

**NÃO PERCAM ESTA OPORTUNIDADE**  
FINANCIAMENTO DIRETO COM O EMPREENDEDOR

*Vereda dos Campos*

**TERRENOS DE 250M<sup>2</sup>**

EM CONDOMÍNIO FECHADO AO LADO DA GM (ZONA LESTE)

**Torne seu sonho realidade!**

Parcelamento longo que cabe no seu bolso

CRECI-J-17.926

**MA**  
NEGÓCIO

**AQUÁRIUS: 3938.6000**

**DUTRA: 3935.6000**

**Imóveis em destaque para venda**



**LINDA VISTA NO JD. ORIENTE!**  
2 dorm - 1 st- 1 gar- 1 sacada- 2 wc social  
coz - sala - aú 63m<sup>2</sup>  
REF.: 76872 - R\$ 270.000,00



**APTO PLANEJADO COM AR-CONDICIONADO!**  
2 dorm - 2sts - 2 gar - sla estendida - coz planejada  
1 sacada gourmet - 1 wc social - área serviço -  
90m<sup>2</sup> aú Ref.: 60235 - R\$ 550.000,00



**APTO COM SALA AMPLA ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!**  
3 dorm - 1 st - 2 gar - coz planejada - sla  
área serviço - sac - 1 wc social - aú 76 m<sup>2</sup>  
Ref.: 39100 - R\$ 365.000,00



**SOBRADO NO SUNSET PARK!**  
4 dorm- 2 sts- sala 2 amb- escritório- lavabo- coz  
plan- área serviço- despensa- sala de lavanderia-  
piscina- churras- com Pia- wc social externo  
450m<sup>2</sup> at. Ref.: 74220 - R\$ 1.350.000,00



**LINDA CASA TÉRREA!**  
3 sts- varanda gourmet- sla estar- sla jantar- coz  
155m<sup>2</sup> ac - 250 m<sup>2</sup> at - 4 wc social  
Ref.: 75190 - R\$ 795.000!



**JARDIM ALVORADA - 3 DORM - 145 M2 TERR - ÓTIMO SOBRADO!**  
3 Dorm, 1 st com Sacada, Área Gourmet!  
Móveis Planejados - Excelente Localização!  
Ref: 9783 - R\$ 540.000,00

**Ponto Comercial**

**LOCALIZAÇÃO NOBRE DE SJC -**  
32m<sup>2</sup> - vista livre  
R\$ 160.000  
Ref.: 70747!

**ÓTIMA LOCALIZAÇÃO ABAIXO DO PREÇO**  
piso - luminária - gesso- 44m<sup>2</sup> -  
R\$ 235.000 - Ref.: 2686!

**Imóveis em destaque para venda**



**PRONTO PARA MORAR!! DIRETO DA CONSTRUTORA**  
2 dormitórios sendo 1 suite, sacada, A.U. 60 m<sup>2</sup>, 1 vaga de  
garagem no subsolo Localização: região do Bosque dos  
Eucaliptos Possibilidade de parcelamento direto com a  
construtora Lazer: Salão de festas  
REF 77.239 - Valor R\$ 230.000,00



**SOBRADO EM CONDOMÍNIO FECHADO DIRETO DA CONSTRUTORA**  
3 dormitórios, A.U. 70 m<sup>2</sup>, 2 vagas de garagem  
Localização: região do jardim Paulista  
Possibilidade de parcelamento direto com a construtora!  
Lazer: Salão de festas e jogos, churrasqueira, quadra  
REF 77.353 - Valor R\$ 341.000,00



**CASA CHEIRANDO A TINTA**  
2 dormitórios sendo 1 suite, A.U. 58,88 m<sup>2</sup>, quintal amplo nos  
fundos, cozinha estilo americana Localização: Zona sul de  
SJC Em Fase de termino!!!  
REF 76.426 - R\$ 200.000,00



**PERTO DO INPE - DIRETO DA CONSTRUTORA**  
3 dormitórios sendo 1 suite, sacada gourmet, 1 vaga de  
garagem, A.U. 72,35 m<sup>2</sup> Localização: região do INPE  
Possibilidade de parcelamento direto com a construtora!  
Lazer: Salão de festas e jogos, portaria, piscina,  
academia, churrasqueira  
REF 62.378 - Valor R\$ 320.000,00



**APARTAMENTO - PROXIMO A JHONSON**  
2 dormitórios sendo 1 suite, A.U. 72 m<sup>2</sup>, 1 vaga de garagem,  
cozinha com armários Localização:  
próximo a Jhonson & Jhonson  
REF 77.445 - Valor R\$ 185.000,00



**CASA 1 DORM COM QUINTAL AMPLO**  
1 dormitório, A.U. 29,75 m<sup>2</sup>, quintal amplo nos fundos,  
cozinha estilo americana  
Localização: Região do Eugênio de Melo  
REF 74.096 - R\$ 200.000,00

**Pontos Comerciais**

**SALA COMERCIAL PROXIMO AO VALE SUL -**  
A.U. 36 m<sup>2</sup>, 1 wc social,  
piso frio - REF 77.407 -  
Valor R\$ 145.000,00

**GALPÃO QUASE DE FRENTE PARA A BACABAL - A.T.**  
461 m<sup>2</sup>, pequena edícula nos  
fundos e cobertura por telhas  
- REF 75.207 -  
Valor R\$ 650.000,00

**TERRENO CONDOMÍNIO FECHADO PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA - A.T.** 252 m<sup>2</sup> - Plano, Parcelamento em até 50x - REF 77.245 - Valor R\$ 195.000,00

Ref.: 73871 - PORTAL DOS PASSAROS: 175m<sup>2</sup> - R\$ 120.000!

Ref.: 73212 - Pousada do Vale - Terreno 1381 m<sup>2</sup> por R\$ 140.000!

Ref.: 68093 - SANTA JÚLIA - 140m<sup>2</sup> - R\$ 110.000

Ref.: 74189 - JD. ORIENTE - 448m<sup>2</sup> plano - todo murado 100m do Shibata - R\$ 425.000!

Ref.: 50257 - MIRANTE DO VALE - terreno 1680m<sup>2</sup> R\$ 360.000!

Ref.: 50257 MIRANTE DO VALE terreno 1680m<sup>2</sup> R\$ 1.360.000!

**Locações Apartamentos**

Ref: 41147. - OTIMO APARTAMENTO - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado varanda gagarem..... R\$ 1.200,00  
Ref: 70845 - OTIMO APT - 2dormitorios, 1 garagem, sala, cozinha com armário,WC..... R\$ 1.000,00  
Ref: 72538. - OTIMO APT - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado. - R\$ 820,00  
Ref: 25034. - CONDOMÍNIO VILA ALMADA - 3 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer- R\$ 800,00  
Ref: 44268 - CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer- R\$ 800,00  
Ref: 54759 - CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem R\$ 400,00

**Locações Casas**

Ref: 73351. - OTIMA CASA - 1 dormitório, garagens para 2 carros,1 cozinha.....R\$ 800,00  
Ref: 73394. - OTIMA CASA - 3 dormitórios, garagem para 5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no quarto, sacada sala com 3 ambientes ..... R\$ 2.500,00  
Ref: 73621 - OTIMA CASA - 4 dormitórios,garagens para 2 carros,1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com blindex azulejos ate o teto,o piso ..... R\$ 1.400,00  
Ref: 64172 - COM PONTO COMERCIAL - 3 dormitórios com armário, suite, sala, cozinha com armário, 3 vagas garagem, ponto comercial com 140 metros... R\$ 2.800,00  
Ref: 73394 - OTIMA CASA - sala 3 ambiente,cozinha planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas frias,demais cômodos com assoalhos de madeira, R\$ 2.500,00  
Ref: 73065. - COM EDICULA - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edícula com 1 dormitório e suite-.....R\$ 1.300,00