

**NÃO PERCAM ESTA OPORTUNIDADE**  
**FINANCIAMENTO DIRETO COM O EMPREENDEDOR**

*Vereda dos Campos*

**TERRENOS DE 250M<sup>2</sup>**

**EM CONDOMÍNIO FECHADO AO LADO DA GM (ZONA LESTE)**

*Parcelamento longo que cabe no seu bolso*

**Torne seu sonho realidade!**

CRECI 1-17-926



**AQUÁRIUS: 3938.6000**

**DUTRA: 3935.6000**

**Imóveis em destaque para venda**

**COBERTURA NO JD. AQUARIUS - PRÓXIMO A PRAÇA ULISSES GUIMARÃES!!**  
 3 dorm - 2 sts - 2 gar cobertas - coz  
 3 wc social - 1 lavabo - sla - 103m<sup>2</sup> aú  
**Ref.: 22643 - R\$ 610.000,00**

**ED. MARESIAS - 108 M2 - JD. AQUARIUS!**  
**R\$ 480.000,00**  
 3 dorm - 2 sts - 2 gar - 1 coz - 1 sla  
 3 wc social - 1 sacada - aú 108 m<sup>2</sup>  
**Ref.: 77429 - R\$ 485.000,00**

**VISTA PRIVILEGIADA - JD. AQUARIUS!**  
 3 dorm - 1 st - coz planejada - scda gourmet  
 3 wc social - sla - área serviço - 3 gar - aú 86m<sup>2</sup>  
**Ref.: 77899 - R\$ 580.000!**

**SOBRADO NO COND. SUNSET PARK JD. AQUARIUS**  
 4 dorm- 2 sts- sala- 2 amb- escritório- lavabo- coz plan- área serviço- despensa- sala de lavanderia- piscina- churras- com Pia- wc social externo - 450m<sup>2</sup> at.  
**Ref.: 74220 - R\$ 1.350.000!**

**LINDA CASA TÉRREA!**  
 3 sts- varanda gourmet- sla estar- sla jantar- coz 155m<sup>2</sup> ac - 250 m<sup>2</sup> at - 4 wc social  
**Ref.: 75190 - R\$ 795.000!**

**JJD. ALVORADA - 3 DORM - 145 M<sup>2</sup> TERR - ÓTIMO SOBRADO!**  
 3 Dorm - 1 st com sacada - área Gourmet! móveis Planejados - Excelente Localização!  
**Ref: 9783 - R\$ 540.000,00**

**Ponto Comercial**

**LOCALIZAÇÃO NOBRE DE SJC -**  
 32m<sup>2</sup> - vista livre  
**R\$ 160.000**  
**Ref.: 70747!**

**ÓTIMA LOCALIZAÇÃO ABAIXO DO PREÇO**  
 piso - luminária - gesso- 44m<sup>2</sup> -  
**R\$ 235.000 - Ref.: 2686!**

**Imóveis em destaque para venda**

**PRONTO PARA MORAR!! DIRETO DA CONSTRUTORA**  
 2 dormitórios sendo 1 suite, sacada, A.U. 60 m<sup>2</sup>, 1 vaga de garagem no subsolo Localização: região do Bosque dos Eucaliptos Possibilidade de parcelamento direto com a construtora! Lazer: Salão de festas  
**REF 77.239 - Valor R\$ 230.000,00**

**SOBRADO EM CONDOMINIO FECHADO DIRETO DA CONSTRUTORA**  
 3 dormitórios, A.U. 70 m<sup>2</sup>, 2 vagas de garagem Localização: região do jardim Paulista Possibilidade de parcelamento direto com a construtora! Lazer: Salão de festas e jogos, churrasqueira, quadra  
**REF 77.353 - Valor R\$ 341.000,00**

**CASA CHEIRANDO A TINTA**  
 2 dormitórios sendo 1 suite, A.U. 58,88 m<sup>2</sup>, quintal amplo nos fundos, cozinha estilo americana Localização: Zona sul de SJC Em Fase de termino!!!  
**REF 76.426 - R\$ 200.000,00**

**PERTO DO INPE - DIRETO DA CONSTRUTORA**  
 3 dormitórios sendo 1 suite, sacada gourmet, 1 vaga de garagem, A.U. 72,35 m<sup>2</sup> Localização: região do INPE Possibilidade de parcelamento direto com a construtora! Lazer: Salão de festas e de jogos, portaria, piscina, academia, churrasqueira  
**REF 62.378 - R\$ 320.000,00**

**APARTAMENTO - PROXIMO A JHONSON**  
 2 dormitórios sendo 1 suite, A.U. 72 m<sup>2</sup>, 1 vaga de garagem, cozinha com armários Localização: próximo a Jhonson & Jhonson  
**REF 77.445 - Valor R\$ 185.000,00**

**CASA 1 DORM COM QUINTAL AMPLO**  
 1 dormitório, A.U. 29,75 m<sup>2</sup>, quintal amplo nos fundos, cozinha estilo americana Localização: Região do Eugênio de Melo  
**REF 74.096 - R\$ 200.000,00**

**Pontos Comerciais**

**SALA COMERCIAL PROXIMO AO VALE SUL -**  
 A.U. 36 m<sup>2</sup>, 1 wc social, piso frio - **REF 77.407 - Valor R\$ 145.000,00**

**GALPÃO QUASE DE FRENTE PARA A BACABAL - A.T.**  
 461 m<sup>2</sup>, pequena edícula nos fundos e cobertura por telhas - **REF 75.207 - Valor R\$ 650.000,00**

**TERRENO CONDOMINIO FECHADO PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA - A.T. 252 m<sup>2</sup> - Plano, Parcelamento em até 50x - REF 77.245 - Valor R\$ 195.000,00**

<b>Ref.: 49863</b> <b>RESIDENCIAL UNIÃO: 173m<sup>2</sup></b> <b>R\$ 160.000,00</b>	<b>Ref.: 67050</b> <b>JARDIM SANTA INES III: 147m<sup>2</sup></b> <b>R\$ 85.000,00</b>
<b>Ref.: 10550</b> <b>COND.FECHADO: 2000m<sup>2</sup></b> <b>R\$ 250.000,00</b>	<b>Ref.: 73871 -</b> <b>PORTAL DOS PASSAROS: 175m<sup>2</sup></b> <b>R\$ 120.000,00</b>
<b>Ref.: 73212</b> <b>POUSADA DO VALE- 1381 m<sup>2</sup></b> <b>por R\$ 140.000,00</b>	<b>Ref.: 68093</b> <b>SANTA JÚLIA - 140m<sup>2</sup> -</b> <b>R\$ 110.000,00</b>

Locações Apartamentos	Locações Casas
Ref: 41147. - OTIMO APARTAMENTO - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado varanda gagarem..... <b>R\$ 1.200,00</b> Ref: 70845 - OTIMO APT - 2dormitórios, 1 garagem, sala, cozinha com armário,WC..... <b>R\$ 1.000,00</b> Ref: 72538. - OTIMO APT - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado.-..... <b>R\$ 820,00</b> Ref: 25034. - CONDOMÍNIO VILA ALMADA - 3 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer-..... <b>R\$ 800,00</b> Ref: 44268 - CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer..... <b>R\$ 800,00</b> Ref: 54759 - CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem ..... <b>R\$ 400,00</b>	Ref: 73351. - OTIMA CASA - 1 dormitório, garagens para 2 carros,1 cozinha..... <b>R\$ 800,00</b> Ref: 73394. - OTIMA CASA - 3 dormitórios, garagem para 5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no quarto, sacada sala com 3 ambientes ..... <b>R\$ 2.500,00</b> Ref: 73621 - OTIMA CASA - 4 dormitórios,garagens para 2 carros,1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com blindex azulejos ate o teto,o piso ..... <b>R\$ 1.400,00</b> Ref: 64172 - COM PONTO COMERCIAL - 3 dormitórios com armário, suite, sala, cozinha com armário, 3 vagas garagem, ponto comercial com 140 metros... <b>R\$ 2.800,00</b> Ref: 73394 - OTIMA CASA - sala 3 ambiente,cozinha planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas frias,demais cômodos com assoalhos de madeira, ..... <b>R\$ 2.500,00</b> Ref: 73065. - COM EDICULA - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edicula com 1 dormitório e suite..... <b>R\$ 1.300,00</b>