIANA SANTOS CAVALHEIRO, Brasileiro, CPF 234.283.038-00, com endereço à Rua Agostinho Ardito, 408, Parque Jaraguá, CEP 12062-610, Taubaté - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitoria por parte de BANCO BRADESCO S.A., alegando em síntese: Por intermédio da Cédula de Crédito Bancário de Empréstimo para Capital de Giro nº 379/5067457, emitida e assinada em 03.10.2011, a 1ª executada, na qualidade de emitente tomou emprestado junto ao exequente a importância de R\$ 8.089,12, para pagamento em 12 parcelas com vencimento final em 05.10.2012. Assumindo a condição de devedora solidária a coexecutada MARIANA SANTOS CAVALHEIRO, figurou no pacto firmado na qualidade de avalista da operação. Sucede que a ré deixou de adimplir as parcelas pactuadas. E de se demonstrar que o valor atualizado do débito até 16.10.2015, pertax o montante de R\$ 15.741,27. A exequente deixou de Executar seu título no prazo legal por meio de Ação de Execução de Título Extrajudicial, motivo pelo qual enseja Ação Monitoria. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Consigne-se que caso a parte ré cumpra a determinação judicial ficará isenta de custas e honorários advocatícios (artigo 1.102c, parágrafo 1º, do Código de Processo Civil). Cientifica-se ainda a parte ré de que caso pretenda efetuar o pagamento voluntário do débito basta se dirigir ao Cartório do 2º Ofício Cível para recolhimento da quantia que lhe é cobrada, não sendo necessário o acompanhamento de advogado, bem como que caso não haja o cumprimento da obrigação ou o diferimento de embargos, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial (artigo 1.102c, do Código de Processo Civil). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 24 de maio de 2019.

Imóveis

VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano R\$ 170 mil. Tratar ☎ (12) 99701-0123 (whatsApp) (Particular)

Terrenos

ÁREA EM JACAREÍ DE 100 Mil m² próx a Represa em frente a Ambev Pagador de Andrade, bem localizado R\$ 30,00 o metro. Ac. troca ☎(12) 97402-0037 Zap

Imóveis

VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano R\$ 170 mil. Tratar ☎ (12) 99701-0123 (whatsApp) (Particular)

Terrenos

ÁREA EM JACAREÍ DE 100 Mil m² próx a Represa em frente a Ambev Pagador de Andrade, bem localizado R\$ 30,00 o metro. Ac. troca ☎(12) 97402-0037 Zap

Imóveis

VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano R\$ 170 mil. Tratar ☎ (12) 99701-0123 (whatsApp) (Particular)

Terrenos

ÁREA EM JACAREÍ DE 100 Mil m² próx a Represa em frente a Ambev Pagador de Andrade, bem localizado R\$ 30,00 o metro. Ac. troca ☎(12) 97402-0037 Zap

É CLARO QUE VALE

ASSINE: WWW.CLUBEVALE.COM.BR

12 3878.4499 | 0800.025.3437

@clubeovale