

Feira para síndicos em São José trouxe novidades na área

Entre os segmentos presentes no evento se destacaram os de tecnologia, segurança e soluções em redução de custos

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

(Continuação da página 1)

De acordo com estimativas do setor condominial, o Estado de São Paulo, anualmente movimenta cerca de R\$ 15 bilhões em produtos e serviços voltados para o segmento imobiliário, além de gerar 10 milhões de empregos diretos e indiretos.

Para especialistas econômicos, este é um setor em crescente ascensão e deve contribuir cada vez mais para o PIB (Produto Interno Bruto) nacional.

“É importante ter a consciência de que os condomínios são instrumentos de organização social e objeto de interesse público. São como pequenas sociedades fechadas que têm ali regras de convívio, melhorias de patrimônio e atividades que priorizam a qualidade de vida dos moradores”, afirmou Elaine Corrêa presidente da Asspro (Associação de Síndicos do Vale do Paraíba e Litoral Norte).

Ainda segundo ela, a 9ª Feira Condomínio Convantagem teve como objetivo apresentar soluções e tendências para esse nicho de mercado.

Para a gestora de condomínio

Roberta Costa, a feira foi uma oportunidade para conhecer com mais profundidade este nicho que está cada vez mais em expansão.

“Fiquei mais de 3 horas no evento. Quem estava ali, era para fazer negócios e buscar informações. Na ocasião, pude participar do debate com a Rosely Schwartz que já participou do quadro ‘Chame o Síndico’ do programa Fantástico, da TV Globo”, disse ela.

Cerca de 40 empresas do setor estiveram presentes.

Entre os segmentos, se destacaram os de tecnologia, segurança, controle de acesso



Manutenção. O desabamento do prédio, em Fortaleza, foi um dos temas debatidos

automatizado, soluções em limpeza e opções para redução de custo e conscientização de consumo. ■

FRASE

“Ser síndico pode ser uma experiência deliciosa. Lidar com pessoas, ter o poder transformador nas mãos, saber multiplicar recursos em ajuda ao próximo são recompensas que não têm preço”.

Elaine Corrêa
Presidente da Asspro

4
Imóveis
São José dos Campos
Alugam-se
Apartamentos

APTO 5 DIMAS 116M²
3 dorms(st)/ arms, Sala 2
amb,cozinha ampla, dep
empreg, vaga coberta, próx
ao fórum R\$ 300mil. Aceito
Financ. c / FGTS. ☎ (12)
99128-4712 - Creci 75.510
1569527

Casas

VENDE-SE JD. PAULISTA
(próx a creche e escola) 3
dorm. sala, coz.,garagem c/
portão autm/+ edícula de 4
comodos. próx. ponto de ôni
bus R\$280 Mil 98841-1607.
1569791

VENDO CASA MONTE
CASTELO SJC 3 doritórios,
sala, coz. amplo quintal. 3
vagas, AT 300m² R\$ 400
Mil Obs. somente venda ☎
(12) 98217-7564 Whats
1569798

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
OUTRA: 3935.6000



PRONTO PARA MORAR!! MCMV
2 dormitórios,
cozinha americana,
A.U. 45 m², 1 vaga
de garagem coberta
Localização: região
sul
Lazer: Salão de
festas, churrasqueira
e portaria nortuna.
REF 64.695 –
Valor R\$
160.000,00

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
OUTRA: 3935.6000



SOBRADO EM CONDOMÍNIO FECHADO
3 dormitórios sendo 1
suíte, 2 vagas de
garagem, cozinha e
dormitórios
planejados,Localização:
o: região do jardim
américa Salão de
festas, piscina,
portaria 24 horas
REF 76.964 – Valor
R\$ 450.000,00

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000



NEGÓCIO DE OCASIÃO!! 1ª QUADRA DA RESERVA DO BOSQUE, AT. 312 M2 POR APENAS R\$ 460.000,00
3 Dormitórios sendo
01 suíte, sala ampla
para 02 ambientes,
cozinha, wc. social,
garagem, amplo
quintal, doc. 100%
Ref. 68689

Galpões Comerciais

AREA C/ 10800 m² c/ Gal
pão de 800m² banheiros, me
zanino,muito bem localizado
Putim, próx.Tamoios em fren
te a Via Cambuí Ac. trocas/
permutas (12) 97402-0037
1569628

Imóveis Comerciais

VENDO/ ALUGO prédio
comercial Vila Ema, R\$1,8
milhões/ R\$ 6Mil, ao lado do
Espetinho da Ema☎(12)
99112-7979 R: Tomaz Antô
nio Gonzaga nº 20 V. Ema
1569793

Terrenos

CONDOMÍNIO FECHADO
BELLA VITTA Caminho da
Mata - Cond. alto padrão,
em frente à Embrar de Eugê
nio de Melo, liberado para
construção e com casas
sendo construídas, excelente
oportunidade para investidores
preço especial p/
pagamento no dinheiro, terreno
100 % plano, georeferenciamento
efetuado, piscina
adulto e infantil,portaria
24 hrs, salão de festas
,salão fitness, lago exclusivo
para moradores, playground
valor 130 mil. 16
99751-0105 ligue e negocie
1569792

VILLA BRANCA 240 M²
(8X30) doc.ok. vizinhos pronto
p/ construir 2ª etapa Q 47
Rua Mario de Sá Carneiro
oportunidade!R\$110Mil☎
99703-6979 zap
1569762

Jacareí

Vendem-se

Terrenos

ÁREA EM JACAREÍ DE
100 Mil m² próx a Represa
em frente a Ambev Pagador
de Andrade, bem localizado
R\$ 30,00 o metro. Ac. troca
☎(12) 97402-0037 Zap
1569629

VALE DOS LAGOS COM
1000 m² 20x50 Plano R\$
180 mil. Tratar ☎ (12)
99701-0123 (whatsApp)
(Particular)
1569506

Vendem-se

Terrenos

Demais Cidades

Vendem-se

Terrenos

VENDO TERRENO EM
PINDAMONHANGABA
200mts c/ escr. registrada e
planta aprovada.R\$ 65 mi
Tr. Stefano (11) 95551-4029
1569821

Alugam-se

Apartamentos

APTO JD. INDÚSTRIAS
90m² 3 dorm. 1 suíte 2 aps
por andar e varanda, próx a
comercio e ônibus.Cond. R\$
420 inclui água e gás, 1
vaga cob. R\$ 1.200 mês, de
particular p/ particular. (12)
98111-5296 Whats.
1569732

Salas

SALA CENTRO SKY II 40
M² R\$ 1.000,00 -1 vaga R:
Euclides Miragaia, nº 660.
Sala 67. cond. R\$ 360 com
IPTU, ar cond. Whats ☎(12)
99701-0123 - Particular
1569763

Vendem-se

Apartamentos

APTO V. ZIZINHA térreo,
54 m², mobiliado, lazer
completo, 150 mil, maiores
inf, (12)99744-7210
whats.Creci 89903
1569774

VENDE
Apartamento Jardim das Indústrias
Condomínio Residencial
Spazio Campos Gerais -
Ótima localização
Endereço: Rua Emilio Marelo, 182
(Atrás da Jonhson)



Creci 195863F

Contatos: (12) 98813-5668 Érika
(12) 98892-7413 com José Luiz
WhatsApp
www.serramar paulista.com.br

A Partir de
R\$ 188.000,00 -
Unidades
Limitadas
em andares
superiores.
Financiamento
CAIXA
dentro programa
MC/MV

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
OUTRA: 3935.6000



CASA CHEIRANDO A TINTA
2 dormitórios sendo 1
suíte, A.U. 60 m²,
quintal amplo nos
fundos, cozinha estilo
americana
Localização: Zona sul
de SJC
REF 76.426
R\$ 195.000,00

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000



ÓTIMA CHACARA DE 980 M2 DE TERRENO COM ESCRITURA REGISTRADA!! ASFALTO, POR APENAS R\$ 280.000,00
Com um sobrado
tendo 05
dormitórios, suíte,
02 salas, cozinha,
amplo terraço, wc.
social, toda murada,
portão automático,
falta acabamento

CASAS PRÉ FABRICADAS PRÉ MOLDADAS E TRADICIONAIS EM ALVENARIA
Produtos tratados na mais alta tecnologia com qualidade p/Importação e Exportação temos chalés para Praia Campo e Fazenda Vamos fazer um Orçamento somos maleáveis na negociação Financiamos Use o Seu FGTS
casascontravento.com.br | Consulte-nos 11-987749840