

# ESTAMOS ATENDENDO SOMENTE ON-LINE

# MA NEGÓ

## ANDRÔMEDA: 3919.6000

### ATENÇÃO PARA ESSAS OFERTAS!!!



**JD. SUL, GRANDE OPORTUNIDADE, PRÉDIO COM ELEVADOR, LAZER COMPLETO, COND. BARATO. POR APENAS R\$ 270.000,00**

3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla para 02 ambientes, sacada, armários planejados, garagem.  
**REF 81171**



**EXCELENTE IMÓVEL, COM O VALOR DE TERRENO, PRÓXIMO AO MÁXIMO E SESI, AT. 250 M2, POR APENAS R\$ 350.000,00**

Não aceita financiamento, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc, social, garagem coberta, quintal amplo.  
**REF. 80583**



**ESSE É IMPERDÍVEL, JD. SATÉLITE, PRÓXIMO AO BRADESCO, COM GARAGEM E 1º ANDAR, POR APENAS R\$ 145.000,00**

2 dormitórios, sala, cozinha, wc, social, garagem coberta, com excelente localização, não precisa de carro para nada.  
**REF. 80277**



**EXCELENTE PONTO COMERCIAL, QUE TEM PROJETO PARA MAIS 02 APARTAMENTOS NA PARTE DE CIMA, POR APENAS R\$ 245.000,00**

Está alugado para 02 comércios, já rendendo hoje R\$ 1.500,00 mensais, ponto novo, AT. 200 m2  
**REF. 80277**



**GRANDE LANÇAMENTO NA VILA MARIA, EXCELENTE INVESTIMENTO, FINANCIAMENTO COM A CEF, À PARTIR DE R\$ 192.000,00**

Tem de 02 dormitórios com ou sem suite, sala para 02 ambientes, cozinha, wc, social, garagem, lazer  
**REF XXX**



**O MAIS BARATO DO CONDOMÍNIO 75 M2 LAZER DE CLUB EM CONDOMÍNIO BARATO, 2 VAGAS DE GARAGEM, APENAS R\$ 310.000,00**

2 dormitórios, sendo 01 suite, armários, sala para 02 ambientes, sacada, lazer completo, portaria 24 hs  
**REF.71.011**



**LINDO SOBRADO NA RESERVA ESPECIAL DO BOSQUE, AT. 156 M2 GARAGEM COBERTA PARA 02 CARROS, POR APENAS R\$ 495.000,00**

3 amplos dormitórios, sendo 01 suite, sala ampla para 02 ambientes, copa, cozinha, wc, social, garagem coberta, mais um ponto comercial, na esquina  
**REF 656**



**RESIDENCIAL JAGUARY, ALTO PADRÃO! ESTUDA APARTAMENTO NO AQUARIUS ATÉ R\$ 750.000,00 COMO PARTE DE PAGAMENTO**

AT. 500 M2 tendo 04 suites, a máster com espaço para closet e tem hidro, sala de estar com pé direito duplo, sala tv, sala jantar, cozinha com ilha, espaço gourmet, 02 piscinas,  
**R\$ 1.300.000,00 a diferença pode ser parcelado.**

REF: 25031 – LINDA CASA – 3 dormitórios, suite, casa, sala, cozinha, wc, 2 vagas cobertas, pintura nova..... R\$ 1.350,00  
REF: 14249 – LINDA CASA PRÓXIMO PONTO DE ÔNIBUS – 3 dormitórios, 1 suite, sala, cozinha, wc, social, área de serviço coberta, 2 vagas de garagem .....R\$ 1.200,00  
REF: 81991 – EXCELENTE CASA – 3 dormitórios, 1 suite, sala ampla, cozinha planejada, 2 vagas de garagem coberta – .....R\$ 1.500,00

#### EXCELENTE LOCALIZAÇÃO

Salão com mezanino + casa 03 dormitórios, suite, sala ampla, sacada – **R\$ 6.500,00. Ref.: 68446**

REF: 8546 – LINDO APARTAMENTO – 2 dorms, sala, cozinha, wc com box, 1 vaga, portaria .....R\$ 700,00  
REF: 81927 – LINDO APTO MOBILIADO PRÓXIMO AO VALE SUL – 2 dormitórios sendo 1 suite, cozinha planejada, sala 2 ambientes, 60m² AU com ótima mobília, portaria de 24h .....R\$ 1.400,00  
**Locações Pontos Comerciais**  
REF: 78075 – ÓTIMA LOCALIZAÇÃO – 1 salão, 44m², 2 wc, cozinha 12m², área de serviço de 12m², 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.300,00  
REF: 45318 – PONTO COMERCIAL NA AV. ANDRÔMEDA – 80m², 2 portas ..... R\$ 1.800,00

## DUTRA: 3935.6000

### Imóveis em destaque para venda



**APTO COM 2 DORMS,**  
1 garagem coberta, 1 wc com box de vidro, área de serviço, piso laminado e cozinha planejada  
**R\$ 165.000,00 REF: 81941**



**CASA NA REGIÃO DO SATÉLITE**  
com 2 dorms, sendo 1 suite, 2 garagem, 2 wc, área de serviço, possui aquecedor para as torneiras, wc com box de vidro, casa toda reformada, possui estrutura para sobrado no  
**R\$ 320.000,00 .REF:81810**



**ÓTIMO APARTAMENTO NO JD AMÉRICA**  
Próximo ao centro da juventude com 2 dorms, 1 suite, 1 sala, 1 cozinha e 1 wc, lazer completo  
**R\$ 185.000,00. REF: 81943**



**ÓTIMA OPORTUNIDADE**  
Prédio comercial em Santana, área terreno 163 m², área útil 279 m².  
**R\$ 580.000,00.REF: 81952**



**APTO NO JARDIM ORIENTE**  
2 dorms com suite, sacada, cozinha planejada, 2 vagas de garagem.  
**R\$ 197.000,00.REF: 20272**



**CASA JARDIM DEL REY**  
com 2 dorms com suite, sala de 2 ambientes, 2 vagas de garagem.  
**R\$ 240.000,00.REF: 61995**



**APARTAMENTO 2 DORMS**  
1 suite, 2 vagas de garagem, sala, cozinha, sacada gourmet, 65 m², condomínio com salão de festa, salão de jogos, churrasqueira, portaria 24 hrs  
**R\$ 290.000,00 cond. 380,00. REF: 80409**



**CASA TÉRREA NO JARDIM ORIENTE**  
02 dorms, 2 suite, cozinha com armários planejados, ar condicionado, 01 ventilador de teto, cozinha com mesa planejada, 112 m² área construída 162 m² terreno  
**REF: 80372**

### TERRENOS A VENDA

REF: 77566 - TERRENO NO BAIRRO VILA RICA, 250M², ótima localização no valor de .....R\$ 110.000,00  
REF: 81714 - ÓTIMO TERRENO NA REGIÃO DO PUTIM, Todo murado com 278 m² de esquina .....R\$ 240.000,00  
REF: 78640 EXCELENTE TERRENO NO JARDIM COLONIAL próximo ao supermercado nagumo..... R\$ 230.000,00

### LOCAÇÃO DIVERSAS

REF: 79697 - Lindo Apartamento em ótima região, próximo de comércios com 2 dorms, 1 garagem, piso frio .R\$ 750,00.  
REF: 50481-Localizado no Monte Castelo Casa em ótima localização com 1 dorm nos fundos, com garagem descoberta .....R\$ 800,00.  
REF: 78075- Prédio comercial na região do Morumbi. Um salão de 44 m² porta de aço, garagem para 1 cano, cozinha de 12 m², wc, área de serviço, .....R\$ 1.300,00  
REF: 81518 - Edifício Inconfidência, Apto 116.Apartamento super bem localizado no Vila Ema .....R\$ 1.900,00.  
REF: 634 - Casa Linda e grande no Jardim América..... R\$ 2.000,00