

**NÃO PERCAM ESTA OPORTUNIDADE**  
**FINANCIAMENTO DIRETO COM O EMPREENDEDOR**

*Vereda dos Campos*

**TERRENOS DE 250M<sup>2</sup>**

**EM CONDOMÍNIO FECHADO AO LADO DA GM (ZONA LESTE)**

*Parcelamento longo que cabe no seu bolso*

**Torne seu sonho realidade!**



**AQUÁRIUS: 3938.6000**

**DUTRA: 3935.6000**

**Imóveis em destaque para venda**



**Ref.: 36713 - Apartamento Jardim Aquarius - 144 m<sup>2</sup> aú**  
 4 dorm sendo 1 st master com banheira - closet e sacada - Lavabo -wc social - coz planejada estilo americana! Ampla varanda com churrasqueira e cortina de vidro. 2 vagas. **R\$ 990.000 mil reais.**



**Ref.: 78720 - Ótimo apartamento próximo ao Carrefour - 84 m<sup>2</sup> - Jr. Aquarius!**  
 3 dorm - 1 st - 1 gar - sla - coz - 2 wc social 1 sacada - 84m<sup>2</sup> aú **R\$ 380.000 mil reais.**



**Ref.: 77429 - Apto com 108 m<sup>2</sup> - Jr. Aquarius - EXCELENTE OFERTA!!**  
 Apto todo planejado no Jardim Aquarius **R\$ 485.000 mil reais.**



**Ref.: 17829 - Ótima Localização no Jardim das Indústrias - 140 m<sup>2</sup> a.u**  
 4 Dorm/ 1 st, Armários em 2 Dorm - 2 vagas - coz planejada - 140m<sup>2</sup> aú - 133m<sup>2</sup> at - **R\$ 350.000 mil reais.**



**Ref.: 74905 - Casa no Parque Industrial - 289 m<sup>2</sup> a.t**  
 3 dorm - 1 st - 4 gar - 2 wc social - coz c/ armários - 1 área de serviço - 119m<sup>2</sup> aú - 289m<sup>2</sup> at - **R\$ 530.000 mil reais**



**Ref.: 5006 - Região Nobre do Jardim Satélite! OFERTA!!**  
 3 dorm sendo 1 st - 2 gar - 3 wc social c/ armários - coz c/ armários - 164m<sup>2</sup> aú - 150m<sup>2</sup> at - **R\$ 605.000 mil reais.**

**Ponto Comercial**

**Ref.: 2686 - ED. HELBOR OFFICES.** 1 garagem - 1 wc social - 40m<sup>2</sup> aú **R\$ 255.000!**

**Ref.: 70747 - LOCALIZAÇÃO NOBRE DE SJC - 32m<sup>2</sup> - Vista livre**  
**R\$ 160.000 - Ref.: 70747!**

**Imóveis em destaque para venda**



**PRONTO PARA MORAR!! MCMV**  
 2 dormitórios, cozinha americana, A.U. 45 m<sup>2</sup>, 1 vaga de garagem coberta Localização: região sul Lazer: Salão de festas, churrasqueira e portaria noturna. **REF 64.695 - Valor R\$ 160.000,00 a**



**SOBRADO EM CONDOMINIO FECHADO**  
 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, cozinha e dormitórios planejados, Localização: região do jardim américa Salão de festas, piscina, portaria 24 horas **REF 76.964 - Valor R\$ 450.000,00**



**CASA CHEIRANDO A TINTA**  
 2 dormitórios sendo 1 suíte, A.U. 60 m<sup>2</sup>, quintal amplo nos fundos, cozinha estilo americana Localização: Zona sul de SJC **REF 76.426 - R\$ 195.000,00**



**APTO PROXIMO A JHONSON**  
 2 dormitório sendo 1 suíte, cozinha com armários, 1 vaga de garagem coberta, A.U. 72 m<sup>2</sup> Localização: região do jardim das industrias **REF 77.445 - Valor R\$ 190.000,00**



**LINDO APTO SEMI PLANEJADO**  
 2 dormitórios sendo 1 suíte, A.U. 65 m<sup>2</sup>, 1 vaga de garagem, cozinha com armários, dormitórios com armários, piso laminado **CHAVES NA MÃO!!!**



**APTO EM FRENTE AO VALE SUL**  
 4 dormitório sendo 1 suíte, A.U. 108 m<sup>2</sup>, cozinha planejada, repleto de armários, Localização: floradas de são José **REF 7491 - R\$ 465.000,00**

**TERRENOS A VENDA**

**SALA COMERCIAL PROXIMO AO VALE SUL -**  
 A.U. 36 m<sup>2</sup>, 1 wc social, piso frio **REF 77.407**  
**Valor R\$ 145.000,00**

**TERRENOS DIRETO COM A LOTEADORA A PARTIR DE 132 m<sup>2</sup>,**  
 pequena entrada e parcelas de R\$ 760,00\* **REF 39.874**  
**Valor R\$ 71.500,00\***

**ÁREA PARA PREDIO - JARDIM SATÉLITE**  
 A.T. 1000 m<sup>2</sup> (20 X 50) - Declive (2 sub-solos) - **REF XX.XXX - Valor R\$ 1.300.000,00 (estuda imóvel e parcelamento)**

Terreno a Venda	
Ref.: 73871 - PORTAL DOS PASSAROS: 175m <sup>2</sup> .....	R\$ 120.000!
Ref.: 73212 - POUSADA DO VALE - Terreno 1381 m <sup>2</sup> por.....	R\$ 140.000!
Ref.: 68093 - SANTA JÚLIA - 140m <sup>2</sup> .....	R\$ 110.000
Ref.: 74189 - JD. ORIENTE - 448m <sup>2</sup> plano - todo murado 100m do Shibata.....	R\$ 425.000!
Ref.: 50257 - MIRANTE DO VALE - terreno - 1680m <sup>2</sup> .....	R\$ 360.000!
Locações Apartamentos	
REF: XXXX UM LUXO COM 220 M <sup>2</sup> AU- 4 dorms, st, closet, sala 2 amb, coz. plan., varanda gourmet, 2 gar .....	R\$ 3.000,00
REF: 65.503 JD. AQUARIUS - ACREDITE 116 M <sup>2</sup> AU- 3 dorms, st, sala ampla, cozinha plan., 2 gar, lazer completo.....	R\$ 1.450,00
REF: 79.101 CORRA!!!! CHAVES NA MÃO JD. AQUARIUS- 2 dorms, st, sala 2 amb, coz. plan, lazer e gar.....	R\$1.350,00
Locações Casas	
Ref: 29174 - COLINAS IMPERDÍVEL- sobrado com 360 m <sup>2</sup> au 7 dorms, 2 sts, lazer, repleta arm .....	SÓ R\$ 5.000,00
REF: 51409 - CONDOMÍNIO COM LAZER - 5 dorms. st, escritório, piscina, churras. dep. empr.repleta de arm.....	R\$ 5.000,00
Locações Pontos Comerciais	
REF: 78663 - SUNSET - ALTO PADRÃO- 4 dorms, 2sts, closet, hidro, coz. paln, pisc. churras.arm.....	R\$ 5.000,00
REF: 4012 - ESPLANADA DO SOL UM SONHO-5 dorms, 2sts, closet, hidro, escritório, 3 salas, lareira, pisc.churras, dep.empr.....	R\$5.000,00
REF: 78917 JD.DAS INDUSTRIAS OPORTUNIDADE - 3 dorms, st, sl 2 amb, 2 gar, churras, quintal.....	R\$ 2.000,00
REF: 78.268 - PREDIO NOVO DE ALTO PADRÃO- a metragem que preferir da para fazer ...venha montar sua empresa..... CONFIRA!!!!	R\$ 13.000,00
REF: 77750 - COND.INDUSTRIAL COM 750 M <sup>2</sup> AU- vestiário, cozinha ampla, recepção, entrada para caminhões.....	R\$ 13.000,00

Locações Apartamentos	
Ref: 41147. - OTIMO APARTAMENTO - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado varanda gagarem.....	R\$ 1.200,00
Ref: 70845 - OTIMO APT - 2dormitórios, 1 garagem, sala, cozinha com armário,WC.....	R\$ 1.000,00
Ref: 72538. - OTIMO APT - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado.-.....	R\$ 820,00
Ref: 25034. - CONDOMÍNIO VILA ALMADA - 3 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer.....	R\$ 800,00
Ref: 44268 - CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer.....	R\$ 800,00
Ref: 54759 - CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem .....	R\$ 400,00
Locações Casas	
Ref: 73351. - OTIMA CASA - 1 dormitório, garagens para 2 carros,1 cozinha.....	R\$ 800,00
Ref: 73394. - OTIMA CASA - 3 dormitórios, garagem para 5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no quarto, sacada sala com 3 ambientes .....	R\$ 2.500,00
Ref: 73621 - OTIMA CASA - 4 dormitórios,garagens para 2 carros,1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com blindex azulejos ate o teto,o piso .....	R\$ 1.400,00
Ref: 64172 - COM PONTO COMERCIAL - 3 dormitórios com armário, suíte, sala, cozinha com armário, 3 vagas garagem, ponto comercial com 140 metros... ..	R\$ 2.800,00
Ref: 73394 - OTIMA CASA - sala 3 ambiente,cozinha planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas frias,demais cômodos com assoalhos de madeira. ....	R\$ 2.500,00
Ref: 73065. - COM EDICULA - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edícula com 1 dormitório e suíte.....	R\$ 1.300,00