

# MACIEL

AGENCIAS IMOBILIÁRIAS

# NÃO PERCA TEMPO

## IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

**ESPLANADA: 3925.6000**

**AQUÁRIUS: 3938.6000**

**Imóveis em destaque para venda**



**OPORTUNIDADE NO JD. AMÉRICA, DE R\$ 520.000,00 POR R\$ 450.000,00!**  
Amplios cômodos com armários planejados, sacada, 04 dorms. sendo 02 suítes, sala, 03 WC, coz. planejada, 135m² AÚ, 135m² AT, 02 vagas de garagem coberta.  
**Aceita permuta (-) valor! REF.: 30.844.**



**TÉRREA NOVA NO JD. SANTA JÚLIA, AGENDE JÁ SUA VISITA!**  
Amplios cômodos com piso frio, 02 dorms. sendo 01 suíte, sala, coz., 70m² AÚ, 140m² AT, 02 vagas de garagem.  
**Aceita proposta! R\$ 220.000,00. REF.: 82.004.**



**JD. DAS INDUSTRIAS COM 100M² AÚ E VARANDA GOURMET!**  
Amplios cômodos planejados com acabamento de 1ª, 03 dorms. sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes, 03 WC, demais dep., 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. **R\$ 550.000,00. REF.: 82.191.**



**MOBILIADO NO JD. AQUARIUS, NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!**  
Amplios cômodos com acabamento de 1ª, 03 dorms. sendo 01 suíte, ar cond., sala para 02 ambientes, coz. planejada com eletros, 74m² AÚ, 02 vagas de garagem, lazer. **R\$ 395.000,00. REF.: 82.299.**



**LINDO SOBRADO VAGO NO JD. ESPLANADA, FOTOS NO SITE!**  
Amplios cômodos, 05 dorms. sendo 02 suítes, sacada, lavabo, sala de estar e jantar, coz., 250m² AÚ, 360m² AT, quintal, churrasqueira e WC externo, 04 vagas de garagem. **R\$ 830.000,00. REF.: 73.412.**



**ÓTIMA OPÇÃO PRÓX. AO VALE SUL SHOPPING, CONFIRA!**  
Amplios cômodos repletos de armários planejados, 02 dorms. sendo 01 suíte, demais dep., 60m² AÚ, vaga de garagem, lazer, port. 24hs.  
**Fotos no site! R\$ 300.000,00. Ref.: 38.835.**

**PONTOS COMERCIAIS**



**MARAVILHOSO PRÉDIO COMERCIAL NO JD. PAULISTA, FOTOS NO SITE!**  
Amplios cômodos com acabamento e iluminação de 1ª, 12 aparelhos de ar cond., 10 salas, 06 WC, elevador, 433,74m² AÚ, 350m² AT, 04 vagas de garagem e mais!  
**R\$ CONFIRA! REF.: 74.802.**



**BAIXOU O VALOR, PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL NO JD. AMÉRICA!**  
Salão térreo com 180m² AÚ e 02 WC + edícula completa. Piso superior com amplos cômodos, sacada, 05 dorms. sendo 02 suítes, copa, coz., 350m² AÚ, 360m² AT, 08 vagas de garagem.  
**Aceita proposta! R\$ 499.000,00.**

**Imóveis em destaque para venda**



**LINDA CASA NA VILA TATETUBA!**  
3 Dorm. sendo 1 suíte, garagem coberta  
AÚ: 164m²  
**REF.: 81173, R\$ 480.000,00**



**SOBRADO DE ALTO PADRÃO COM VISTA PANORÂMICA!**  
4 Dorm., 4 suítes, 4 garagens.  
AÚ: 300m² **REF.: 81948, R\$ 1.696.000,00.**

**JARDIM SATÉLITE - 2 DORMS - ED. MARIA DALVA**  
2 Dorm., 1 vaga de garagem, recebe sol da manhã!  
AÚ: 45m² **REF.: 81937, R\$ 210.000,00**

**REGIÃO SUL - APTO VAGO - R\$ 155 MIL**  
2 Dorm., 1 vaga de garagem coberta.  
AÚ: 45m²  
**REF.: 21368, R\$ 155.000,00**



**VISTA PERMANENTE MARAVILHOSA!**  
2 Dorm., sendo 1 suíte, todo planejado, lazer completo, 2 garagens.  
AÚ: 61,87m²  
**REF.: 81187, R\$ 416.000,00**



**CASA COND. FECHADO - 3 DORMS - JACAREI**  
3 Dorms, sendo 1 suíte, closet, varanda gourmet.  
AÚ: 150m²  
**REF.: 82006, R\$ 560.000,00**

**Sala Comercial**



**SOBRADO COMERCIAL EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JD. ESPLANADA!**  
Sl de jantar com lareira, suíte com armários e sacada. AÚ: 350m²  
**REF.: 1413, R\$ 1.350.000,00**



**ÓTIMA SALA COMERCIAL NO EDIFÍCIO LE CLASSIQUE**  
1 copa, 1wc social, 2 salas de atendimento.  
AÚ: 37m²  
**REF.: 81948, R\$ 1.696.000,00.**

**Terreno a Venda**

**TERRENOS A VENDA**

|  |                 |
|--|-----------------|
| REF.: 35.842 - COND. ALTOS DA SERRA III, 277m² plano com projeto aprovado..... | R\$ 230.000,00. |
| REF.: 81.953 - COND. ALTOS DA SERRA IV, 290m² plano com vista definitiva.....  | R\$ 260.000,00. |
| REF.: 70.280 - COND. COLINAS DO PARATEHY, 600m².....                           | R\$ 310.000,00. |
| REF.: 14.930 - COND. ALTOS DA SERRA II, 375m².....                             | R\$ 380.000,00. |
| REF.: 81.133 - COND. MONT BLANC, 600m² com ótima topografia.....               | R\$ 400.000,00. |
| REF.: 50.400 - COND. ALPHAVILLE I, 525m², estuda permuta.....                  | R\$ 477.000,00. |
| REF.: 81.629 - COND. SERIMBURA, 1.200m² com sol da manhã.....                  | R\$ 930.000,00. |

|  |                 |
|--|-----------------|
| REF.: 32191 - VILLA BRANCA - TERRENO, LEVE DECLIVE - 175m..... | R\$ 125.000,00. |
| REF.: 82187 - URBANOVA - 345,68m² -.....                       | R\$ 350.000,00. |
| REF.: 82187 - COND. PORTAL DA SERRA - 345,68m² -.....          | R\$ 350.000,00. |
| REF.: 30176 - RESERVA DO PARATEHY - 700m² - TOTALMENTE PLANO.  | R\$ 420.000,00. |