

LEILÃO DE CASA - LORENA/SP
Presencial e Online
1º Leilão: 06/08/2019 às 11h00 | 2º Leilão: 09/08/2019 às 11h00

Leilão de Alienação Fiduciária - Fabio Zukerman, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 719, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do leiloeiro à Avenida Angélica nº 1.996, 3º andar, em São Paulo-SP. **Localização do imóvel: Lorena-SP, Vila Nunes.** Rua Tenente Argemiro Pereira Marcondes, nº 490 (lt. 09 da qdra. 21). **Casa.** Área total: ter.: 300,00m² e constr. lançada no IPTU 123,96m² (consta do RI 96,25m²). Matr. 16.948 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes, da divergência de área construída, que vier a ser apurada no local, com a lançada no IPTU e averbada no RI, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF). 1º Leilão: 06/08/2019, às 11:00 h. Lance mínimo: **R\$ 265.000,00.** 2º Leilão: 09/08/2019, às 11:00 h. Lance mínimo: **R\$ 159.000,00** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: **3003-0677** | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: **BANCO.BRADESCO/LEILOES** | **www.ZUKERMAN.com.br**

GRUPO ACEEX CELULA DE NEGÓCIOS TOTVS

O PROTHEUS CADA VEZ MAIS INTEGRADO COM A SUA EMPRESA.

Um pacote com diversas melhorias desenvolvido pelo Grupo Aceex com o objetivo de potencializar e extrair o **melhor do Protheus**. Diversos relatórios essenciais para o dia-a-dia da sua empresa, que proporcionam **agilidade e rapidez** para o desenvolvimento da sua equipe.

Não fique na dúvida, fale com nossos consultores:
(12) 3876-3535 (12) 9 9625-5876 **WWW.ACEEX.COM.BR**

Casa de Massagem

SILVIA MÃOS DE FADA massagem relaxante com finalização especial local próximo ao centro (12) 98262-0299

Acompanhantes

A NOVA CASA das Patrinhãs, 18A, loiras, morenas, mu latas e mestiça, Lindas, corpo malhado s/frescura, s/prensa das 10 as 21h. \$80 a rapida (12)3921-3167/9968-38326

AMANDA TRAVESTI Loira sexy, bem Feminina, Bonita de corpo e rosto, educada C/ Local. Hot/ Mot. zap (12)98840-3973

BIANCA 40 A. MULHER Massagem e depilação. O negócio/ a profissão mais antiga do mundo. Casada, V.Industrial c/ local (12) 99739-6215 Whats

CASA DAS GATAS CIA Perfeita c/ custo q cabe no seu bolso, loc. tranquilo com perfis variado de garotas. whats(12)98856-8364/ 3019 1015 casadasgatas. sjc.br

CLAUDIO 35 ANOS 1.82 Alt. A, casual, p/ casais, mulheres e gays (12) 98111-5781/ Whats

DANIELE TRAVESTI loira, sexy, meiga, educada, feminina, pronta p/ realizar fantasias.C/ Local. Ac.cartão cred/déb.(12) 98254-0525. Zap 98839-3146

DANNY CATARINENSE c/ um belo corpo, s/ frescura e s/ decepção, p/ homens bem liberais c/ beijo atendo em minha residência c/ hr marcada. (12) 98118-9535

GABY BELA CASADA deliciosamente ousada, pronta p/ te enlouquecer, sensual, simpática, cheirosa quero te dar prazer. (12) 99673-7460

GIGI DOCE BAIXINHA Moreninha gostosa, c/ curvas, cab. longos, lábios carnosos.td sensual c/ massa gem centro (12) 98887-219

JULIANA MORENA Traves ti, bem feminina, atendo em local próprio. Contatos: (12)98205-1915 ou (12) 98707-1745 c/ (WhatsApp) - SJC Campos

LÍVIA GATA SEXY morena clara 24 anos, s/ frescura. Linda p/ clientes de bom gosto. Companhia e prazer. Atend. no Centro (12) 98897-8656 Whats

LOTUS MASSAGEM AS Mais Belas massagistas c/ local climatizado e discreto msg a 4 mãos tântrica c/ finalização (12) 98825-2299/ 3305-0967 www.lotusspa.com.br

MIRANDA TRAVESTI Local Centro Morena, 25 anos. Aceita Cartão de débito. Fotos no Zap (12) 98204-6010 ou 98708-7510.

RENATA SAPEQUINHA Tenho 18 anos, morena, jam bo, vou te deixar bem a vontade e fazer TD c/ ousadia e gostoso local centro (12) 99232-0993

O PRAZER ESTÁ AQUI ACESSE AGORA!

prazerdovale.com.br

MELHOR SITE DO VALE

FOTOS E VÍDEOS GRÁTIS

GAROTAS | GAROTOS | TRAVESTIS

(12) 98123-4706

SUELEN MULATA MASSA GISTA 1.60 alt 23 aninhos s/ frescura e c/ local discreto no Centro de SJC. Aguardo vcs amores. (12) 98877-5479

4 Imóveis

São José dos Campos

Alugam-se

Apartamentos

ALUGO APTO VILA EMA 02 dor.(suite), sala, cozinha, americana, wc, varanda 8m² 02 garagens inf. Barros 997 93-0001/99793-0017 barros associados@yahoo.com.br

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
DUTRA: 3935.6000

PRONTO PARA MORAR!! DIRETO DA CONSTRUTORA
2 dormitórios sendo 1 suite, sacada, A.U. 60 m², 1 vaga de garagem no subsolo
Localização: região do Bosque dos Eucaliptos
Possibilidade de parcelamento direto com a construtora!
Lazer: Salão de festas
REF 77.239
Valor R\$ 230.000,00

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
DUTRA: 3935.6000

CASA CHEIRANDO A TINTA
2 dormitórios sendo 1 suite, A.U. 58,88 m², quintal amplo nos fundos, cozinha estilo americana
Localização: Zona sul de SJCEm Fase de termino!!!
REF 76.426 - R\$ 200.000,00

Casas

ALUGO CASA MONTE CASTELO 3 dorm. sala. copa e coz. amplo quintal. AT 150 m² toda murada. p/ comercial e residencial R\$ 1.500,00 ac. proposta (12) 98818-7907/3913-2757

Salas

SALA CENTRO SKY II 40 M² R\$ 1.000,00 -2 vaga R: Euclides Miragaia, nº 660. Sala 67. cond. R\$ 420 com IPTU, ar cond. Whats (12) 99701-0123 - Particular

Vendem-se

Apartamentos

VENDO APTO MORADA Paulista Jd. Paulista atrás do Martins Pereira, 2 dor. sala, coz. e área de serviço. R\$ 190 Mil 1º andar (12) 99161-6076/3302-5861.

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
DUTRA: 3935.6000

SOBRADO EM CONDOMÍNIO FECHADO DIRETO DA CONSTRUTORA
3 dormitórios, A.U. 70 m², 2 vagas de garagem
Localização: região do Jardim Paulista
Possibilidade de parcelamento direto com a construtora!
Lazer: Salão de festas e jogos, churrasqueira, quadra
REF 77.353
Valor R\$ 341.000,00

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000

CONDOMÍNIO FECHADO NO VILA BRANCA!! LAZER COMPLETO E SEGURANÇA 24 HORAS! CONFIRA MAIS FOTOS NO SITE
3 Dormitórios repleto de armários, salas de estar, jantar e tv, cozinha planejada, espaço gourmet, jacuzzi, lazer completo
R\$ 480.000,00
REF. 72134

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ESPLANADA: 3925.6000

OPORTUNIDADE! SOBRADO NO JD. ESPLANADA POR R\$ 690.000,00!!
03 dorms., sendo 01 suite com hidromassagem, sala para 02 ambientes, salão amplo, 03 WC sociais, cozinha com copa, 390m² AT, 250m² AU, escritório externo, churrasqueira, forno de pizza, 02 vagas de garagem cobertas
Não perca! Ref.: 77.127.

APTO - JD AQUÁRIUS 127m². 4 dorms, 2 sts 3 ban, sala 2 amb, sacada, arm. planejado, porcelanato, 3 gar., piscina, sauna, fitness quadra, sl jogos, segurança 24h. **R\$ 640 mil. (12) 99146.2149**

Casas

SOBRADO RES. UNIÃO Venda/alugo, piso inf. comercial 70m² 2 wc. Piso sup. 3 kitnet R\$ 360 Mil/ R\$1100, piso inf. R\$ 400,00 kitnet (12) 99711-8014 Cr 66.144f

VENDE-SE JD. PAULISTA (próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz., garagem c/ portão autm/+ edícula de 4 comodos. próx. ponto de ônibus R\$280 Mil 98841-1607.

JD.INDUSTRIAS- Casa com salaõ de 60m², na parte alta, 1 dormitório, sala, cozinha, wc, varanda, edícula c/ 4 comodos nos fundos, terreno de 250m² R\$ 290.mil Aceito carro até R\$ 100 mil (12) 99772-1135

Terrenos

RES. SÃO FRANCISCO Terrenos 3.616 m² prontos para construir. (12) 99723-3444

RES. SÃO FRANCISCO Terrenos a partir de 180 m² Excelente localização, prontos p/ construir. (12) 99723-3444

VENDO TERRENO SANTA JULIA 250m² de esquina, R\$137mil / Vendo Dep. Gas Zona Sul-SJC. Há 15anos no mercado, R\$160mil (12) 3939-8600 / 98828-3693 Zap.

VENDO TERRENO SANTA JULIA 250m² de esquina, R\$137mil / Vendo Dep. Gas Zona Sul-SJC. Há 15anos no mercado, R\$160mil (12) 3939-8600 / 98828-3693 Zap.

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ESPLANADA: 3925.6000

JD. DAS COLINAS, SOBRADO IMPECÁVEL! ACEITA IMÓVEL (-) VALOR!
04 dorms., sendo 02 suítes com armários, escritório, sala 02 ambientes, lareira, sala de jantar, cozinha planejada, 360m² AT, 360 AU, dep. empregada, espaço gourmet com ampla varanda, piscina, salão de festas. Faça sua proposta!
R\$ 1.450.000,00.
Ref.: 8026.

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ESPLANADA: 3925.6000

ÓTIMO APTO. PRÓXIMO AO VILA REAL NO VILA EMA!
03 dorms., sala ampla, piso de cerâmica, cozinha com gabinete, WC reformado com box de vidro, belo acabamento, 78m² AU, 01 vaga coberta, lazer com churrasqueira, piscina, portaria 24H!
R\$ 295.000,00.
Ref.: 78.259.

VENDO TERRENO Vista Linda 5x25, 125m² bem localizado escritura R\$ 140 Mil zap (12) 99666-7161- Francisco Creci 18556

Jacareí

Vendem-se

Terrenos

VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano R\$ 180 mil. Tratar (12) 99701-0123 (whatsApp) (Particular)

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ESPLANADA: 3925.6000

TÉRREA NO JD. ESPLANADA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO! CHAVES NA MÃO!
03 dorms., sendo 01 suite, amplos cômodos, sala de estar 02 ambientes, cozinha com armários, 02 WC sociais com gabinete, 354m² AT, 152m² AU, jardim, 04 vagas de garagem, sendo 02 cobertas, sistema de segurança.
R\$ 790.000,00.
Ref.: 48.964.

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000

IMPERDÍVEL!! LINDA COBERTURA NO JD. ESTORIL DE R\$ 890.000,00 POR R\$ 670.000,00, ISSO MESMO, CORRA!
Cobertura diferenciada, com linda vista, 1º pavimento, ampla sala integrada a varanda gourmet, sala jantar, lavabo e cozinha, 2º pavimento tendo 3 dormitórios repleto de armários sendo a suite master com closet e 2 sacadas.
REF 69717

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000

OPORTUNIDADE!! LINDA COBERTURA POR APENAS R\$ 480.000,00 AU 167 M² REPLETA DE ARMÁRIOS.
3 dormitórios sendo 02 suítes, repleto de armários, cozinha planejada, 02 salas com painel, amplo terraço com churrasqueira e banheiro. **REF. 60598**

Instituto Bel France
Estética e SPA de Massagens Masculino

- Refinada equipe de massagistas simpáticas e competentes
- Massagem relaxante, sensual e tântrica
- Estética facial, depilação e podologia.
- Ambiente Impecável. Salas suítes decoradas com muito bom gosto
- Cafeteria
- Estac. privativo c/ manob., taxis e segurança

COME TO VISIT US!!!
Quem conhece sabe. Não tem igual!!

Eleita Top 1000

(12) 3922.4878 | (12) 99721.2557 **www.belfrance.com.br**
Horário de funcionamento: 2ª à 6ª das 12:00 às 22:00 com entrada até às 21:00