

# CIEL

## IMOBILIÁRIOS

# NÃO PERCA TEMPO

## IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

### ESPLANADA: 3925.6000

### ANDRÔMEDA: 3919.6000

#### Imóveis em destaque para venda



#### OPORTUNIDADE, VENHA MORAR NO JD. ESPLANADA POR R\$ 720.000,00!

03 dorms. sendo 01 suite, amplos cômodos com armários, sala de estar e jantar, 03 WC, coz., 197m² AÚ, 360m² AT + edícula completa, churrasqueira, 03 vagas de garagem. **Confira! Ref.: 50.020.**



#### LINDO SOBRADO COM PISCINA NO JD. ESPLANADA, ACEITA PROPOSTA!

03 dorms. sendo 01 suite, amplos cômodos com armários planejados e iluminação natural, sala de estar, jantar e TV, coz. planejada, 250m² AÚ, 450m² AT, área gourmet com churrasqueira e fogão à lenha, edícula completa e mais, confira! **R\$ 960.000,00. Ref.: 76.750.**



#### OPORTUNIDADE, TÉRREA REFORMADA NO JD. MARINGÁ POR R\$ 350.000,00!

03 dorms. sendo 01 suite, amplos cômodos, sala, 02 WC, coz. americana, 80m² A.U., 145m² AT, 02 vagas de garagem coberta. **Chaves na mão! Ref.: 79.321.**



#### ÓTIMA OPÇÃO, APTO. PRÓX. AO VALE SUL SHOPPING!

Amplos cômodos repletos de armários, 02 dorms. sendo 01 suite, demais dep., 60m² AÚ, vaga de garagem, lazer, port. 24hs. Fotos no site, confira! **R\$ 300.000,00. Ref.: 38.835.**



#### APTO. PRÓX. AO PARQUE SANTOS DUMONT COM VISTA DEFINITIVA!

02 dorms. sendo 01 suite, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 67m² A.U., 02 vagas de garagem, lazer, port. 24hs. **Agende já sua visita! R\$ 385.000,00. Ref.: 65.775.**



#### VILA EMA, MARAVILHOSO APTO. MOBILIADO COM VARANDA GOURMET!

Amplos cômodos planejados, 02 dorms. sendo 01 suite, sala para 02 ambientes, 02 WC, demais dep., 63m² A.U., 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **R\$ 345.000,00. Ref.: 79.892.**

#### Ponto Comercial

#### JD. MARINGÁ SEMI ACABADO, ACEITA PERMUTA NO LITORAL!

03 pavimentos, 350m² A.U., 150m² AT, 04 salas, coz., área de serviço, 02 vagas de garagem. **Chaves na mão! R\$ 430.000,00. Ref.: 39.835.**

#### MARAVILHOSO NO JD. ESPLANADA, FOTOS NO SITE, CONFIRA!

Amplos cômodos totalmente reformados, 08 salas, WC PNE, 250m² A.U., 450m² AT., churrasqueira, 05 vagas de garagem. **R\$ 1.200.000,00. Ref.: 17.073.**

#### CASA COMERCIAL DE ESQUINA NA HEITOR VILLA LOBOS!

04 salas, amplos cômodos, coz., 02 WC, 200m² A.U., 270m² AT, 03 vagas de garagem. Agende sua visita! **R\$ 990.000,00. Ref.: 76.448.**

#### Terreno a Venda

REF.: 74.374 – JD. SANTA JÚLIA, 146m², ótima topografia e localização. ....R\$ 85.000,00.  
 REF.: 80.203 – COND. MIRANTE CAMBUÍ, 250m², ótima topografia, menor preço!! .....R\$ 149.000,00.  
 REF.: 55.848 – VILA INDUSTRIAL, 300m², passível de desdobro..... R\$ 350.000,00.  
 REF.: 61.671 – JD. ESPLANADA, 300m² plano, todo murado..... R\$ 500.000,00.  
 REF.: 12.232 – JD. ESPLANADA II, 468m² plano..... R\$ 850.000,00.  
 REF.: XXXX – JD. ESPLANADA, 1.200m², aceita proposta..... R\$ 1.100.000,00.

#### Locações Apartamentos

Ref.: 76.785 – MARAVILHOSO APTO. REPLETO DE ARMÁRIOS PLANEJADOS POR R\$ 2.000,00!!!- 02 dorms., sendo 01 suite, sala de estar com sacada, 02 WC's sociais, coz. planejada, 85m² A.U.,lazer compl. e port. 24hs!!  
 Ref.: 20.274 – LINDÍSSIMO APTO. NO JD. ESPLANADA COM 157m² A.U. E VARANDA GOURMET!!- 04 dorms., piso porcelanato, lavabo, sala de estar, cozinha, WC social, 03 vagas de garagem, lazer compl. e port. 24hs!  
 Ref.: 80.060 – LINDA TÉRREA NA REGIÃO DO SÃO JUDAS, POR R\$ 1.300,00!!!- 03 dorms., sendo 01 suite, Jd. de inverno, sala de estar, 02 WC's sociais, coz., 100m² A.U., 160m² AT. 03 vagas de garagem!  
 Ref.: 79.895 – GALPÃO COMERCIAL NO CORAÇÃO DA CIDADE COM 394m² AT!!- 333m² A.U., pé direito alto, 02 WC's sociais! Consulte seu corretor! R\$ 4.000,00.  
 Ref.: 80.108 – GALPÃO COMERCIAL NO CENTRO EM RUA MOVIMENTADA POR R\$ 3.000,00!!!- 110m² AT, 110m² A.U., 02 WC's sociais!! Não perca esta oportunidade!!

#### Locações Casas

Ref.: 78.837 – SOBRADO COMPLETAMENTE MOBILIADO NO COND. RESERVA DO PARATEHY!! 05 suítes, sala de estar, WC social, coz. planejada, 400m² A.U., 822m² AT, churrasqueira, piscina e 05 vagas de garagem. ....R\$ 8.000,00.

#### DESTAQUE CASAS



#### OPORTUNIDADE, ÓTIMO SOBRADO NO JD. SATÉLITE, PRÓXIMO A IGREJA, DE R\$ 580.000,00 POR R\$ 480.000,00 ESTUDA FINANCIAMENTO.

3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla, copa, cozinha com armários e mesa planejada, espaço gourmet, garagem coberta, vago **REF. 42.567**



#### EXCELENTE APARTAMENTO NO JD. SATÉLITE, PRÓXIMO AO VALE SUL, COND. BARATO APENAS R\$ 359,00, POR APENAS R\$ 290.000,00.

3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla, cozinha com armários planejados, fogão, forno e coifa embutidos, garagem coberta, vago **REF. 7665**



#### LINDO SOBRADO NA ZONA SUL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, POR APENAS R\$ 230.000,00 AGENDA AGORA SUA VISITA

3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla, copa, cozinha com armários planejados, fogão, forno e coifa embutidos, mais uma sala íntima, espaço gourmet, garagem coberta, vago **REF. 33890**



#### ESSA VOCE NÃO PODE PERDER!! MAXIMO VIVER, LAZER DE CLUB, ANDAR ALTO, ÓTIMA CONDIÇÃO!! R\$ 120.000,00 DE ENTRADA E SALDO DEVEDOR COM APENAS 76 x R\$ 3.500,00

2 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com amplo gabinete, 2 garagem coberta paralelas,



#### JD. DAS INDUSTRIAS, AVENIDA COM ALTO FLUXO, IMÓVEL ANTIGO, COM VALOR DE TERRENO, POR R\$ 599.000,00

Estuda imóvel de até R\$ 300.000,00, no jd. das industrias, excelente para fazer prédio comercial, **REF.XXX**



#### ATENÇÃO!! GRANDE OPORTUNIDADE, CASA EM CONDOMÍNIO FECHADO, LAZER COMPLETO!! SEGURANÇA 24H, DE R\$ 350.000,00 POR R\$ 265.000,00

Somente à vista, 2 dormitórios, sala ampla, cozinha com armários, wc. social, churrasqueira, banheiro. **REF. 67994**

#### DESTAQUE COMERCIAL



#### EXCELENTE INVESTIMENTO, NA AV. ANDRÔMEDA, COM REDIMENTO DE R\$ 16.000,00 MENSIS! POR R\$ 3.200.000,00

Imóvel com 4 pavimentos, sendo subsolo estacionamento, térreo, e mais 2 andares, em excelente localização!! **REF. 80.759**



#### NÃO PERCA TEMPO!! IMÓVEL EM AVENIDA, NO BOSQUE DOS EUCALIPTOS, PODENDO GERAR RENDA MÍNIMA DE R\$ 4.000,00 POR APENAS R\$ 550.000,00

Não aceita imóvel!! Tendo no térreo 02 quitinetes, mais 02 edículas de 3 cômodos, e no segundo andar 2 apartamentos, em ótimo estado. **REF. 43.777**

#### Locações Casas

REF.: XXXX – BOSQUE DOS IPÊS – Linda casa com 5 dormitórios, sendo 1 suite, 3 andares, 1º sala, sala de jantar, lavabo, 1 dormitório, dispensa e cozinha, área de serviço, 2º 3 dormitórios, suite com sacada, 3º 1 sala de TV com WC .....R\$ 2.300,00  
 REF.: 80920 – SHOW DE BOLA NO BOSQUE – 3 dormitórios, suite, sala, cozinha, wc social, quintal, 2 vagas de garagem .....R\$ 1.200,00

#### CASA COMERCIAL EXCELENTE PARA CLÍNICA/ SALÃO

3 dormitórios, sala ampla, 2 vagas de garagem + edícula com 1 dormitório, 1 WC **.R\$ 2.200,00. Ref.: 57153**

#### Locações Apartamentos

REF.: 13672 – NO BOSQUE DOS EUCALIPTOS EXCELENTE – 2 dorms, sala 2 ambientes com ampla sacada, cozinha estilo americana, 1 vaga.....R\$ 1.100,00  
 REF.: 17239 – PRÓXIMO AO CENTRO DA JUVENTUDE – 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha americana, elevador, portaria 24h, 1 vaga... R\$ 850,00  
 REF.: 70594 – OPORTUNIDADE – 5 salas, 2 wcs, cozinha .....R\$ 2.800,00  
 REF.: 74013 – NA AV. CIDADE JARDIM – Salão comercial térreo com 2 wc + 2 salas nos fundos, 120m² AC .....R\$ 3.000,00