

# MACIEL

## AGENCIADOS IMOBILIÁRIOS

# NÃO PERCA TEMPO

## IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

**- 3906-6000**

**AQUÁRIUS-3938-6000**

**DUTRA-3935-6000**

### Casas a Venda



**NOVA NO JD CEREJEIRAS**  
02 dorms. Sendo 01 suite. Sala, Cozinha e demais dependências, 2 vagas de garagem cobertas confira! 69m² AU- 125m² AT-  
**R\$ 245.000,00. REF.: 79473**  
**SUELI (12) 98214-5188**



**OPORTUNIDADE**  
**LOTE INTEIRO NO VISTA VERDE.**  
Sala 03 ambientes, 02 suites Master, Cozinha e WC com Armários. Área de serviço e garagem coberta. + Edícula. 250m² AT, 150m² AU. Toda térrea. Faça sua Proposta. **R\$ 385.000,00.**  
**REF.: 76620. RICARDO (12)99182-4577**



**NOVO, NO VALE VERDE.**  
02 dorm, sala para 2 ambientes, cozinha, sacada. Acabamento diferenciado, garagem no subsolo 52,63m², Portaria 24hs. **APENAS R\$ 175.000,00.**  
**REF.: 80.316**  
**DAVID (12) 99769-1896**

### Aptos e Casas a Venda



**Sobrado no Jardim das Indústrias!**  
3 dorm - 1 suite, ampla coz. com arm., área gourmet, 2 vagas gar., todo em piso porcelanato. AU: 170m²  
**REF.: 82570, R\$ 420.000,00**  
**LAULINDO - (12) 99104-2976**



**Linda casa!**  
2 dorm. - 1 suite e closet, arm. em todos os cômodos e cozinha conceito aberto. AU: 74m²  
**REF.: 82277, R\$ 285.000,00 - ROSANE - Tel: (21) 98695-8925**



**Linda casa planejada!**  
3 dorm. - 1 st, 1 vaga de gar., sl, coz., área gourmet, wc social AU: 84m²  
**REF.: 82897, R\$ 370.000,00 - DEUSILANE- Tel - (12) 98121-4213 -**



**Ótimo apartamento!**  
2 dorm., suite, armários, 2 vagas cobertas, próximo à praça Ulisses Guimarães  
**AÚ: 80m² REF.: 83072**  
**R\$ 540.000,00**



**Ótimo apartamento**  
**Campo di Bourbon!**  
2 dorm. planej., 1 banheiro, 1 vaga de gar., sl e coz. planej. AU: 49m²  
**REF.: 82753 R\$ 240.000,00**  
**DEUSILANE - Tel: (12) 98121-4213**



**Apartamento novo nunca habitado!**  
2 dorm. - 1 st, sacada com churrasqueira, vista livre, 1 vaga de gar. AU: 69m²  
**REF.: 77349, R\$ 300.000,00**  
**JEFFERSON - Tel: (12) 98142- 0862**

### Aptos e Casas a Venda



**EXCELENTE APARTAMENTO**  
**PARQUE INDUSTRIAL**  
65m² com 02 dormitórios sendo 01 suite, 01 sala, cozinha americana, 01 sacada gourmet, 02 WC, 02 vagas de garagem coberta, salão de festas, salão de jogos, churrasqueira, 02 elevadores.  
**R\$ 290.000,00 - Cond.: R\$ 380,00**  
**REF: 80409**



**ÓTIMO APARTAMENTO JARDIM PARAÍSO**  
50m², 02 dormitórios planejados, 01 vaga de garagem, sala com sanca, cozinha planejada, portaria virtual.  
**R\$ 185.000,00 Cond.: R\$ 300,00**



**BELO APARTAMENTO**  
**RESIDENCIAL FLAMBOYANT**  
50m², 02 dormitórios sendo 01 suite, sala com sacada, cozinha planejada, 01 vaga de garagem área de serviço, Piscina Ad. e INF, salão festas, salão de jogos, quadra poliesportiva, Playground Câmara de segurança, Churrasqueira, Portaria 24h. **R\$ 220.000,00 Cond.: 368,00**  
**REF: 79468**



**ÓTIMO APARTAMENTO COBERTURA**  
**JARDIM PARAÍSO**  
130m², 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 com armários, sala, cozinha planejada, varanda, 02 banheiros, 01 vaga de garagem, área de serviço, ar-condicionado, piscina Ad. e INF, salão de festas, quadra infantil, portaria 24h.  
**R\$ 300.000,00 Cond.: 300,00**  
**REF: 82593**



**ÓTIMO APARTAMENTO**  
**CONDOMÍNIO DAS PALMEIRAS**  
02 dormitórios, 01 suite, sala ampliada, cozinha planejada, 02 vagas, 82m², área de lazer completa.  
**R\$ 490.000,00 Cond.: 400,00**  
**REF. 81902**



**ÓTIMA CASA TÉRREA SANTANA**  
110m² construídos, 380m² área terreno, 03 dormitórios, sala, copa, cozinha planejada, piscina, sauna, academia, churrasqueira, 02 vagas de garagem.  
**R\$ 460.000,00 REF.: 82872**

**nos**

.....379 mil  
.....270 mil  
.....Confira!  
.....69 mil  
.....90 mil  
.....Confira!

**Terrenos**

REF: 82397 - T 292M2, DE ESQUINA NO ALTO DA PONTE, CONDOMÍNIO MANTIQUEIRA.  
REF: 32191 - VILLA BRANCA - TERRENO, LEVE DECLIVE - 175m² ..... R\$ 125.000,00  
REF: 82187 - URBANOVA - 345,68m² ..... R\$ 350.000,00  
REF: 30176 - RESERVA DO PARATEHY - 700m² - TOTALMENTE PLANO..... R\$ 420.000,00  
REF: 73871 - PORTAL DOS PASSAROS - 175m² - ..... R\$ 120.000,00!  
REF: 73212 - POUSADA DO VALE - Terreno 1381 m² - por..... R\$ 140.000,00!  
REF: 66944 - MIRANTE DO VALE - terreno - 1000m² semi plano - .....R\$ 310.000,00!

**Terrenos**

REF. 82873 - Condomínio Alto da Serra VI, 255m², valor R\$ 305.000,00 Cond.: R\$ 290,00  
.....12 9 8898-7116  
REF 79201 - Residencial 31 de março, 156m², .....R\$ 175.000,00 : 12 9 8898-7116  
REF 79072 - Cruzeiro do Sul, 175m², ..... R\$ 145.000,00 12 9 8898-7116  
REF 5567 - Villa Branca, 250m², ..... R\$ 170.000,00 12 9 8898-7116  
REF 81902 - Área Conjunto Residencial Galo Branco, área 6.632m², terreno todo murado,  
..... R\$ 4.500.000,00 12 3935-6000

**Diversas**

3A- 2 Dorm, 1 com suite, 125m² AT. 2 .....R\$ 1.300,00  
ARARANGABA- 2 Dorm, e demais .....R\$ 700,00  
25m² AT.Prox. ao banco 24h  
3 Dorm sendo 1 suite, demais .....R\$ 1.500,00  
3 vagas de garagem- entrada  
VISTA VERDE 2 Dorm, 1 vaga ..... R\$ 700,00

**Locações Diversas**

REF: 74881 - OPORTUNIDADE SOBRADO URBANOVA!- 3 dorm, suite, sacada, coz. planejada, hidro, quintal gramado .....R\$ 2.500,00 Tel.: (12) 99156-3783  
REF: 82961 - LINDO APARTAMENTO MOBILIADO!- 2 dorm, suite, 1 vaga de garagem - próximo ao shopping ..... R\$ 1.300,00 Tel.: (12) 99183-1774  
REF: 60538 - JD ALVORADA MOBILIADO!- 3 dorm, suite, sala, coz. planejada, sacada, garagem - .....R\$ 1.500,00 Tel.: (12) 99156-3783  
REF: 81661 - APARTAMENTO MOBILIADO!- 3 dorm - 1 st, armários planejados, 1 vaga de garagem - .....R\$ 2.400,00 Tel.: (12) 99156-3484  
REF: 82877 - APARTAMENTO AQUARIUS- 3 dorm - 1 st, com armários planejados, varanda gourmet, 1 vaga de garagem - .....R\$ 2.000,00 Tel.: (12) 99156-3484  
REF: 82992 - EXCELENTE APTO JD DAS INDÚSTRIAS!- 2 dorm, todo planejado, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$1.300,00 Tel.: (12) 99156-3484

**Locações Diversas**

REF: 80195 - CASA ÓTIMA LOCALIZAÇÃO- 03 dormitórios, cozinha ampla, sala, WC social, área de serviço bem espaçosa .....R\$1.400,00Tel.: (12) 99747-1796  
REF: 83083- EDÍCULA COM TERRENO INTEIRO NA FRENTE- 01 dormitório, sala, cozinha americana, WC social.....R\$ 900,00 Tel.: (12) 99747-1796  
REF: 64613 - CASA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO- Próxima ao Centro, 02 dormitórios, 02 garagens, 01 sala, cozinha, e 2 WC. 01 edícula nos fundos com 01 dormitório e cozinha. ....R\$ 1.000,00 Tel.: (12) 99713-5045  
REF: 47170 - LINDO APARTAMENTO - 2 dormitórios com suite, sala com sanca, cozinha ampla, WC social, - R\$1.500,00 com condomínio e aluguel.....Tel.: (12) 99747-1796  
REF: 82608 - BELO APARTAMENTO-02 dormitórios, cozinha, planejada, piso laminado, sanca, 01 vaga de garagem coberta..... R\$ 900,00 Tel.: (12) 99747-1796  
REF: 68629 - LINDO APARTAMENTO MONTE CASTELO- Com 02 dormitórios, sendo 01 suite, 02 vagas garagem, 01 sala, cozinha, WC social, lazer completo.....R\$ 1.450,00 Tel.: (12) 99713-5045