



+ Imóveis

■ SÁBADO, 21 DE DEZEMBRO DE 2019 | O Vale

ALERTA ESPECIALISTA COMPARTILHA DICAS PARA EVITAR GOLPES AO ALUGAR - DE ÚLTIMA HORA - UM IMÓVEL NA ALTA TEMPORADA

Evite ciladas ao alugar um imóvel

Segundo especialista, planejamento é essencial para evitar golpes na locação de hospedagens para as festas de final do ano

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Bárbara Monteiro
@Barbara_Ovale



Muitas pessoas aproveitam as comemorações de final de ano para viajar e o que não faltam são opções de destinos. No entanto, tão importante

quanto o roteiro é a hospedagem. E para aqueles que não se planejaram, o risco de ficar com opções reduzidas é certo.

Contar com a ajudinha da internet nessas situações é uma "mão na roda", já que a ferramenta contém diversos sites que facilitam a busca.

Mas vale lembrar que ter cautela nesses momentos para não

cair em armadilhas é indispensável, uma vez que a web também contribuiu para o crescimento de fraudes - problema que faz vítimas todos os anos.

Para evitar os golpes o empresário Mario Mattos, diretor da Mattos Investimentos, compartilhou algumas dicas.

(Continua na página 3) ■



Liberdade. Aventura pode estar na falta de planejamento

Freepik

MACIEL

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

URBANOVA: 3925.6000

WWW.IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR



Jardim do Golfe
Condomínio

SOBRADO EM CONSTRUÇÃO NO JD. DO GOLFE!!

04 dorms., sendo 03 suites, sala de estar e jantar, cozinha, WC social, 450m² AT, 300m² AÚ, churrasqueira, piscina, forno de pizza, 03 vagas de garagem



TÉRREA NO ALPHAVILLE II COM PROJETO EM CONSTRUÇÃO! ACEITA PERMUTA!!

03 suites, ampla sala de estar com pé direito duplo e integrada à coz. americana, 05 WC's sociais, 227m² AÚ, 454m² AT, churrasqueira, piscina, 04 vagas de garagem. Aceita automóvel como parte do pagamento. **Confira!**
R\$ 1.330.000,00. Ref.: 79.627.



SHOW CASA TÉRREA DE ESQUINA NO MORADA DA SERRA, URBANOVA!!

03 dorms., sendo 01 suite, piso de madeira, armários embutidos, sala de estar, jantar, WC social, coz. planejada, dep. empregada, 200m² AÚ, 355.36m² AT, espaço gourmet c/ churrasqueira, edícula completa e 03 vagas de garagem! **Não perca!!**
R\$ 720.000,00. Ref.: 74.701.

TERRENOS

REF.: 35.842 – ALTOS DA SERRA III, 277m², plano. Oportunidade!!
R\$ 230.000,00.

REF.: 79.803 – COND. MONTE CARLO, 450m².
R\$ 250.000,00.

REF.: 80.507 – COND. RES. JAGUARY, 465m².
R\$ 280.000,00.

REF.: 77.001 – COND. MONTE CARLO, 451m², próx. ao lazer! **R\$ 280.000,00.**

REF.: 8356 – URBANOVA V, 250m², lote comercial com projeto!! **Confira!**
R\$ 350.000,00.

REF.: 71.306 – COND. CHAC. SERIMBURA, 1.200m².
R\$ 1.000.000,00.



SOBRADO RÚSTICO NO URBANOVA POR R\$ 650.000,00, PREÇO DE OCASIÃO!!

05 dorms., sendo 01 suite, escritório, sala de estar, jantar e TV, mezanino, cozinha, 05 WC's sociais, 289,27m² AÚ, 360m² AÚ, churrasqueira, piscina, 02 vagas de garagem.
R\$ 650.000,00. R\$ 77.151.



LINDÍSSIMA CASA TÉRREA REFORMADA NO ELDORADO!! NÃO PERCA!!

03 dorms., sendo 01 suite, lavabo, sala 02 ambientes, coz. planejada, WC social, despensa, 170m² AÚ, 250m² AT, espaço gourmet com churrasqueira, edícula com dorm., 02 vagas de garagem. **Confira!! R\$ 690.000,00.**
Ref.: 76.299.



ÓTIMO APTO. NO URBANOVA V POR R\$ 220.000,00!! AGENDE SUA VISITA, CHAVES NA MÃO!!

02 dorms., sendo 01 suite, pintura nova, sala 02 ambientes, coz. planejada, 02 WC's sociais, ótimo acabamento, 60m², 02 vagas de garagem, lazer e port. 24hs! **Ref.: 76.295.**