

# MACIEL

AGENCIAMENTO IMOBILIÁRIO

# NÃO PERCA TEMPO

IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

## ESPLANADA: 3925.6000

## AQUÁRIUS: 3938.6000

### Imóveis em destaque para venda



#### JD. DAS INDUSTRIAS COM 100M² AÚ E VARANDA GOURMET!

Amplios cômodos planejados com acabamento de 1º, 03 dorms. sendo 01 suite, sala para 02 ambientes, 03 WC, demais dep., 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **R\$ 550.000,00. REF.: 82.191.**



#### MOBILIADO NO JD. AQUARIUS, NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!

Amplios cômodos com acabamento de 1º, 03 dorms. sendo 01 suite, ar cond., sala para 02 ambientes, coz. planejada com eletros, 74m² AÚ, 02 vagas de garagem, lazer. **R\$ 395.000,00. REF.: 82.299.**



#### OPORTUNIDADE NO JD. AMÉRICA, DE R\$ 520.000,00 POR R\$ 450.000,00!

Amplios cômodos com armários planejados, sacada, 04 dorms. sendo 02 suítes, sala, 03 WC, coz. planejada, 135m² AÚ, 135m² AT, 02 vagas de garagem coberta. **Aceita permuta (-) valor! REF.: 30.844.**



#### TÉRREA NOVA NO JD. SANTA JÚLIA, AGENDE JÁ SUA VISITA!

Amplios cômodos com piso frio, 02 dorms. sendo 01 suite, sala, coz., 70m² AÚ, 140m² AT, 02 vagas de garagem. **Aceita proposta! R\$ 220.000,00. REF.: 82.004.**



#### LINDO SOBRADO VAGO NO JD. ESPLANADA, FOTOS NO SITE!

Amplios cômodos, 05 dorms. sendo 02 suítes, sacada, lavabo, sala de estar e jantar, coz., 250m² AÚ, 360m² AT, quintal, churrasqueira e WC externo, 04 vagas de garagem. **R\$ 830.000,00. REF.: 73.412.**



#### ÓTIMA OPÇÃO PRÓX. AO VALE SUL SHOPPING, CONFIRA!

Amplios cômodos repletos de armários planejados, 02 dorms. sendo 01 suite, demais dep., 60m² AÚ, vaga de garagem, lazer, port. 24hs.

**Fotos no site! R\$ 300.000,00. Ref.: 38.835.**

### PONTOS COMERCIAIS



#### MARAVILHOSO PRÉDIO COMERCIAL NO JD. PAULISTA, FOTOS NO SITE!

Amplios cômodos com acabamento e iluminação de 1º, 12 aparelhos de ar cond., 10 salas, 06 WC, elevador, 433,74m² AÚ, 350m² AT, 04 vagas de garagem e mais!

**R\$ CONFIRA! REF.: 74.802.**



#### BAIXOU O VALOR, PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL NO JD. AMÉRICA!

Salão térreo com 180m² AÚ e 02 WC + edícula completa. Piso superior com amplos cômodos, sacada, 05 dorms. sendo 02 suítes, copa, coz., 350m² AÚ, 360m² AT, 08 vagas de garagem.

**Aceita proposta! R\$ 499.000,00.**

### Imóveis em destaque para venda



#### JARDIM SATÉLITE - 2 DORMS - ED. MARIA DALVA

2 Dorm., 1 vaga de garagem, recebe sol da manhã! AÚ: 45m² **REF.: 81937, R\$ 210.000,00**



#### REGIÃO SUL - APTO VAGO - R\$ 155 MIL

2 Dorm., 1 vaga de garagem coberta. AÚ: 45m² **REF.: 21368, R\$ 155.000,00**



#### VISTA PERMANENTE MARAVILHOSA!

2 Dorm., sendo 1 suite, todo planejado, lazer completo, 2 garagens. AÚ: 61,87m²

**REF.: 81187, R\$ 416.000,00**



#### CASA COND. FECHADO - 3 DORMS - JACAREI

3 Dorms, sendo 1 suite, closet, varanda gourmet. AÚ: 150m²

**REF.: 82006, R\$ 560.000,00**



#### LINDA CASA NA VILA TATETUBA!

3 Dorm. sendo 1 suite, garagem coberta AÚ: 164m²

**REF.: 81173, R\$ 480.000,00**



#### SOBRADO DE ALTO PADRÃO COM VISTA PANORÂMICA!

4 Dorm., 4 suítes, 4 garagens. AÚ: 300m² **REF.: 81948, R\$ 1.696.000,00.**

### Sala Comercial



#### SOBRADO COMERCIAL EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JD. ESPLANADA!

Sl de jantar com lareira, suite com armarios e sacada. AÚ: 350m2

**REF.: 1413, R\$ 1.350.000,00**



#### ÓTIMA SALA COMERCIAL NO EDIFÍCIO LE CLASSIQUE

1 copa, 1wc social, 2 salas de atendimento. AÚ: 37m².

**REF.: 81948, R\$ 1.696.000,00.**

### TERRENOS A VENDA

REF.: 35.842 - COND. ALTOS DA SERRA III, 277m² plano com projeto aprovado.....	R\$ 230.000,00.
REF.: 81.953 - COND. ALTOS DA SERRA IV, 290m² plano com vista definitiva.....	R\$ 260.000,00.
REF.: 70.280 - COND. COLINAS DO PARATEHY, 600m².....	R\$ 310.000,00.
REF.: 14.930 - COND. ALTOS DA SERRA II, 375m².....	R\$ 380.000,00.
REF.: 81.133 - COND. MONT BLANC, 600m² com ótima topografia.....	R\$ 400.000,00.
REF.: 50.400 - COND. ALPHAVILLE I, 525m², estuda permuta.....	R\$ 477.000,00.
REF.: 81.629 - COND. SERIMBURA, 1.200m² com sol da manhã.....	R\$ 930.000,00.

### Terreno a Venda

REF.: 32191 - VILLA BRANCA - TERRENO, LEVE DECLIVE - 175m.....	R\$ 125.000,00.
REF.: 82187 - URBANOVA - 345,68m² -.....	R\$ 350.000,00.
REF.: 82187 - COND. PORTAL DA SERRA - 345,68m² -.....	R\$ 350.000,00.
REF.: 30176 - RESERVA DO PARATEHY - 700m² - TOTALMENTE PLANO.....	R\$ 420.000,00.