

MACIEL

IMOBILIÁRIOS

NÃO PERCA TEMPO

IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

ESPLANADA: 3925.6000

ANDRÔMEDA: 3919.6000

Imóveis em destaque para venda



TÉRREA EM COND. DA ZONA NORTE, ACEITA PERMUTA, AGENDE JÁ SUA VISITA!
03 dorms., amplos cômodos, sala, 03 WC, demais dep., 175m² AÚ, 2.200m² AT, coz. externa, churrasqueira, quarto de despejo, sótão, horta, pomar e mais.
Confira! R\$ 850.000,00.



SOBRADO EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO JD. APOLLO II, CONFIRA!
04 dorms. sendo 02 suítes, a máster com hidro, amplos cômodos, escritório, sala de estar, jantar e TV, despensa, demais dep., 290m² AÚ, 464m² AT, edícula completa, 10 vagas de garagem. **Aceita permuta (-) valor!**
R\$ 950.000,00. Ref.: 75.542.



JD. ESPLANADA, ÓTIMO CUSTO BENEFÍCIO, PRONTA PARA MORAR!
02 suítes, amplos cômodos planejados, lavabo, sala de estar e jantar, coz. planejada com área gourmet integrada, 100m² AÚ, 360m² AT, 06 vagas de garagem.
Fotos no site! R\$ 680.000,00. Ref.: 14.739



SOBRADO REFORMADO COM PISCINA NO JD. ESPLANADA, ACEITA APTO. NO RJ!
04 dorms. sendo 01 suite com 02 closets, lareira, sacada e hidro, amplos cômodos com iluminação natural e ar cond., lavabo, sala de estar, jantar e TV, 03 WC social, coz. planejada, 300m² AÚ, 360m² AT, churrasqueira, quintal gramado, 04 vagas de garagem.
R\$ 820.000,00. Ref.: 34.511



SEMIMOBILIADO NA VILA BETHÂNIA, FOTOS NO SITE!
02 dorms., amplos cômodos com armários, sala, coz. planejada, despensa, 75m² AÚ, vaga de garagem. Agende sua visita, **chaves na mão! R\$ 265.000,00.**
Ref.: 75.409.



RARIDADE NA HEITOR VILA LOBOS COM 140M² AÚ E 02 VAGAS DE GARAGEM!
03 dorms. sendo 01 suite repleta de armários, amplos cômodos com iluminação natural, sala para 02 ambientes com sacada, coz. com armários, dep. empregada, lazer completo, port. 24hs. **Fotos no site, chaves na mão!**
R\$ 490.000,00. Ref.: 65.597.



SAIA DO ALUGUEL, OPORTUNIDADE NA VILA TESOUREIRO, CONFIRA!
02 dorms., armários, sala para 02 ambientes, coz. planejada, 47m² AÚ, vaga de garagem, lazer completo, port. 24hs. **Agende já sua visita, chaves na mão!**
POR APENAS R\$ 190.000,00. Ref.: 79.418.



APTO. NUNCA HABITADO COM 110M² AÚ E VARANDA GOURMET NO VILA EMA!
03 dorms. sendo 02 suítes, amplos cômodos com iluminação natural, andar alto, sala para 02 ambientes, varanda com cortina de vidro, 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **Chaves na mão, agende sua visita!**
R\$ 620.000,00. Ref.: 62.553.

DESTAQUE DO MÊS



ATENÇÃO!! GRANDE OPORTUNIDADE NO JD. AMÉRICA,
Prédio novo, grande promoção, de **R\$ 260.000,00** por a partir de **R\$ 192.000,00**, corra porque tem apenas 10 unidades, andar alto linda vista, prédio com 15 pavimentos, lazer completo, apto com 2 dormitórios (com e sem suite) sala 02 ambientes, (com 1 ou 02 vagas), estuda financiamento, parcelamento. consulte agora um corretor.



IMPERDÍVEL!!! RESERVA ESPECIAL DO BOSQUE DE R\$ 599.000,00 POR APENAS R\$ 480.000,00, ISSO MESMO!! CORRA!!
4 dormitórios sendo 3 suítes, a máster com closet, garagem para caminhonete, dormitório amplo na parte de baixo, churrasqueira, **REF. XXXX**



LINDO SOBRADO PRÓXIMO AO SESI POR APENAS R\$ 350.000,00, DOCUMENTO 100% RUA SEM SAÍDA.
3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla para 02 ambientes, copa, cozinha planejada, garagem coberta para 02 carros, lavanderia coberta, churrasqueira, **REF 26264**



IMPERDÍVEL!!! ALTOS DA SERRA IV, R\$ 1.180.000,00 ESTUDA IMÓVEL DE (-) VALOR, PRATICAMENTE MOBILIADA, MAIS FOTOS NO SITE
4 dormitórios, sendo 1 suite, sacada, 1 salão de cabeleireiro + 1 WC, cozinha c/ armários ... **R\$ 2.200,00**
REF.: 16696 – ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – 3 dormitórios, ste, wc social, cozinha planejada, sacada...R\$ 1.500,00



EXCELENTE INVESTIMENTO!! VILA EMA, IMÓVEL TOTALMENTE COMERCIAL, ÓTIMO RENDIMENTO MENSAL, DOC. 100% POR APENAS R\$ 650.000,00
7 salas 03 banheiros, recepção, ar. Condicionado, rua com alto fluxo, chaves na Maciel.

Ponto Comercial

JD. SATÉLITE, ÓTIMA ESQUINA COM PREÇO DE OCASIÃO, EM AVENIDA DE ALTO FLUXO, AT. 316 M2, R\$ 700.000,00

Tendo 02 residências sendo 01 assobradada, e ainda um amplo quintal, podendo fazer 02 pontos comerciais
REF. XXXX

PREDIO COMERCIAL, NA RODOVIA, ENTRE SÃO JOSE E JACAREI, ANTIGA ESTRADA VELHA, COM 03 PAVIMENTOS, DE R\$ 1.800.000,00 POR R\$ 1.400.000,00

No térreo com mezanino, 8 vagas de garagem, frente para 02 ruas, projeto com elevador, linda fachada, acabamento de 1º **REF. XXX**

Terreno a Venda

- Ref.: 75.416 – JD. SANTA JÚLIA, dois terrenos um ao lado do outro com 140m² cada!.....R\$ 87.000,00 cada!
- Ref.: 50.408 – COND. RES. ALPHAVILLE, 525m², aceita permuta!R\$ 397.000,00.
- Ref.: 74.877 – JD. ESPLANADA II, 360m²R\$ 480.000,00.
- Ref.: 74.917 – COND. RES. ALPHAVILLE, 763m²R\$ 499.500,00.
- Ref.: 77.649 – COND. RES. ALPHAVILLE I, 617m² plano de esquina.....R\$ 550.000,00.
- Ref.: 67.249 – COMERCIAL NO CENTRO, 800m² plano, aceita imóvel em SP.R\$ 1.200.000,00.

Locações Apartamentos

– **MOBILIADO PRÓX. AO VELE SUL**, 01 dorms., demais dep., demais dep., cama, sofá, fogão, geladeira, máquina de lavar e mais!**R\$ 800,00!**
REF.: 53.763 – LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA, 02 dorms., 01 ste., escritório, demais dep. repletos de armários, sala estendida, sacada, 94m² AÚ e mais!**R\$ 2.500,00.**

REF.: 38.203 – TÉRREA NO COND. COLINAS, 04 dorms., 02 ste., demais dep. repletos de armários, 350m² AÚ, 360m² AT, 03 vagas, e mais..... **R\$ 5.000,00.**

Locações Pontos Comerciais

REF.: 79.895 – GALPÃO NO CENTRO DE SJC, 333m² AÚ, 394m² AT. **Apenas R\$ 4.000,00!**

REF.: 72.390 – PRÉDIO COMERCIAL NA MADRE PAULA DE SÃO JOSÉ, 198m² AÚ, 205m² AT, salão amplo, sala, coz., 05 vagas. **R\$ 9.000,00!**

Locações Casas

REF.: 79.932 – SOBRADO ALTO PADRÃO EM COND., 04 dorms., 02 ste., demais dep., piscina, sauna, área gourmet, 357m² AÚ, 738m² AT, 04 vagas, e mais..... **R\$ CONFIRA!**

- T- 78393 – CONDOMINIO VERANA – 361 M2 ótima topografia..... R\$ 212.000,00
- REF. 78.666 – BOSQUE DOS EUCALIPTOS 242 M2R\$ 240.000,00
- REF. 68969 – JARDIM SATELITE AT 367 m2R\$ 420.000,00
- REF. 73.826 – BOSQUE DOS EUCALIPTOS – At 125 m2 plano!!!R\$ 1.600.000,00
- REF. 77.562 – CAPÃO GROSSO – AT. 2.226 m2R\$ 230.000,00
- REF. 10.351 – BOSQUE DOS EUCALIPTOS – AT. 276 m2 100% plano, comercialR\$ 320.000,00
- REF. 58715– POUSSADA DO VALE – AT – 1000 M² ótima topografia apenasR\$ 95.000,00

Locações Casas

REF.: 73195 – EDÍCULA PRÓXIMO FACULDADE ANHANGUERA – 2 dormitórios, sala, cozinha, WC, totalmente independente **R\$ 750,00**
REF.: 79280 – LINDO SOBRADO JD. SATELITE – 4 dormitórios, sendo 1 suite, sacada, 1 salão de cabeleireiro + 1 WC, cozinha c/ armários ... **R\$ 2.200,00**
REF.: 16696 – ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – 3 dormitórios, ste, wc social, cozinha planejada, sacada...**R\$ 1.500,00**

BOSQUE DOS EUCALIPTOS, CASA LOTE INTEIRO
3 dormitórios, sala, copa, cozinha + 1 dormitório com WC no quintal, 5 vagas de garagem coberta
R\$ 2.000,00. Ref.: 13057

Locações Apartamentos

REF.: 21758 – APTO 2 DORMITÓRIOS JD. AMÉRICA – 2 dormitórios, suite, sala, cozinha, área de serviço, sacada, lazer **R\$ 1.150,00**
REF.: 80208 – LINDO, MOBILIADO E LAZER COMPLETO – 2 dormitórios, sendo 1 suite, cozinha, sala ampla, varanda ampla **R\$ 1.600,00**

Locações Pontos Comerciais

REF.: 79228 – LINDO PONTO COMERCIAL – 70m², estacionamento, 2 wc, piso frio, varanda coberta **R\$ 2.400,00**
REF.: 45318 – ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – 90m², WC, 2 portas de aço **R\$ 1.800,00**