

EDITAIS

Prefeitura de São José dos Campos
Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças
Edital de licitação: Pregão Presencial 123/SGAF/2019. Objeto: Aquisição de pneus. Abertura: 18/09/2019 às 14h00.// Pregão Presencial 129/SGAF/2019. Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de microcomputador, notebook e projetor multimídia. Abertura: 18/09/2019 às 08h30.
Reabertura de licitação com alteração de edital: Pregão Eletrônico 110/SGAF/2018. Objeto: Aquisição de equipamentos de proteção individual (EPI). Reabertura: 18/09/2019 às 08h30.
Informações: Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 02, das 08h15 às 17h00.
José Cláudio Marcondes Paiva - Diretor do Departamento de Recursos Materiais. Os editais completos podem ser retirados através do site: www.sjc.sp.gov.br.

FUSAM - Fundação de Saúde e Assistência do Município de Caçapava
 CNPJ nº50.453.703/0001-43
Edital de Licitação
 Levamos ao conhecimento dos interessados que se encontra aberta a seguinte modalidade:
Processo nº 183/2019 - Pregão Presencial nº 053/2019 - SRP nº045/2019 - Objeto - Aquisição de Gêneros Alimentícios - Carne - Abertura dos Envelopes: 23/09/2019 às 9h30min;
Processo nº 184/2019 - Pregão Presencial nº 054/2019 - SRP nº046/2019 - Objeto - Registro de Preços para Eventual Aquisição de Microcomputadores - Abertura dos Envelopes: 24/09/2019 às 09h30min - Edital completo está disponível no site www.fusam.com.br.
 Caçapava, 06/09/2019
 Celso Viviani Alves - Presidente da FUSAM

Câmara Municipal de São José dos Campos
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

 Pregão Presencial nº07/2019 - Processo nº 6295/2019
 Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE JARDINAGEM E PAISAGISMO, CONFORME AS ESPECIFICAÇÕES E QUANTIDADES CONSTANTES DO TERMO DE REFERÊNCIA.
 Abertura: 18/09/2019 (quarta-feira) às 09h
 Edital e informações: o edital poderá ser baixado do site www.camarasjc.sp.gov.br
Em 05/09/2019 - Michael Boccato - Secretário Geral

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Assembleia Geral
Edifício Terrazza
Av. Fortaleza, 360, Pq. Industrial - SJCampos, SP - Cep 12.235.560
 Em cumprimento às obrigações do artigo 1348, I, do Código Civil, CONVOCO todos os Condôminos a participarem da ASSEMBLEIA GERAL DE EXTRAORDINÁRIA, juntos discutirem e deliberarem os itens constantes na ordem do dia. Participe, seu voto é muito importante.
 DATA: Segunda Feira 16 de setembro de 2019
 Primeira chamada: 19:00hs Segunda chamada: 19:30hs
 Local: Churrasqueira
 Ordem do Dia:
 Item 01 - Discussão/Deliberação para usar parte do excedente da ordinária e ratear valores faltantes como taxa extra para mobília da área comum.
Leandro Pires Fernandes
 Síndico

Edital de Convocação
Assembleia Geral Extraordinária
 Ilmo. (a) Sr. (a) Condômino (a):
 A síndica do Condomínio, diante assinada, em cumprimento das obrigações do Artigo 1.348, Inciso I do Código Civil e da Convenção do Condomínio Spazio Campo de Giallo, CONVOCO Vossa Senhoria para Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no Salão de Festas do Condomínio, sito a Est. Municipal Martins Guimarães 1201, Vila Tesouro - São José dos Campos - SP, dia 15 DE SETEMBRO DE 2019 em primeira chamada às 09:30 horas e em segunda chamada às 10:00 horas, com qualquer número de presentes para tomar conhecimento e deliberarem sobre as seguintes ordens do dia:
 1. PROCESSO CONTRA CONSTRUTORA MRV - RESULTADO LAUDO PERICIAL E PROCEDIMENTOS PARA AÇÃO JUDICIAL;
 2. DELIBERAÇÃO SOBRE NOVOS PROCEDIMENTOS DO SISTEMA DE COBRANÇA;
 3. APROVAÇÃO DA LIBERAÇÃO DO USO DO FUNDO DE RESERVA PARA REGULARIZAÇÃO DO A.V.C.B;
 4. DELIBERAÇÃO SOBRE O FUNDO DE OBRAS;
 5. DELIBERAÇÕES SOBRE EMPRESA DE ZELADORIA - CGTECH.
Notas: Os condôminos que não puderem comparecer, poderão se fazer representar por procuração simples, com poderes específicos para a Assembleia. Só poderão votar os condôminos quites com a Taxa Condominial (Código Civil). Ausência é concordância com as decisões da Assembleia. A lista de presença será recolhida ao iniciar a segunda chamada.
DEBORA REGIANE BARBOSA DE SOUZA
 Síndica
 São José dos Campos/SP, 05 de setembro de 2019

  
"VINCULADA AO MINISTÉRIO DA DEFESA POR INTERMÉDIO DO COMANDO DO EXÉRCITO" FÁBRICA PRESIDENTE VARGAS
 CNPJ: 00444232/0003-09
AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº. 37/2019
 Objeto: Registro de Preços para Aquisição de sulfato de alumínio branco e cal hidratada, conforme especificações estabelecidas no Termo de Referência e Edital. Total de Itens Licitados: 02. Retirada do Edital: a partir de 06/09/2019 de 08:00h às 16:00h, na Fábrica Presidente Vargas - Piquete - SP, à Av. 15 de Março, s/n - Vila da Limeira ou no site www.comprasnet.gov.br. Inclusão das propostas a partir de 06/09/2019. Abertura das Propostas: 25/09/2019 as 09:00hs - site www.comprasnet.gov.br.
RONALDO CESAR BRASIL DE SOUZA
 Ordenador de Despesas

EDITAL DE LEILÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nº DO LEILÃO 2019/509104

Carla Sobreira Umino, leiloeira pública oficial, devidamente matriculada na JUCESP sob nº 826, autorizada pelo credor fiduciário Banco do Brasil, por intermédio da CESUP PATRIMÔNIO - PR, CNPJ: 00.000.000/0001-91, faz saber, aos que o presente edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nos termos do artigo 27 da lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do sistema de financiamento imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel com assistência do decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, que regula a profissão de leiloeiro ao território da república, com as alterações introduzidas pelo decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, lei nº 13.138, de 26 de junho de 2015, que altera o artigo 19 do regulamento a que se refere o decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, para incluir como competência dos leiloeiros a venda em hasta pública ou público pregão por meio da rede mundial de computadores, bem como, instrução normativa DREI nº 17, de 05 de dezembro de 2013 e instrução normativa 44, de 07 de março de 2018, ambas da JUCESP, levará a público leilão para alienação do(s) imóvel (is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de alienação fiduciária, nas modalidades **Presencial e Online, em PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO no dia 16 de setembro de 2019, a partir das 10h00min, ocasião em que, se, o maior lance oferecido for inferior ao valor estipulado do imóvel será realizado o SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO, no dia 23 de setembro de 2019, a partir das 10h00min, oportunidade em que será aceito o maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, e das contribuições condominiais, atualizados até a data do leilão. **Local do Leilão:** auditório na Rua Doutor Bento Teobaldo Ferraz, nº 190 - bairro Várzea Da Barra Funda - município de São Paulo/SP - CEP 01140-070 presencial e no site www.lancenoleilao.com.br na modalidade on-line. **Descrição dos Imóveis:** **LOTE 01: IMÓVEL DE MATRÍCULA 62.110 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PINDAMONHANGABA - SÃO PAULO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 208, localizado no primeiro andar do Bloco "13", do Condomínio "Edifício Parque Princesa do Vale", em construção, situado nesta cidade, com frente para a Avenida Padre José Maria Guimarães Alves, composto de sala, dois quartos, um banheiro, cozinha/área de serviço, e a respectiva vaga de estacionamento nº 274, com área privativa coberta de 45,6900m² e área comum coberta de 6,3345m², totalizando área coberta de 45,6900m² e área comum coberta de 6,3345m², totalizando área descoberta de 10,3500m², área real total de 97,1397m², correspondendo à fração ideal de 0,002063406 no terreno e nas coisas de uso comum; confrontando quem da circulação interna do pavimento olha para a entrada do apartamento, pela frente com o hall, parte do apartamento nº 206 e com as áreas externas comuns; do lado direito com o apartamento nº 207; do lado esquerdo e no fundo com as áreas externas comuns. Cadastro SE-21-02-04-035-00 (em área maior). Obs.1: Consta averbado na matrícula do imóvel que em razão da averbação do prédio nº 150 - "Edifício Parque Princesa do Vale" e do registro da instituição do respectivo condomínio, esta ficha complementar passa a constituir a matrícula imobiliária nº 62.110. Obs.2: O imóvel encontra-se atualmente cadastrado sob a sigla nº SE-21-02-04-035-400 - Obs.3: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros e as providências e eventuais despesas para regularização e desocupação do imóvel correrão por conta do adquirente. **Localização:** Avenida Padre José Maria Guimarães Alves, nº 150, Bloco 13, apartamento 208 - Edifício Parque Princesa do Vale - Pindamonhangaba/SP. **Valor de Venda: 1º Leilão: R\$ 154.108,56 (Cento e cinquenta e quatro mil e cento e oito reais e cinquenta e seis centavos) - 2º Leilão: R\$ 138.534,64 (Cento e trinta e oito mil e quinhentos e trinta e quatro reais e sessenta e quatro centavos) - LOTE 02: IMÓVEL DE MATRÍCULA 62.032 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PINDAMONHANGABA - SÃO PAULO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 102 (adaptável para PNE), localizado no térreo do Bloco "11", do Condomínio "Edifício Parque Princesa do Vale", em construção, situado nesta cidade, com frente para a Avenida Padre José Maria Guimarães Alves, composto de sala, um quarto, um banheiro, cozinha/área de serviço, e a respectiva vaga de estacionamento nº 110 (PNE), com área privativa coberta de 45,6900m² e área comum coberta de 6,3343m², totalizando área descoberta de 52,0243m², vaga de estacionamento descoberta de 10,3500m², área comum descoberta de 34,7652m², área real total de 97,1397m², correspondendo à fração ideal de 0,002063405 no terreno e nas coisas de uso comum; confrontando quem da circulação interna do pavimento olha para a entrada do apartamento, pela frente com o acesso ao bloco, do lado direito e no fundo com as áreas externas comuns; e do lado esquerdo com o apartamento nº 101. Cadastro SE-21-02-04-035-00 (em área maior). Obs.1: Consta averbado na matrícula do imóvel que em razão da averbação do prédio nº 150 - "Edifício Parque Princesa do Vale" e do registro da instituição do respectivo condomínio, esta ficha complementar passa a constituir a matrícula imobiliária nº 62.032. Obs.2: O imóvel encontra-se atualmente cadastrado sob a sigla nº SE-21-02-04-035-322. Obs.3: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros e as providências e eventuais despesas para regularização e desocupação do imóvel correrão por conta do adquirente. **Localização:** Avenida Padre José Maria Guimarães Alves, nº 150, Bloco 11, apartamento 102 - Edifício Parque Princesa do Vale - Pindamonhangaba/SP. **Valor de Venda: 1º Leilão: R\$ 150.722,93 (Cento e cinquenta mil e setecentos e vinte e dois reais e noventa e três centavos) - 2º Leilão: R\$ 133.309,44 (Cento e trinta e três mil e trezentos e nove reais e quarenta e quatro centavos) - LOTE 03: IMÓVEL DE MATRÍCULA 62.164 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PINDAMONHANGABA - SÃO PAULO, ASSIM DESCRITO:** Apartamento nº 106, localizado no térreo do Bloco "15", do Condomínio "Edifício Parque Princesa do Vale", em construção, situado nesta cidade, com frente para a Avenida Padre José Maria Guimarães Alves, composto de sala, dois quartos, um banheiro, cozinha/área de serviço, e a respectiva vaga de estacionamento nº 237, com área privativa coberta de 47,2700m² e área comum coberta de 6,5487m², totalizando uma área coberta de 53,8187m², vaga de estacionamento descoberta de 10,3500m², área comum descoberta de 35,9409m²; área real total de 100,1096m², correspondendo à fração ideal de 0,002133180 no terreno e nas coisas de uso comum; confrontando quem da circulação interna do pavimento olha para a entrada do apartamento, pela frente com o hall e a circulação interna; do lado direito com parte do apartamento nº 108, com as áreas externas comuns e com o hall; do lado esquerdo com parte do apartamento nº 104, com a circulação interna e com as áreas externas comuns; e no fundo com as áreas externas comuns. Cadastro SE-21-02-04-035-00 (em área maior). Obs.1: Consta averbado na matrícula do imóvel que em razão da averbação do prédio nº 150 - "Edifício Parque Princesa do Vale" e do registro da instituição do respectivo condomínio, esta ficha complementar passa a constituir a matrícula imobiliária nº 62.164. Obs.2: O imóvel encontra-se atualmente cadastrado sob a sigla nº SE-21-02-04-035-454. Obs.3: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros e as providências e eventuais despesas para regularização do imóvel correrão por conta do adquirente. **Localização:** Avenida Padre José Maria Guimarães Alves, nº 150, Bloco 15, apartamento 106 - Edifício Parque Princesa do Vale - Pindamonhangaba/SP. **Valor de Venda: 1º Leilão: R\$ 158.509,52 (Cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e nove reais e cinquenta e dois centavos) - 2º Leilão: R\$ 120.171,62 (Cento e vinte mil e cento e setenta e um reais e sessenta e dois centavos).** A venda será realizada à vista. O arrematante vencedor pagará ao Banco do Brasil S.A., a título de sinal para garantia de contratação, a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do lance vencedor. Em caso de lance presencial, o arrematante ou seu representante legal deve efetuar o respectivo pagamento no próprio ato do leilão, por meio de cheque de titularidade do arrematante. Em caso de lance online, o arrematante deverá efetuar o respectivo pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A., no dia do leilão e após o envio dos dados bancários. A importância paga como sinal pelo arrematante vencedor será utilizada para complementação do preço. O arrematante vencedor deverá recolher ao Banco do Brasil S.A. o complemento do preço correspondente a 95% do valor proposto, por meio de recursos próprios, mediante recolhimento em até 24 horas, contados a partir da data da informação da abertura da conta para o depósito. Após os pagamentos, se faz necessário o envio do comprovante para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br com a identificação do lote arrematado. Caso o arrematante não apresente no prazo previsto os comprovantes de quitação referentes à aquisição do imóvel e a documentação exigida, será considerado desistente do negócio e a venda será cancelada. Reconhecida a desistência, o arrematante vencedor perde em favor do Banco do Brasil S.A., a título de multa, o valor equivalente ao sinal para garantia da contratação e a comissão do leiloeiro, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato da arrematação, despesas com escritura pública, imposto de transmissão, foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registrários, etc. Caso o imóvel se encontre ocupado, será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. A desocupação do imóvel deverá ser providenciada pelo comprador, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do artigo 30, da lei nº 9.514/97. O direito de preferência do devedor fiduciante, previsto no § 2º-b do artigo 27 da lei 9.514/97 (incluído pela lei nº 13.465, de 2017), deverá ser exercido até a data da realização do segundo leilão, não sendo aceitos lances virtuais para o exercício desse direito.**

  
AVISO DE LICITAÇÃO
 O GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS (GAP-SJ), Cód. UASG 120016, realizará Tomada de Preços nº 006/GAP-SJ/19, Objeto: contratação de serviços de Revitalização da rede elétrica de alimentação dos blocos H 17B e H17C, conforme especificações e condições constantes do Edital. Edital disponível no site www.comprasgovernamentais.gov.br, a partir de 06/09/2019. Abertura dos envelopes: 23/09/2019 às 09h (BRT). Informações: (12)3947-3032 ou (12) 3947-3243.
LUIS FERNANDO BARBOSA MARQUES Cel Int
 Ordenador de Despesas

  
AVISO DE LICITAÇÃO
 O GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS (GAP-SJ), Cód. UASG 120016, realizará Tomada de Preços nº 007/GAP-SJ/19, Objeto: Manutenção e conservação de Próprios Nacionais Residenciais (PNR) tipo Casas Isoladas nº098, 100 e 101, conforme especificações e condições constantes do Edital. Edital disponível no site www.comprasgovernamentais.gov.br, a partir de 06/09/2019. Abertura dos envelopes: 24/09/2019 às 09h (BRT). Informações: (12)3947-3032 ou (12) 3947-3243.
LUIS FERNANDO BARBOSA MARQUES Cel Int
 Ordenador de Despesas

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA
PREGÃO PRESENCIAL Nº 123/2019
EDITAL Nº 215/2019 - PROCESSO Nº 27.384/2019
 Jonas Fontes dos Santos, Secretário Municipal de Desenvolvimento Social e Cidadania da Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Caraguatubá, faz saber aos interessados que se encontra aberto nesta Prefeitura o **Pregão Presencial nº 123/2018. OBJETO: Aquisição de materiais permanentes em atendimento as Casas de Acolhida I e II** - Abertura: 19/09/2019 às 09h00 - Av. Siqueira Campos, 44, Centro. O Edital completo encontra-se no site da Prefeitura: www.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 32/2019
EDITAL Nº 227/2019 - PROCESSO Nº 29406/2019
 AMAURI BARBOZA TOLEDO Secretário Municipal de Saúde da Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Caraguatubá faz saber aos interessados que se encontra aberto nesta Prefeitura o Pregão Eletrônico nº 32/2019. OBJETO: **Registro de Preços de medicamentos não padronizados na REMUME, para atender ao paciente Silvio Valério via processo judicial** - Abertura: 19/09/2019 às 09h00. Acesso pelo sítio: www.bill.org.br. O Edital completo encontra-se no site da Prefeitura: www.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes.