

# MACIEL

## AGENCIADOS IMOBILIÁRIOS

# NÃO PERCA TEMPO

## IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

**- 3906-6000**

### Casas a Venda



#### CASA NO MONTE CASTELO

3 Dorm, 2 wc, área de serviço, quintal, churrasqueira, toda reformada, Portão eletrônico, garagem coberta. 115m² A.U  
**R\$ 350.000,00 - REF.: 80645**  
**SUELY (12) 99179-5280**



**ROSSI MONTES- COM VISTA PANORÂMICA.**  
 03 Dorm, 1 Suíte, cômodos amplos, com armários e piso laminado 99m² A.U., sacada com vista panorâmica, 2 vagas- garagem coberta.  
**PREÇO DE OCASIÃO R\$ 440 mil - Ref.: 42237-**  
**KARINE (12) 981587758**



**APTO NOVO, NUNCA HABITADO.**  
 2 Dorm, sala, cozinha, 1 vaga, 44m² A.U. - com lazer, espaço gourmet, totalmente novo, chave na mão  
**R\$ 150.000,00 (essa semana) - REF.: 83210- ALBERTO 12-988265843**

### Terrenos

..... BIANCA 12-99656-3286  
 ..... DAVID-12-99769-1896  
 ..... KARINE 12-981587758  
 ..... RICARDO 12- 991824577  
 ..... ALBERTO-988265843  
 ..... 98158-7758

### Diversas

**CENA- 45m², 2 banheiros, 2 Vagas de garagem** ..... **1.300,00**  
 ..... n, 2 vagas cobertas, demais dep- ..... **900,00**  
 ..... te, coz, demais dep..... **1.100,00**  
 ..... ala, coz, lavabo. 2 vagas de garagem- ..... **900,00 C/ COND**  
 ..... 3 Dorm, Suíte, sala, cozinha plan ..... **1.300,00.**  
 ..... la, coz, WC, 1 vaga..... **650,00**

**AQUÁRIUS-3938-6000**

### Aptos e Casas a Venda



#### URBANOVA CONDOMÍNIO ALPHAVILLE I

Feito em Steel Frame, 5 sts, sl de cinema, área gourmet, piscina, 2 vagas cobertas. A.U: 420m²  
**R\$ 2.200.000,00 REF.: 76761**  
**JEFFERSON (12) 98142-0862**



#### CONDOMÍNIO FECHADO URBANOVA!

3 sts, área gourmet, lavabo, sl p/ 02 amb. com pé direito duplo, 2 vagas de garagem. A.U: 390m²  
**R\$1.180.000,00 REF.: 83490 -**  
**JEFFERSON (12) 98142-0862**



#### LINDO SOBRADO COM 04 DORMITÓRIOS!

4 dorm. - 2 sts, 1 vaga de garagem, moderna e com piscina A.U: 183m²  
**R\$1.250.000,00 REF.: 83878**  
**SOLANGE (12) 98115-6439**



#### APARTAMENTO DE ALTO PADRÃO TODO PLANEJADO!

3 dorm. - 3 sts, sl/coz., área de serviço, 02 vagas de garagem A.U: 191m²  
**R\$ 1.350.000,00 REF.: 80911**  
**JESUINA (12) 98269-2234**



#### APARTAMENTO PRÓXIMO AO VALE SUL!

2 dorm., sl/coz, 1 vaga de garagem. A.U: 48m²  
**R\$ 190.000,00 REF.: 83866**  
**JESUINA (12) 98269-2234**



#### EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO JARDIM AQUARIUS!

3 dorm. - 1 st c/ arm., sacada, coz. planej., 02 vagas subsolo. A.U: 84m²  
**R\$ 450.000,00 REF.: 75386**  
**JEFFERSON (12) 981420862**

### Terrenos

REF.: 83229 - COND. FLORADAS DA SERRA - 250m² ..... R\$ 300.000,00;  
 REF.: 82331 - EXCELENTE PARA CONSTRUIR PRÉDIOS, PRÓX. AO JD PARAÍSO - 199.000m² ..... R\$11.500.000,00;  
 REF.: 79077 - TERRENO NO COND. COLINAS DO PARATEHY - 600m² ..... R\$ 340.000,00;  
 REF.: 67053 - OPÇÃO DE 04 TERRENOS - 128m² ..... R\$ 85.000,00;  
 REF.: 83727 - TERRENO COM INFRA ESTRUTURA COMPLETA, ÓTIMO PARA CONSTRUÇÃO DE EMPREENDIMENTO - 3.915m² ..... R\$ 2.200.000,00;

### Loações Diversas

REF.: 81661 - APARTAMENTO MOBILIADO! 3 dorm - 1 st, armários planejados, 1 vaga de garagem ..... R\$ 2.400,00 (12) 99156-3484 - GODOY.  
 REF.: 82827 - APARTAMENTO AQUARIUS!-3 dorm - 1 st, com armários planejados, varanda gourmet, 1 vaga de garagem..... R\$ 2.000,00(12) 99156-3484 - GODOY.  
 REF.: 82961 - APARTAMENTO MOBILIADO!- 2 dorm. - st, armários, 01 vaga de garagem ..... (12) 99183-1774 - INACIO.  
 REF.: 83072 - JARDIM AQUARIUS!- 2 dorm. - st, armários, 02 vagas de garagem. .... (12) 99183-1774 - INACIO.  
 REF.: 82535 - APARTAMENTO NO AQUARIUS!-3 dorm., suíte, armários, 2 vagas de garagem, varanda gourmet!..... R\$ 2.100,00 (12) 99183-1774 - INACIO.  
 REF.: 78209 - RESIDENCIAL/COMERCIAL-2 dorm., sl, coz., wc, 300m² AT - ..... R \$1.200,00 - 12 99156-3783 - GODOY.  
 REF.: 83259 - PONTO COMERCIAL VILA EMAI- 2 wc, 04 vagas de garagem, c/ edícula, A.U: 129m² ..... R\$ 4.000,00 - 12 99156-3783 - GODOY.

**DUTRA-3935-6000**

### Aptos e Casas a Venda



#### LINDO APARTAMENTO EM CONDOMÍNIO FECHADO

03 dormitórios, 01 suíte, 02 garagens, cozinha planejada, 67m² de sacada, sala com sanca e iluminação embutida  
**R\$ 270.000,00 AGENDE SUA VISITA REF.: 82810 .**  
**CONTATO: Marcel 12 99258-4767**



#### EXCELENTE APARTAMENTO

02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha planejada, terceiro andar.  
**R\$ 215.000,00**  
**REF.: 2555**  
**CONTATO: Kênia 12 98217-7142**



#### ÓTIMA OPORTUNIDADE APARTAMENTO NO ED MEDITERRANEO

02 dormitórios, com suíte, e lazer, próximo ao Simpatia Supermercados e Pronto Socorro, com o melhor preço.  
**Aceita Financiamento e FGTS.**  
**R\$ 245.000,00 REF.: 83629**  
**Contato: Daniel TEL.: 12 99656-3028**



#### CASA TÉRREA SANTA PAULA

02 dormitórios, 01 suíte planejada, 02 vagas de garagem, sala 02 ambientes, cozinha planejada, 02 banheiros, churrasqueira, 93,72m² área de construção, 140m² terreno  
**R\$ 290.000,00 Ref.: 79966**  
**CONTATO: Ilza 12 98898-7116**



#### ÓTIMA OPORTUNIDADE CASA TÉRREA NO JARDIM MORUMBI

03 dormitórios, sendo 01 suíte, 03 vagas de garagem, sala, cozinha, 03 vagas de garagem. Área Construída 65,8m² e Terreno de 150m².  
**R\$ 370.000,00 REF.: 79987**  
**CONTATO: Lineu 12 99167-2689**



#### EXCELENTE CASA

03 dormitórios, suíte, sala ampla, garagem para 03 carros, cozinha planejada. Área Construída 147m² e Terreno de 300m².  
**Aceita financiamento**  
**R\$ 490.000,00 REF.: 72764**  
**Contato: Elenice TEL.:12 99656-3191**

### Terrenos

Ref.: 73525 - Lindo terreno no Alphaville com 479m² no valor de .....R\$ 445.000,00  
 Contato: Nilce CRECI 140.030-F TEL.:12 99115-7661  
 Ref.: 34359 - Excelente Área para Mercado com 18.614m² .....CONFIRA!!  
 Contato: Nilce CRECI 140.030-F TEL.:12 99115-7661  
 Ref.: 7757 - Excelente localização para construir a sua casa. Terreno com 200m² por apenas R\$ 200.000,00 Contato: Elenice CRECI 87851 TEL.:12 99656-3191  
 Ref.: 71055 - Ótimo terreno residencial no Jardim Esplanada, com 484,12m², 10x48m em ótima localização, topografia plana. Por R\$ 550.000,00 Contato Clara: 12 98845-6552  
 Ref.: 83389 - Lindo terreno em Condomínio fechado, com 300m², plano por apenas R\$ 15.000,00 Contato: Rodolfo 9 9182-3623

### Loações Diversas

REF.: 83891 - EXCELENTE CASA- 02 dormitórios, 01 suíte, garagem 2 carros coberta, portão eletrônico, cerca elétrica, Rua sem saída, ótima localização, área construída de 90m².... R\$ 1.450,00  
 Contato - Vilma 12 99768-2017  
 REF.: 3874 - ÓTIMA CASA- Com grade em todas as janelas, 02 dormitórios na parte inferior com armários, cozinha com armários, copa, garagem coberta para 02 carros ..... R\$ 1.600,00  
 Contato - Vilma 12 99768-2017  
 REF.: 48515 - ÓTIMA CASA- Com facilidade de acesso, 03 dormitórios, sala, lavabo, cozinha muito bem elaborada, casa espaçosa, área de serviço fechada com azulejo..... R\$ 2.100,00  
 Contato - Catarina 12 99747-1796  
 REF.: 31290 - LINDA CASA NO RESIDENCIAL UNIÃO-Com 03 dormitórios, 02 vagas de garagem, sala, cozinha, Wc social por apenas .....R\$ 900,00  
 Contato - Catarina 12 99747-1796  
 REF.: 82718 - ÓTIMA CASA -02 dormitórios, sala, cozinha, wc social, 02 vagas..... R\$ 1.000,00  
 Contato - Catarina 12 99747-1796