



+ Imóveis

■ SÁBADO, 22 DE JUNHO DE 2019 | O Vale

ENCONTRO EVENTO ACONTECERÁ NO DIA 26, A PARTIR DAS 18H30, E TERÁ COMO PALESTRANTE A ADVOGADA PÉROLA MELISSA VIANNA BRAGA

Estresse no condomínio. E agora?

Evento promovido pelo Secovi, em São José, traz cases e oferece orientações para situações incômodas entre vizinhos

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Da Redação
@jornalovale

Uso inadequado de áreas comuns pelos moradores, locações de temporada (principalmente Airbnb), infiltrações e barulhos nas dependências do edifício, entre outras situações, tiram o sono de moradores de condomínios.

Pensando em como oferecer uma solução para tais problemas, o Secovi (Sindicato da Habitação) realiza

no próximo dia 26 um Ciclo de Palestras em São José sobre “Temas polêmicos em condomínios”. Nele, serão apresentados cases (exemplos) e orientações sobre como atuar nesses tipos de situações.

O evento terá como palestrante a advogada Pérola Melissa Vianna Braga, professora de Direito Civil e coordenadora da pós-graduação na Univap (Universidade do Vale do Paraíba). Podem participar síndicos, subsíndicos, conselheiros e administradores de condomínios associados e representados pelo Secovi, além de



Vizinhos em guerra

Freepik

demais profissionais interessados no tema

O evento ocorre, a partir das 18h30, no auditório da entidade, na rua Euclides Miragaia,

660, sala 74, Centro.

Participantes poderão contribuir com a Campanha do Ampliar levando uma lata de leite em pó. As doações serão

entregues ao Lar Nossa Senhora da Salette, em São José. Reservas podem ser feitas pelo (12) 3922-6605 ou pelo e-mail: sjcampos@secovi.com.br. ■

4
Imóveis
São José dos Campos

APTO TERRAS SANTANA
63m² 2 dor. 1 suite, arm. planejados, reformado, muito novo, pisc., 1 vaga R\$260 Mil (12) 99701-0123 Whats. Particular

JARDIM AQUÁRIUS - 3 dorms (ST), c/ arms hidro, arms, coz.plan, sala 2 amb. c/ sacada, 2gar. Aceita apto 50% do valor R\$ 395 mil . Tratar.(12)99164-7470

VENDO APTO ED. TAHITI
02 dorms(1ste), sala, coz, banh, área de serv., sacada, piscina, playground, sauna, salão de festas, churrasq e 02 vagas garagem. valor R\$ 380.000,00. Tratar: (12) 98288-4400

VENDO APTO MORADA
Paulista Jd. Paulista atrás do Martins Pereira, 2 dor. sala, coz. e área de serviço. R\$ 195 Mil 1º andar (12) 99161-6076/3302-5861.

VENDO CASA SOBRA-DO no Bosque dos Eucaliptos. Próximo a Avenida Salinas, perto de supermercados, farmácias e fácil acesso ao centro. São três dormitórios, área de serviço no andar inferior, quintal grande, garagem grande. R\$ 330.000,00. Ronival-98847-6264 Rafael - 99636-3213

JD.INDUSTRIAS- Casa
com salaõ de 60m², na parte alta, 1 dormitório, sala,cozinha, wc, varanda, edícula / 4 comôdos nos fundos, terreno de 250m² R\$ 290.mil Aceito carro até R\$ 100 mil (12) 99772-1135

Campos 5 José: ÓTIMO
terreno c/área de 280m², muro, rado, esquina, escritura, próx rodoviária do bairro, comercio, escola R\$ 160Mil / Sta Julia: 176m², na saída do bairro R\$ 90Mil - CR 59.916 (12) 3902-5322 ou (12)98830-4486

RES. SÃO FRANCISCO
Terrenos 3.616 m² prontos para construir. (12) 99723-3444

RES. SÃO FRANCISCO
Terrenos a partir de 180 m² Excelente localização, prontos p/ construir. (12) 99723-3444

TERRENO PLANO ZONA
leste ao lado do bairro sete Ville. R\$ 45 Mil aceita carro ZAP (12) 99764-7592 ou 98850-7020

VENDO/TROCO TERRENO
em condomínio fechado Caçapava 1200 m² doc. ok, acessos Dutra saída 125 ou Carvalho Pinto saída 121. R\$180 Mil (12) 98116-4781

Jacareí

Vendem-se

Terrenos

VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano R\$ 180 mil. Tratar (12) 99701-0123 (whatsApp) (Particular)

Litoral

Alugam-se

Casas

CHALÉS CARAGUÁ C/ TV
condomínio fechado, piscina churrasqueira. Fotos: www.euricorp.wix.com/praias (12) 3922-3276/ 98136-3134 ou 3887-4417 com Ruth.

Demais Cidades

Vendem-se

Chácaras, sítios e Fazendas

VENDO CHACARA no Bair
ro Santa Luzia,Represa de Igarata quase enfrente a barragem(ambev)c/24.200m c/acesso a represa.Doc.escri tura, R\$150.000, acesso de carro pela Zona Norte, estr. São João.(12)99118-0600.

Alugam-se
Salas
SALA CENTRO SKY II 40
M² R\$ 1.000,00 -2 vaga R: Euclides Miragaia, nº 660. Sala 67. cond. R\$ 420 com IPTU, ar cond. Whats (12) 99701-0123 - Particular

Vendem-se
Apartamentos
APTO À VENDA - Satê
lite 2 dorms(ST), sala 2 amb. c/ sacada, coz/ amer,porcelanato,gar 64 m² R\$ 240 mil. Aceita financ. FGTS . (12) 99164-7470

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
OUTRA: 3935.6000

CASA SAINDO DO FORNO
2 dormitórios sendo 1 suite, cozinha americana, 2 vagas de garagem, quintal amplo nos fundos
REF 76.426
R\$ 195.000,00

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000

COND. FECHADO, PRÓXIMO AO JD. SATÉLITE, NOVO!!
SOBRADO COM 3 DORM, APENAS R\$ 285.000,00
3 dormitórios sendo 01 suite, sala para 02 ambientes, cozinha americana, lavabo, ótimo custo benefício.
REF. 45565

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000

JD. ESTORIL, AT. 252 M2 ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, GARAGEM COBERTA, ESTUDA APTO 50% DO VALOR R\$ 600.000,00
Na parte térrea tem 3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla para 03 ambientes, cozinha planejada, wc. social, e uma sala de tv no 2º pavimento.
REF. 55921

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ESPLANADA: 3925.6000

ÓTIMA EDÍCULA COM PISCINA NO JD. ESPLANADA, FOTOS NO SITE!
02 dorms., amplos cômodos, sala para 02 ambientes, coz. planejada, 75m² A'U, 414m² AT., varanda coberta, amplo quintal gramado, quiosque com churrasqueira, 04 vagas de garagem coberta.
R\$ 670.000,00. Ref.: 77.159.

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ESPLANADA: 3925.6000

SOBRADO COM PISCINA NO JD. ESPLANADA, ACEITA APTO. NO RJ!
04 dorms. sendo 01 suite com 02 closets, lareira, sacada e hidro, amplos cômodos com iluminação natural e ar cond., lavabo, sala de estar, jantar e TV, 03 WC social, coz. planejada, 300m² A'U, 360m² AT., churrasqueira, quintal gramado, 04 vagas de garagem.
R\$ 820.000,00. Ref.: 34.511.

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ESPLANADA: 3925.6000

JD. AQUARIUS COM 02 VAGAS POR APENAS R\$ 340.000,00, AGENDE SUA VISITA!
03 dorms. sendo 01 suite, repleto de armários, sala ampla com sacada, coz. com armários, 86m² A'U, lazer completo, port. 24hs. Aceita proposta, fotos no site!
Ref.: 6122.

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
OUTRA: 3935.6000

OCASIÃO LOTE INTEIRO CONFIRA
3 dormitórios 1 suite, sala, cozinha, copa, wc social, terreno de 260m2 mais uma cozinha nos fundos, garagem coberta,piso frio,fotos no site
REF: 53300
Valor 360.000.00