

4 Imóveis

São José dos Campos

Alugam-se

Apartamentos

APTOS 1 e 3 DORM. baixou o preço. Vila AdyAna e S. Dimas, excelente local. c/ piscina. Ir. direto c/ Dono. Whats (12)99772-5215/ 99629-0419/ e 99136-4535

Casas

ALUGA-SE SOBRADO no Residencial União, dois dormitórios com varanda, sala, copa, cozinha planejada, churrasqueira, lavanderia e amplo quintal. **R\$ 1.300,00** Felipe (12) 97404-4432

Vendem-se

Apartamentos

APTO À VENDA - Saté lite 2 dorms(ST), sala 2 amb. c/ sacada, coz/amer, porcelanato, gar 64 m² **R\$ 240 mil.** Aceita financ. FGTS. (12) 99164-7470

JARDIM AQUÁRIUS - 3 dorms (ST), c/ arms hidro, arms, coz.plan, sala 2 amb. c/ sacada, 2gar. Aceita apto 50% do valor **R\$ 395 mil.** Tratar.(12)99164-7470

VENDO APTO ED. TAHITI 02 dorms(1ste), sala, coz, banh, área de serv., sacada, piscina, playground, sauna, salão de festas, churrasq e 02 vagas garagem. valor **R\$ 380.000,00.** Tratar: 98288-4400

VENDO APTO MORADA Paulista Jd. Paulista atrás do Martins Pereira, 2 dor. sala, coz. e área de serviço. **R\$ 195 Mil** 1º andar (12) 99161-6076/3302-5861.

Casas

VENDO CASA SOB- RADO no Bosque dos Eucaliptos. Próximo a Avenida Salinas, perto de supermercados, farmácias e fácil acesso ao centro. São três dormitórios, área de serviço no andar inferior, quintal grande, garagem grande. **R\$ 330.000,00.** Ronival- 98847-6264 Rafael - 99636-3213

SOBRADO RES. UNIÃO Venda/alugo, piso inf. comercial 70m² 2 wc. Piso sup. 3 kitnet **R\$ 360 Mil/ R\$1100**, piso inf. **R\$ 400,00** kitnet (12) 99711-8014 Cr 66.144f

VENDE-SE JD. PAULISTA (próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz, garagem c/ portão autm/+ edícula de 4 cômodos. próx. ponto de ônibus **R\$265 Mil** 98841-1607.

JD.INDUSTRIAS- Casa com sala de 60m², na parte alta, 1 dormitório, sala, cozinha, wc, varanda, edícula c/ 4 cômodos nos fundos, terreno de 250m² **R\$ 290.mil** Aceito carro até **R\$ 100 mil** 99772-1135

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

DUTRA: 3935.6000

APTO PROXIMO A JOHNSON 2 dormitórios sendo 1 suíte, 1 vaga de garagem, cozinha com armários, A.U. 72 m², vago **REF 77.445 R\$ 210.000,00**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

ESPLANADA: 3925.6000

ÓTIMA EDÍCULA COM PISCINA NO JD. ESPLANADA, FOTOS NO SITE! 02 dorms., amplos cômodos, sala para 02 ambientes, coz. planejada, 75m² A.U., 414m² AT., varanda coberta, amplo quintal gramado, quiosque com churrasqueira, 04 vagas de garagem coberta. **R\$ 670.000,00. Ref.: 77.159.**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

ANDRÔMEDA 3919.6000

COND. FECHADO, PROXIMO AO JD. SATÉLITE, NOVO!!, **SOBRADO COM 3 DORM, APENAS R\$ 285.000,00** 3 dormitórios sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes, cozinha americana, lavabo, garagem, ótimo custo benefício. **REF. 45565**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

ESPLANADA: 3925.6000

SOBRADO COM PISCINA NO JD. ESPLANADA, ACEITA APTO. NO RJ! 04 dorms. sendo 01 suíte com 02 closets, lareira, sacada e hidro, amplos cômodos com iluminação natural e ar cond., lavabo, sala de estar, jantar e TV, 03 WC social, coz. planejada, 300m² A.U., 360m² AT., churrasqueira, quintal gramado, 04 vagas de garagem. **R\$ 820.000,00. Ref.: 34.511.**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

ESPLANADA: 3925.6000

ÓTIMA OPÇÃO NO URBANOVA POR R\$ 230.000,00, ACEITA PROPOSTA! 02 dorms., amplos cômodos planejados, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 56m² A.U, vaga de garagem, lazer, port. 24hs. **Ref.: 71.431.**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

DUTRA: 3935.6000

OCASIÃO LOTE INTEIRO CONFIRA 3 dormitórios 1 suíte, sala, cozinha, copa, wc social, terreno de 260m² mais uma cozinha nos fundos, garagem coberta, piso frio, fotos no site **REF: 53300 Valor 360.000.00**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

ANDRÔMEDA 3919.6000

JD. ESTORIL, AT. 252 M2 ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, GARAGEM COBERTA, ESTUDA APTO 50% DO VALOR R\$ 600.000,00 Na parte térrea tem 3 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla para 03 ambientes, cozinha planejada, wc. social, e uma sala de tv no 2º pavimento. **REF. 55921**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

ESPLANADA: 3925.6000

JD. AQUARIUS COM 02 VAGAS POR APENAS R\$ 340.000,00, AGENDE SUA VISITA! 03 dorms. sendo 01 suíte, repleto de armários, sala ampla com sacada, coz. com armários, 86m² A.U, lazer completo, port. 24hs. Aceita proposta, fotos no site! **Ref.: 6122.**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

ESPLANADA: 3925.6000

JD. AQUARIUS COM 115M² A'U EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, FOTOS NO SITE! 03 dorms. sendo 01 suíte, amplos cômodos com armários planejados, 02 sacadas, 02 WC social, sala para 02 ambientes, coz. planejada, despensa, 02 vagas de garagem, lazer, port. 24hs. **R\$ 460.000,00. Ref.: 23.998.**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

DUTRA: 3935.6000

CASA SAINDO DO FORNO 2 dormitórios sendo 1 suíte, cozinha americana, 2 vagas de garagem, quintal amplo nos fundos **REF 76.426 R\$ 195.000,00**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

ANDRÔMEDA 3919.6000

ZONA SUL DE SÃO JOSÉ, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO TODA PLANEJADA, AR. COND., CHURRASQUEIRA R\$ 260.000,00 2 dormitórios todos planejados, sala ampla, cozinha toda planejada, churrasqueira, garagem coberta para 02 carros **REF. 72654**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

ESPLANADA: 3925.6000

MARAVILHOSO NO JD. APOLLO COM 120M² E VARANDA GOURMET, CONFIRA! 03 dorms. sendo 01 suíte dupla com ar cond., amplos cômodos planejados, sala para 02 ambientes, coz. planejada com cooktop, coifa e forno elétrico, dep. empregada, 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **R\$ 580.000,00. Ref.: 17.268.**

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

DUTRA: 3935.6000

APTO PROXIMO A JOHNSON 2 dormitórios sendo 1 suíte, 1 vaga de garagem, cozinha com armários, A.U. 72 m², vago **REF 77.445 R\$ 210.000,00**

Galpões Comerciais

AREA C/ 10800 m² c/ Galpão de 800m² banheiros, mezanino, muito bem localizado Putim, próx. a Tamoiós em frente a Via Cambuí **R\$ 2.750.000, (12) 97402-0037**

Terrenos

RES. SÃO FRANCISCO Terrenos 3.616 m² prontos para construir. (12) 99723-3444

RES. SÃO FRANCISCO Terrenos a partir de 180 m² Excelente localização, prontos p/ construir. (12) 99723-3444

VENDO TERRENO Vista Linda 5x25, 125m² bem localizado escritura **R\$ 140 Mil** zap (12) 99666-7161- Francisco Creci 18556

VILA INDUSTRIAL terreno de 150 m² 5x30 próx. bom beiro, muito bem localizado **R\$ 75Mil** ac. proposta Obs. Somente contrato (12) 97402-0037

VILLA BRANCA VENDO Terreno c/ 240m² (8x30) Q 47 pronto p/ construir plano vizinhos **R\$ 125 Mil** Oportunidade! (12) 99703-6979 Zap

Jacareí

Vendem-se

Terrenos

ÁREA EM JACARÉ DE 100 Mil m² próx a Represa em frente a Ambev Pagador de Andrade, bem localizado **R\$ 30,00** o metro. Ac. troca (12) 97402-0037 Zap

EDITAIS

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000737-65.2016.8.26.0247. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Vitor Hugo Aquino de Oliveira, na forma da Lei, etc. Faz saber a todos quantos o presente edital vierem, dele tiverem conhecimento e interessar possa, aos réus ausentes, incertos e desconhecidos, e, eventuais interessados, que por este Juízo e respectivo Cartório processam-se os termos da Ação de Usucapião Ordinário sob o nº 1000737-65.2016.8.26.0247 que tramita perante a Vara Única da Comarca de Ilhabela/SP, requerida por WANDERLEY MORELLI JUNIOR e FERNANDA DESCAGNI MORELLI, objetivando sentença que lhe declare o domínio de Dita gleba com as seguintes descrições: "UM TERRENO Partindo do vértice 1, travado do lado direito de quem da Avenida Projetada Beira Mar, olna para o imóvel, situado no limite com a Vela de Acesso ao Povoado definido pela coordenada de 7.354.795.648m Norte e 465.051.844m Leste, coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° EGr, tendo como o Datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM, do vértice 1, segue com frente para a Avenida Projetada Beira Mar com distância 27,57m e azimute de 300°57'15" chega-se ao vértice 2, deste deflete a direita confrontando propriedade de Benedito Leodônio de Souza com distância de 28,84m e azimute plano de 37°21'01" chega-se ao vértice 3, deste, deflete a direita confrontando propriedade de José Jacinto distância de 18,88 m e azimute plano de 141°32'39" chega-se ao vértice 4, deste, deflete a direita com frente para a Vela de Acesso ao Povoado com distância de 23,13 m e azimute plano de 193°40'01" chega-se ao vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro, cadastro municipal nº 0710.0701.2002." Diante do que foi requerido, expedeu-se o edital para CITAR, os demais réus ausentes, incertos e desconhecidos, e, eventuais interessados, para que, querendo, no prazo de quinze (15) dias, a começar a fluir após o prazo de trinta (30) dias deste edital, apresentarem a contestação que desejarem, sob pena de presumir-se verdadeiros os fatos articulados. Para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém alegue ignorância, estando em termos, o presente edital será publicado e afixado na forma da Lei. Dado e passado na cidade de Ilhabela, aos 20 de fevereiro de 2018.

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM TRANSPORTES RODoviÁRIOS DO VALE DO PARAÍBA E REGIÃO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores em Transportes Rodoviários do Vale do Paraíba e Região, no uso das atribuições que lhe conferem o Estatuto e a legislação sindical, convoca os associados quites e em condições de votar, para participarem da **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**, a ser realizada no dia **28 de Junho de 2019**, às 10:00 horas em primeira convocação na Sede do Sindicato, sita à Av. São José, 488 - Centro, em São José dos Campos - SP, a fim de deliberar sobre os seguintes itens constantes da **ORDEM DO DIA**.

1. LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA ASSEMBLÉIA ANTERIOR;
2. LEITURA, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DO RELATÓRIO DO BALANÇO FINANCEIRO DO EXERCÍCIO DE 2018, COM PARECER DO CONSELHO FISCAL.

Não havendo quorum na hora acima aprazada, a Assembléia será realizada às 14:00 horas em segunda convocação e às 15:00 horas em terceira e última convocação no mesmo local e data.

São José dos Campos, 18 de Junho de 2019.
Elias Pereira da Silva - Presidente

INDÚSTRIA DE MATERIAL BÉLICO DO BRASIL - IMBEL **MINISTÉRIO DA DEFESA** **PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL**

"VINCULADA AO MINISTÉRIO DA DEFESA POR INTERMÉDIO DO COMANDO DO EXÉRCITO" FÁBRICA PRESIDENTE VARGAS CNPJ: 00444232/0003-09

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº. 024/2019

Objeto: Registro de Preços para Aquisição de materiais a serem utilizados na embalagem, transporte, armazenagem e manuseio de Nitrocelulose, Pólvora, Trinitrotolueno, Nitrato de Celulose e Plastex, conforme especificações estabelecidas no Termo de Referência e Edital. Total de Itens Licitados: 00007. Retirada do Edital: a partir de 19/06/2019 de 08:00h às 16:00h, na Fábrica Presidente Vargas - Piquete - SP, à Av. 15 de Março, s/n - Vila da Limeira ou no site www.comprasnet.gov.br. Inclusão das propostas a partir de 19/06/2019. Abertura das Propostas: 03/07/2019 às 09:00h - site www.comprasnet.gov.br.

RONALDO CESAR BRASIL DE SOUZA
Ordenador de Despesas

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL RESIDENCIAL

BELLA VITTA - CAÇAPAVA / SP

ROGÉRIO BOAJION Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 954, autorizado por URBPLAN DESENVOLVIMENTO URBANO S/A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL", CNPJ n. 07.339.221/0001-38, com sede na Avenida Doutor Cardoso de Melo, 900, cj 414/2, 4º andar, Vila Olímpia, São Paulo/SP, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/1997, que instituiu a alienação fiduciária de bem móvel, realizará o leilão na modalidade exclusivamente ONLINE dos lotes abaixo, que integram o loteamento registrado perante o Oficial de Registro de Imóveis de Caçapava/SP, no R.2 da matrícula 29.344, em 1ª PRAÇA dia 28.06.2019 às 16h ao dia 01.07.2019 às 16h e, 2ª PRAÇA dia 01.07.2019 às 16h ao dia 15.07.2019 às 16h. **Adriano Martins da Fonseca Neto**, CPF 997.359.468-15 e **Marilda Isabel Lopes da Fonseca**, CPF 004.271.578-46. Descrição do Lote: **QUADRA nº10 - LOTE 17 - Matrícula 32.810, faz frente para a Rua 11 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado direito de quem da Rua 11 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado esquerdo de quem da Rua 11 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado direito de quem da Rua 11 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado esquerdo de quem da Rua 11 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado direito de quem da Rua 11 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado esquerdo de quem da Rua 11 onde mede 12,00m em linha reta.** Encerrando uma área de 360,02m². Cadastro Municipal (IPTU) 07.399.017.000. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$270.011,00 Celso Ricardo de Siqueira, CPF 065.923.238-33 e Eliane dos Santos de Siqueira, CPF 278.383.478-23. Descrição do Lote: **QUADRA nº10 - LOTE 01 - Matrícula 32.809, faz frente para a Rua 5 onde mede de 3,00m em linha reta, mais 14,14 metros em curva de raio 9 metros na confluência da Rua 5 com a Rua 11; pelo lado direito de quem da Rua 05 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado esquerdo de quem da Rua 05 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado direito de quem da Rua 05 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado esquerdo de quem da Rua 05 onde mede 12,00m em linha reta. Pelo lado direito de quem da Rua 05 onde mede 12,00m em linha reta.** Encerrando uma área de 360,02m². Cadastro Municipal (IPTU) 07.399.001.000. Lance Mínimo em 2º Leilão: R\$278.918,74. Lance Inicial em 1º Leilão: R\$96.305,00. Nos valores de 2ª Praça estão incluídas as despesas (como prêmios de seguro, dos encargos contratuais, inclusive ITBI) e despesas com publicidade do presente Edital, já atualizadas até a data do leilão. **Forma de pagamento:** A venda será a vista, observado o direito de preferência do Devedor Fiduciante na arrematação do lote (Art.27, Parágrafo 2º-B, Lei 9514/97) pelo valor da dívida até o término do leilão. Condições Gerais: A eventual desocupação do lote é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante eventuais restrições adicionais pelo poder público, legislação aplicável e restrições impostas pela loteadora quanto ao uso e construção nos lotes, cujo desconhecimento das mesmas não poderá ser alegado, assim como ônus e gravames não expressamente previstos neste Edital. Os interessados deverão se cadastrar no site www.boaios.com.br e se habilitar antes do início do leilão. Os lances online e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos e concorram em igualdade de condições. Serão de responsabilidade do arrematante a eventual desocupação bem como todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como, mas não se limitando ao pagamento da comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato da arrematação, incluindo-se despesas com Escritura Pública ou Particular com a Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Imposto de Transmissão de Bem Imóvel (ITBI), eventuais foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos, IPTU e débitos com a Associação dos Moradores etc. O imóvel será vendido no estado em que se encontra e sem qualquer garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações extrajudiciais eletrônicas e visitatório no bem, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Mais informações no escritório do leiloeiro ou através dos telefones (11) 3197-0883 ou (11) 96355.0041. Rogério Boajion, matrícula - JUCESP 954 e contato@boaios.com.br.