

**NÃO PERCAM ESTA OPORTUNIDADE**  
**FINANCIAMENTO DIRETO COM O EMPREENDEDOR**

*Vereda dos Campos*

**TERRENOS DE 250M<sup>2</sup>**

**EM CONDOMÍNIO FECHADO AO LADO DA GM (ZONA LESTE)**

*Parcelamento longo que cabe no seu bolso*

**Torne seu sonho realidade!**

CRECIJ-17.926



**AQUÁRIUS: 3938.6000**

**DUTRA: 3935.6000**

**Imóveis em destaque para venda**

**Ref.: 79758 = lindo com lazer completo e vista definitiva!!!**  
 3 dorm - 2 sts - sacada - 1 sla - 1 coz - 2 gar - 3 wc social - Sacada - **103 m<sup>2</sup> aú - R\$ 445.000!**

**Ref.: 63103 = Centro de SJC próximo de tudo que você precisa!!!**  
 2 dorm- 1 st - 1 sla - 2 wc social - coz com armários - elevador 75m<sup>2</sup> aú - **R\$ 300.000!**

**Ref.: 80005 = Vista Panorâmica bairro nobre varanda gourmet!!!**  
 3 dorm - 3 sts - 2 gar - sla 2 amb - coz planejada 5 wc social - 133m<sup>2</sup> aú - **R\$ 900.000!**

**Ref.: 17829 = linda casa no Jd. das Industrias ótimo local!!!**  
 4 dorm /2 com arm - 1 st - coz planejada - sla estar 133m<sup>2</sup> at - 140m<sup>2</sup> aú - **R\$ 350.000!**

**Ref.: 80028 = No melhor local do Jd. Aquarius!!!** 2 dorm - 1 st - 2 gar - coz planejada - sla com espelho 1 wc social - 1 sacada - arm plan - 67m<sup>2</sup> aú - **R\$ 410.000!**

**Ref.: 79940 = Condomínio fechado o melhor do Ubanova!!!** 4 dorm - 4 sts - 2 gar - coz com ilha - varanda gourmet sala estar - 5 wc social - saca - 300m<sup>2</sup> at - **R\$ 1.200.000!**

**Imóveis em destaque para venda**

**IMPERDÍVEL CASA 3 DORMITÓRIOS**  
**REF: 73.485 - Valor R\$ 205.000,00**  
 2 dormitórios, cozinha americana e planejada, acabamento em gesso, próximo ao **INPE e EMBRAER**, **FOTOS NO SITE - CHAVES NA MÃO**

**APTO 2 DORMITÓRIOS PROX AO SHOPPING VALE SUL**  
**REF: 7.733 - VALOR R\$ 270.000,00**  
 2 dormitórios planejados sendo 1 suíte, piso laminado, cozinha planejada, sacada, 1 vaga de garagem **CHAVES NA MÃO - FOTOS SITE**

**KITNET - 1 DORMS**  
**REF: 74.273 Valor R\$ 110.000,00**  
 1 dormitórios, 1 wc social, sala, cozinha, área de serviço, doc ok para financiamento **FOTOS NO SITE**

**SOBRADO EM CONDOMÍNIO - PROX CENTRO JUVENTUDE**  
**REF: 78.383 Valor R\$ 460.000,00**  
 3 dormitórios sendo 1 suíte, 1 dormitório com armários, carpete de madeira, cozinha planejada, área gourmet, 2 vagas de garagem - portaria 24 hrs **FOTOS NO SITE - CHAVES NA MÃO**

**SALA COMERCIAL - ANDROMEDA - PROX VALE SUL**  
**REF: 77.407 Valor R\$ 143.000,00**  
 Sala com 36 m<sup>2</sup>, wc social, 1 vaga de garagem, próximo ao vale sul **FOTOS NO SITE**

**2 DORMITÓRIOS PROX AO CENTRO DA JUVENTUDE**  
**REF: 79.637 Valor R\$ 160.000,00**  
 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 vaga de garagem, Lazer completo.

**Ponto Comercial**

**Ref.: 2686 - ED. HELBOR OFFICES.** 1 garagem - 1 wc social - 40m<sup>2</sup> aú **R\$ 255.000!**

**Ref.: 70747 - LOCALIZAÇÃO NOBRE DE SJC -** 32m<sup>2</sup> - Vista livre **R\$ 160.000 - Ref.: 70747!**

**TERRENOS A VENDA**

**REF 53.692**  
**Valor R\$ 250.000,00**  
 Jardim Oriente - Aclive, 250 m<sup>2</sup>, murado. Aceita Vender 1/2 lote **REF 78.428**

**REF 78.428**  
**Valor R\$ 2.400.000,00**  
 Terreno na avenida no Residencial Aquarius, pequeno aclive, 16 x 37,50 = 600 m<sup>2</sup>, próximo ao curso exito.

**REF 70.991**  
**R\$ 180.000,00**  
 A.T. 150 m<sup>2</sup> (5 x 30), terreno plano, murado.

**Terreno a Venda**

Ref.: 73871 - PORTAL DOS PASSAROS: 175m<sup>2</sup> ..... R\$ 120.000!  
 Ref.: 73212 - POUSADA DO VALE - Terreno 1381 m<sup>2</sup> por..... R\$ 140.000!  
 Ref.: 68093 - SANTA JÚLIA - 140m<sup>2</sup> ..... R\$ 110.000  
 Ref.: 74189 - JD. ORIENTE - 448m<sup>2</sup> plano - todo murado 100m do Shibata..... R\$ 425.000!  
 Ref.: 50257 - MIRANTE DO VALE - terreno - 1680m<sup>2</sup> ..... R\$ 360.000!

**Locações Apartamentos**

REF; XXXX **UM LUXO COM 220 M<sup>2</sup> AU** 4 dorms, st, closet, sala 2 amb, coz. plan., varanda gourmet, 2 gar .... **R\$3.000,00**  
 REF: 79.101 **CORRA!!!! CHAVES NA MÃO JD.AQUARIUS** 2 dorms, st.sala 2 amb, coz.plan, lazer e gar .....**R\$1.350,00**  
 REF: 36657 **ÓTIMO APTO SACADA COM CHURRASQUEIRA** 3 dorms sendo 1 com suíte, royal parK **R\$ 1.600,00**

**Locações Casas**

Ref: 29174 - COLINAS IMPERDÍVEL SOBRADO com 360 m<sup>2</sup> au 7 dorms, 2 sts, lazer, repleta arm só..... **R\$5.000,00**

**REF: 4012 - ESPLANADA DO SOL UM SONHO** 5 dorms, 2sts, closet, hidro, escritório, 3 salas, lareira, pisc.churras, dep.empr.....**R\$5.000,00**  
**REF: 78974 - EXCELENTE CASA VALOR IMPERDÍVEL** 3 dorms com suíte, móveis planejados..... **R\$ 1.500,00**

**Locações Pontos Comerciais**

**REF: 78.268 - PREDIO NOVO DE ALTO PADRÃO NO TOTAL** - r\$ 35,00 o metro metragem que preferir da para fazer...venha montar sua empresa.....**CONFIRA!!!!**  
**REF: 57668 - PREDIO LE CLASSIQUE IMPERDÍVEL -** R\$ 2.300 Uma sala bem ampla com 120m<sup>2</sup> area util!!!

**Locações Apartamentos**

Ref: 41147. - **ÓTIMO APARTAMENTO** - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado varanda gagarem..... **R\$ 1.200,00**  
 Ref: 70845 - **ÓTIMO APT** - 2dormitórios, 1 garagem, sala, cozinha com armário,WC..... **R\$ 1.000,00**  
 Ref: 72538. - **ÓTIMO APT** - 2 dormitórios, 1garagem, sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado.-.....**R\$ 820,00**  
**REF: 25034. - CONDOMÍNIO VILA ALMADA** - 3 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer.....**R\$ 800,00**  
 Ref: 44268 - **CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS** - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer..... **R\$ 800,00**  
 Ref: 54759 - **CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE** - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem ..... **R\$ 400,00**

**Locações Casas**

Ref: 73351. - **ÓTIMA CASA** - 1 dormitório, garagens para 2 carros,1 cozinha.....**R\$ 800,00**  
 Ref: 73394. - **ÓTIMA CASA** - 3 dormitórios, garagem para 5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no quarto, sacada sala com 3 ambientes ..... **R\$ 2.500,00**  
 Ref: 73621 - **ÓTIMA CASA** - 4 dormitórios,garagens para 2 carros,1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com blindex azulejos ate o teto,o piso ..... **R\$ 1.400,00**  
 Ref: 64172 - **COM PONTO COMERCIAL** - 3 dormitórios com armário, suíte, sala, cozinha com armário, 3 vagas garagem, ponto comercial com 140 metros... **R\$ 2.800,00**  
 Ref: 73394 - **ÓTIMA CASA** - sala 3 ambiente,cozinha planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas frias,demais cômodos com assoalhos de madeira, ..... **R\$ 2.500,00**  
 Ref: 73065. - **COM EDICULA** - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edícula com 1 dormitório e suíte.....**R\$ 1.300,00**