

# A PARTIR DO DIA 23 ESTAREMOS ATENDENDO SOMENTE ON-LINE



**ANDRÔMEDA: 3919.6000**

**DUTRA: 3935.6000**

## IMÓVEIS EM DESTAQUE



**EXCELENTE APARTAMENTO NO JD. SATÉLITE, PRÓXIMO AO VALE SUL, COND, BARATO APENAS R\$ 359,00, POR APENAS R\$ 280.000,00.**  
3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla, cozinha com armários planejados, fogão, forno e coifa embutidos, garagem coberta, vago **REF. 7665**



**ESSA VOCE NÃO PODE PERDER!! MAXIMO VIVER, LAZER DE CLUB, ANDAR ALTO, OTIMA CONDIÇÃO!! R\$ 120.000,00 DE ENTRADA E SALDO DEVEDOR COM APENAS 76 x R\$ 3.500,00**  
2 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com amplo gabinete, 2 garagem coberta paralelas,



**JD. SATÉLITE, PREDIO NOVO!! COM LINDA VISTA, SOL DA MANHA, LAZER, 2 VAGAS DE GARAGEM, R\$ 340.000,00**  
3 dormitórios sendo 01 suite com armários, sala ampla, com sacada, cozinha com armários planejados, 2 vagas garagem coberta, vago **REF. XXXX**



**ESSE É IMPERDÍVEL!! REPLETO DE ARMÁRIOS, AO LADO DO VALE SUL SHOPPING, POR APENAS R\$ 308.000,00**  
3 dormitórios sendo 01 suite repleto de armários, sala ampla, cozinha com armários planejados, garagem coberta, vago **REF. 80234**



**JD.DAS INDUSTRIAS, AVENIDA COM ALTO FLUXO, IMOVEL ANTIGO, COM VALOR DE TERRENO, POR R\$ 599.000,00**  
Estuda imóvel de até R\$ 300.000,00, no jd. das industrias, excelente para fazer prédio comercial,



**ATENÇÃO!! GRANDE OPORTUNIDADE, CASA EM CONDOMINIO FECHADO, LAZER COMPLETO!! SEGURANÇA 24H, DE R\$ 350.000,00 POR R\$ 280.000,00**  
Somente á vista, 2 dormitórios, sala ampla, cozinha com armários, wc. social, churrasqueira, banheiro. **REF. 67994**

## COMERCIAL EM DESTAQUE



**NÃO PERCA TEMPO!! IMOVEL EM AVENIDA, NO BOSQUE DOS EUCALIPTOS, PODENDO GERAR RENDA MINIMA DE R\$ 4.000,00 POR APENAS R\$ 550.000,00**  
Não aceita imóvel!! Tendo no térreo 02 quitinetes, mais 02 edículas de 3 cômodos, e no segundo andar 2 apartamentos, em ótimo estado. **REF. 43.777 I.**



**OPORTUNIDADE, AV. BACABAL, MARGINAL DA ANTIGA ESTRADA VELHA, LINDO PRÉDIO COMERCIAL, DE R\$ 1.800.000,00 POR R\$ 1.400.000,00**  
Prédio comercial com 3 pavimentos, sendo o 1º andar com pé direito duplo, 8 vagas de garagem, espaço para elevador, acabamento de 1º. **REF.9913**

## Imóveis em destaque para venda



**APTO COM 2 DORMS,**  
1 garagem coberta, 1 wc com box de vidro, área de serviço, piso laminado e cozinha planejada  
**R\$ 165.000,00 REF: 81941**



**CASA NA REGIÃO DO SATÉLITE**  
com 2 dorms, sendo 1 suite, 2 garagem, 2 wc, área de serviço, possui aquecedor para as torneiras, wc com box de vidro, casa toda reformada, possui estrutura para sobrado no  
**R\$ 320.000,00 .REF:81810**



**ÓTIMO APARTAMENTO NO JD AMÉRICA**  
Próximo ao centro da juventude com 2 dorms, 1 suite, 1 sala, 1 cozinha e 1 wc, lazer completo  
**R\$ 185.000,00. REF: 81943**



**ÓTIMA OPORTUNIDADE**  
Prédio comercial em Santana, área terreno 163 m², área útil 279 m².  
**R\$ 580.000,00.REF: 81952**



**APTO NO JARDIM ORIENTE**  
2 dorms com suite, sacada, cozinha planejada, 2 vagas de garagem.  
**R\$ 197.000,00.REF: 20272**



**CASA JARDIM DEL REY**  
com 2 dorms com suite, sala de 2 ambientes, 2 vagas de garagem.  
**R\$ 240.000,00.REF: 61995**



**APARTAMENTO 2 DORMS**  
1 suite, 2 vagas de garagem, sala, cozinha, sacada gourmet, 65 m², condomínio com salão de festa, salão de jogos, churrasqueira, portaria 24 hrs  
**R\$ 290.000,00 cond. 380,00. REF: 80409**



**CASA TÉRREA NO JARDIM ORIENTE**  
02 dorms, 2 suite, cozinha com armários planejados, ar condicionado, 01 ventilador de teto, cozinha com mesa planejada, 112 m² área construída 162 m² terreno  
**REF: 80372**

## TERRENOS A VENDA

REF: 77566 - TERRENO NO BAIRRO VILA RICA, 250M², ótima localização no valor de .....R\$ 110.000,00  
REF: 81714 - OTIMO TERRENO NA REGIÃO DO PUTIM, Todo murado com 278 m² de esquina .....R\$ 240.000,00  
REF: 78640 EXCELENTE TERRENO NO JARDIM COLONIAL próximo ao supermercado nagumo..... R\$ 230.000,00

## LOCAÇÃO DIVERSAS

REF: 79697 - Lindo Apartamento em ótima região, próximo de comércios com 2 dorms, 1 garagem, piso frio .R\$ 750,00.  
REF: 50481-Localizado no Monte Castelo Casa em ótima localização com 1 dorm nos fundos, com garagem descoberta .....R\$ 800,00.  
REF: 78075- Prédio comercial na região do Morumbi. Um salão de 44 m² porta de aço, garagem para 1 cano, cozinha de 12 m², wc, área de serviço, .....R\$ 1.300,00  
REF: 81518 - Edifício Inconfidência, Apto 116.Apartamento super bem localizado no Vila Ema .....R\$ 1.900,00.  
REF: 634 - Casa Linda e grande no Jardim América..... R\$ 2.000,00

**Locações Casas**  
REF: 25031 - LINDA CASA - 3 dormitórios, suite, casa, sala, cozinha, wc, 2 vagas cobertas, pintura nova..... R\$ 1.350,00  
REF: 14249 - LINDA CASA PRÓXIMO PONTO DE ÔNIBUS - 3 dormitórios, 1 suite, sala, cozinha, wc social, área de serviço coberta, 2 vagas de garagem .....R\$ 1.200,00  
REF: 81991 - EXCELENTE CASA - 3 dormitórios, 1 suite, sala ampla, cozinha planejada, 2 vagas de garagem coberta - .....R\$ 1.500,00

**Locações Apartamentos**  
REF: 8546 - LINDO APARTAMENTO - 2 dorms, sala, cozinha, wc com box, 1 vaga, portaria .....R\$ 700,00  
REF: 81927 - LINDO APTO MOBILIADO PRÓXIMO AO VALE SUL - 2 dormitórios sendo 1 suite, cozinha planejada, sala 2 ambientes, 60m² AU com ótima mobília, portaria de 24h .....R\$ 1.400,00

**EXCELENTE LOCALIZAÇÃO**  
Salão com mezanino + casa 03 dormitórios, suite, sala ampla, sacada - **R\$ 6.500,00. Ref.: 68446**

**Locações Pontos Comerciais**  
REF: 78075 - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - 1 salão, 44m², 2 wc, cozinha 12m², área de serviço de 12m², 1 vaga de garagem coberta .....R\$ 1.300,00  
REF: 45318 - PONTO COMERCIAL NA AV. ANDRÔMEDA - 80m², 2 portas ..... R\$ 1.800,00