

4

Imóveis

São José  
dos Campos

Alugam-se

Apartamentos

**APTO. CONDOMÍNIO PRIMAVERA**, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 01 vg garagem, área de lazer completa. Valor R\$ 950,00 incluso condomínio. (12) 98136-3396

Imóveis  
Comerciais

**ALUGO - SEBASTIÃO HUMEL, 610-Centro- Exc.** imov p/clinicas, Ssls, divisórias, ar cond., vent. de teto, 2vgs, AC: 220m², T: 215m², R\$ 5mil. (12)99127-0060/98259-4457

Vendem-se

Apartamentos

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**OUTRA: 3935.6000**

**PRONTO PARA MORAR!! MCMV**  
2 dormitórios, cozinha americana, A.U. 45 m², 1 vaga de garagem coberta  
Localização: região sul  
Lazer: Salão de festas, churrasqueira e portaria noturna.  
**REF 64.695 – Valor R\$ 160.000,00**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**OUTRA: 3935.6000**

**SOBRADO EM CONDOMÍNIO FECHADO**  
3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, cozinha e dormitórios planejados. Localização: região do jardim américa Salão de festas, piscina, portaria 24 horas  
**REF 76.964 – Valor R\$ 450.000,00**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ANDRÔMEDA 3919.6000**

**ÓTIMA CHACARA DE 980 M2 DE TERRENO COM ESCRITURA REGISTRADA!!**  
**ASFALTO, POR APENAS R\$ 280.000,00**  
Com um sobrado tendo 05 dormitórios, suíte, 02 salas, cozinha, portão automático, falta acabamento

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ESPLANADA: 3925.6000**

**LINDO SOBRADO COM PISCINA NO JD. ESPLANADA. ACEITA PROPOSTA!**  
03 dorms. sendo 01 suíte, amplos cômodos com armários planejados e iluminação natural, sala de estar, jantar e TV, coz. planejada, 250m² AU, 450m² AT, área gourmet com churrasqueira e fogão à lenha, edícula completa e mais, confira!  
**R\$ 950.000,00. Ref.: 76.750.**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ESPLANADA: 3925.6000**

**VILA ADYANNA POR R\$ 180.000,00, AGENDE JÁ SUA VISITA!**  
01 suíte com armário planejado, sala para 02 ambientes, coz. planejada, 50m² AU, vaga de garagem, lazer, port. 24hs. Fotos no site, chaves na mão. **Confira! Ref.: 47.790.**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**OUTRA: 3935.6000**

**PRONTO PARA MORAR!! MCMV**  
2 dormitórios, cozinha americana, A.U. 45 m², 1 vaga de garagem coberta  
Localização: região sul  
Lazer: Salão de festas, churrasqueira e portaria noturna.  
**REF 64.695 – Valor R\$ 160.000,00**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ANDRÔMEDA 3919.6000**

**NEGÓCIO DE OCASIÃO!! 1ª QUADRA DA RESERVA DO BOSQUE, AT. 312 M2 POR APENAS R\$ 460.000,00**  
3 Dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla para 02 ambientes, cozinha, wc. social, garagem, amplo quintal, doc. 100%  
**Ref. 68689**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ANDRÔMEDA 3919.6000**

**ÓTIMA CHACARA DE 980 M2 DE TERRENO COM ESCRITURA REGISTRADA!!**  
**ASFALTO, POR APENAS R\$ 280.000,00**  
Com um sobrado tendo 05 dormitórios, suíte, 02 salas, cozinha, amplo terraço, wc. social, toda murada, portão automático, falta acabamento

**APTO TERRAS SANTANA**  
57m² 2 dor. 1 suíte, em obra entregue março 2021, pisc. 1 vaga R\$245 Mil ☎ (12) 99701-0123 Whats. 1569181

**PQ. INDUSTRIAL 3 D (ST)**  
81 m² de área privativa, sala em "L" sacada, amplo lazer, portaria 24 hrs. Oport. unidade R\$ 255Mil tr. ☎ (12) 99648-9599 Cr 45.877 1569309

**PQ.INDUSTRIAL- SÓ R\$ 160 Mil** 56 m² Cond. Isadora 02 dorm. R: Penedo lazer completo vale R\$ 210 Mil Tr. ☎ (12) 99648-9599 creci 45.877 1569308

**VENDO APTO 3 DORM.**  
Sem garagem + 1 dor. empr Centro SJC Valor R\$ 200 Mil zap ☎ (12) 99666-7161- Francisco Creci 18556 1569327

**VENDO APTO MORADA**  
Paulista Jd. Paulista atrás do Martins Pereira, 2 dor. sala, coz. área de serviço. R\$ 185 Mil 1º andar semi novo (12) 99161-6076/3302-5861. 1569283

**APTO COBERTURA VILA EMA NOVO**-Estuda proposta e Permuta. 3dorms (1s)-2 salas solarium c/ sauna churrasqueira wc. - 2 gar // -156m2. - vista eterna! (12) 98806-3537 Whatsapp. 1568639

Casas

**VENDE-SE JD. PAULISTA**  
(próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz., garagem c/ portão autm/+ edícula de 4 cômodos. próx. ponto de ônibus R\$280 Mil 98841-1607. 1569229

**VENDE/TROCA (CENTRO)**  
Casa 3 dor. sala, cozinha, garagem, serve moradia e comércio direto c/ proprietária rio ☎ (12) 3911-5008/98132-2502. 1569202

**Galpões Comerciais**

**AREA C/ 10800 m²** c/ Galpão de 800m² banheiros, mezanino, muito bem localizado Putim, próx. Tamoios em frente a Via Cambuí Ac. trocas/permutas (12) 97402-0037 1569333

Terrenos

**TROCO/VENDO LOTE Jd.**  
Nova Detroit 125 m² próx. a igreja católica, R\$ 100 Mil ☎ (12) 99703-4086 1569317

**VILLA BRANCA 240 M²**  
(8X30) doc.ok. vizinhos pronto p/ construir 2ª etapa Q 47 Rua Mario de Sá Carneiro oportunidade! R\$ 115Mil% 99703-6979 zap 1569356

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ESPLANADA: 3925.6000**

**ÓTIMA OPÇÃO EM REGIÃO NOBRE POR APENAS R\$ 230.000,00.**  
02 dorms. sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes com sacada, 02 WC, coz. planejada, 55m² AU, vaga de garagem, lazer completo, port. 24hs.  
**Fotos no site! Ref.: 74.162.**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ESPLANADA: 3925.6000**

**ÓTIMO APTO. COM VISTA LEVRE PRÓX. AO SHOPPING COLINAS!**  
03 dorms., amplos cômodos repletos de armários, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 78m² AU, 02 vagas de garagem paralelas, lazer completo, port. 24hs. **Fotos no site! R\$ 400.000,00. Ref.: 78.743.**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**OUTRA: 3935.6000**

**SOBRADO EM CONDOMÍNIO FECHADO**  
3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, cozinha e dormitórios planejados. Localização: região do jardim américa Salão de festas, piscina, portaria 24 horas  
**REF 76.964 – Valor R\$ 450.000,00**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ESPLANADA: 3925.6000**

**LINDO SOBRADO COM PISCINA NO JD. ESPLANADA. ACEITA PROPOSTA!**  
03 dorms. sendo 01 suíte, amplos cômodos com armários planejados e iluminação natural, sala de estar, jantar e TV, coz. planejada, 250m² AU, 450m² AT, área gourmet com churrasqueira e fogão à lenha, edícula completa e mais, confira!  
**R\$ 950.000,00. Ref.: 76.750.**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ESPLANADA: 3925.6000**

**ÓTIMO APTO. COM VISTA LEVRE PRÓX. AO SHOPPING COLINAS!**  
03 dorms., amplos cômodos repletos de armários, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 78m² AU, 02 vagas de garagem paralelas, lazer completo, port. 24hs. **Fotos no site! R\$ 400.000,00. Ref.: 78.743.**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ANDRÔMEDA 3919.6000**

**OPORTUNIDADE!! SUNSET PARQUE, JD AQUARIUS, ÓTIMO SOBRADO POR APENAS R\$ 1.690.000,00**  
5 dormitórios sendo 02 suítes, repleto de armários, salas de estar jantar e tv, cozinha planejada, piscina, espaço gourmet, AT 490 m2  
**REF. 70634**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**OUTRA: 3935.6000**

**CASA CHEIRANDO A TINTA**  
2 dormitórios sendo 1 suíte, A.U. 60 m², quintal amplo nos fundos, cozinha estilo americana  
Localização: Zona sul de SJC  
**REF 76.426 R\$ 195.000,00**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ESPLANADA: 3925.6000**

**OPORTUNIDADE!! SUNSET PARQUE, JD AQUARIUS, ÓTIMO SOBRADO POR APENAS R\$ 1.690.000,00**  
5 dormitórios sendo 02 suítes, repleto de armários, salas de estar jantar e tv, cozinha planejada, piscina, espaço gourmet, AT 490 m2  
**REF. 70634**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**OUTRA: 3935.6000**

**PRONTO PARA MORAR!! MCMV**  
2 dormitórios, cozinha americana, A.U. 45 m², 1 vaga de garagem coberta  
Localização: região sul  
Lazer: Salão de festas, churrasqueira e portaria noturna.  
**REF 64.695 – Valor R\$ 160.000,00**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ANDRÔMEDA 3919.6000**

**NEGÓCIO DE OCASIÃO!! 1ª QUADRA DA RESERVA DO BOSQUE, AT. 312 M2 POR APENAS R\$ 460.000,00**  
3 Dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla para 02 ambientes, cozinha, wc. social, garagem, amplo quintal, doc. 100%  
**Ref. 68689**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ANDRÔMEDA 3919.6000**

**ÓTIMA CHACARA DE 980 M2 DE TERRENO COM ESCRITURA REGISTRADA!!**  
**ASFALTO, POR APENAS R\$ 280.000,00**  
Com um sobrado tendo 05 dormitórios, suíte, 02 salas, cozinha, amplo terraço, wc. social, toda murada, portão automático, falta acabamento



**Paulo Paiva**  
Corretor de Imóveis

WWW.PAIVAIMOVEIS.COM.BR | ☎ 12 997447210

**ALUGO SÍTIO EM CAÇAPAVA**  
5 alqueires, top plana, com casa 3 dorms, lago, 2.500

**VENDO APTO JACARÉ**  
2 dorms c ste, 64m², aceito carro e financiamento, 180 mil.

**SANTANA**  
alugo Sobrado com edícula, três dorms, garagem 1 carro, 1100.

**ALUGO**  
Vila Paiva, casa 1 dorm, 600. Apto Santana 2 dorms suíte com sacada, 1100.

**ALTO DA PONTE**  
Vendo duas cs com área de 300 m², frente para a Av. Rui Barbosa. Ac financ. ou proposta à vista, ã aceita permuta. 330 mil.

creci 89903

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
**ESPLANADA: 3925.6000**

**APTO. EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO JD. SATÉLITE, FOTOS NO SITE!**  
03 dorms. sendo 01 suíte, amplos cômodos planejados com acabamento e iluminação de 1ª, sala para 02 ambientes, coz. planejada, 80m² AU, 03 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **R\$ 280.000,00. Ref.: 48.929.**

Jacaré

Vendem-se

Terrenos

Litoral

Vendem-se

Apartamentos

**Vende-se ou aluga Apto em Ubatuba**

**Perequê (Próximo ao Centro) - para temporada**

- Açu 200 metros da praia • 70 m de área útil
- 2 quartos sendo 1 suíte • sala de 2 ambientes
- ar condicionado • garagem para 2 carros.

☎ (11) 3079-5647 | ☎ (11) 99998-6414