

# CIEL

## IOS IMOBILIÁRIOS

# NÃO PERCA TEMPO

## IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

### ESPLANADA: 3925.6000

#### Imóveis em destaque para venda



#### ÓTIMA OPÇÃO, CASA NUNCA HABITADA NO JD. SATÉLITE POR R\$ 320.000,00.

Amplios cômodos, 02 dorms. sendo 01 suíte, sala, coz. com gabinete, 90m² AÚ, 125m² AT, área de serviço e 02 vagas de garagem coberta. Chave na mão, agende sua visita! **REF.: 78.825.**



#### ÓTIMA CASA TÉRREA PRÓX. À PRAÇA SINÉSIO MARTINS, ESTUDA PERMUTA!

Amplios cômodos, 03 dorms. sendo 02 suítes, demais dep., copa, despensa, 163m² AÚ, 450m² AT, churrasqueira, piscina, 04 vagas de garagem. **R\$ 750.000,00. REF.: 79.416.**



#### ÓTIMO SOBRADO COM EDÍCULA NO JD. ESPLANADA, ACEITA PERMUTA (-) VALOR!

Amplios cômodos, 04 dorms. sendo 02 suítes, a máster com hidro, sala de estar e jantar, demais dep., despensa, 290m² AÚ, 464m² AT, 10 vagas de garagem + edícula completa! **R\$ 990.000,00. REF.: 75.542.**



#### OPORTUNIDADE POR R\$ 213.000,00 NA ZONA NORTE, FOTOS NO SITE!

Amplios cômodos com piso porcelanato, 02 dorms., sala para 02 ambientes, coz. americana, 67m² A'U, 125m² AT, garagem coberta. Confira! **REF.: 68.792.**



#### JD. APOLLO COM CHAVES NA MÃO, AGENDE JÁ A SUA VISITA!

Amplios cômodos, 02 dorms. sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 88m² AÚ, 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **R\$ 330.000,00. REF.: 80.489.**



#### JD. AQUARIUS EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, CHAVES NA MÃO!

02 dorms. sendo 01 suíte, sala, coz. com armários, 66m² AÚ, vaga de garagem, lazer completo, port. 24hs. **Aceita proposta! R\$ 290.000,00. REF.: 80.989.**

#### PONTOS COMERCIAIS

#### MARAVILHOSA SALA DUPLEX MOBILIADA, AGENDE JÁ SUA VISITA!

140m² AÚ, amplios cômodos repletos de armários e ar cond., recepção, 05 salas, 02 salas de reunião, almoxarifado, sala de café, copa, coz., 02 WC, 03 vagas de garagem. **R\$ 435.000,00. REF.: 82.038.**

#### CASA COMERCIAL DE ESQUINA NA HEITOR VILLA LOBOS!

04 salas, amplios cômodos, coz., 02 WC, 200m² AÚ, 270m² AT, 03 vagas de garagem.

**Agende sua visita!**

**R\$ 990.000,00. Ref.: 76.448.**

#### TERRENOS A VENDA

REF.: 74.374 – JD. SANTA JÚLIA, 146m², ótima topografia e localização.....	R\$ 85.000,00.
REF.: 43.524 – JD. SANTA JÚLIA, 290m².....	R\$ 195.000,00.
REF.: 49.190 – COND. MIRANTE DO VALE, 3.050m² com lazer completo. Estuda permuta!.....	R\$ 385.000,00.
REF.: 74.917 – COND. ALPHAVILLE I, 763m².....	R\$ 460.000,00.
REF.: 61.671 – JD. ESPLANADA, 300m² plano, próx. ao Instituto São José.....	R\$ 500.000,00.
REF.: 72.461 – COND. ESPLANADA DO SOL, 480m².....	R\$ 750.000,00.
REF.: 14.727 – COND. COLINAS, 370m² lote de esquina.....	R\$ 800.000,00.

#### Locações Apartamentos

Ref.: 76.785 – MARAVILHOSO APTO. REPLETO DE ARMÁRIOS PLANEJADOS POR R\$ 2.000,00!!!- 02 dorms., sendo 01 suíte, sala de estar com sacada, 02 WC's sociais, coz. planejada, 85m² AÚ, lazer compl. e port. 24hs!!  
Ref.: 20.274 – LINDÍSSIMO APTO. NO JD. ESPLANADA COM 157m² AÚ E VARANDA GOURMET!!- 04 dorms., piso porcelanato, lavabo, sala de estar, cozinha, WC social, 03 vagas de garagem, lazer compl. e port. 24hs!

#### Locações Casas

Ref.: 78.837 – SOBRADO COMPLETAMENTE MOBILIADO NO COND. RESERVA DO PARATEHY! 05 suítes, sala de estar, WC social, coz. planejada, 400m² AÚ, 822m² AT, churrasqueira, piscina e 05 vagas de garagem. **R\$ 8.000,00.**

Ref.: 80.060 – LINDA TÉRREA NA REGIÃO DO SÃO JUDAS, POR R\$ 1.300,00!!- 03 dorms., sendo 01 suíte, Jd. de inverno, sala de estar, 02 WC's sociais, coz., 100m² AÚ, 160m² AT, 03 vagas de garagem!  
**Locações Pontos Comerciais**

REF.: 79.895 – GALPÃO COMERCIAL NO CORAÇÃO DA CIDADE COM 394m² AT!!- 333m² AÚ, pé direito alto, 02 WC's sociais! Consulte seu corretor! **R\$ 4.000,00.**

Ref.: 80.108 – GALPÃO COMERCIAL NO CENTRO EM RUA MOVIMENTADA POR R\$ 3.000,00!!- 110m² AT, 110m² AÚ, 02 WC's sociais!! Não perca esta oportunidade!!

### AQUÁRIUS: 3938.6000

#### Imóveis em destaque para venda



#### VISTA MARAVILHOSA!

2 Dorm. – 1 st/ closet, móveis planej., 2 vagas de garagem. AÚ: 61,87m²  
**REF.: 81187, R\$ 416.000,00.**



#### OPORTUNIDADE ÚNICA!

3 Dorm. – 1 st, sacada, área de serviço  
AÚ: 69m²  
**REF.: 57926, R\$ 280.000,00**



#### SUPER INVESTIMENTO!

2 Dorm., 1 vaga de garagem, recebe sol da manhã. AÚ: 45m²  
**REF.: 81937, R\$ 210.000,00**



#### OPORTUNIDADE NO JD AMÉRICA!

3 Dorm. – 1 st, 2 vagas de garagem, sl de estar AÚ: 100m²  
**REF.: 79057, R\$ 265.000,00**



#### LINDA VISTA PARA A SERRA DA MANTIQUEIRA!

3 Dorm. – 2 st, coz. planej., 3 vagas de garagem AÚ: 300m²  
**REF.: 47150, R\$ 1.600.000,00**



#### LINDA CASA RES JAGUARY - URBANOVA!!

4 Dorm. – 4 st, 4 vagas de garagem, sl de estar AÚ: 375m²  
**REF.: 81243, R\$ 1.700.000,00**

#### Salas Comerciais

#### Ref.: XXXX - LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

Fundo de comércio:  
Artigos de festa e embalagens –  
faturamento médio  
**R\$ 40.000,00 mensal - 100m² -**  
**R\$150.000,00 – Vista Verde e Jd. da Granja.**

#### ED. HELBOR OFFICES

1 garagem – 1 wc social –  
40m² aú –  
**R\$ 255.000!**  
**Ref.: 2686**

#### LOCALIZAÇÃO NOBRE DE SJC

32m² - Vista livre  
**R\$ 160.000**  
**Ref.: 70747!**

#### Terreno a Venda

Ref.: 72471 - MIRANTE DO VALE - Terreno 1000 m² - Totalmente plano e murado ..R\$ 455.000,00!  
Ref.: 30176 - RESERVA DO PARATEHY - Terreno 700 m² - Totalmente plano - por.....R\$ 420.000,00!  
Ref.: 66944 – MIRANTE DO VALE – terreno - 1000m² semi plano .....R\$ 310.000,00!  
Ref.: 68093 – SANTA JÚLIA – 140m² .....R\$ 110.000,00!  
Ref.: 50257 – MIRANTE DO VALE – terreno – 1680m² .....R\$ 360.000,00!