

Negócios. Compra, venda e aluga-se... Confira os anúncios dos classificados da região. **PÁG. 8**



+ Imóveis

DIAS 21 E 22 DE MARÇO DE 2020 | OVALE

PANDEMIA VÍRUS ESTÁ OCASIONANDO REDUÇÃO DE CONSUMO EM VÁRIOS SETORES, QUEDA NAS BOLSAS E PREJUÍZOS NOS EM ESFERA GLOBAL

Mercado imobiliário sob ameaça

Como consequência do coronavírus, IFIX (Índice de Fundos de Investimentos Imobiliários) se desvalorizou em cerca de 22%

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Barbara Monteiro
@Barbara_ovale



Incerteza. Está é a palavra que define a economia brasileira atualmente. Após a confirmação de casos do Covid-19 (novo coronavírus)

no país, vimos em um curto espaço de tempo a Ibovespa (Índice da Bolsa de Valores de São Paulo) sofrer graves quedas, levando os fundos imobiliários para um terreno perigoso.

De acordo com Nicolas Paiva, especialista em direito imobiliário, do escritório Silveiro Advogados, a pan-

demia está trazendo sérios prejuízos em esfera global. "Em termos práticos, podemos dizer que, com uma crise dessa relevância, as pessoas efetivamente deixam de fazer negócios e investimentos, em especial na área imobiliária", afirmou Paiva.

(Continua na página 9)



Alta. Fundo imobiliário

Freepik

4
Imóveis

São José dos Campos

Alugam-se

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000



EXCELENTE APARTAMENTO NO JD. SATÉLITE, PROXIMO AO VALE SUL, COND, BARATO APENAS R\$ 359,00, POR APENAS R\$ 280.000,00.
3 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla, cozinha com armários planejados, fogão, forno e coifa embutidos, garagem coberta, vago
REF. 7665

Apartamentos

V.ADYANA ALUGO APTO de 120m² 3 dorms, sendo 1 suíte, Armários em todos quartos, 1 quarto de empr. 3 banh., Sala de 2 amb., Área de serviço, coz.c/armos, 1 vaga garagem. Porteiro 24hs. Com área de lazer, piscinas, salão de festa, quadra, academia. Área nobre, junto ao parque Santos Dumont, com tudo perto, bancos, farmácias, mercearia, padaria etc. Tratar c/ proprietária Thamara cel.(12) 98174-6600

Salas

SALA CENTRO SKY II 40 M² R\$ 1.100,00 -1 vaga R: Euclides Miragaia, nº 660. Sala 67. cond. R\$ 380,00, ar condicionado frio/ quente (12)99701-0123 whats

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
ANDRÔMEDA 3919.6000



ESSA VOCE NÃO PODE PERDER!! MAXIMO VIVER, LAZER DE CLUB, ANDAR ALTO, OTIMA CONDIÇÃO!! R\$ 120.000,00 DE ENTRADA E SALDO DEVEDOR COM APENAS 76 x R\$ 3.500,00
2 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com amplo gabinete, 2 garagem coberta paralelas,

Vendem-se

Apartamentos

VENDO APTO MORADA Paulista Jd. Paulista atrás do Martins Pereira, 2 dor. sala, coz. área de serviço. R\$ 170 Mil 1º andar semi novo (12) 3302-5861.

Casas

VENDE-SE JD. PAULISTA (próx a creche e escola) 3 dorm. sala, coz., garagem c/ portão autm/ edícula de 4 comod. próx. ponto de ônibus R\$280 Mil 98841-1607.

Chácaras, sítios e Fazendas

SÍTIO 35 ALQ CASA SEDE, caseiro, piscina, mangueiro, mt água várias nascentes 25 km do Centro de SJC B: S. Agostinho de baixo doc. ok +o CAR (12) 97405-5129

Terrenos

TERRENO CONDOMÍNIO FECHADO BELLA VITTÁ Caminho da Mata - Caçapava 377mts, beira Dutra em frente à Embraer de Eugênio de Melo, Georreferenciamento, plano, liberado para construir. Portaria, churrasqueiras, piscina, quadras, salão de festas e academia. R\$ 130 mil. (16) 99751-0105

Jacareí

Vendem-se

Terrenos

VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano R\$ 190 mil. Tratar (12) 99701-0123 (whatsApp) (Particular)

EDITAIS

FUSAM - Fundação de Saúde e Assistência do Município de Caçapava
CNPJ nº 50.453.703/0001-43
Edital de Licitação

Levamos ao conhecimento dos interessados que se encontra aberta a seguinte modalidade: **Reabertura do Processo nº 029/2020 - Pregão Presencial nº 004/2020 - Objeto - Aquisição de Materiais para Reforma do Setor de UTI (Unidade de Terapia Intensiva) com Mão de Obra inclusa - Abertura dos Envelopes: 03/04/2020 às 09h30min; Processo nº 049/2020 - Pregão Presencial nº 012/2020 - SRP nº 009/2020 - Objeto - Registro de Preços para Eventual Serviço de Esterilização de Materiais Cirúrgicos e Hospitalares - Abertura dos Envelopes: 08/04/2020 às 9h30min - Edital completo está disponível no site www.fusam.com.br. Caçapava, 20/03/2020. Celso Viviani Alves - Presidente da FUSAM.**

EDITAIS

TRANSPORTADORA PITUTA LTDA-CNPJ 86501400/0001-04-NIRE31204389068 - MEMORIAL DESCRITIVO

Sociedade Limitada em Mogi Guaçu-SP, NIRE 3594952699, CNPJ 86501400001410 Com capital atribuído de R\$ 10.000,00, objetivo de prestação de serviços de Arma zens Gerais, depósitos de mercadorias e ou produtos de outros segmentos industri al, Carga e Descarga de mercadorias. Área destinada a armazenagem: 4.320,00m², possui infra estrutura completa: Portaria, sala de atividades administrativas, sanitários, todos com circuito fechado de TV, com monitoração 24hs, fechada com muro de alvenaria e cerca eletrificada. Para execução das atividades são utilizadas: empilhadeira elétrica e a gás, paleteiras elétricas manuais. As mercadorias recebidas para armazenagem são: peças e componentes automotivos, componentes eletro-eletrônicos. Mogi Guaçu, 12 de janeiro de 2016-Sebastião de Souza Ribeiro-CREA-MG29709/D e CREA/SP 0400297095

TRANSPORTADORA PITUTA LTDA-CNPJ 86501400/0001-04-NIRE 31204389068 - TARIFAS REMUNERATÓRIAS

Sociedade Limitada em Mogi Guaçu-SP, NIRE 3594952699, CNPJ 86501400001410 Com capital atribuído de R\$ 10.000,00, objetivo de prestação de serviços de Arma zens Gerais, depósitos de mercadorias e ou produtos de outros segmentos industri al, Carga e Descarga de mercadorias. Área destinada a armazenagem: 4.320,00m², será cobrado conf. estabelece: pelo espaço físico na ordem de R\$ 10,00 por m² ao - mês. Serviço de empilhadeira R\$ 50,00 por hora e R\$ 50,00a hora para o serviço - paleteira, para carga e descarga manual R\$ 5,00 a hora/homem. Mogi Guaçu, 12 de janeiro de 2016-José Lázaro da Silva, sócio administrador, CPF 197.853.216-49 e RG - 12.684.323-5 SSP-

TRANSPORTADORA PITUTA LTDA
EDITAL DE TERMO DE RESPONSABILIDADE Nº 28/2020

A Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP torna público que o fiel depositário dos gêneros e mercadorias recebidos pela filial da sociedade empresária, "Transportadora Pituta Ltda", NIRE 3590163009-7, CNPJ nº 86.501.400/0003-68, localizada na Rua Andriotti, nº 152, Bairro Chácara Panorama, Jaguariúna/SP, CEP: 13.916.132, Sr. José Lázaro da Silva, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 12.684.323-5 SSP/SP, inscrito nº CPF/MF sob nº 197.853.216-49, residente e domiciliado na Rua Marechal Deodoro, nº 627, Centro, Paraisópolis/MG, CEP: 37660-000, assinou em 04/03/2020 o Termo de Responsabilidade nº 28/2020, com fulcro nos arts. 1º, § 2º, do Decreto Federal nº 1.102/1903 e parágrafo único do art. 3º da IN nº 72/2019, do Departamento de Registro Empresarial e Integração, devendo ser publicado e arquivado na JUCESP o presente edital, nos termos do art. 8º da supracitada Instrução Normativa.

Walter Iihoshi, Presidente da JUCESP.

edp **EDP São Paulo Distribuição de Energia S.A.**
CNPJ/MF nº 02.302.100/0001-06 - NIRE nº 35.300.153.235
COMUNICADO

A EDP São Paulo Distribuição de Energia S.A., em conformidade com seu Contrato de Concessão de Distribuição nº 202/98 - ANEEL e com o que dispõe a Lei nº 9.991 de 24 de julho de 2000 e suas respectivas alterações, com o objetivo de dar transparência e publicidade aos projetos realizados e colher subsídios para a elaboração de novos projetos, convida universidades, entidades de classe, conselho de consumidores, parceiros, clientes e sociedade em geral para, através de Audiência Pública, fornecer informações adicionais sobre os Programas de Eficiência Energética e Pesquisa e Desenvolvimento regulados pela Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL. A Audiência Pública será realizada entre os dias 23 e 29 de março de 2020, via internet, através do site www.edpbr.com.br. As contribuições para os temas e projetos propostos poderão ser encaminhadas eletronicamente para a EDP São Paulo Distribuição de Energia S.A. nos endereços eletrônicos: eficiencia@edpbr.com.br e ped@edpbr.com.br respectivamente, ou para Avenida Cassiano Ricardo, 1973, CEP 12240-540, Jardim Alvorada, São José dos Campos - SP, aos cuidados do Programa de Eficiência Energética ou Pesquisa & Desenvolvimento.