

# CIEL

## IOS IMOBILIÁRIOS

# NÃO PERCA TEMPO

## IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

### ESPLANADA: 3925.6000

### AQUÁRIUS: 3938.6000

#### Imóveis em destaque para venda



**OPORTUNIDADE NO JD. AMÉRICA, DE R\$ 520.000,00 POR R\$ 450.000,00!**  
Amplios cômodos com armários planejados, sacada, 04 dorms. sendo 02 suítes, sala, 03 WC, coz. planejada, 135m² AÚ, 135m² AT, 02 vagas de garagem coberta.  
**Aceita permuta (-) valor! REF.: 30.844.**



**TÉRREA NOVA NO JD. SANTA JÚLIA, AGENDE JÁ SUA VISITA!**  
Amplios cômodos com piso frio, 02 dorms. sendo 01 suíte, sala, coz., 70m² AÚ, 140m² AT, 02 vagas de garagem.  
**Aceita proposta! R\$ 220.000,00. REF.: 82.004.**



**LINDO SOBRADO VAGO NO JD. ESPLANADA, FOTOS NO SITE!**  
Amplios cômodos, 05 dorms. sendo 02 suítes, sacada, lavabo, sala de estar e jantar, coz., 250m² AÚ, 360m² AT, quintal, churrasqueira e WC externo, 04 vagas de garagem. **R\$ 830.000,00. REF.: 73.412.**



**ÓTIMA OPÇÃO PRÓX. AO VALE SUL SHOPPING, CONFIRA!**  
Amplios cômodos repletos de armários planejados, 02 dorms. sendo 01 suíte, demais dep., 60m² AÚ, vaga de garagem, lazer, port. 24hs.  
**Fotos no site! R\$ 300.000,00. Ref.: 38.835.**



**JD. DAS INDUSTRIAS COM 100M² AÚ E VARANDA GOURMET!**  
Amplios cômodos planejados com acabamento de 1ª, 03 dorms. sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes, 03 WC, demais dep., 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **R\$ 550.000,00. REF.: 82.191.**



**MOBILIADO NO JD. AQUARIUS, NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!**  
Amplios cômodos com acabamento de 1ª, 03 dorms. sendo 01 suíte, ar cond., sala para 02 ambientes, coz. planejada com eletros, 74m² AÚ, 02 vagas de garagem, lazer. **R\$ 395.000,00. REF.: 82.299.**

#### PONTOS COMERCIAIS



**MARAVILHOSO PRÉDIO COMERCIAL NO JD. PAULISTA, FOTOS NO SITE!**  
Amplios cômodos com acabamento e iluminação de 1ª, 12 aparelhos de ar cond., 10 salas, 06 WC, elevador, 433,74m² AÚ, 350m² AT, 04 vagas de garagem e mais!  
**R\$ CONFIRA! REF.: 74.802.**



**BAIXOU O VALOR, PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL NO JD. AMÉRICA!**  
Salão térreo com 180m² AÚ e 02 WC + edícula completa. Piso superior com amplos cômodos, sacada, 05 dorms. sendo 02 suítes, copa, coz., 350m² AÚ, 360m² AT, 08 vagas de garagem.  
**Aceita proposta! R\$ 499.000,00.**

#### TERRENOS A VENDA

REF.: 35.842 – COND. ALTOS DA SERRA III, 277m² plano com projeto aprovado..... R\$ 230.000,00.  
REF.: 81.953 – COND. ALTOS DA SERRA IV, 290m² plano com vista definitiva..... R\$ 260.000,00.  
REF.: 70.280 – COND. COLINAS DO PARATEHY, 600m²..... R\$ 310.000,00.  
REF.: 14.930 – COND. ALTOS DA SERRA II, 375m²..... R\$ 380.000,00.  
REF.: 81.133 – COND. MONT BLANC, 600m² com ótima topografia..... R\$ 400.000,00.  
REF.: 50.400 – COND. ALPHAVILLE I, 525m², estuda permuta..... R\$ 477.000,00.  
REF.: 81.629 – COND. SERIMBURA, 1.200m² com sol da manhã..... R\$ 930.000,00.

#### Imóveis em destaque para venda



**JARDIM SATÉLITE - 2 DORMS - ED. MARIA DALVA**  
2 Dorm., 1 vaga de garagem, recebe sol da manhã!  
AÚ: 45m² **REF.: 81937, R\$ 210.000,00**



**REGIÃO SUL – APTO VAGO – R\$ 155 MIL**  
2 Dorm., 1 vaga de garagem coberta.  
AÚ: 45m²  
**REF.: 21368, R\$ 155.000,00**



**VISTA PERMANENTE MARAVILHOSA!**  
2 Dorm., sendo 1 suíte, todo planejado, lazer completo, 2 garagens.  
AÚ: 61,87m²  
**REF.: 81187, R\$ 416.000,00**



**CASA COND. FECHADO – 3 DORMS – JACAREI**  
3 Dorms, sendo 1 suíte, closet, varanda gourmet.  
AÚ: 150m²  
**REF.: 82006, R\$ 560.000,00**



**LINDA CASA NA VILA TATETUBA!**  
3 Dorm. sendo 1 suíte, garagem coberta  
AÚ: 164m²  
**REF.: 81173, R\$ 480.000,00**



**SOBRADO DE ALTO PADRÃO COM VISTA PANORÂMICA!**  
4 Dorm., 4 suítes, 4 garagens.  
AÚ: 300m² **REF.: 81948, R\$ 1.696.000,00.**

#### Sala Comercial



**SOBRADO COMERCIAL EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JD. ESPLANADA!**  
Sl de jantar com lareira, suíte com armários e sacada. AÚ: 350m²  
**REF.: 1413, R\$ 1.350.000,00**



**ÓTIMA SALA COMERCIAL NO EDIFÍCIO LE CLASSIQUE**  
1 copa, 1wc social, 2 salas de atendimento.  
AÚ: 37m².  
**REF.: 81948, R\$ 1.696.000,00.**

#### Terreno a Venda

REF.: 32191 – VILLA BRANCA – TERRENO, LEVE DECLIVE - 175m.....R\$ 125.000,00.  
REF.: 82187 – URBANOVA - 345,68m² - ..... R\$ 350.000,00.  
REF.: 82187 – COND. PORTAL DA SERRA - 345,68m² - ..... R\$ 350.000,00.  
REF.: 30176 - RESERVA DO PARATEHY – 700m² - TOTALMENTE PLANO. R\$ 420.000,00.