

**NÃO PERCAM ESTA OPORTUNIDADE**  
**FINANCIAMENTO DIRETO COM O EMPREENDEDOR**

*Vereda dos Campos*

**TERRENOS DE 250M<sup>2</sup>**

**EM CONDOMÍNIO FECHADO AO LADO DA GM (ZONA LESTE)**

*Parcélamento longo que cabe no seu bolso*

**Torne seu sonho realidade!**

CRECI J-17.926



**AQUÁRIUS: 3938.6000**

**DUTRA: 3935.6000**

**Imóveis em destaque para venda**

**ED. SPLENDOR BLUE – JD DAS INDUSTRIAS – 156 M<sup>2</sup> - 3 DORM!**  
 3 Dorm/ 3 sts – Sala ampla, móveis planejados – Ar condicionado nos ambientes – Sacada gourmet com churrasqueira, Condomínio Club.  
**REF. 78500 – R\$ 750.000,00 mil reais**

**APTO ED. MAXXIMO RESORT – 75 M<sup>2</sup> - JARDIM SUL!**  
 2 Dorm - 1st – 2 vgs Garagem – Móveis Planejados, Rebaixado em Gesso, Design impecável - Cozinha planejada. Sacada com ótima vista, Andar Alto.  
**REF. 78719 – R\$ 445.000,00 mil reais**

**GRANDE OFERTA - 80 m<sup>2</sup>/ 3 DORM - R\$ 200 MIL!**  
 Ao Lado do Shop. Center Vale, 3 Dorm, 1 Vg de Garagem Coberta, Localização Privilegiada!  
**REF. 79028 – R\$ 200.000,00 mil reais**

**LINDA CASA – COND. SUNSET PARK - 5 Dorm - 490 M<sup>2</sup> AT**  
 Jd. Aquarius - Linda Casa, Área Gourmet impecável, com Piscina e Churrasqueira – 5 Dorm/ 2 sts - Sala 2 Amb/ com Lareira- Escritório – 280 M<sup>2</sup> AU.  
**REF. 70634 – R\$ 1.700.000,00 mil reais**

**CASA JD. DAS INDÚSTRIAS - 280 M<sup>2</sup> AT – R\$ 380.000 MIL**  
 3 Dorm/ 1 Suíte – 3 vgs Garagem – Churrasqueira – 180 m<sup>2</sup> AU.  
**Grande Oportunidade!!!**

**SOBRADO NO JD. DAS INDÚSTRIAS/ 3 DORM SÓ R\$ 315 MIL!!**  
 Grande Oferta no Jd das Indústrias!! 3 Dorm/ 1 st com Sacada, Área Gourmet – 2 vgs de Garagem – 180 m<sup>2</sup> AU. Excelente Localização!  
**REF. 22471 – R\$ 315.000,00 mil reais**

**Ponto Comercial**

**LOCALIZAÇÃO NOBRE DE SJC – 32m<sup>2</sup> - vista livre**  
**R\$ 160.000**  
**Ref.: 70747!**

**ÓTIMA LOCALIZAÇÃO ABAIXO DO PREÇO**  
 piso – luminária – gesso- 44m<sup>2</sup> -  
**R\$ 235.000 – Ref.: 2686!**

**Imóveis em destaque para venda**

**PRONTO PARA MORAR!! MCMV**  
 2 dormitórios, cozinha americana, A.U. 45 m<sup>2</sup>, 1 vaga de garagem coberta Localização: região sul Lazer: Salão de festas, churrasqueira e portaria noturna.  
**REF 64.695 – Valor R\$ 160.000,00 a**

**SOBRADO EM CONDOMINIO FECHADO**  
 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, cozinha e dormitórios planejados, Localização: região do jardim américa Salão de festas, piscina, portaria 24 horas  
**REF 76.964 – Valor R\$ 450.000,00**

**CASA CHEIRANDO A TINTA**  
 2 dormitórios sendo 1 suíte, A.U. 60 m<sup>2</sup>, quintal amplo nos fundos, cozinha estilo americana Localização: Zona sul de SJC  
**REF 76.426 – R\$ 195.000,00**

**APTO PROXIMO A JHONSON**  
 2 dormitório sendo 1 suíte, cozinha com armários, 1 vaga de garagem coberta, A.U. 72 m<sup>2</sup> Localização: região do jardim das indústrias  
**REF 77.445 – Valor R\$ 190.000,00**

**LINDO APTO SEMI PLANEJADO**  
 2 dormitórios sendo 1 suíte, A.U. 65 m<sup>2</sup>, 1 vaga de garagem, cozinha com armários, dormitórios com armários, piso laminado  
**CHAVES NA MÃO!!!**

**APTO EM FRENTE AO VALE SUL**  
 4 dormitório sendo 1 suíte, A.U. 108 m<sup>2</sup>, cozinha planejada, repleto de armários, Localização: floradas de são José  
**REF 7491 – R\$ 465.000,00**

**TERRENOS A VENDA**

**SALA COMERCIAL PROXIMO AO VALE SUL – A.U. 36 m<sup>2</sup>, 1 wc social, piso frio**  
**REF 77.407**  
**Valor R\$ 145.000,00**

**TERRENOS DIRETO COM A LOTEADORA A PARTIR DE 132 m<sup>2</sup>, pequena entrada e parcelas de R\$ 760,00\***  
**REF 39.874**  
**Valor R\$ 71.500,00\***

**ÁREA PARA PREDIO – JARDIM SATÉLITE A.T. 1000 m<sup>2</sup> (20 X 50) – Declive (2 sub-solos) –**  
**REF XX.XXX – Valor R\$ 1.300.000,00 (estuda imóvel e parcelamento)**

**Ref.: 73871**  
**PORTAL DOS PASSAROS: 175m<sup>2</sup> -R\$ 120.00**

**Ref.: 73212**  
**POUSADA DO VALE - Terreno 1381 m<sup>2</sup> - por R\$ 140.000!**

**Ref.: 68093 – SANTA JÚLIA – 140m<sup>2</sup> - R\$ 110.0001**

**Ref.: 74189**  
**JD. ORIENTE - 448m<sup>2</sup> plano – todo todo murado 100m do Shibata – R\$ 425.000!**

**Ref.: 50257 – MIRANTE DO VALE – terreno – 1680m<sup>2</sup> R\$ 360.000!**

**Ref.: 68093**  
**SANTA JÚLIA – 140m<sup>2</sup> - R\$ 110.000,00**

**Locações Apartamentos**

Ref: 41147. - OTIMO APARTAMENTO - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado varanda gagarem..... R\$ 1.200,00

Ref: 70845 - OTIMO APT - 2dormitorios, 1 garagem, sala, cozinha com armário,WC..... R\$ 1.000,00

Ref: 72538. - OTIMO APT - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado.-..... R\$ 820,00

Ref: 25034. - CONDOMÍNIO VILA ALMADA - 3 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer-..... R\$ 800,00

Ref: 44268 - CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer-..... R\$ 800,00

Ref: 54759 - CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem ..... R\$ 400,00

**Locações Casas**

Ref: 73351. - OTIMA CASA - 1 dormitório, garagens para 2 carros,1 cozinha.....R\$ 800,00

Ref: 73394. - OTIMA CASA - 3 dormitórios, garagem para 5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no quarto, sacada sala com 3 ambientes ..... R\$ 2.500,00

Ref: 73621 - OTIMA CASA - 4 dormitórios,garagens para 2 carros, 1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com blindex azulejos ate o teto,o piso ..... R\$ 1.400,00

Ref: 64172 - COM PONTO COMERCIAL - 3 dormitórios com armário, suíte, sala, cozinha com armário, 3 vagas garagem, ponto comercial com 140 metros... R\$ 2.800,00

Ref: 73394 - OTIMA CASA - sala 3 ambiente,cozinha planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas frias,demais cômodos com assoalhos de madeira, ..... R\$ 2.500,00

Ref: 73065. - COM EDICULA - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edícula com 1 dormitório e suíte.....R\$ 1.300,00