

MACIEL

SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS

NÃO PERCA TEMPO

IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

ESPLANADA: 3925.6000

ANDRÔMEDA: 3919.6000

Imóveis em destaque para venda



SOBRADO EXCELENTE NO JD. DAS INDÚSTRIAS COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!!

03 dorms., sendo 01 suíte, amplos cômodos, sala 02 ambientes, 02 WC's sociais, cozinha planejada, 115m² AU, 125m² AT, churrasqueira, 02 vagas de garagem.
Fotos no site, confira! R\$ 335.000,00.
Ref.: 79.623.



OPORTUNIDADE NO JD. DAS COLINAS, APENAS R\$ 980.000,00!!

04 dorms., sendo 03 suíte, a principal com closet e hidro, sala de estar, jantar e TV, ampla cozinha planejada, despensa, 350m² AU, 360m² AT, churrasqueira, piscina, dep. empregada, ampla varanda, 03 vagas de garagem.
Não Perca! Ref.: 79.493.



ÓTIMO APTO. PRÓXIMO AO SHOPPING VALE SUL! FAÇA SUA PROPOSTA R\$ 290.000,00!!

02 dorms., sendo 01 suíte, sala de estar, cômodos repletos de armários planejados, WC, coz. planejada, 60m², vaga de garagem, port. 24hs.
Ref.: 38.835.



EXCLUSIVIDADE!!! APTO. COM VISTA PRIVILEGIADA EM ANDAR ALTO NO ED. TERRAZA, PARQUE INDUSTRIAL!

02 dorms., sendo 01 suíte, sala 02 ambientes com varanda gourmet, 02 WC's sociais, coz. americana, despensa, 68,28m² AU, vaga de garagem, lazer e port. 24hs. Fotos no site.
confira! R\$ 285.000,00. Ref.: 50.273.



BELÍSSIMO APTO. COM 164m² AU, VISTA PARA O PÔR DO SOL!!

04 dorms., sendo 01 suíte, amplos cômodos, lavabo, sala para 02 ambientes com sacada, coz. com armários embutidos, 02 vagas de garagem, lazer completo e port. 24hs. **Não perca!! R\$ 500.000,00.**
Ref.: 37.376



OPORTUNIDADE NA VILA EMA!! APTO. EXCELENTE COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!

03 dorms., sala de estar, 02 WC's sociais, cozinha planejada, repleto de armários novos, 78m² AU, vaga de garagem, lazer e port. 24hs.
Confira!! R\$ 310.000,00. Ref.: 80.649.

Ponto Comercial

CASA COMERCIAL DE ESQUINA NA AV. HEITOR VILLA LOBOS! CONFIRA!!

200m² AU, 270m² AT, 04 salas, WC social, cozinha, 03 vagas de garagem.
R\$ 990.000,00.
Ref.: 76.448.

ATENÇÃO SRS INVESTIDORES!! EXCELENTE PRÉDIO COMERCIAL

ALUGADO POR R\$ 8.000,00!!
433,74 AU, 350m² AT, 10 salas, 06 WC's sociais, ótimo acabamento, 12 aparelhos de ar-condicionado, elevador, estacionamento!
R\$ 1.200.000,00. Ref.: 74.802.

Imóveis em destaque para venda



NEGÓCIO DE OCASIÃO!! JD. ESTORIL, AO LADO DO 5º DAS FLORES, 90 M2 LAZER COMPLETO POR APENAS R\$ 320.000,00

3 Dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla para 02 ambientes, sacada, ar. condicionado, cozinha com armários, wc. social, garagem, lazer com piscina, quadra, salão de festas, play ground.



EXCELENTE INVESTIMENTO!! VILA EMA, IMÓVEL TOTALMENTE COMERCIAL, ÓTIMO RENDIMENTO MENSAL, DOC. 100% POR APENAS R\$ 680.000,00

7 salas 03 banheiros, recepção, ar. Condicionado, rua com alto fluxo, chaves na Maciel.



ÓTIMO SOBRADO NO JD. SATÉLITE, NEGÓCIO DE OCASIÃO!! NOVISSIMO, PERSIANAS AUTOMÁTICAS, R\$ 390.000,00

3 dormitórios sendo 01 suíte, 2 sacadas por persiana automatizada, gragem coberta, ampla sala, copa, cozinha, **ref. 72881**



IMPERDÍVEL!! JD. SATÉLITE, 2 DORMITÓRIOS, COM 02 COMODOS NOS FUNDOS, DOC. OK, POR APENAS R\$ 200.000,00

2 dormitórios, sala, cozinha, wc. social, garagem, mais 02 cômodos nos fundos, **chaves na Maciel.**



Srs. INVESTIDORES!!! AVENIDA CIDADE JARDIM, ESQUINA, SÃO 02 IMÓVEIS COMERCIAIS, POSSIBILIDADE DE ÓTIMO RENDIMENTO.

Cada imóvel tem 02 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, wc. social, garagem,
R\$ CONFIRA, chaves na Maciel REF. 39552



BOSQUE DOS EUCALIPTOS, RUA S/SAÍDA, AT. 250 M² FINO ACABAMENTO, ARMARIOS, ILHA, AR. COND, R\$ 530.000,00

3 dormitórios sendo 01 suíte, armários, sala ampla, copa, cozinha com ilha, mais edícula completa, garagem coberta. **REF. 75506**

Ponto Comercial

SALA COMERCIAL NO JD. AQUARIUS, EXCELENTE INVESTIMENTO, DE R\$ 250.000,00

POR R\$ 199.000,00 CHAVES NA MACIEL
Sala comercial com 38 m2 ao lado do LE CLASSIC, excelente localização, 01 vaga de garagem.
XXXX

PREDIO COMERCIAL, NA RODOVIA, ENTRE SÃO JOSE E JACAREI, ANTIGA ESTRADA VELHA, COM 03 PAVIMENTOS, DE R\$ 1.800.000,00

POR R\$ 1.400.000,00
No térreo com mezanino, 8 vagas de garagem, frente para 02 ruas, projeto com elevador, linda fachada, **acabamento de 1º REF. XXX**

Terreno a Venda

- REF.: 33.340 – JD. SANTA JÚLIA, 308m², plano de esquina.....R\$ 139.000,00.
- REF.: 80.203 – COND. MIRANTE CAMBUÍ, 250m², ótima topografia, menor preço!!.....R\$ 149.000,00.
- REF.: 43.524 – JD. SANTA JÚLIA, 290m², lote comercial!.....R\$ 210.000,00.
- REF.: 55.848 – VILA INDUSTRIAL, 300m², passível de desdobro.....R\$ 350.000,00.
- REF.: 74.877 – JD. ESPLANADA II, 360m², excelente topografia!.....R\$ 480.000,00.
- REF.: 80.749 – RESID. SÃO FRANCISCO, 125m², próx. a via cambuí.....R\$ 80.000,00.

Locações Apartamentos

- REF.: 22218 – MOBILIADO PRÓX. AO VELE SUL, 01 dorms., demais dep., cama, sofá, fogão, geladeira, máquina de lavar e mais!.....R\$ 800,00!
- REF.: 53.763 – LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA, 02 dorms., 01 ste., escritório, , demais dep. repletos de armários, sala estendida, sacada, 94m² AU e mais!.....R\$ 2.500,00.

Locações Casas

- REF.: 79.932 – SOBRADO ALTO PADRÃO EM COND., 04 dorms., 02 ste., demais dep., piscina, sauna, área gourmet, 357m² AU, 738m² AT, 04 vagas, e mais.....R\$ CONFIRA!

- REF.: 38.203 – TÉRREA NO COND. COLINAS, 04 dorms., 02 ste., demais dep. repletos de armários, 350m² AU, 360m² AT, 03 vagas, e mais.....R\$ 5.000,00.

Locações Pontos Comerciais

- REF.: 79.895 – GALPÃO NO CENTRO DE SJC, 333m² AU, 394m² AT. Apenas R\$ 4.000,00!
- REF.: 72.390 – PRÉDIO COMERCIAL NA MADRE PAULA DE SÃO JOSÉ, 198m² AU, 205m² AT, salão amplo, sala, coz., 05 vagas. R\$ 9.000,00!

- T- 78393 – CONDOMINIO VERANA – 361 M2 ótima topografiaR\$ 212.000,00
- REF. 78.666 – BOSQUE DOS EUCALIPTOS 242 M2R\$ 240.000,00
- REF. 68969 – JARDIM SATELITE AT 367 m2R\$ 420.000,00
- REF. 73.826 – BOSQUE DOS EUCALIPTOS – At 125 m2 plano!!!R\$ 160.000,00
- REF. XXXX – 2º QUADRA DO BOSQUE, 100 % plano e murado.....R\$ 350.000,00
- REF. 10.351 - BOSQUE DOS EUCALIPTOS – AT. 276 m2 100% plano, comercial R\$ 320.000,00
- REF. 58715– POUSADA DO VALE – AT – 836 M² ótima topografia apenas..... R\$ 95.000,00

Locações Casas

- REF.: 18005 – CASA JD. SATÉLITE – 1 dormitório, sala, cozinha, área de serviço, quintalR\$ 800,00
- REF.: XXXX – LINDA CASA – 4 dormitórios, suíte, wc, cozinha com copa, 2 vagas de garagem, 120m² AU, 258m² TerrenoR\$ 1.200,00
- REF.: 76959 – ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – 4 dormitórios, 2 suítes, moveis planejados, piscina, 5 vagas de garagemR\$ 4.500,00

- APARTAMENTO NO JARDIM SATÉLITE AU 86M²**
3 dormitórios, suíte, sala 2 ambientes, sacada, garagem coberta, lazer, piscina e playground
R\$ 1.350,00. Ref.: 79661

Locações Apartamentos

- REF.: 80457 – LINDO APTO TÉRREO – 2 dormitórios, sala, wc, cozinha, armário, piso frio, pintura novaR\$ 550,00
- REF.: 34018 – APTO PRÓXIMO CENTER VALE – 1 dormitório, sala, cozinha, wc, 1 vaga de garagemR\$ 950,00
- Locações Pontos Comerciais**
- REF.: 70594 – LINDA CASA COMERCIAL, PISO SUPERIOR – 5 salas, 2 wc, cozinha com pia, 1 vaga de garagemR\$ 2.800,00
- REF.: 45318 – PONTO COMERCIAL AV. ANDROMEDA salão com 70m², piso frio, ótima localização R\$ 1.800,00