

# MACIEL

AGENCIAS IMOBILIÁRIAS

# NÃO PERCA TEMPO

IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

## ESPLANADA: 3925.6000

## AQUÁRIUS: 3938.6000

### Imóveis em destaque para venda



**ÓTIMA CASA TÉRREA PRÓX. À PRAÇA SINÉSIO MARTINS, ESTUDA PERMUTA!**  
Amplios cômodos repletos de armários, 03 dorms. sendo 02 suítes, demais dep., copa, despensa, 163m<sup>2</sup> AÚ, 450m<sup>2</sup> AT, churrasqueira, piscina, 04 vagas de garagem e mais!  
**R\$ 750.000,00. REF.: 79.416.**



**SOBRADO NO COND. SUNSET PARK, VAGO COM CHAVES NA MÃO!**  
Amplios cômodos repletos de armários, 04 dorms., sendo 02 suítes, a máster com closet e hidro, 03 sacadas, escritório, sala para 03 ambientes, 04 WC's, demais dep., 383m<sup>2</sup> AT, 308 AÚ, churrasqueira, piscina e mais!  
**R\$ 1.250.000,00. REF.: 78.440.**



**LINDO SOBRADO COM PISCINA EM COND. FECHADO NA ZONA LESTE!**  
Amplios cômodos repletos de armários, 03 dorms. sendo 01 suíte com hidro, sacada, sala de estar, jantar e TV, copa, coz. americana, varanda gourmet com 02 churrasqueiras e forno à lenha, 03 vagas de garagem e mais!  
**R\$ 580.000,00. REF.: 81.864.**



**VENHA MORAR NO JD. COLINAS, PÉ DIREITO ALTO, VALE A PENA CONFERIR!**  
Amplios cômodos com armários, 04 dorms. sendo 02 suítes, a máster com closet e hidro, sacada, escritório, lareira, demais dep., 360m<sup>2</sup> AÚ, 360m<sup>2</sup> AT, área gourmet, piscina e mais!  
**R\$ 1.350.000,00. REF.: 8026.**



**EXCELENTE LOCALIZAÇÃO COM VARANDA GOURMET, CONFIRA!**  
Amplios cômodos repletos de armários planejados, 03 dorms. sendo 01 suíte, sala para 02 ambientes, coz. com cooktop e exaustor, 99m<sup>2</sup> AÚ, 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs.  
**R\$ 583.000,00. REF.: 82.497.**



**MOBILIADO PRÓX. AO SHOPPING COLINAS, CHAVES NA MÃO!**  
Repleto de armários, 01 suíte, ar cond., sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada com eletros, área de serviço com máquina de lavar, 74m<sup>2</sup> AÚ, lazer, port. 24hs e mais!  
**R\$ 349.000,00. REF.: 82.498.**



**VILA EMA COM 199M<sup>2</sup> AÚ E 02 VAGAS DE GARAGEM INDEPENDENTES!**  
Amplios cômodos repletos de armários, 03 dorms. sendo 02 suítes, escritório, sala para 03 ambientes, 03 WC's, adega, copa, despensa, dep. empregada, demais dep., lazer completo, port. 24hs. **Fotos no site! R\$ 630.000,00.**



**MOBILIADO PRÓX. AO SHOPPING CENTER VALE, ACEITA PROPOSTA!**  
Repleto de armários, 03 dorms. sendo 01 suíte, sala estendida, demais dep., vaga de garagem, lazer, port. 24hs. **Fotos no site! R\$ 320.000,00. REF.: 81.116.**

### Imóveis em destaque para venda



**LINDA CASA NA VILA TATETUBA!**  
3 Dorm. sendo 1 suíte, garagem coberta  
AÚ: 164m<sup>2</sup>  
**REF.: 81173, R\$ 480.000,00**



**SOBRADO DE ALTO PADRÃO COM VISTA PANORÂMICA!**  
4 Dorm., 4 suítes, 4 garagens.  
AÚ: 300m<sup>2</sup> **REF.: 81948, R\$ 1.696.000,00.**



**JARDIM SATÉLITE - 2 DORMS - ED. MARIA DALVA**  
2 Dorm., 1 vaga de garagem, recebe sol da manhã!  
AÚ: 45m<sup>2</sup> **REF.: 81937, R\$ 210.000,00**



**REGIÃO SUL - APTO VAGO - R\$ 155 MIL**  
2 Dorm., 1 vaga de garagem coberta.  
AÚ: 45m<sup>2</sup>  
**REF.: 21368, R\$ 155.000,00**



**VISTA PERMANENTE MARAVILHOSA!**  
2 Dorm., sendo 1 suíte, todo planejado, lazer completo, 2 garagens.  
AÚ: 61,87m<sup>2</sup>  
**REF.: 81187, R\$ 416.000,00**



**CASA COND. FECHADO - 3 DORMS - JACAREI**  
3 Dorms, sendo 1 suíte, closet, varanda gourmet.  
AÚ: 150m<sup>2</sup>  
**REF.: 82006, R\$ 560.000,00**

### Sala Comercial



**SOBRADO COMERCIAL EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JD. ESPLANADA!**  
Sl de jantar com lareira, suíte com armários e sacada. AÚ: 350m<sup>2</sup>  
**REF.: 1413, R\$ 1.350.000,00**



**ÓTIMA SALA COMERCIAL NO EDIFÍCIO LE CLASSIQUE**  
1 copa, 1wc social, 2 salas de atendimento.  
AÚ: 37m<sup>2</sup>.  
**REF.: 81948, R\$ 1.696.000,00.**

### Terreno a Venda

TERRENOS A VENDA	
REF.: 82.427 - JD. SANTA JÚLIA, 140m <sup>2</sup> .....	R\$ 95.000,00.
REF.: 33.340 - JD. SANTA JÚLIA, 308m <sup>2</sup> .....	R\$ 139.000,00.
REF.: 55.000 - COND. RES. MANTIQUEIRA, 252m <sup>2</sup> .....	R\$ 160.000,00.
REF.: 76.472 - COND. RES. RUDÁ, 282m <sup>2</sup> plano.....	R\$ 195.000,00.
REF.: 74.877 - JD. ESPLANADA II, 360m <sup>2</sup> .....	R\$ 480.000,00.
REF.: 82.460 - JD. COLINAS, 360m <sup>2</sup> .....	R\$ 700.000,00.

REF.: 32191 - VILLA BRANCA - TERRENO, LEVE DECLIVE - 175m.....	R\$ 125.000,00.
REF.: 82187 - URBANOVA - 345,68m <sup>2</sup> -.....	R\$ 350.000,00.
REF.: 82187 - COND. PORTAL DA SERRA - 345,68m <sup>2</sup> -.....	R\$ 350.000,00.
REF.: 30176 - RESERVA DO PARATEHY - 700m <sup>2</sup> - TOTALMENTE PLANO.	R\$ 420.000,00.