

**NÃO PERCAM ESTA OPORTUNIDADE**  
**FINANCIAMENTO DIRETO COM O EMPREENDEDOR**

*Vereda dos Campos*

**TERRENOS DE 250M<sup>2</sup>**

**EM CONDOMÍNIO FECHADO AO LADO DA GM (ZONA LESTE)**

*Parcelamento longo que cabe no seu bolso*

**Torne seu sonho realidade!**



**AQUÁRIUS: 3938.6000**

**DUTRA: 3935.6000**

**Imóveis em destaque para venda**

**LINDA VISTA NO JD. ORIENTE!**  
 2 dorm - 1 st - 1 gar - 1 sacada - 2 wc social  
 coz - sala - aú 63m<sup>2</sup>  
**REF.: 76872 - R\$ 270.000,00**

**APTO PLANEJADO COM AR-CONDICIONADO!**  
 2 dorm - 2 sts - 2 gar - sla estendida - coz planejada  
 1 sacada gourmet - 1 wc social - área serviço -  
 90m<sup>2</sup> aú **Ref.: 60235 - R\$ 550.000,00**

**APTO COM SALA AMPLA ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!**  
 3 dorm - 1 st - 2 gar - coz planejada - sla  
 área serviço - sac - 1 wc social - aú 76 m<sup>2</sup>  
**Ref.: 39100 - R\$ 365.000,00**

**SOBRADO NO SUNSET PARK!**  
 4 dorm- 2 sts- sala 2 amb- escritório- lavabo- coz  
 plan- área serviço- despensa- sala de lavanderia-  
 piscina- churras- com Pia- wc social externo  
 450m<sup>2</sup> at. **Ref.: 74220 - R\$ 1.350.000,00**

**LINDA CASA TÉRREA!**  
 3 sts- varanda gourmet- sla estar- sla jantar- coz  
 155m<sup>2</sup> ac - 250 m<sup>2</sup> at - 4 wc social  
**Ref.: 75190 - R\$ 795.000!**

**JARDIM ALVORADA - 3 DORM - 145 M2 TERR - ÓTIMO SOBRADO!**  
 3 Dorm, 1 st com Sacada, Área Gourmet!  
 Móveis Planejados - Excelente Localização!  
**Ref: 9783 - R\$ 540.000,00**

**Ponto Comercial**

**LOCALIZAÇÃO NOBRE DE SJC -**  
 32m<sup>2</sup> - vista livre  
**R\$ 160.000**  
**Ref.: 70747!**

**ÓTIMA LOCALIZAÇÃO ABAIXO DO PREÇO**  
 piso - luminária - gesso- 44m<sup>2</sup> -  
**R\$ 235.000 - Ref.: 2686!**

**Imóveis em destaque para venda**

**PRONTO PARA MORAR!! DIRETO DA CONSTRUTORA**  
 2 dormitórios sendo 1 suite, sacada, A.U. 60 m<sup>2</sup>, 1 vaga de  
 garagem no subsolo Localização: região do Bosque dos  
 Eucaliptos Possibilidade de parcelamento direto com a  
 construtora! Lazer: Salão de festas  
**REF 77.239 - Valor R\$ 230.000,00**

**SOBRADO EM CONDOMÍNIO FECHADO DIRETO DA CONSTRUTORA**  
 3 dormitórios, A.U. 70 m<sup>2</sup>, 2 vagas de garagem  
 Localização: região do jardim Paulista  
 Possibilidade de parcelamento direto com a construtora!  
 Lazer: Salão de festas e jogos, churrasqueira, quadra  
**REF 77.353 - Valor R\$ 341.000,00**

**CASA CHEIRANDO A TINTA**  
 2 dormitórios sendo 1 suite, A.U. 58,88 m<sup>2</sup>, quintal amplo nos  
 fundos, cozinha estilo americana Localização: Zona sul de  
 SJC Em Fase de termino!!  
**REF 76.426 - R\$ 200.000,00**

**PERTO DO INPE - DIRETO DA CONSTRUTORA**  
 3 dormitórios sendo 1 suite, sacada gourmet, 1 vaga de  
 garagem, A.U. 72,35 m<sup>2</sup> Localização: região do INPE  
 Possibilidade de parcelamento direto com a construtora!  
 Lazer: Salão de festas e de jogos, portaria, piscina,  
 academia, churrasqueira  
**REF 62.378 - Valor R\$ 320.000,00**

**APARTAMENTO - PRÓXIMO A JHONSON**  
 2 dormitórios sendo 1 suite, A.U. 72 m<sup>2</sup>, 1 vaga de garagem,  
 cozinha com armários Localização:  
 próximo a Jhonson & Jhonson  
**REF 77.445 - Valor R\$ 185.000,00**

**CASA 1 DORM COM QUINTAL AMPLO**  
 1 dormitório, A.U. 29,75 m<sup>2</sup>, quintal amplo nos fundos,  
 cozinha estilo americana  
 Localização: Região do Eugênio de Melo  
**REF 74.096 - R\$ 200.000,00**

**Pontos Comerciais**

**SALA COMERCIAL PRÓXIMO AO VALE SUL -**  
 A.U. 36 m<sup>2</sup>, 1 wc social,  
 piso frio - **REF 77.407 -**  
**Valor R\$ 145.000,00**

**GALPÃO QUASE DE FRENTE PARA A BACABAL - A.T.**  
 461 m<sup>2</sup>, pequena edícula nos  
 fundos e cobertura por telhas  
 - **REF 75.207 -**  
**Valor R\$ 650.000,00**

**TERRENO CONDOMÍNIO FECHADO PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA - A.T. 252 m<sup>2</sup> - Plano, Parcelamento em até 50x - REF 77.245 - Valor R\$ 195.000,00**

<b>Ref.: 73871 - PORTAL DOS PASSAROS: 175m<sup>2</sup> - R\$ 120.000!</b>	<b>Ref.: 73212 - Pousada do Vale - Terreno 1381 m<sup>2</sup> por R\$ 140.000!</b>
<b>Ref.: 68093 - SANTA JÚLIA - 140m<sup>2</sup> - R\$ 110.000</b>	<b>Ref.: 74189 - JD. ORIENTE - 448m<sup>2</sup> plano - todo murado 100m do Shibata - R\$ 425.000!</b>
<b>Ref.: 50257 - MIRANTE DO VALE - terreno 1680m<sup>2</sup> R\$ 360.000!</b>	<b>Ref.: 50257 MIRANTE DO VALE terreno 1680m<sup>2</sup> R\$ 1.360.000!</b>

**Loações Apartamentos**

Ref: 41147. - OTIMO APARTAMENTO - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado varanda gagarem..... **R\$ 1.200,00**

Ref: 70845 - OTIMO APT - 2dormitórios, 1 garagem, sala, cozinha com armário,WC..... **R\$ 1.000,00**

Ref: 72538. - OTIMO APT - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado.-.....**R\$ 820,00**

Ref: 25034. - CONDOMÍNIO VILA ALMADA - 3 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer-..... **R\$ 800,00**

Ref: 44268 - CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer-..... **R\$ 800,00**

Ref: 54759 - CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem..... **R\$ 400,00**

**Loações Casas**

Ref: 73351. - OTIMA CASA - 1 dormitório, garagens para 2 carros, 1 cozinha.....**R\$ 800,00**

Ref: 73394. - OTIMA CASA - 3 dormitórios, garagem para 5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no quarto, sacada sala com 3 ambientes..... **R\$ 2.500,00**

Ref: 73621 - OTIMA CASA - 4 dormitórios,garagens para 2 carros,1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com blindex azulejos ate o teto,o piso..... **R\$ 1.400,00**

Ref: 64172 - COM PONTO COMERCIAL - 3 dormitórios com armário, suite, sala, cozinha com armário, 3 vagas garagem, ponto comercial com 140 metros... **R\$ 2.800,00**

Ref: 73394 - OTIMA CASA - sala 3 ambiente,cozinha planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas frias,demais cômodos com assoalhos de madeira,..... **R\$ 2.500,00**

Ref: 73065. - COM EDICULA - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edícula com 1 dormitório e suite-.....**R\$ 1.300,00**