

MACIEL

CIOS IMOBILIÁRIOS

NÃO PERCA TEMPO

IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

ESPLANADA: 3925.6000

ANDRÔMEDA: 3919.6000

Imóveis em destaque para venda



OPORTUNIDADE NO COND. SUNSET PARK, SOBRADO COM 308M² AÚ E PISCINA!
04 dorms. sendo 02 suítes, a máster com closet e hidro, 03 sacadas, amplos cômodos, escritório, sala de estar, jantar e TV, 04 WC, coz. planejada, 383m² AT, dep. de despejo, paisagismo, área gourmet, piscina, 04 vagas de garagem e mais. **R\$ 1.350.000,00. Ref.: 78.440.**



ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JD. ESPLANADA, ACEITA PERMUTA NO LITORAL!
03 dorms. sendo 01 suíte, amplos cômodos, sala de estar e jantar, 02 WC, coz. com armários, 152m² AÚ, 354m² AT, jardim, sistema de segurança, 04 vagas de garagem. **Chaves na mão! R\$ 650.000,00. Ref.: 48.964.**



APTO. PRÓX. AO PARQUE SANTOS DUMONT POR APENAS R\$ 155.000,00!
01 dorms., ampla sala com iluminação natural, cozinha, demais dep., 48m² AÚ, lazer, port. 24hs. Confira, **fotos no site! Ref.: 78.657.**



RARIDADE, VILA ADYANA COM 140M² AÚ E 02 VAGAS DE GARAGEM!
03 dorms. sendo 01 suíte repleta de armários, amplos cômodos com iluminação natural, sala para 02 ambientes com sacada, coz. com armários, dep. empregada, lazer completo, port. 24hs. **Fotos no site, chaves na mão! R\$ 490.000,00. Ref.: 65.597.**



VILA ADYANA EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, AGENTE SUA VISITA!
03 dorms. sendo 01 suíte, amplos cômodos, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 67m² AÚ, lazer completo, port. 24hs. **Fotos no site, chaves na mão! R\$ 280.000,00. Ref.: 45.733.**



ÓTIMA OPÇÃO NA AV. SÃO JOÃO COM 180M² AÚ E 02 VAGAS DE GARAGEM!
03 dorms. sendo 01 suíte com hidro, amplos cômodos repletos de armários e iluminação natural, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, despensa, dep. empregada, lazer completo, port. 24hs. **Confira! R\$ 750.000,00. Ref.: 74.879.**

Ponto Comercial

SRS. INVESTIDORES, AV. JK COM RENDA DE R\$ 5.000,00 MENSAL!
405m² AÚ, 405m² AT sendo o piso superior com salão de 200m² e 08 WC + piso superior com residência de 205m² com 04 dorms. sendo 01, e demais dep. **Fotos no site! R\$ Confira! Ref.: 71.609.**

NEGÓCIO DE OCASIÃO, CASA COMERCIAL TODA REFORMADA NO JD. ESPLANADA!
250m² AÚ, 450m² AT com 08 salas amplas, armários, WC PNE, piso de tabua corrida e porcelanato, quintal, 05 vagas de garagem privativa. Agende já sua visita, chaves na mão! **R\$ Confira! Ref.: 14.073.**

BAIXOU O VALOR, JD. MARINGÁ, ACEITA IMÓVEL NO LITORAL!
250m² AÚ, 150m² AT, três pavimentos sendo 04 salas amplas, 02 WC, coz., área de serviço, 02 vagas de garagem. Doc. 100%, chaves na mão! **R\$ 430.000,00. Ref.: 39.835.**

Terreno a Venda	
Ref.: 67.131 – JD. SANTA JÚLIA, 175m²	R\$ 90.000,00.
Ref.: 73.982 – COND. RES. VERANA, 361m² próx. à Embraer!	R\$ 185.000,00.
Ref.: 65.687 – COND. RES. VERANA, 361m², próx. à Embraer!	R\$ 190.000,00.
Ref.: 72.342 – COND. RES. RESERVA DO PARATEHY, 600m²	R\$ 370.000,00.
Ref.: 10.605 – JD. ESPLANADA, 534m²	R\$ 650.000,00.
Ref.: 37.339 – COND. RESERVA DAS FIGUEIRAS, 555m²	R\$ 750.000,00.

Locações Apartamentos	
Ref.: 23.403 – EXCELENTE APTO. REPLETO DE ARMÁRIOS NO JD APOLO 2!!! 03 dorms., sendo 01 suíte, sala de estar, sacada, coz., 78m² AÚ, 02 vagas Chaves na mão!R\$ 1.700,00.	
Ref.: 79.220 – APTO. NA VILA ROSSI POR APENAS R\$ 700,00!- 02 dorms., sendo 01 c/ armário, sala de estar, coz. planejada, 50m² AÚ, 01 vaga de garagem, varanda gourmet. Não perca!	
Locações Casas	
Ref.: 51.325- ÓTIMA TÉRREA NO PALMEIRAS DE SÃO JOSÉ, POR APENAS R\$ 1.200,00!- 02 dorms., sala de estar, 01 WC interno e externo, coz., 250m² AT, 80m² AÚ, amplo quintal, pintura nova! Agende sua visita!	
Ref.: 4012- MARAVILHOSO SOBRADO NO COND. ESPLANADA DO SOL!!- 05 dorms., sendo 02 suítes, sala 03 ambientes, coz. planejada, despensa, 530m² AT, 465,1m² AÚ, 06 vagas de garagem! Não perca!.. R\$ 5.000,00	
Locações Pontos Comerciais	
Ref.: 77.252 – INCRÍVEL COMERCIAL TÉRREA REFORMADA NO JD. ESPLANADA! CHAVES NA MÃO! 450m² AT, 250m² AÚ, 08 salas, 03 WC sociais, sendo 01 adaptado p/ deficientes, 05 vagas estacto!..... R\$ 6.000,00.	
Ref.: 78.634- GALPÃO COMERCIAL NA VILA LETÔNIA, LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA! POR R\$ 1.800,00!! 300m² AT, 180m² AÚ, porta de aço, 02 WC sociais, 04 vagas de garagem! Consulte seu corretor	

Imóveis em destaque para venda



ÓTIMA CASA NO ESPLANADA DO SOL, COM PISCINA, QUADRA DE TENIS, 530 M² DE TERRENO E 465 M² DE CONSTRUÇÃO!!
5 dormitórios sendo 02 suítes repletos de armários, salas de estar, jantar e tv, cozinha toda planejada, espaço gourmet, piscina, condomínio de alto padrão com lazer. **R\$ confira!**



FRENTE PARA O VALE SUL, PRÉDIO NOVO, LAZER COMPLETO, ELEVADOR, CONDOMÍNIO BARATO, POR APENAS R\$ 265.000,00
2 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla para 02 ambientes, cozinha, sacada, lazer completo, doc. 100% chaves na Maciel **REF: 78685**



ÓTIMO SOBRADO NO JD. SATÉLITE, NEGÓCIO DE OCASIÃO!! NOVISSIMO, PERSIANAS AUTOMÁTICAS, R\$ 390.000,00
3 dormitórios sendo 01 suíte, 2 sacadas por persiana automatizada, garagem coberta, ampla sala, copa, cozinha, **ref.: 72881**



ATENÇÃO, SOBRADO MA 2ª QUADRA DO BOSQUE, RUA S/SAIDA, DOC. 100% VAGA, POR APENAS R\$ 370.000,00
Chaves na Maciel, 3 amplos dormitórios, sendo 01 suíte, 2 sacadas, ampla sala para 02 ambientes, copa, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta **REF. 78969**



GRANDE OPORTUNIDADE!! PRÉDIO NOVO COM VARANDA GOURMET, 103 M² DE R\$ 550.000,00 POR R\$ 399.000,00
3 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala estendida para 03 ambientes, integrada a varanda gourmet, cozinha com armários, lazer!! 2 gar. **REF. 29794**



ATENÇÃO!! VC QUE QUER INVESTIR!! APROVEITE A NOVA TAXA DE JUROS DA CEF, E COM O ALUGUEL VC PAGA A PRESTAÇÃO!!!
Z. SUL, são 02 residências, uma com 02 dormitórios, sala, cozinha, wc. social e a outra com 01 dormitório, sala, coz. wc. social, garagem para 02 carros, **R\$ 180.000,00 REF 61086**

Ponto Comercial

ATENÇÃO SRs. INVESTIDORES, PONTO COMERCIAL, EM FRENTE AO CHURRASKILO NA ANTIGA ESTRADA VELHA, OPORTUNIDADE!! R\$ 850.000,00
Estuda imóvel (-) valor, imóvel com 710 m² de terreno e 280 m² de construção, tendo 16 suítes, e 02 pontos comerciais. **REF.XXXX**

CENTRO DE SÃO JOSÉ TERRENO COMERCIAL AO LADO DA CAIXA ECON. FEDERAL, MUITO BEM LOCALIZADO.
Terreno com 678 m² plano, venha conferir o valor!!!
Ligue agora para um de nossos corretores. **REF.XXXX**

Terreno a Venda	
REF. 73826 – BOSQUE DOS EUCALIPTOS- 125 m2 já murado rua s/ saída	R\$ 160.000,00
REF. XXXX- COND. FECHADO CLUBE – Á partir de 250 m2 parcelamento direto com loteadora, a 15 min do sesi, São José dos Campos	
REF. XXXX- JD. SATÉLITE – casa antiga, somente terreno 250m2	R\$ 320.000,00
REF. 72963- JD. SATÉLITE – COMERCIAL – 140 M2 prox. Andromeda	R\$ 405.000,00
REF. 9551 – AV. COMERCIAL NO BOSQUE – 309 m2 plano e murado	R\$ 480.000,00
REF. 36614 – Z. SUL OTIMO – Pode construir prédio de 4 pavimentos, 536,36	R\$ 690.000,00

Locações Casas	
REF.: 76731 – CASA NOVA – 3 dorms sendo 1 suíte, coz. c/ gabinete, sala, à/s, portão eletrônico. R\$ 1.000,00	
REF.: 28284 – LINDA CASA, LOTE INTEIRO – 2 dorms sl, coz., wc, var. bem fechada, pintura nova. R\$ 1.000,00	
REF.: 74767 – JARDIM ORIENTE – 3 dormitórios, suíte, sala ampla, cozinha com armário, garagem coberta	R\$ 1.200,00
REF.: 62427 – SOBRADO NO SATÉLITE – 3 dorm., cozinha com armários, garagem para até 4 carros, sacada, 304 m² de AU, portão eletrônico.... R\$ 2.500,00	
Locações Apartamentos	
REF.: 43268 – COM VARANDA NO ORIENTE! – Com 2 dormitórios sendo 1 planejado, sala 2 ambientes, cozinha planejada	R\$ 700,00
REF.: 72260 – MOBILIADO – 2 dormitórios, suíte, sala 2 ambientes, sacada, cozinha planejada ...	R\$ 1.230,00
Locações Pontos Comerciais	
REF.: 68446 – PONTO COMERCIAL C/ RESIDÊNCIA – ponto térreo com 200m² + residência em cima com 3 dormitórios, suíte	R\$ 6.500,00
REF.: 77537 – GALPÃO JD. SATÉLITE – 480m² AÚ, pé direito 6m², portas de aço, mezanino ...R\$ 4.000,00	