

# CIEL

## OS IMOBILIÁRIOS

# NÃO PERCA TEMPO

## IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

**ESPLANADA: 3925.6000**

**AQUÁRIUS: 3938.6000**

### Imóveis em destaque para venda



**ÓTIMA OPÇÃO, CASA NUNCA HABITADA NO JD. SATÉLITE POR R\$ 320.000,00.**

Amplios cômodos, 02 dorms. sendo 01 suite, sala, coz. com gabinete, 90m² AÚ, 125m² AT, área de serviço e 02 vagas de garagem coberta. Chave na mão, agende sua visita! **REF.: 78.825.**



**ÓTIMA CASA TÉRREA PRÓX. À PRAÇA SINÉSIO MARTINS, ESTUDA PERMUTA!**

Amplios cômodos, 03 dorms. sendo 02 suites, demais dep., copa, despensa, 163m² AÚ, 450m² AT, churrasqueira, piscina, 04 vagas de garagem. **R\$ 750.000,00. REF.: 79.416.**



**ÓTIMO SOBRADO COM EDÍCULA NO JD. ESPLANADA, ACEITA PERMUTA (-) VALOR!**

Amplios cômodos, 04 dorms. sendo 02 suites, a máster com hidro, sala de estar e jantar, demais dep., despensa, 290m² AÚ, 464m² AT, 10 vagas de garagem + edícula completa! **R\$ 990.000,00. REF.: 75.542.**



**OPORTUNIDADE POR R\$ 213.000,00 NA ZONA NORTE, FOTOS NO SITE!**

Amplios cômodos com piso porcelanato, 02 dorms., sala para 02 ambientes, coz. americana, 67m² A'U, 125m² AT, garagem coberta. Confira! **REF.: 68.792.**



**JD. APOLLO COM CHAVES NA MÃO, AGENDE JÁ A SUA VISITA!**

Amplios cômodos, 02 dorms. sendo 01 suite, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 88m² AÚ, 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **R\$ 330.000,00. REF.: 80.489.**



**JD. AQUARIUS EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, CHAVES NA MÃO!**

02 dorms. sendo 01 suite, sala, coz. com armários, 66m² AÚ, vaga de garagem, lazer completo, port. 24hs. **Aceita proposta! R\$ 290.000,00. REF.: 80.989.**

### PONTOS COMERCIAIS

**MARAVILHOSA SALA DUPLEX MOBILIADA, AGENDE JÁ SUA VISITA!**

140m² AÚ, amplos cômodos repletos de armários e ar cond., recepção, 05 salas, 02 salas de reunião, almoxarifado, sala de café, copa, coz., 02 WC, 03 vagas de garagem. **R\$ 435.000,00. REF.: 82.038.**

**CASA COMERCIAL DE ESQUINA NA HEITOR VILLA LOBOS!**

04 salas, amplos cômodos, coz., 02 WC, 200m² AÚ, 270m² AT, 03 vagas de garagem.

**Agende sua visita!**

**R\$ 990.000,00. Ref.: 76.448.**

### TERRENOS A VENDA

REF.: 74.374 – JD. SANTA JÚLIA, 146m², ótima topografia e localização.....	R\$ 85.000,00.
REF.: 43.524 – JD. SANTA JÚLIA, 290m².....	R\$ 195.000,00.
REF.: 49.190 – COND. MIRANTE DO VALE, 3.050m² com lazer completo. Estuda permuta!.....	R\$ 385.000,00.
REF.: 74.917 – COND. ALPHAVILLE I, 763m².....	R\$ 460,00 o m².
REF.: 61.671 – JD. ESPLANADA, 300m² plano, próx. ao Instituto São José.....	R\$ 500.000,00.
REF.: 72.461 – COND. ESPLANADA DO SOL, 480m².....	R\$ 750.000,00.
REF.: 14.727 – COND. COLINAS, 370m² lote de esquina.....	R\$ 800.000,00.

### Locações Apartamentos

Ref.: 76.785 – MARAVILHOSO APTO. REPLETO DE ARMÁRIOS PLANEJADOS POR R\$ 2.000,00!!!- 02 dorms., sendo 01 suite, sala de estar com sacada, 02 WC's sociais, coz. planejada, 85m² AÚ, lazer compl. e port. 24hs!!

Ref.: 20.274 – LINDÍSSIMO APTO. NO JD. ESPLANADA COM 157m² AÚ E VARANDA GOURMET!!- 04 dorms., piso porcelanato, lavabo, sala de estar, cozinha, WC social, 03 vagas de garagem, lazer compl. e port. 24hs!

### Locações Casas

Ref.: 78.837 – SOBRADO COMPLETAMENTE MOBILIADO NO COND. RESERVA DO PARATEHY!! 05 suítes, sala de estar, WC social, coz. planejada, 400m² AÚ, 822m² AT, churrasqueira, piscina e 05 vagas de garagem. **R\$ 8.000,00.**

Ref.: 80.060 – LINDA TÉRREA NA REGIÃO DO SÃO JUDAS, POR R\$ 1.300,00!!!- 03 dorms., sendo 01 suite, Jd. de inverno, sala de estar, 02 WC's sociais, coz., 100m² AÚ, 160m² AT, 03 vagas de garagem!

Ref.: 79.895 – GALPÃO COMERCIAL NO CORAÇÃO DA CIDADE COM 394m² AT!!- 333m² AÚ, pé direito alto, 02 WC's sociais! Consulte seu corretor! **R\$ 4.000,00.**

Ref.: 80.108 – GALPÃO COMERCIAL NO CENTRO EM RUA MOVIMENTADA POR R\$ 3.000,00!!- 110m² AT, 110m² AÚ, 02 WC's sociais!! Não perca esta oportunidade!!

### Imóveis em destaque para venda



**SPLENDOR BLUE- 133M² C/ 3 DORM SENDO 2STS**

3 Dorms sendo 2 sts, 3 vgs cobertas, varanda gourmet, sala com 3 ambientes. **REF.: 31536 R\$ 650.000,00.**



**COBERTURA NO JD. AQUÁRIUS COM 210M²**

3 Dorms sendo 1 st, 3 garagens, sala com 2 ambientes, todo planejado, piso porcelanato. **REF.: 37398 R\$ 955.000,00.**



**ED. SPLENDOR GARDEN – 100 M² - 3 DORMS**

3 Dorms sendo 1 st, 2 vgs Cobertas, todo planejado, Sacada em Vidro, Linda Decoração! Oportunidade. **REF.: 80951 R\$ 555.000,00**



**ÓTIMO SOBRADO REGIÃO SUL – 3 DORM/ 1 SUÍTE**

3 Dorms sendo 1 st, Sacada, área gourmet, Casa Nova, 2 vgs cobertas. Ótima Localização. 125 M² Terreno. **REF.: 25986 R\$ 318.000,00**



**CASA EM COND. JARDIM DAS INDUSTRIAS 3 DORMS**

Localização privilegiada, Casa em Cond.Fechado com 3 Dorms, 2 vgs de garagem, Área gourmet com Churrasqueira, 150 M² de Terreno sendo 147 M² de Área Construída. **REF.: 80059 R\$ 560.000,00**



**CASA JARDIM DAS INDÚSTRIAS – 250 M² TERRENO**

3 Dorms sendo 1 st, edícula com WC, ideal para escritório, Quintal amplo nos Fundos. AÚ: 145m² **REF.: 81472 R\$ 500.000,00**

### Sala Comercial



**VISTA MARAVILHOSA 40m² - MOBILIADO**

COM PIA, BANCADAS, LUMINÁRIAS, 1 WC PRIVATIVO, WC P/ ESPECIAIS NO CORREDOR **REF.: 2686 R\$ 255.000,00.**



**LOCALIZAÇÃO NOBRE DE SJC – 32M² - VISTA LIVRE**

**R\$ 160.000 REF.: 70747!**

### Terreno a Venda

REF.: 32191 – VILLA BRANCA – LEVE DECLIVE - 175m² .....	R\$ 125.000,00.
REF.: 82187 – URBANOVA - 345,68m² .....	R\$ 350.000,00.
REF.: 68093 – SANTA JÚLIA – 140m² .....	R\$ 110.000,00.
REF.: 50257 – MIRANTE DO VALE – 1.680m² .....	R\$ 360.000,00