

CIEL

SÓCIOS IMOBILIÁRIOS

NÃO PERCA TEMPO

IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

ESPLANADA: 3925.6000

ANDRÔMEDA: 3919.6000

Imóveis em destaque para venda



TÉRREA NO COND. ESPLANADA DO SOL, OPORTUNIDADE!

03 dorms., sendo 01 suite, sala de estar 02 ambientes com lareira, de jantar, 03 WC sociais, coz. planejada, 450m² AT, 150m² AU, imóvel em madeira pré-fabricada, 04 vagas de garagem. **R\$ 900.000,00. Ref.: 77.811.**



ÓTIMA CASA COM PISCINA NO JD. ESPLANADA POR 630.000,00 A VISTA!!

02 dorms., amplos cômodos, sala para 02 ambientes, coz. planejada, 75m² A.U, 414m² AT., varanda coberta, amplo quintal gramado, quiosque com churrasqueira, 04 vagas de garagem coberta. **Ref.: 77.159.**



EXCELENTE CASA TÉRREA NO JD. ESPLANADA!!

03 dorms., sendo 1 suite, 2 com ar condicionado sala 02 ambientes, cozinha ampla c/ armários planejados, 360m² AT, 197m² AU, churrasqueira, quintal gramado com árvores, 03 vagas de garagem. **Aceita Apto. no Jd. Aquarius. R\$ 720.000,00. Ref.: 50.020.**



OPORTUNIDADE! LINDO APTO. PRÓXIMO AO SHOPPING COLINAS!

03 dorms., sendo 01 suite, sala 02 ambientes, cozinha planejada, repleto de armários, ótimo acabamento, sacada, lazer completo, 02 vagas de garagem e portaria 24h! **Não perca! R\$ 370.000,00. Ref.: 21.594.**



APTO. COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NA VILA EMA POR R\$ 270.000,00!!

02 dorms., sendo 01 suite, sala de estar, cozinha americana com móveis planejados, quartos amplos, WC com box de vidro, piso de madeira nos dormitórios, 60m² AU, 01 vaga de garagem. **Ref.: 43.220.**



VILA ADYANA, APTO. NOVÍSSIMO, 103,77m² AÚ, SOL DA MANHÃ! CONFIRA!

03 dorms., sendo 01 suite com armários, cômodos amplos, sala 02 ambientes, cozinha, varanda gourmet, lazer completo incluindo sauna, 02 vagas de garagem, portaria 24h! **R\$ 560.000,00. Ref.: 78.176.**

Ponto Comercial

SALA COMERCIAL EM ED. SAINT JAMES COM 58 m², MUITO ABAIXO DO VALOR!

Sala comercial em andar alto, com 01 WC, 01 vaga de garagem!
R\$ 170.000,00. Ref.: 77.975.

PRÉDIO COMERCIAL NO JD. MARINGÁ, ACEITA IMÓVEL NO LITORAL, CHAVES NA MÃO!

03 pavimentos, sendo 02 salas amplas por andar, cozinha, área de serviço, 02 WC, 150m² AT, 250m² AÚ, 02 vagas de garagem. Agende uma visita! **R\$ 600.000,00. Ref.: 39.835.**

Imóveis em destaque para venda



BOSQUE DOS EUCALIPTOS, RUA S/SAÍDA, OPORTUNIDADE, APENAS R\$ 200.000,00 CHAVES NA MACIEL.

2 dormitórios, sala, cozinha, wc. social, garagem, porão **REF. 34259**



BOSQUE DOS IPES!! IMPERDÍVEL!! APENAS R\$ 250.000,00 3 DORM. COM SUÍTE, CHAVES NA MACIEL

3 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, wc. social, garagem coberta para 02 carros, documentação 100% **REF. 53541**



1ª QUADRA DO BOSQUE! NOVINHA!!! COM ARMÁRIOS PLANEJADOS! GARAGEM COBERTA, R\$ 290.000,00

2 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, wc. social, com armários planejados, ótimo acabamento, doc. 100% **REF. 73704**



LINDA COBERTURA EM PRÉDIO NOVO, AO LADO DO 5º DAS FLORES 176 M2 TODA PLANEJADA DE R\$ 950.000,00 POR R\$ 690.000,00

1º andar, ampla sala integrada a varanda gourmet, sala de jantar, lavabo e cozinha toda planejada, 2º andar, 3 dormitórios sendo 01 suite com closet e 02 sacadas amplas



ED. MADSON TOWER, JD AQUARIUS, OPORTUNIDADE!! DE R\$ 280.000,00 POR R\$ 210.000,00, VAGO, DOC. 100%

Sala com 38 m2 com segurança, garagem.



AV. CIDADE JARDIM, ESQUINA, IMÓVEL TODO REFORMADO, SÃO 02 IMÓVEIS, ÓTIMO P/ RENDIMENTO, R\$ 670.000,00

2 imóveis de 02 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha americana, garagem ampla na frente, rendimento podendo chegar em **ate 4.000,00 mensais. REF. 39552**

Ponto Comercial

PONTO COMERCIAL COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO E DUTRA, EM AVENIDA DE ALTO FLUXO

De R\$ 750.000,00 por R\$ 500.000,00 AT. 360 m2 tendo salão térreo com 170 m2 vão livre, edícula completa, estacionamento para 7 carros, mais uma residência de 4 dormitórios sendo 02 suites, copa cozinha, ampla sala, e possibilidade de fazer o 3º piso, **VAGO!!**

IMÓVEL EM AVENIDA COMERCIAL NO CAMPO DOS ALEMÃES, ÓTIMO INVESTIMENTO, RENDIMENTO PODENDO PASSAR DE 1% AO MÊS

Imóvel com 144 m2 de terreno tendo 9,00 de frente, em avenida de alto fluxo, **por apenas R\$ 300.000,00**

Terreno a Venda	
Ref.: 40.150 – COND. VERANA, 365m², ótima topografia. Faça sua proposta!.....	R\$ 185.000,00.
Ref.: 55.422 – VL MARIA, 780m², com casa antiga	R\$ 480.000,00.
Ref.: 71.055 – JD. ESPLANADA, 484m², residencial.....	R\$ 520.000,00.
Ref.: 76.684 – JD. DAS COLINAS, 360m², com construção.....	R\$ 740.000,00.
Ref.: 37.339 – COND. RES. DAS FIGUEIRAS, 555m². Raridade, estuda oferta!.....	R\$ 750.000,00.

Locações Apartamentos	
REF.: 16.715 – APTO. REPLETO DE ARMÁRIOS NO JD. APOLO II COM LAZER COMPLETO! -03 dorms., sendo 01 suite, sala 02 ambientes, coz. planejada, 78m² AÚ. R\$ 1.400,00.	
REF.: 43.378 – APTO. MOBILIADO COM VISTA PRIVILEGIADA NO JD. ESPLANADA! - 03 dorms., sendo 01 suite, sala, cozinha, 02 WC sociais, 126m² AÚ. R\$ 2.400,00.	
Locações Casas	
REF.: 4012 – OPORTUNIDADE ÚNICA, CASA COM PISCINA EM COND. DE ALTO PADRÃO, DE R\$8.000,00 POR R\$ 5.000,00. -05 dorms., 02 suites sendo 01 máster, sala de estar, jantar e TV, cozinha planejada! 530m² AT., 465,1m² AÚ.	

REF.: 63.441 – LINDA CASA TÉRREA COM QUINTAL AMPLO NA VILA MARIA! -04 dorms., sendo 03 suites, sala de jantar, estar e TV, copa. 573m² AT, 271,5m² AÚ. Confira! R\$ 2.500,00.	
Locações Pontos Comerciais	
REF.: 77.252 – COMERCIAL TÉRREA REFORMADA NO JD. ESPLANADA! CHAVES NA MÃO! -08 salas, 03 WC sociais, sendo 01 adaptado p/ deficientes, 450m² AT, 250m² AÚ, 05 vagas de estacionamento!	R\$ 6.000,00.
REF.: 71.266 – PRÉDIO COMERCIAL AMPLO NA AVENIDA SÃO JOÃO! -01 salão, 04 WC sociais, 480m² AT, 860m² AÚ, 13 vagas de garagem!	R\$ 29.000,00.

Terreno a Venda	
T-XXXX – TERRAS DO VALE – oportunidade 300 m2 1º etapa por.....	R\$ 95.000,00
T-XXXX- CAMPOS SÃO JOSÉ – 125 m2 doc. 100 % por apenas	R\$ 70.000,00
T – 77973 – RUDA – 252 M2 plano oportunidade apenas.....	R\$ 160.000,00
T – 44593 – ANDROMEDA – esquina são quase 02 lotes 424 m2.....	R\$ 1.800.000,00
T – 40150 – VERENA – LINDO COND. Fte para via cambui, 365 m2	R\$ 185.000,00

Locações Casas	
REF.: 76731 – CASA NOVA – 3 dorms sendo 1 suite, coz. c/ gabinete, sala, á/s, portão eletrônico. R\$ 1.000,00	
REF.: 28284 – LINDA CASA, LOTE INTEIRO – 2 dorms sl, coz., wc, var. bem fechada, pintura nova. R\$ 1.000,00	
REF.: 74767 – JARDIM ORIENTE – 3 dormitórios, suite, sala ampla, cozinha com armário, garagem coberta	R\$ 1.200,00
REF.: 62427 – SOBRADO NO SATÉLITE – 3 dorm., cozinha com armários, garagem para até 4 carros, sacada, 304 m² de AU, portão eletrônico....	R\$ 2.500,00

Locações Apartamentos	
REF.: 43268 – COM VARANDA NO ORIENTE! – Com 2 dormitórios sendo 1 planejado, sala 2 ambientes, cozinha planejada.....	R\$ 700,00
REF.: 72260 – MOBILIADO – 2 dormitórios, suite, sala 2 ambientes, sacada, cozinha planejada ...	R\$ 1.230,00
Locações Pontos Comerciais	
REF.: 68446 – PONTO COMERCIAL C/ RESIDÊNCIA – ponto térreo com 200m² + residência em cima com 3 dormitórios, suite	R\$ 6.500,00
REF.: 77537 – GALPÃO JD. SATÉLITE – 480m² AU, pé direito 6m², portas de aço, mezanino ...	R\$ 4.000,00