

ANTECIPE-SE!

LANÇAMENTO



VIVANT
URBANOVA

EMPREENHIMENTO CONCEITO,
NATURALMENTE ÚNICO.

TERRENOS RESIDENCIAIS
DE ALTO PADRÃO

451m² A PARTIR DE

INTERMEDIÇÃO: **MARCEL**
MEDIÇÕES IMOBILIÁRIAS

FAÇA JÁ SEU CADASTRO!
☎ (12) 98844-7180



NEGÓCIO

AQUÁRIUS: 3938.6000

DUTRA: 3935.6000

Imóveis em destaque para venda



**EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA REGIÃO SUL!
SACADA COM CHURRASQUEIRA.**
aú 62m² - 2 Dorm com 1 st. Arm planej
1 vaga coberta - **R\$ 265.000 - REF.: 79616!**



**COND. BELA VISTA JARDIM SOUTO
VISTA PARA O CTA!**
62mts² - 2 dorm 1 st - sala, coz - 6º andar 1 sacada,
elevador - piscina e salão de festa! 1 gar coberta -
R\$230.000.00 - Cond. R\$370.00 REF.: 80417!



**APTO NO CORAÇÃO DO AQUARIUS COM
VARANDA GOURMET!**
2 dorm. 1 st - sala, 2 amb. - coz, WC social AÚ
67m² - 2 vagas garagem
R\$ 480.000,00 - REF.: 76851!



**IMÓVEL NOVO NUNCA HABITADO COND.
FECHADO - URBANOVA!**
aú 140m² - at 270m² - 3 Sts - Coz estilo americana
lavabo, área gourmet - 2 vgs de gar coberta
R\$ 850.000 - REF.: 80591!



**IMPERDÍVEL CASA 3 DORMITÓRIOS
REF: 73.485 - Valor R\$ 205.000,00**
2 dormitórios, cozinha americana e planejada, acabamento
em gesso, próximo ao **INPE e EMBRAER,**
FOTOS NO SITE - CHAVES NA MÃO



**APTO 2 DORMITÓRIOS PROX AO SHOPPING VALE SUL
REF: 7.733 - VALOR R\$ 270.000,00**
2 dormitórios planejados sendo 1 suite, piso laminado,
cozinha planejada, sacada, 1 vaga de garagem
CHAVES NA MÃO - FOTOS SITE



**APTO NO CORAÇÃO DO AQUARIUS COM
VARANDA GOURMET!**
2 dorm. 1 st - sala, 2 amb. - coz, WC social AÚ
67m² - 2 vagas garagem
R\$ 480.000,00 - REF.: 76851!



**IMÓVEL NOVO NUNCA HABITADO COND.
FECHADO - URBANOVA!**
aú 140m² - at 270m² - 3 Sts - Coz estilo americana
lavabo, área gourmet - 2 vgs de gar coberta
R\$ 850.000 - REF.: 80591!



**KITNET - 1 DORMS
REF: 74.273 Valor R\$ 110.000,00**
1 dormitórios, 1 wc social, sala, cozinha, área de serviço, doc
ok para financiamento
FOTOS NO SITE



**SOBRADO EM CONDOMÍNIO - PROX CENTRO JUVENTUDE
REF: 78.383 Valor R\$ 460.000,00**
3 dormitórios sendo 1 suite, 1 dormitório com armários,
carpete de madeira, cozinha planejada, área gourmet, 2 vaga
de garagem - portaria 24 hrs
FOTOS NO SITE - CHAVES NA MÃO



**SUPER OPORTUNIDADE NO JARDIM ALVORADA!
3 DORM.**
1 st, coz planej. AÚ 102m²
R\$290.000,00 REF.: 7905!



PRONTA PARA MORAR!
3 dorm com suite - arm planejados - churras
Térrea - ac 100m² -
R\$ 310.000 - Ref.: 73515!



**SALA COMERCIAL - ANDROMEDA - PROX VALE SUL
REF: 77.407 Valor R\$ 143.000,00**
Sala com 36 m², wc social, 1 vaga de garagem,
próximo ao vale sul
FOTOS NO SITE



**2 DORMITÓRIOS PROX AO CENTRO DA JUVENTUDE
REF: 79.637 Valor R\$ 160.000,00**
2 dormitórios, sala, cozinha, 1 vaga de garagem, Lazer
completo.

Ponto Comercial

**Ref.: 2686 - ED. HELBOR
OFFICES. 1 garagem - 1 wc
social - 40m² aú
R\$ 255.000!**

**Ref.: 70747 - LOCALIZAÇÃO
NOBRE DE SJC -
32m² - Vista livre
R\$ 160.000 - Ref.: 70747!**

TERRENOS A VENDA

**REF 53.692
Valor R\$ 250.000,00**
Jardim Oriente - Aclive,
250 m², murado.
Aceita Vender 1/2 lote
REF 78.428

**REF 78.428
Valor R\$ 2.400.000,00**
Terreno na avenida no
Residencial Aquarius,
pequeno aclive, 16 x 37,50
= 600 m², próximo ao
curso exito.

**REF 70.991
R\$ 180.000,00**
A.T. 150 m² (5 x 30),
terreno plano, murado.

Terreno a Venda

Ref.: 73871 - PORTAL DOS PASSAROS: 175m² R\$ 120.000!
Ref.: 73212 - POUSADA DO VALE - Terreno 1381 m² - por..... R\$ 140.000!
Ref.: 68093 - SANTA JÚLIA - 140m² - R\$ 110.000!
Ref.: Ref.: 50257 - MIRANTE DO VALE - terreno - 1680m²R\$ 360.000!

Loações Apartamentos
REF: XXXX **UM LUXO COM 220 M² AU** 4 dorms, st, closet,
sala 2 amb, coz. plan., varanda gourmet, 2 gar **R\$3.000,00**
REF: 79.101 **CORRA!!!! CHAVES NA MÃO JD.AQUARIUS**
2 dorms, st,sala 2 amb, coz.plan, lazer e gar**R\$1.350,00**
REF: 36657 **ÓTIMO APTO SACADA COM CHURRASQUEIRA**
3 dorms sendo 1 com suite, royal parK **R\$ 1.600,00**

Loações Casas
Ref: 29174 - **COLINAS IMPERDÍVEL SOBRADO** com 360 m²
au 7 dorms, 2 sts, lazer, repleta arm só..... **R\$5.000,00**

REF: 4012 - **ESPLANADA DO SOL UM SONHO**
5 dorms, 2sts, closet, hidro, escritório, 3 salas, lareira,
pisc.churras, dep.empr.....**R\$5.000,00**
REF: 78974 - **EXCELENTE CASA VALOR IMPERDÍVEL**
3 dorms com suite, móveis planejados..... **R\$ 1.500,00**

Loações Pontos Comerciais
REF: 78.268 - **PREDIO NOVO DE ALTO PADRÃO NO
TOTAL - R\$ 35,00 o metro** metragem que preferir da para
fazer ...venha montar sua empresa.....**CONFIRA!!!!**
REF: 57668 - **PREDIO LE CLASSIQUE IMPERDÍVEL -
R\$ 2.300** Uma sala bem ampla com 120m² area util!!!

Loações Apartamentos
Ref: 41147. - **OTIMO APARTAMENTO** - 2 dormitórios,
1garagem, sala, cozinha planejada, WC planejado
varanda gagarem..... **R\$ 1.200,00**
Ref: 70845 - **OTIMO APT** - 2dormitórios, 1 garagem, sala,
cozinha com armário,WC..... **R\$ 1.000,00**
Ref: 72538. - **OTIMO APT** - 2 dormitórios, 1garagem,
sala, cozinha, 1 WC, área de serviço, piso laminado.-
R\$ 820,00
Ref: 25034. - **CONDOMÍNIO VILA ALMADA** - 3
dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem, lazer-
R\$ 800,00
Ref: 44268 - **CONDOMÍNIO CAMPOS DAS VIOLESTAS**
- 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem,
lazer..... **R\$ 800,00**
Ref: 54759 - **CONDOMÍNIO MIRANTE DO VALE** - 2
dormitórios, sala, cozinha, 1 WC, 1 vaga garagem
..... **R\$ 400,00**

Loações Casas
Ref: 73351. - **OTIMA CASA** - 1 dormitório, garagens para
2 carros,1 cozinha.....**R\$ 800,00**
Ref: 73394. - **OTIMA CASA** - 3 dormitórios, garagem para
5carros, sala estar, sala de jantar, cozinha, piso frio no
quarto, sacada sala com 3 ambientes **R\$ 2.500,00**
Ref: 73621 - **OTIMA CASA** - 4 dormitórios,garagens para
2 carros,1sala de estar,cozinha planejada,2wc social com
blindex azulejos ate o teto, o piso **R\$ 1.400,00**
Ref: 64172 - **COM PONTO COMERCIAL** - 3 dormitórios
com armário, suite, sala, cozinha com armário, 3 vagas
garagem, ponto comercial com 140 metros... **R\$ 2.800,00**
Ref: 73394 - **OTIMA CASA** - sala 3 ambiente,cozinha
planejada,sacada ampla,piso frio na sala e áreas
frias,demais cômodos com assoalhos de madeira,
..... **R\$ 2.500,00**
Ref: 73065. - **COM EDICULA** - 2 dormitórios, sala,
cozinha, 1 WC, 4 vagas garagem. Edicula com 1
dormitório e suite.....**R\$ 1.300,00**