

LANÇAMENTO



WIVANT

URBANOVA

EMPREENDIMENTO CONCEITO,
NATURALMENTE ÚNICO.

TERRENOS RESIDENCIAIS
DE ALTO PADRÃO

451m²

A PARTIR DE

FAÇA JÁ SEU CADASTRO!
☎ (12) 98844-7180

INTERMEDIÇÃO: MACIEL IMÓVEIS E OBRAS

MAI

NEGÓCI

ANDRÔMEDA: 3919.6000

DUTRA: 3935.6000

COMERCIAL EM DESTAQUE



EXCELENTE GALPÃO, PROXIMO AO ANEL VIARIO E DUTRA, AT. 300M² E AC. 250 M2 PÉ DIREITO DE 8M, POR APENAS R\$ 220.000,00
Tendo escritório, estacionamento, podendo gerar ótimo rendimento mensal, agende sua visita!
REF.55256



JD.DAS INDUSTRIAS, AVENIDA COM ALTO FLUXO, IMÓVEL ANTIGO, COM VALOR DE TERRENO, POR R\$ 599.000,00
Estuda imóvel de até R\$ 300.000,00, no jd. das industrias, excelente para fazer prédio comercial, **REF.XXX**



ESSE É IMPERDÍVEL!! EM AVENIDA DE ALTO FLUXO, RENDIMENTO ATUAL DE R\$ 5.500,00 MENSAIS, POR APENAS R\$ 850.000,00
Somente em dinheiro, estuda carro em até R\$ 200.000,00, tendo 04 lojas e 04 apartamentos, todos alugados.
REF. 70.930



NÃO PERCA TEMPO!! IMÓVEL EM AVENIDA, NO BOSQUE DOS EUCALIPTOS, PODENDO GERAR RENDA MINIMA DE R\$ 4.000,00 POR APENAS R\$ 550.000,00
Não aceita imóvel!! Tendo no térreo 02 quitinetes, mais 02 edículas de 3 cômodos, e no segundo andar 2 apartamentos, em ótimo estado. **REF. 43.777**



EXCELENTE INVESTIMENTO, NA AV. ANDROMEDA, COM REDIMENTO DE R\$ 16.000,00 MENSAIS! POR R\$ 3.200.000,00
Imóvel com 4 pavimentos, sendo subsolo estacionamento, térreo, e mais 2 andares, em excelente localização!!
REF. 80.759



NEGÓCIO DE OCASIÃO!! NA AV. CIDADE JARDIM, FRENTE PARA A CEF, COM RENDIMENTO PODENDO CHEGAR A R\$ 9.000,00, POR R\$ 1.500.000,00
Imóvel com 4 pavimentos, sendo o térreo, lojas, e apartamentos nos andares acima.
REF. 80.760

CASAS A VENDA



ATENÇÃO!! GRANDE OPORTUNIDADE, CASA EM CONDOMÍNIO FECHADO, LAZER COMPLETO!! SEGURANÇA 24H, DE R\$ 350.000,00 POR R\$ 265.000,00
Somente à vista, 2 dormitórios, sala ampla, cozinha com armários, wc. social, churrasqueira, banheiro. **REF. 67994**



ÓTIMA CHACARA DE 980 M2 DE TERRENO COM ESCRITURA REGISTRADA!! ASFALTO, POR APENAS R\$ 350.000,00, ESTUDA TROCA POR MAIOR VALOR NA ZONA SUL.
Com um sobrado tendo 05 dormitórios, suíte, 02 salas, cozinha, amplo terraço, wc. social, toda murada, portão automático, falta acabamento na parte superior. **REF 78300**

Imóveis em destaque para venda



REF: 80302 Grande negócio do Jardim Aquarius, MOBILIADO !!
Com 65 m² uteis, 02 dorms, 01 suite, 01 vaga sub solo, sacada, e 01 WC.



REF: 73138 - Sobrado, condomínio fechado na Vila São Geraldo.
2 dorms sendo 01 suite, sala cozinha, 01 WC social, 1 lavabo, 01 vaga de garagem, 62 m² de Construção, 90 m² de terreno no valor de **R\$ 190.000,00**



REF: 64708-Belíssima casa no condomínio golfe
At 450 m² Ac 360 m² acabamento de 1ª linha, 4 suítes, sala de estar e jantar, 1 escritório, area gourmet, piscina, forno de pizza, garagem e 3 carros **R\$ 1.900,000**



REF: 79057 Grande oportunidade a baixo do preço de mercado, por apenas R\$265.000,00 no Jardim América com 3 Dorm/ 1 suite, garagem para 2 carros, AT de 150 m², AC 100 m²



Apartamento no Parque Industrial com 02 dorms, 01 cozinha, 01 sala, 01 área de serviço e vaga para garagem. Lazer: piscina, salão de festa, churrasqueira, academia, portaria 24 horas. NO PRECINHO!!! 175.000,00 + condomínio 340,00



REF: 35170 Belíssima sobrado, condomínio fechado de R\$ 2.000.000,00 por R\$1.450.000,00 AT 530, 20 m², AC 465.11 m².. 05 doms, 02 suítes, 01 master, 3 salas, 01 escritório, piscina e area gourmet .

TERRENOS A VENDA

- REF: 77738 - Excelente terreno com 175 m², plano, no Vila Branca por. **R\$ 112.000,00.**
- REF: 76051-Lindo terreno plano com 500 m², só..... **R\$ 190.000,00**
- REF: 76042- Não Perca !!! Terreno com 360m²,..... **R\$ 110.000,00**

LOCAÇÃO DIVERSAS

- REF: 76785 apartamento com 2 dorm, sala, cozinha, 01 wc, 01 suite, lazer completo. Ótima localização na vila ema..... **R\$ 2.000,00 condomínio: 520,00**
- REF: 68159 localização privilegiada no centro, 02 wc, 01 área de serviço..... **R\$ 2.000,00.**
- REF: 80880 Casa com 3 dorms, sala, cozinha, 3 vagas de carro, ótima localização, próximo ao anel viário..... **R\$ 1.500,00.**
- REF: 80766-Ótimo ponto comercial, com 3 salas amplas, todas com sacadas, uma cozinha E 2 WC por**LOCAÇÃO**.....**R\$ 2.500,00**
- REF: 40818 Apartamento ótima localização, próximo anel viário, 4 dorm, 3 suítes, 3 WC, sala ampla, varanda gourmet, 2 vagas de carros..... **R\$ 1.800,00 + condomínio 510,00.**
- REF: 64524 Sala comercial, com 2 WC, área de 28m², bem arrumado por..... **R\$ 1.100,00**
- REF: 77537 Prédio comercial no Jardim satélite, ótima localização 4.000,00, Ar. Terreno: 500 Area Útil: 480, 3 WC, 01 cozinha
- REF: 81603 - Edícula na região central, próxima a rodoviária velha. 01 dormitório, sala, cozinha, entrada agua e luz individual..... **R\$ 750,00**

Loações Casas
REF: 31643 - BOSQUE 1ª QUADRA - 2 dormitórios, suíte, sala, cozinha, 2 vagas de garagem**R\$ 1.300,00**
REF: 81863 - CASA NOVA SANTA JÚLIA - 2 dormitórios sendo 1 suíte, sacada, 1 quarto para escritório, sala e cozinha ampla, piso frio, área interna e externa**R\$ 1.300,00**
REF: 81793 - LINDA CASA - 3 dormitórios, sala, copa, cozinha, wc, quintal, portão elétrico, 3 vagas de garagem **R\$ 2.300,00**

Loações Apartamentos
REF: XXXX - JARDIM SATÉLITE 72M² AU - 3 dormitórios sendo 1 planejado, 2 wc, sala ampla, cozinha, com lazer **R\$ 1.200,00**
REF: 25155 - APTO TÉRREO - 2 dormitórios, armário, sala, cozinha, wc com box**R\$ 550,00**

Loações Pontos Comerciais
REF: 70594 - SALAS COMERCIAIS AV. ANDROMEDA - 5 salas, 2 wc, área de serviço, cozinha, sacada, tudo piso frio, piso superior **R\$ 2.800,00**
REF: 80319 - EXCELENTE NO JD. SATÉLITE - 3 pavimentos, 2 salões, dispensa, sala espera **R\$ 9.000,00**

PONTO COM RESIDÊNCIA
Comercial com 200m² + Residência com 3 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço **R\$ 6.000,00. Ref.: 68446**