

**terrasalpha**  
a partir  
**R\$ 231.700,00**  
**PARCELADO EM 120X**

**terrasalpha**

**Lotes 330 m<sup>2</sup>**

**48x**  
s/ juros

**99656-2799**

**MA**  
**NEGO**

**ANDRÔMEDA - 3919-6000**

**ESPLANADA - 3925-6000**

**VISTA VERDE**

**ATENÇÃO PARA ESSAS OFERTAS !!!**



**JD. SUL, GRANDE OPORTUNIDADE, PREDIO EM ELEVADOR, LAZER COMPLETO, COND. BARATO. POR APENAS R\$ 270.000,00**  
3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla para 02 ambientes, sacada, armários planejados, garagem. REF 81171 (12) 9.8858-8986



**EXCELENTE IMÓVEL, COM O VALOR DE TERRENO, PROXIMO AO MAXIMO E SESI, AT. 250 M2, POR APENAS R\$ 350.000,00**  
Não aceita financiamento, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc. social, garagem coberta, quintal amplo. REF. 80583 (12) 9.9152-2796



**ESSE É IMPERDÍVEL, JD. SATÉLITE, PROXIMO AO BRADESCO, COM GARAGEM E 1º ANDAR, POR APENAS R\$ 145.000,00**  
2 dormitórios, sala, cozinha, wc. social, garagem coberta, com excelente localização, não precisa de carro para nada. REF. 80277 (12)



**GRANDE LANÇAMENTO NA VILA MARIA, EXCELENTE INVESTIMENTO, FINANCIAMENTO COM A CEF, A PARTIR DE R\$ 194.000,00**  
Tem de 02 dormitórios com ou sem suite, sala para 02 ambientes, cozinha, wc. social, garagem, lazer  
REF XXX (12) 9.8830-7690



**LINDO SOBRADO NA RESERVA ESPECIAL DO BOSQUE, AT. 156 M2 GARAGEM COBERTA PARA 02 CARROS, POR APENAS R\$ 495.000,00**  
3 amplos dormitórios, sendo 01 suite, sala ampla para 02 ambientes, copa, cozinha, wc. social, garagem coberta, mais um ponto comercial, na esquina REF 656 (12) 9.9647-5671



**RESIDENCIAL JAGUARY, ALTO PADRÃO! ESTUDA APARTAMENTO NO AQUARIUS ATÉ R\$ 750.000,00 COMO PARTE DE PAGAMENTO**  
AT. 500 M2 tendo 04 suites, a máster com espaço para closet e tem hidro, sala de estar com pe direito duplo, sala tv, sala jantar, cozinha com ilha, espaço gourmet, 02 piscinas, R\$ 1.300.000,00 a diferença pode ser parcelado. (12)9.9152-2796



**ESSA É IMPERDÍVEL!!! CONDOMÍNIO FECHADO, E PRONTO PARA CONSTRUIR!! A 15 MIN. DO CENTER VALE, A PARTIR DE APENAS R\$ 134.000,00**  
A 1ª parcela somente para Janeiro 2021, lotes a partir de 360 m<sup>2</sup>, SEM ENTRADA, assinou o contrato já pode começar a construir, cond com lazer. (12) 9.9152-2796



**SPLENDOR GARDEN, ANDAR ALTO, LINDA VISTA, LAZER DE CLUB, 122 M2, COM 2 VAGAS LIVRES, HOB BOX R\$ 750.000,00**  
3 dormitórios repleto de armários, sendo 01 suite, sala ampla para 3 ambientes, integrada a varanda gourmet, lazer de club.  
REF. 82946 TEL (12) 9.9156-4978

**Locações Diversas**

REF. 14481 - CASA COM EDÍCULA COMPLETA - 2 dormitórios, suite, sala, cozinha, wc social, 4 vagas de garagem+ Edícula completa com forno a lenha	R\$ 2.000,00
REF. 25031 - EXCELENTE CASA RUA SEM SAÍDA - 3 dormitórios, suite, sala ampla, 2 vagas de garagem	R\$ 1.250,00
REF. 82661 - EXCELENTE OPORTUNIDADE - 3 dormitórios, sala 2 ambientes, sala, cozinha, wsocial, todos dormitórios com ventilador de teto, churrasqueira	R\$ 1.200,00
REF. 37485 - LINDO APARTAMENTO COM VARANDA GOURMET - 3 suites, sala ampla, cozinha planejada, varanda gourmet, andar alto, 2 vagas	R\$ 1.800,00
REF. XXXX - FRENTE AO VALE SUL SHOPPING - 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 vaga, portaria, piscina, salão de festas	R\$ 750,00
REF. 3800 - JARDIM SATÉLITE - 3 dormitórios, suite, sacada, 2 vagas de garagem	R\$ 900,00
REF. 45318 - EXCELENTE PONTO COMERCIAL NA AVENIDA - 1 salão com 90m <sup>2</sup> , 1 wc	R\$ 1.800,00
REF. 4012 - LINDA CASA CONDOMÍNIO FECHADO - 5 dormitórios, 2 suites, sendo 1 master, sala 3 ambientes, cozinha planejada, sacada em todos dormitórios, dependência de empregada, piscina, área gourmet	R\$ 5.000,00

**Aptos e Casas a Venda**



**SOBRADO NA CLOVIS BEVILACQUA, FAÇA SUA PROPOSTA!**  
Amplios cômodos planejados, 03 dorms. sendo 01 suite, sacada, sala de estar, jantar e TV, coz. planejada, 250m<sup>2</sup> AÚ, 450m<sup>2</sup> AT, área gourmet com fogão à lenha, piscina, edícula completa, 04 vagas de garagem e mais!  
**R\$ 960.000,00. REF.: 76.750.**  
BARTOLOMEU AZEVEDO (12) 99656-2830



**TÉRREA NO JD. ESPLANADA, VAGA COM CHAVES NA MÃO!**  
Amplios cômodos, 04 dorms. sendo 02 suites, sala de estar e jantar, copa, coz. americana, 226m<sup>2</sup> AÚ, 450m<sup>2</sup> AT, quintal com edícula, pomar, 06 vagas de garagem.  
**R\$ 1.100.000,00. REF.: 9828.**  
WILSON DOS ANJOS (12) 99168-1437.

**Aptos e Ca**



**CASA NOVA NO PARARANGABA**  
02 Dorms. Sendo 01 suite, Cozinha Americana com Pedra em Granito, WC e demais dependências, 2 vagas de garagem. Nunca Habitada, confira! 75m<sup>2</sup> AÚ- 125m<sup>2</sup> AT-  
**R\$ 237.000,00. REF.: 70561**  
RICARDO (12)99182-4577



**JD. COLINAS COM VISTA PERMANENTE, VALE A PENA CONFERIR!**  
Repleto de armários, 02 dorms., sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 74m<sup>2</sup> AÚ, aquecedor solar, lazer, port. 24hs.  
**R\$ 315.000,00. REF.: 81.640.**  
JOSYANE LOBO (12) 99172-5576.



**APTO. VAGO NO JD. PAULISTA COM VISTA LIVRE E SOL DA MANHÃ!**  
Amplios cômodos com armários, sala com sacada, coz. americana, 65m<sup>2</sup> AÚ, vaga de garagem coberta, lazer, port. 24hs.  
**R\$ 200.000,00. REF.: 82.549.**  
WILSON DOS ANJOS (12) 99168-1437.



**CASA NOVA CHEIRANDO A TINTA- NO VISTA VERDE.**  
Térrea, 3 Dorm, sendo 1 Suite, Cômodos amplos, quintal nos fundos, garagem coberta para 02 carros, Ótima Localização, 75m<sup>2</sup> AÚ- 150m<sup>2</sup> AT  
**Aceita financiamento, FGTS**  
**R\$ 275.000,00. REF.: 83274**



**OPORTUNIDADE, JD. APOLLO PRÓX. AO SHOPPING COLINAS, CONFIRA!**  
Amplios cômodos, 02 dorms. sendo 01 suite, sala para 02 ambientes com sacada, coz. planejada, 88m<sup>2</sup> AÚ, 02 vagas de garagem, lazer completo, port. 24hs. Chaves na mão!  
**R\$ 310.000,00. REF.: 80.489.**  
WILSON DOS ANJOS (12) 99168-1437.



**MOBILIADO NA VILA EMA POR R\$ 180.000,00!**  
Repleto de armários, 01 dorm., sala para 02 ambientes, coz. americana, 43m<sup>2</sup> AÚ, vaga de garagem. **Fotos no site! REF.: 66.267.**  
WILSON DOS ANJOS (12) 99168-1437.



**VILA TESOURO - BARATO!**  
02 Dorms, Pia em granito, reformado, todo em porcelanato, WC com box de vidro, 1 vaga de garagem, 44m<sup>2</sup> AÚ.  
Estuda permuta por imóvel no litoral.  
**R\$ 144.999,00 REF.: 79316**  
RICARDO (12)99182-4577

**Terrenos**



**Terre**



REF.:72274- RARIDADE no COND. FLORESTA-  
REF.:77456- POUSADA DO VALE- em declive, ru  
REF.: 82849 - PORTAL SANTA INÊS - Pronto pa  
REF.:XXXXX- CONDOMÍNIO COLINAS- 02 terrer