

# MACIEL

## NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

# URBANOVA: 3925.6000

## WWW.IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR



### MARAVILHOSO SOBRADO NO COND. MÔNACO, FOTOS NO SITE!

Amplios cômodos com acabamento de 1ª, 04 dorms. sendo 03 suítes, A máster com hidro, sacada, 02 WC, sala de estar, jantar e TV, demais dep., 450m² AÚ, 450m² AT, aquecedor solar, 06 vagas de garagem e mais!  
**R\$ 1.500.000,00. Ref.: 64.142.**



### MAGNIFICA NO COND. JAGUARY, ACEITA PERMUTA, VALE A PENA CONFERIR!

Amplios cômodos com acabamento de 1ª, repleto de armários planejados, 03 suítes com sacada, a máster com closet e hidro, demais dep., 403m² AÚ, 498m² AT, choppera e mais.  
**R\$ 1.700.000,00. Ref.: 66.032.**



### ÓTIMO SOBRADO NO COND. PORTAL DA SERRA, ACEITA PROPOSTA!

05 dorms. sendo 03 suítes, a máster com hidro e closet, sacada, amplos cômodos com acabamento de 1ª, sala de estar, jantar e TV, adega, despensa, demais dep., 330m² AÚ, 330m² AT, piscina, 02 vagas de garagem. **Fotos no site!**  
**R\$ 1.250.000,00. Ref.: 53.155.**

### TERRENOS

**REF.: 58.634 – COND. FECHADO VALE DOS LAGOS, 1.260m². Oportunidade!! R\$ 135.000,00.**

**REF.: 61.724 – COND. ALTOS DA SERRA II, 389m² declive. R\$ 250.000,00.**

**REF.: 68.556 – COND. MÔNACO, 450m² declive. R\$ 250.000,00.**

**REF.: 5815 – COND. ALTOS DA SERRA I, 339m². R\$ 299.000,00.**

**Ref.: 67.412 – COND. ALPHAVILLE I, 453m², estuda permuta. R\$ 330.000,00.**

**REF.: 80.229 – COND. RES. GOLFE III, 450m² plano. R\$ 680.000,00 REF.: 80.229**



### LUXUOSA NO RES. JAGUARY COM DESIGN DIFERENCIADO, CONFIRA!

04 suítes sendo 01 máster dupla com hidro, amplos cômodos com acabamento de 1ª e envidraçada, sala com pé direito duplo, demais dep., 252m² AÚ, 471m² AT, área gourmet, aquecimento solar e mais!  
**R\$ 1.280.000,00. Ref.: 63.216.**



### ALTO PADRÃO NO CONTRA PISO, NUNCA HABITADO!

Amplios cômodos, 04 dorms. sendo 03 suítes, lavabo, varanda gourmet; despensa, dep. de empregada 190m² AÚ, 02 vagas de garagem, lazer de clube, port. 24hs.  
**Chaves na mão!**  
**R\$ 1.150.000,00. Ref.: 23.737.**



### OPORTUNIDADE COM VARANDA GOURMET, CHAVES NA MÃO!

02 dorms. sendo 01 suíte, sala ampla, coz. com armários, 52m² AÚ, vaga de garagem coberta, lazer, port. 24hs. Fotos no site, **confira! R\$ 295.000,00.**  
**Ref.: 79.756.**

## EDITAIS

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 30 de janeiro de 2020 às 14h30min. 2º LEILÃO: 11 de fevereiro de 2020 às 14h30min. - *(Horário de Brasília)*  
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 22/11/2012, cujos Fiduciários são CLAUDIO MARCIO DE CARVALHO, CPF nº 183.784.758-40, e sua mulher FERNANDA FORTES DE CARVALHO, CPF nº 215.808.698-07, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lances mínimo igual ou superior a R\$ 250.164,98 (Duzentos e Cinquenta Mil Cento e Sessenta e Quatro Reais e Noventa e Oito Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Casa nº 309, com a área privativa de 73,720m², área total de 160,502m², e 01 vaga de garagem com a mesma numeração da unidade, integrante do empreendimento denominado "Residencial Quinta dos Ypês", situado na Avenida Antônio de Padua Santos nº 150, do loteamento denominado Parque dos Ypês, São José dos Campos/SP", melhor descrito na matrícula nº 195.135 do 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de São José dos Campos/SP Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 118.000,00 (Cento e Dezoito Mil Reais). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRAL DESTA EDITAL NO SITE: [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br); informações pelo tel. 11-3550-4066 (5286\_11 01).

### Residencial Maxximo Viver

Rua Maurício Cardoso, Nº 155 – Colônia Paraíso - São José dos Campos - SP

#### Edital de Convocação Assembleia Geral Ordinária

Sr. (a) Condômino (a)  
O síndico do Residencial Maxximo Viver na forma especificada da Convenção do Condomínio, CONVOCA Vossa Senhoria para uma Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no salão de festas do próprio condomínio situado na Rua Maurício Cardoso, Nº 155 – Colônia Paraíso - São José dos Campos - SP, as 19:30 horas do dia 27 de janeiro de 2020, em primeira chamada com a presença dos condôminos que representem metade das frações ideais, e a segunda chamada as 20:00 horas do mesmo dia, com qualquer número de presentes para tomar conhecimento e deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- 1- Apresentação e aprovação da prestação de contas de 27/11/2019 à 31/12/2019;
- 2- Apresentação e aprovação da previsão orçamentária para 2020;

São José dos Campos, 17 de janeiro de 2020  
Notas: É lícito aos condôminos se fazerem representar nesta Assembleia por procuradores, munidos com procuração específica na forma da Convenção do Condomínio, conforme parágrafo 4º do artigo 20º da convenção do condomínio.

Os condôminos que tiverem em atraso com as suas taxas condominiais não terão direito ao voto. A ausência do condômino não o desobriga de aceitar como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados.  
"Na assembleia não serão discutidos assuntos que não estão em pauta"

Rafael Roni de Oliveira  
Síndico

### Prefeitura de São José dos Campos

#### Secretaria de Saúde

**Editais de licitação:** PE 013/SS/2020. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - Grupo VIII. Abertura em 11/02/2020 às 08h30. // PE 014/SS/2020. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - Grupo IX. Abertura em 11/02/2020 às 08h30. // PE 015/SS/2020. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - Grupo X. Abertura em 11/02/2020 às 13h30. **Licitações homologadas pelo Secretário de Saúde, Danilo Stanzani Júnior:** PP 207/SS/2019. Objeto: Contratação de Serviço Especializado em Captura, Manutenção, Guarda e Destinação Final de Animais. Homologada em 16/01/2020. // PP 196/SS/2019. Objeto: Aquisição de Papel Sulfite. Homologada em 17/01/2020. // PP 208/SS/2019. Objeto: Prestação de Serviços de Frete Capacidade Mínima de 07 Lugares - com Motorista. Homologada em 17/01/2020. **Informações:** Rua Óbidos, 140 - Parque Industrial. **Sérgio Sobral de Oliveira Neto** - Diretor do Departamento Administrativo da Secretaria de Saúde. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>

### EXTRAVIO DE IMPRESSORA ECF E DOCUMENTO FISCAL

A empresa PANIFICADORA E CONFEITARIA PÃO DE AÇUCAR LTDA, situada a AV MAL Floriano Peixoto nº 251, Centro, São José dos Campos / SP, CEP 12.210-030, inscrito no CNPJ 60.193.513/0001-98 e IE nº 645.011.656.115, comunica o extravio da Impressora ECF marca: GENERAL, modelo ECF-MR G-980, nº fabricação 204088 e documentos: 1º via do atestado de intervenção em ECF emitido no momento da declaração do equipamento, leitura x e a última Redução emitida pelo equipamento (impressora fiscal).

### PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA

**PREGÃO PRESENCIAL Nº 144/2019 - EDITAL Nº 245/2019 - PROCESSO Nº 34.223/2019**

Marcel Luiz Giorgetti Santos, Secretário Municipal de Serviços Públicos, faz saber aos interessados que se encontra aberto nesta Prefeitura o Pregão Presencial nº 144/2019. OBJETO: Registro de preços de pneus novos para máquinas pesadas, caminhões, veículos leves e motos da frota oficial do município de Caragatatuba. - Abertura: 30.01.2020 às 09h00min - Av. Siqueira Campos, 44, Centro. O Edital completo encontra-se no site da Prefeitura: [www.caragatatuba.sp.gov.br/licitacoes](http://www.caragatatuba.sp.gov.br/licitacoes).

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 29/2019 - EDITAL Nº 193/2019 - PROCESSO Nº 22826/2019**

AMAURI BARBOZA TOLEDO Secretário Municipal de Saúde da Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Caragatatuba faz saber aos interessados que se encontra aberto nesta Prefeitura o Pregão Eletrônico nº 29/2019. OBJETO: Registro de Preços de medicamentos não padronizados na REMUME, para atender as necessidades dos pacientes com processo judicial - Abertura: 31/01/2020 às 09h00min. Acesso pelo site: [www.bl.org.br](http://www.bl.org.br). O Edital completo encontra-se no site da Prefeitura: [www.caragatatuba.sp.gov.br/licitacoes](http://www.caragatatuba.sp.gov.br/licitacoes)



INDÚSTRIA DE  
MATERIAL BÉLICO  
DO BRASIL

MINISTÉRIO DA  
DEFESA



"VINCULADA AO MINISTÉRIO DA DEFESA POR INTERMÉDIO DO  
COMANDO DO EXÉRCITO"  
FÁBRICA PRESIDENTE VARGAS  
CNPJ: 00444232/0003-09

### AVISO DE LICITAÇÃO

**Pregão Eletrônico nº. 056/2019**

Objeto: Registro de Preços para Aquisição a aquisição de uniforme profissional, conforme especificações estabelecidas no Termo de Referência e Edital. Total de Itens Licitados: 00004. Retirada do Edital: a partir de 20/01/2020 de 08:00h às 16:00h, na Fábrica Presidente Vargas - Piquete - SP, à Av. 15 de Março, s/n - Vila da Limeira ou no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). Inclusão das propostas a partir de 20/01/2020. Abertura das Propostas: 03/02/2020 as 09:00hs - site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br).

THIAGO FELIPE CASTILHO ROCHA  
Ordenador de Despesas