



+ Imóveis

■ SÁBADO, 28 DE DEZEMBRO DE 2019 | O Vale

ECONOMIA A QUANTIDADE DE IMÓVEIS COMPARTILHADOS SALTOU DE 54 EM 2017 PARA 80 EM 2018. EM 2019, SUBIU PARA 92 PROPRIEDADES

Apenas um imóvel, vários donos

Estudo aponta que segmento de multipropriedades deve atingir um valor global de vendas de R\$22,3 bilhões; setor cresceu 15%

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Bárbara Monteiro
@Barbara_Ovale



Você já imaginou compartilhar a posse de um imóvel com outras pessoas? Comum em outros países, essa

é uma prática que tem ganhado destaque no Brasil. O modelo de negócio é simples: a propriedade é dividida em cotas, que são vendidas para diferentes pessoas. De acordo com a quantidade de compradores, cada dono tem direito a um determinado número de semanas para

o uso do local. Cada vez mais pessoas têm aderido a esse tipo de negócio. É o que apontou o estudo "Cenário do desenvolvimento de Multipropriedades no Brasil - 2019".

(Continua na página 3)



Tendência no mercado imobiliário

Divulgação

MACIEL

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

URBANOVA: 3925.6000

WWW.IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR



COND. JD. DO GOLFE, LUXUOSO SOBRADO, ESTUDA APTO. COMO PARTE DO PAGAMENTO!!

04 suítes, sendo 02 com hidro e armários, sala 03 ambientes, piso porcelanato, coz. planejada, 06 WC's sociais, demais dep., 360m² AU, 450m² AT, espaço gourmet, piscina. Pronto para morar! **R\$ 1.900.000,00. Ref.: 64.708.**



EXCELENTE SOBRADO DE ESQUINA NO COND. PORTAL DA SERRA! FAÇA SUA PROPOSTA!!

04 dorms., sendo 01 suite c/ closet, repleto de armários planejados, sala de estar e jantar, coz. planejada c/ coifa, WC social, 348m² AT, 250m² AU, churrasqueira, piscina, 02 vagas de garagem. Estuda apto. de menor valor como parte do pagamento!
R\$ 850.000,00. Ref.: 37.550.



SHOW DE SOBRADO NO COND. SUNSET PARK!! CHAVES NA MÃO!!

04 dorms., sendo 02 suítes e a principal c/ closet e hidro, sala 03 ambientes, 04 WC's sociais, ampla coz. planejada, 308m² AU, 383m² AT, churrasqueira, piscina, 04 vagas de garagem, sendo 02 cobertas.
Não perca!! R\$ 1.290.000,00. Ref.: 78.440.



ÓTIMA CASA TÉRREA NO URBANOVA POR R\$ 700.000,00!!!!

03 dorms., sendo 01 suite, ampla sala de estar, cozinha, WC social, despensa, 200m² AU, 250m² AT, churrasqueira, 02 vagas de garagem.
Aceita imóvel como parte do pagamento em SJC. Ref.: 77.151.



BELÍSSIMO SOBRADO NO ALTOS DA SERRA II, ACEITA IMÓVEL ATÉ R\$ 600.000,00 COMO PARTE DO PAGAMENTO!!

03 suítes, sala 03 ambientes, lareira, piso porcelanato, varanda gourmet, coz. planejada, 02 WC's sociais, dep. de empregada, 340m² AU, 360m² AT, churrasqueira, piscina com cascata, 03 vagas de garagem coberta.
Confira!! R\$ 1.100.000,00. Ref.: 107.



IMPERDÍVEL!! APTO. NO URBANOVA COM 02 VAGAS DE GARAGEM POR R\$ 220.000,00!!

02 dorms., sendo 01 suite, sala 02 ambientes c/ sacada, coz. planejada, 60m², andar alto, lazer e port. 24hs!
Consulte seu corretor!! Ref.: 76.295.

TERRENOS

REF.: XXXXX – COND. VEREDA DOS CAMPOS, 250m², pagamento direto c/ a loteadora! **R\$ 133.750,00.**

REF.: XXXXX – LANÇAMENTO URBANOVA – TERRAS ALPHA, 330m², imperdível!! **R\$ 199.950,00.**

REF.: 29.503 – COND. RES. DO PARATEHY NORTE, 800m², ótima topografia. **R\$ 340.000,00.**

REF.: 49.538 – COND. RES. DO PARATEHY NORTE, 700m², plano. **R\$ 400.000,00**

REF.: 74.917 – COND. RES. ALPHAVILLE I, 762m². **R\$ 460.000,00.**

REF.: 80.229 – COND. RES. GOLFE III, 450m² plano. **R\$ 680.000,00**